

Felicien Morsay 11

CRÉÉ LE
2025-11-07

Surface totale 319.02 m ²	Étages 4	Pièces 17	Salles de bain 1.2
--	--------------------	---------------------	------------------------------

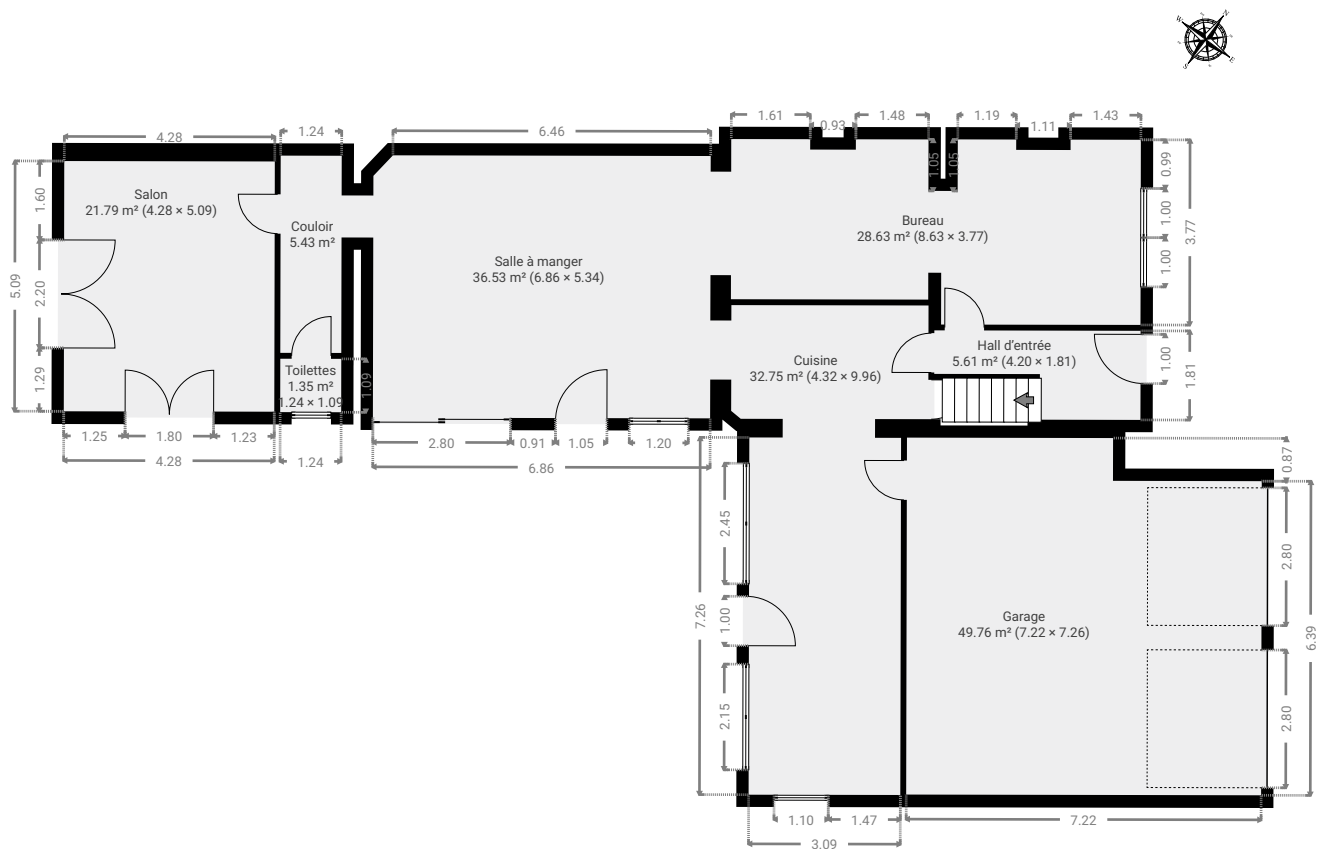
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 181.78 m² • SURFACE HABITABLE : 132.02 m² • PIÈCES : 8



