

03/11/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

**Biens associés : Superficie totale 80.0 - Situation le : 03/11/2025**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Albert Ier 11		A	0249F2P0000	MAISON	80.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	362

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

52036 FLEURUS 4 DIV/LAMBUSART/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 206430895

Coordonnée X : 163248

Coordonnée Y : 127607

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 9 - Réévaluation, modification notable

Code et description motivation notification 2 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage

Date de première occupation du bien : 2020-11-12

**Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 60

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 142

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2020

Nombre de pièces habitables : 5

Numéro de PUR : AE09.UI88.CN

Superficie utile : 100

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6220

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Numéro de police pour le tri : 11

Date de début situation adresse : 1975-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-10-12

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-11-12

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

ID de la situation patrimoniale : 216270974

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-11-12

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 207481007

Date version de début de situation de la parcelle : 2022-10-12

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)