

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 31.10.2025
uw kenmerk VIP-00647544
bijlagen -
Mechelen 31.10.2025
dossiernummer 12105

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250858472
aanvraagnummer 20250858291

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 41303 AALST 3 AFD
sectie : D
nummer : 0487/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd-nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 02.12.2008, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 **Gemengd-nieuwe verontreiniging**

DATUM: 30.03.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek BVBA van Goethem, Botermelkstraat 46 te 9300 Aalst (Ob/Aa059).

AUTEUR: SWBO BV

DATUM: 12.04.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek BVBA van Goethem te Aalst (R002-9503958 Pca-D01).

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 02.01.2003

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject BVBA van Goethem, Botermelkstraat 46 - Aalst - R002-9505994bjs-C01

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 30.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Botermelkstraat 46/48 te Aalst - (R001-9524375bjs-D01) + Aanvulling D.D. 8/12/2008

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 01.02.2006

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport Van Goethem te Aalst (9525800)

AUTEUR: Tauw NV

DATUM: 02.12.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte Aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5a - van Goethem te Aalst

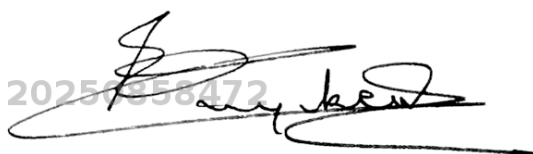
AUTEUR: Tauw Milieu NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.10.2025

20250858472


Ann Cuyckens
afdelingshoofd