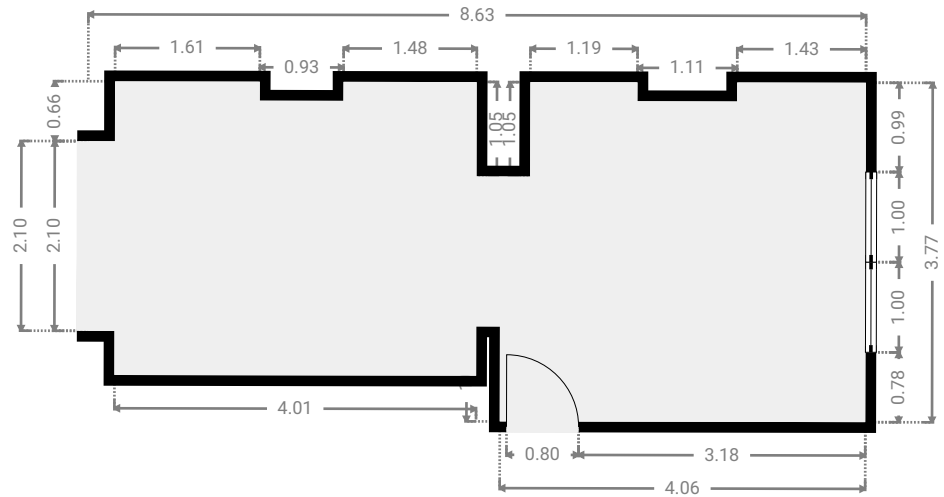
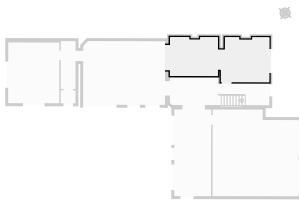
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



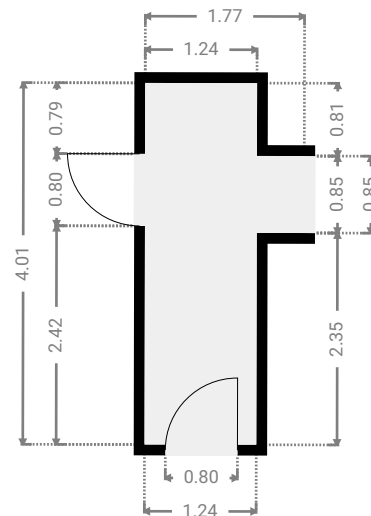
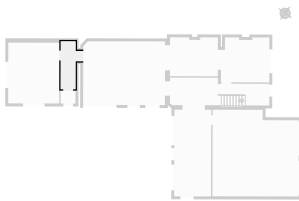
▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 8.63 m • LONGUEUR : 3.77 m
SURFACE : 28.63 m² • PÉRIMÈTRE : 28.82 m

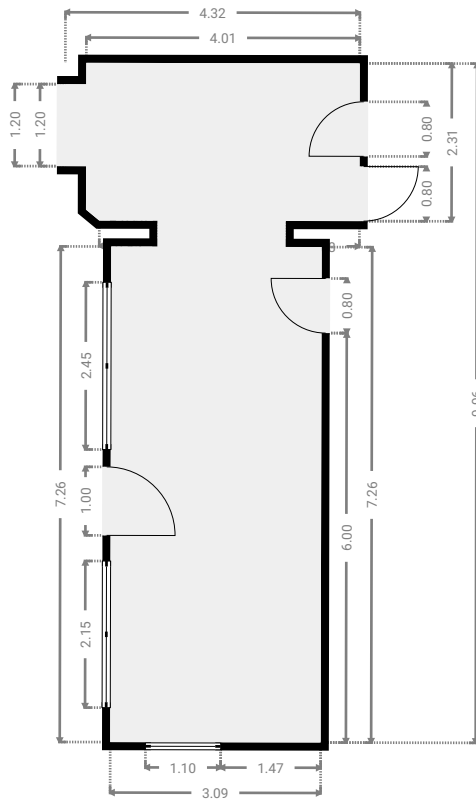
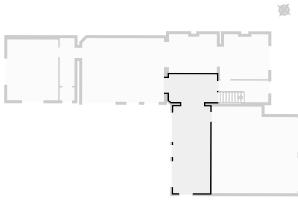


▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.77 m • LONGUEUR : 4.01 m
SURFACE : 5.43 m² • PÉRIMÈTRE : 11.56 m

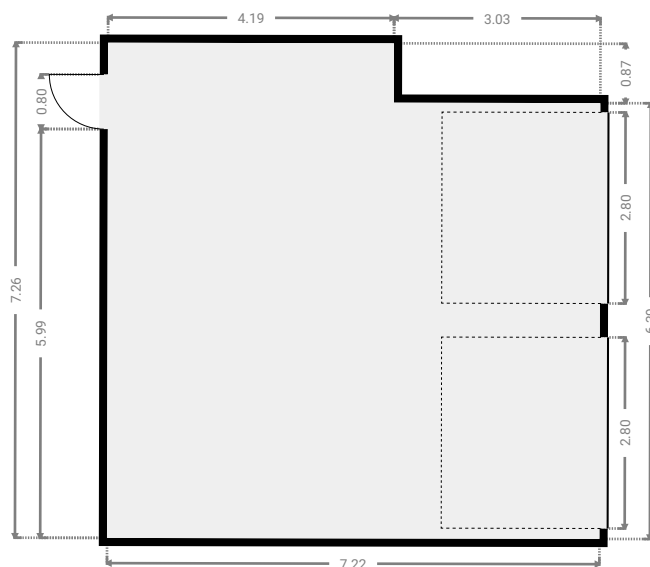
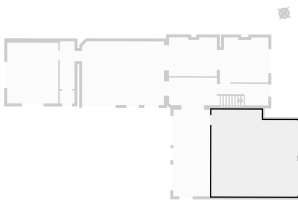


LARGEUR : 4.32 m • LONGUEUR : 9.96 m
SURFACE : 32.75 m² • PÉRIMÈTRE : 30.86 m



▼ **Garage**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.22 m • LONGUEUR : 7.26 m
SURFACE : 49.76 m² • PÉRIMÈTRE : 28.95 m



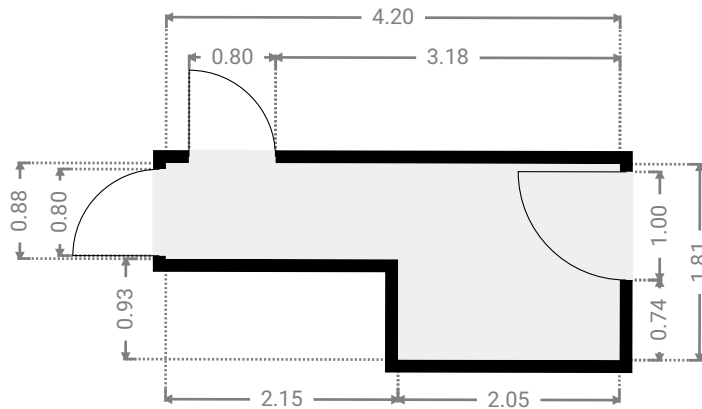
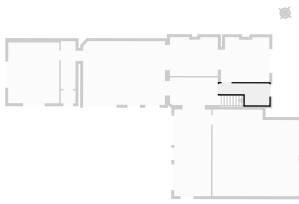
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



