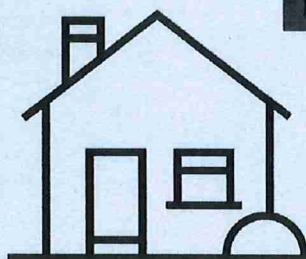


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



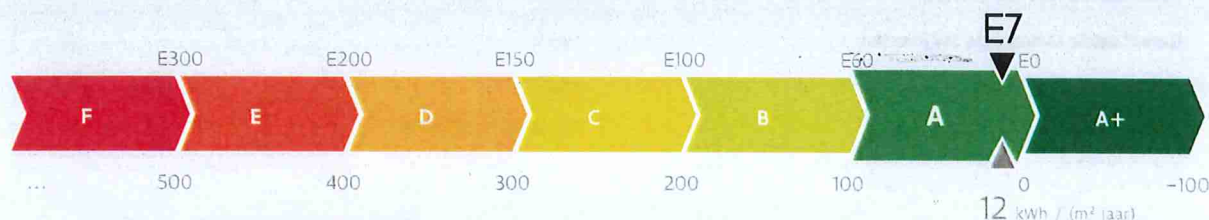
ik!

Bremstraat 8, 2590 Berlaar

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 12002-G-OMV_2020120687/EP02727/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 17-10-2023

Handtekening:

KRIS Van Craen

EP02727

Dit certificaat is geldig tot en met 5 oktober 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

- ✓ Het E-peil voldoet.

E7

Eis

E35

BEN

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S24) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	23/10/2020
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	05/10/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.577
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	70
Beschermd volume (m ³)	435
Verliesoppervlakte (m ²)	312
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	132
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,23
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,30
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-328
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31351017 / 31351018

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KRIS Van Craen
2860 Sint-Katelijne-Waver
EP02727

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.