



**125 000 €**

# Réf. TroozTrimottet  
Rue Timottet 4870 - Forêt (liège)



0 m<sup>2</sup>



0

**CASULA SPRL**

+32 84 77 00 43 - mail : [info@easyhome-immo.be](mailto:info@easyhome-immo.be)  
Borchamps 24 --- 6900 Marche-en-Famenne  
TVA : BE 0669 936 537 - IPI 509.677

## Coordonnées du bien

Rue	Rue Timottet
CP	4870
Ville	Forêt (liège)
Pays	Belgique
Latitude	50.589405
Longitude	5.680537

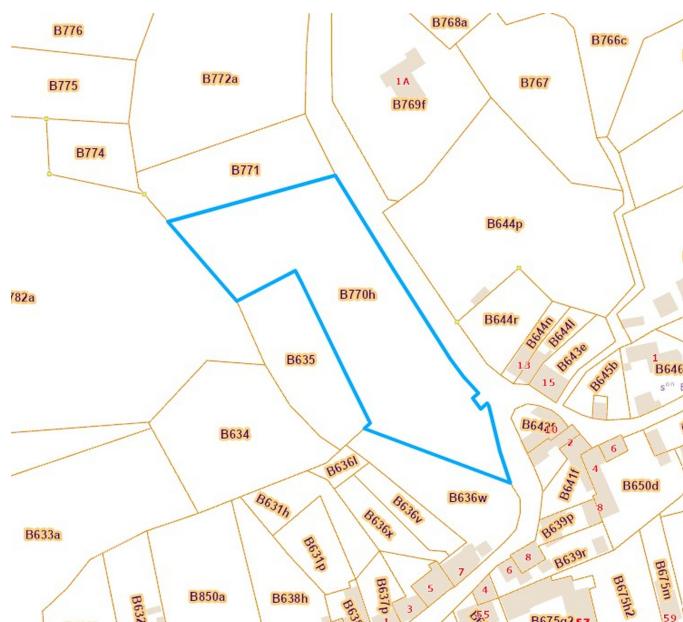


# PARCELLE - DIMENSIONS ET AMÉNAGEMENTS

## 4 Déclivité

- |                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| ▶ Profondeur de la parcelle | 54 m                   |
| ▶ Surface de la parcelle    | 3564.00 m <sup>2</sup> |
| ▶ Largeur de la parcelle    | 107.00 m               |

## Informations provenant du site du cadastre

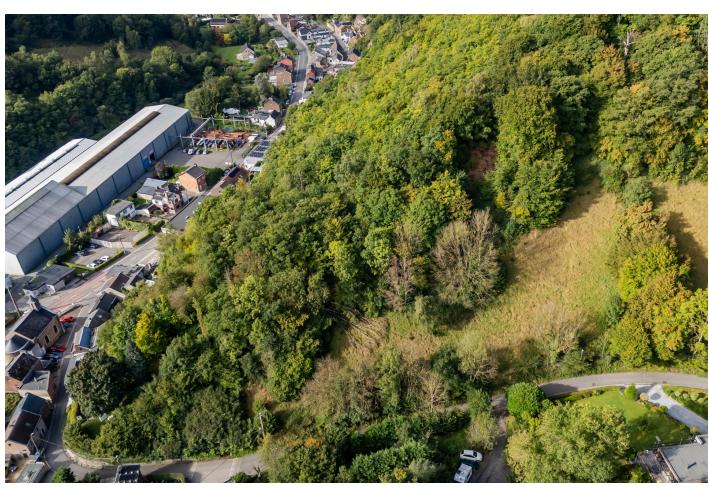
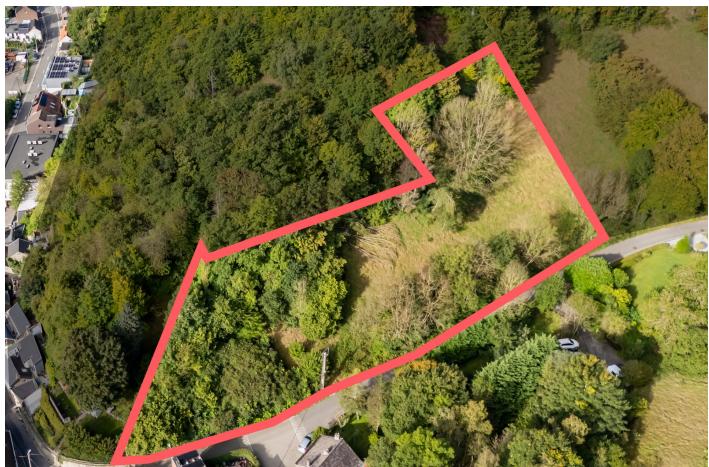


## Description globale du bien

Etat général	A construire
	Terrain
Environnement	Zone d'habitation
Surface jardin	0 m <sup>2</sup>



## Extérieur



## Description détaillée de l'environnement

### MOBILITÉ

Arrêt de bus	1000 m
Accès ferroviaire	1100 m
Accès autoroutier	11000 m



### ÉCOLES

Communaute Francaise	2218 m
Ecole Fondamentale Ste Julienne	2370 m

### POINTS D'INTÉRÊTS

Magasin	1143 m
Le Tournevent	
Magasin de meubles	1258 m
Menuiserie Colaris	
Agence d'assurance	1299 m
La Mutualité Neutre de Verviers et Arrondissement	
Magasin	1324 m
Offermans J.P.sprl	
Magasin de meubles	1346 m
Château-Prayon	
Hébergement	1478 m
La Balade d'Annie - Gîte Trooz	
Université	1554 m
Aide (Association Intercommunale pour le Démergem...)	
Santé	1766 m
Regina Pacis	

## Plan situation



- ⌂ EasyHome
- 📍 Borchamps 24, 6900  
Marche-en-Famenne
- ✉️ info@easyhome-immo.be
- 📞 +32 84 77 00 43
- 🌐 <https://www.easyhome-immo.be/>
- ☑ N° IPI : 509.677

- 👤 Philippe DANS
- ✉️ philippe.dans@easyhome-immo.be
- 📞 +32 472 08 16 12
- Philippe  
DANS