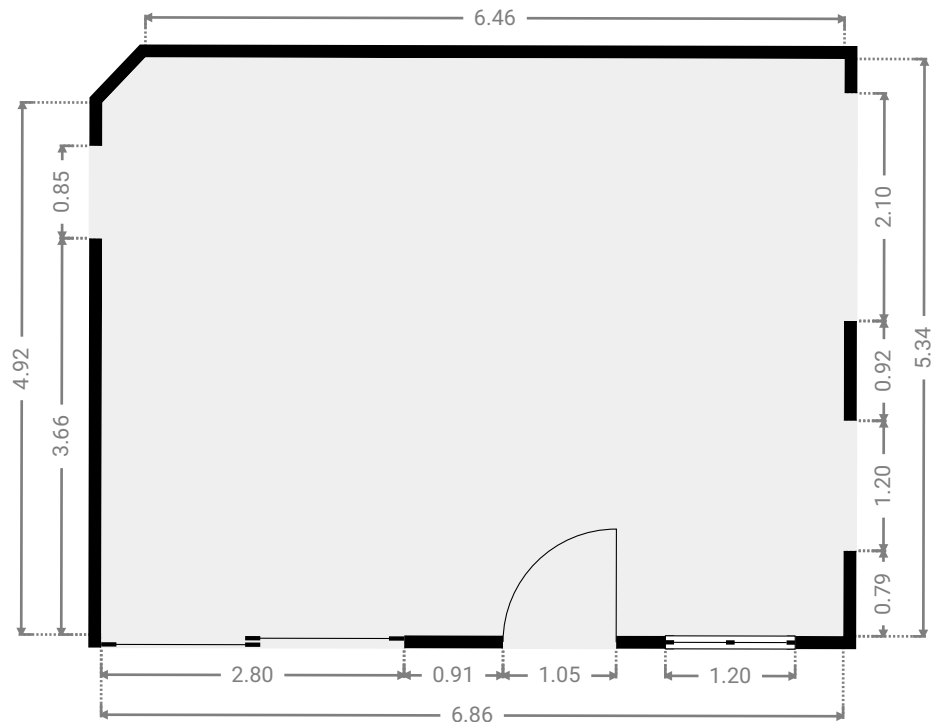
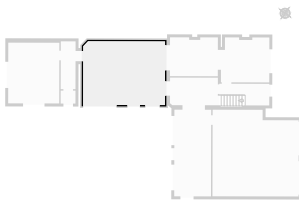
▼ Hall d'entrée Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.20 m • LONGUEUR : 1.81 m
SURFACE : 5.61 m² • PÉRIMÈTRE : 12.01 m



▼ Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.86 m • LONGUEUR : 5.34 m
SURFACE : 36.53 m² • PÉRIMÈTRE : 24.16 m



