

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

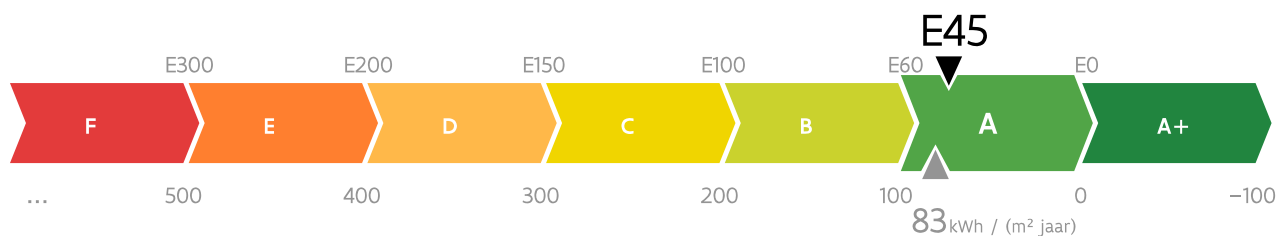


Ettingen 13C bus 0001, 9820 Merelbeke

appartement

identificatiecode: 44043-G-DBA_2017040023/EP17634/A001/D01/SD007

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-11-2023

Handtekening:

SANDER VAN DE MAELE

ISTEMA
EP17634

Dit certificaat is geldig tot en met 1 december 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E45

Eis
E45BEN
E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	30/09/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/12/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.334
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	83
Beschermd volume (m ³)	291
Verliesoppervlakte (m ²)	143
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	89
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,41
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,42
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.389
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19478284 / 19478407

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SANDER VAN DE MAELE
ISTEMA
9000 Gent
EP17634 | 0421104219

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.