



Date : 05 juin 2023

Réf : 2023/052123/03

Entreprise référencée QualityPro à définir en fonction de la date
de début de chantier

Madame Marschner

Québec

Budget rénovation salle de douche - Rénovation intérieure (prix fournitures comprises)					
Maison de votre compagne située rue Valentin Tondeur, 22 - 1410 Waterloo					
	QP	Unité	Prix unitaire	Somme	Total / lot
Installation de chantier (pour tous les travaux)					2.450,00 €
Installation de chantier / Protection au sol / nettoyage et évacuation fin de chantier / frais de déplacement des équipes	1,00	Ft	€ 950,00	€ 950,00	
Gestion des déchets	1,00	Ft	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
1 Salle de bain					720,00 €
Gros œuvre					
1.1 Démontage et évacuation sanitaire existant	1,00	Ft	€ 150,00	€ 150,00	
1.2 Décapage carrelage mural	6,00	M²	€ 15,00	€ 90,00	
1.3 Décapissage	30,00	M²	€ 10,00	€ 300,00	
1.4 Réagréage mural	6,00	M²	€ 30,00	€ 180,00	
1.5 Construction Niche savon	1,00	Ft	€ 350,00	Supp	
					2.930,00 €
2 Electricité					
2.1 Prise simple	3,00	Pce	€ 80,00	non	
2.2 Prise lave linge	1,00	Pce	€ 150,00	non	
2.3 Extracteurs humidité équipé d'un hygrostat	1,00	Pce	€ 250,00	€ 250,00	
Extracteur WC étage à voir					
2.4 Alim éclairage miroir (hors appareil)	1,00	Pce	€ 45,00	non	
2.5 Spot Led SDB	6,00	Pce	€ 80,00	€ 480,00	
2.6 Remplacement mécanisme / plaquette prise et interrupteurs pour toute la maison	44,00	Pce	€ 50,00	€ 2.200,00	
					0,00 €
3 Chauffage					
3.1 Pose sèche serviette	1,00	Ft	€ 1.250,00	Supp	
					510,00 €
4 Plomberie					
4.1 Modification Alimentation Douche	2,00	Pce	€ 180,00	€ 360,00	
4.2 Modification évacuation eaux usées	1,00	Ft	€ 150,00	€ 150,00	
					2.430,00 €
5 Revêtement sol / mural					
5.1 Membrane d'étanchéité au droit de la douche	6,00	M²	€ 25,00	€ 150,00	
5.2 Fourniture carrelage mural (douche) Prix public 45 € / M²	10,00	M²	€ 45,00	€ 450,00	
5.3 Pose carrelage mural	8,00	M²	€ 70,00	€ 560,00	
5.4 Pose membrane désolidarisation sol	8,00	M²	€ 45,00	Supp	
5.5 Fourniture vynil sol Prix public 45 € / M²	12,00	M²	€ 40,00	€ 480,00	
5.6 Pose Vynil sol	10,00	M²	€ 40,00	€ 400,00	
WC Fourniture vynil sol Prix public 45 € / M²	2,00	M²	€ 45,00	€ 90,00	
WC Pose Vynil sol	1,50	M²	€ 200,00	€ 300,00	

