

CONCERNE :

ESTIMATION - OFFRE DE SERVICES

DOSSIER : 2021/07

Fayt, le 16 septembre 2021

Monsieur,

Veillez trouver, ci-dessous, l'estimation pour le projet de construction de 4 habitations sur votre terrain à

Cette estimation a été faite suivant les plans de permis.

En espérant vous satisfaire, veuillez agréer, Monsieur, mes sentiments les meilleurs.

ESTIMATION DE 4 HABITATIONS

A/ TRAVAUX PREPARATOIRES :

1. Démolitions diverses :	0,00 €
2. Essais de sol : (sondage du terrain) :	0,00 €

Sous-total htva : 0,00 €

B/ GROS-ŒUVRE - HABITATION :

1. Terrassement, égoût :	90,00 m² +/-	75,00 € /m²	6.750,00 €
2. Sous-sol :	51,00 m² +/-	250,00 € /m²	12.750,00 €
3. Rez :	90,00 m² +/-	500,00 € /m²	45.000,00 €
4. 1er étage :	96,00 m² +/-	450,00 € /m²	43.200,00 €
5. Combles :	96,00 m² +/-	150,00 € /m²	14.400,00 €
6. Toiture :	96,00 m² +/-	240,00 € /m²	23.040,00 €
7. Menuiserie extérieure :			11.000,00 €

Sous-total htva : 156.140,00 €

C/ FINITIONS : (hors frais de raccordement) :

1. Installation sanitaire / chauffage :	23.000,00 €
2. Installation électrique :	7.500,00 €
3. Plafonnage, faux-plafond :	18.000,00 €
4. Revêtement de sol : chape, carrelage, faïences, parquet, ... (hors sous-sol et combles) :	21.390,00 €
5. Menuiserie intérieure (hors cuisine) :	4.000,00 €
6. Ascenseur :	0,00 €
7. Autres, divers, ... :	3.000,00 €

Sous-total htva : 76.890,00 €

D/ PARACHEVEMENT EXTERIEUR :

1. Aménagement parkings et accès :	m² :	0,0	à	150,00 €
2. Aménagement des terrasses :	m² :	0,0	à	150,00 €
3. Aménagement des abords :	m² :	0,0	à	10,00 €

Sous-total htva :

TOTAL (HTVA) :	1	habitation :	233.030,00 €
-----------------------	----------	---------------------	---------------------

TOTAL (HTVA) :	4	habitations :	932.120,00 €
-----------------------	----------	----------------------	---------------------