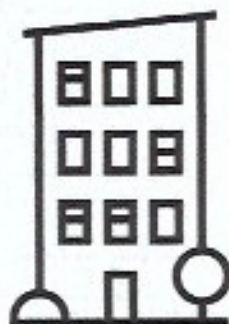


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

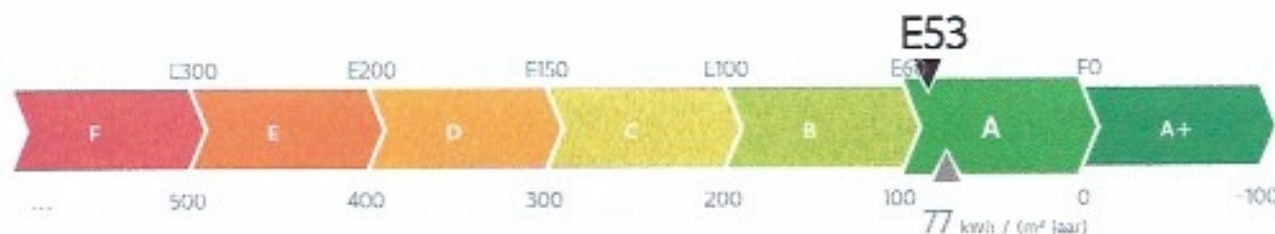


Twée Netenstraat 68 bus 302, 2060 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-2015_171935/EP11928/A001/D01/SD010

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-05-2023

Handtekening:

SARA MAEYNCKX

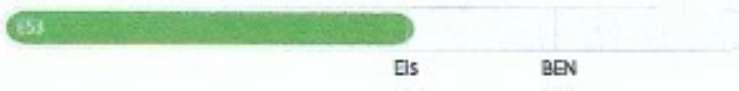
XENADVIES

EP11928

Dit certificaat is geldig tot en met 23 oktober 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

☒ Het E-peil voldoet.

Andere eisen

- | | |
|--|---|
| ☒ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ☒ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| ☒ Vloeren | ☒ Het risico op oververhitting is beperkt. |
| ☒ Muren | ☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ☒ Vensters | ☒ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet. |
| ☒ Dak | |
| ☒ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	18/12/2015
Datum einde van de werken	23/10/2020
Datum ingebruikname	23/10/2020
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.900
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	79
Beschermde volume (m ³)	229
Verliesoppervlakte (m ²)	49
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	76
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	6,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,72
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1,178
Gebouw-id / gebouwseenheid-id	30600377 / 31438151

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SARA MAEYNINCKX
XENADVIES
2990 Wuustwezel
EP11928 | 0823160311

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Nota met betrekking tot het EPB aangifte en EPC

Op deze ruimte in het Post Interventie Dossier kan u de EPB-aangifte en Energieprestatiecertificaat bewaren.

Deze documenten zijn in aanvraag bij het Vlaams Energieagentschap.

De door Impact aangestelde EPB-verslaggever voor het project Koning Noord is:



SB-advies bvba

Akkerstraat 86
2940 Hoevenen

ing. Stijn Bogaerts
TEL: +32 (0) 3/345.92.30
e-mail: stijn@sb-advies.be

U kan hen steeds contacteren voor bijkomende toelichting.