COIRECHAWALLON

6 Matériel sanitaire					4.757,30 €
6.1	Tub de douche Ultra Flat S 90 x 160 cm (Réf Facq 656790)	1,00	Pce	€ 821,00	€ 821,00
6.2	Colonne de douche thermostatique avec douche a main (Réf Facq 579258)	1,00	Pce	€ 580,30	€ 580,30
6.3	Paroi de douche Walk In 160 cm (Réf Facq 458219)	1,00	Pce	€ 1.013,00	€ 1.013,00
6.4	Meuble lavabo Ikéa double vasque Godmorgon / meuble colonne sous réserve dimension finale (largeur totale 180 cm)	1,00	Pce	€ 1.050,00	Supp
6.5	Miroir largeur 140 cm	1,00	Pce	€ 350,00	Supp
6.6	Robinet Grohe	2,00	Pce	€ 180,00	€ 360,00
6.7	WC suspendu complet	2,00	Pce	€ 750,00	€ 1.500,00
6.8	Siege de douche Inda réf Facq 380725	1,00	Pce	€ 283,00	€ 283,00
6.9	Petit matériel de plomberie	1,00	Fft	€ 200,00	€ 200,00
7 Pose matériel sanitaire / Montage meuble					1.000,00 €
7.1	Prix forfaitaire	1,00	Fft	€ 1.000,00	€ 1.000,00
8 Parachèvement					2.295,00 €
8.1	Enduisage mural	32,00	M²	€ 20,00	€ 640,00
8.2	Faux plafond gyproc hydrofuge y compris enduisage	8,00	M²	€ 85,00	€ 680,00
8.3	Pose caisson gyproc habillage WC suspendu	2,00	Pce	€ 350,00	€ 700,00
8.4	Collage tapis antidérapant sur les marches escalier vers cave	1,00	Fft	€ 275,00	€ 275,00
9 Mise en peinture (voir ci-dessous)					
10 Parquet chambre arrière					1.066,00 €
Tapis plain chambre et hall de nuit					
10.1	Dépose et évacuation existant	13,00	M²	€ 10,00	€ 130,00
10.2	Fourniture parquet type quick-step	13,00	M²	€ 27,00	€ 351,00
10.3	Pose parquet	13,00	M²	€ 30,00	€ 390,00
10.4	Fourniture et pose plinthe	13,00	Mct	€ 15,00	€ 195,00
11 Travaux menuiserie					7.348,75 €
Suivant devis menuiserie en annexe					
	Ponçage plan de travail	1,00	Dev	€ 411,75	Supp
	Ponçage parquet RDC	1,00	Dev	€ 5.501,25	€ 5.501,25
	chambranle escalier escamotable	1,00	Dev	€ 225,00	€ 225,00
	Réparation plancher étage	1,00	Dev	€ 525,00	Supp
	Réparation seuil de porte entrée	1,00	Dev	€ 292,50	€ 292,50
	Réglage porte entrée	1,00	Dev		Offert
11.1	Rampe escalier vers étage (fixation existante / Pose d'une nouvelle Volée 3 étage) prix à confirmer	1,00	Dev	€ 1.330,00	€ 1.330,00
	Rampe escalier vers cave				
12 Mise en peinture intérieure					13.041,00 €
12.1	Murale primaire plus 2 couches				
12.2	Salon coté rue / Chambre / Salle de bain	114,00	M²	€ 21,00	€ 2.394,00
12.3	Plafond Salle de bain	8,00	M²	€ 24,00	€ 192,00
12.4	Mise en peinture porte 2 face	10,00	Pce	€ 150,00	€ 1.500,00
12.5	Mise en peinture chambranle	4,00	Pce	€ 75,00	€ 300,00
12.6	Mise en peinture châssis	11,00	Pce	€ 175,00	€ 1.925,00
12.7	Mise en peinture radiateur (2 pieces salon) A voir 1 ou 2 piece	2,00	Pce	€ 140,00	€ 280,00
13 Mise en peinture extérieure					
13.1	Façade (nettoyage plus 2 couches blanc)	143,00	M²	€ 30,00	€ 4.290,00
13.2	Corniche et rives (ponçage / peinture 2 couches)	1,00	Fft	€ 1.200,00	€ 1.200,00

+ TRAITEMENT ANTI MOUSSE

Vous assister et vous conseiller pour déterminer les travaux à effectuer.
Sélectionner des entreprises labellisée Qualitypro en fonction de votre projet (compétence, type et ampleur
des travaux, disponibilités, etc...)
Vous remettre un budget détaillé
Négocier des prix concurrentiels
Suivre les travaux de manière à ce que le chantier se passe au mieux et dans les délais
Gérer et sécuriser les paiements en fonction de l'avancement des travaux