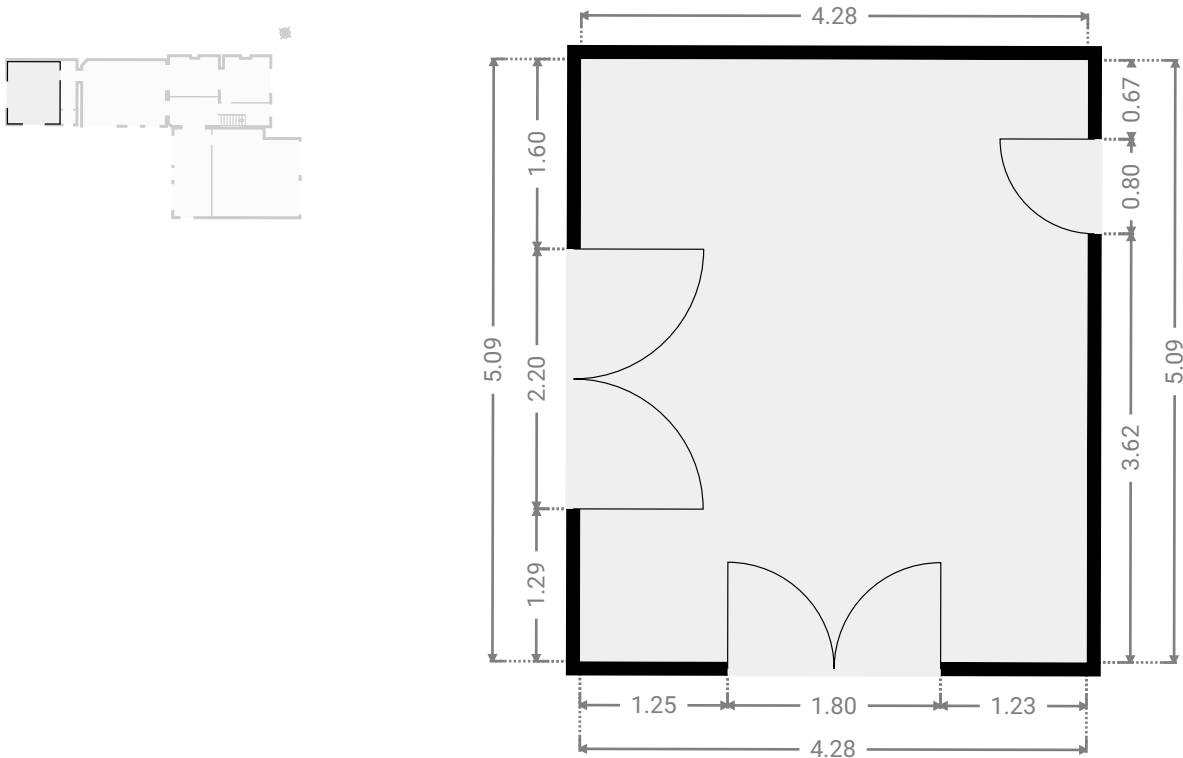
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



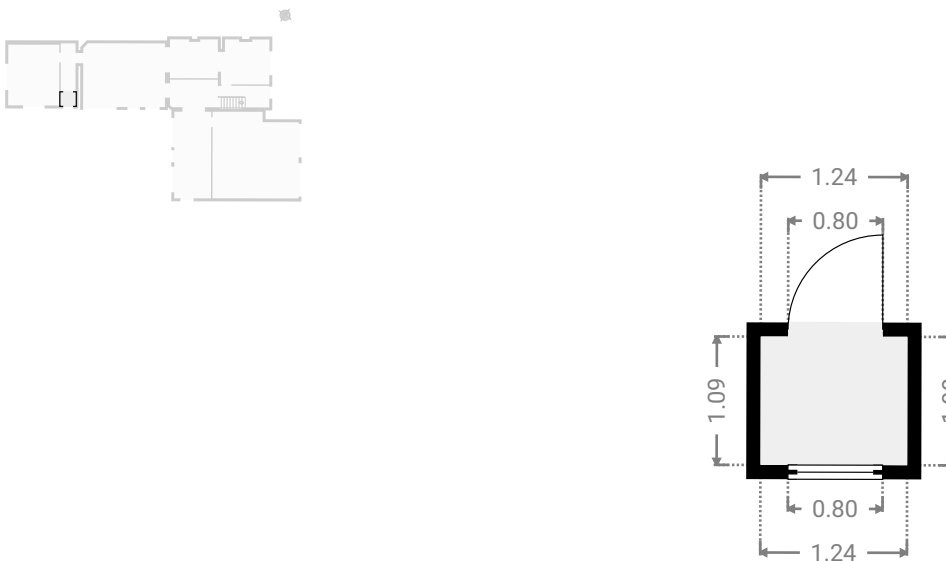
▼ Salon Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.28 m • LONGUEUR : 5.09 m
SURFACE : 21.79 m² • PÉRIMÈTRE : 18.74 m



▼ Toilettes Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.24 m • LONGUEUR : 1.09 m
SURFACE : 1.35 m² • PÉRIMÈTRE : 4.65 m



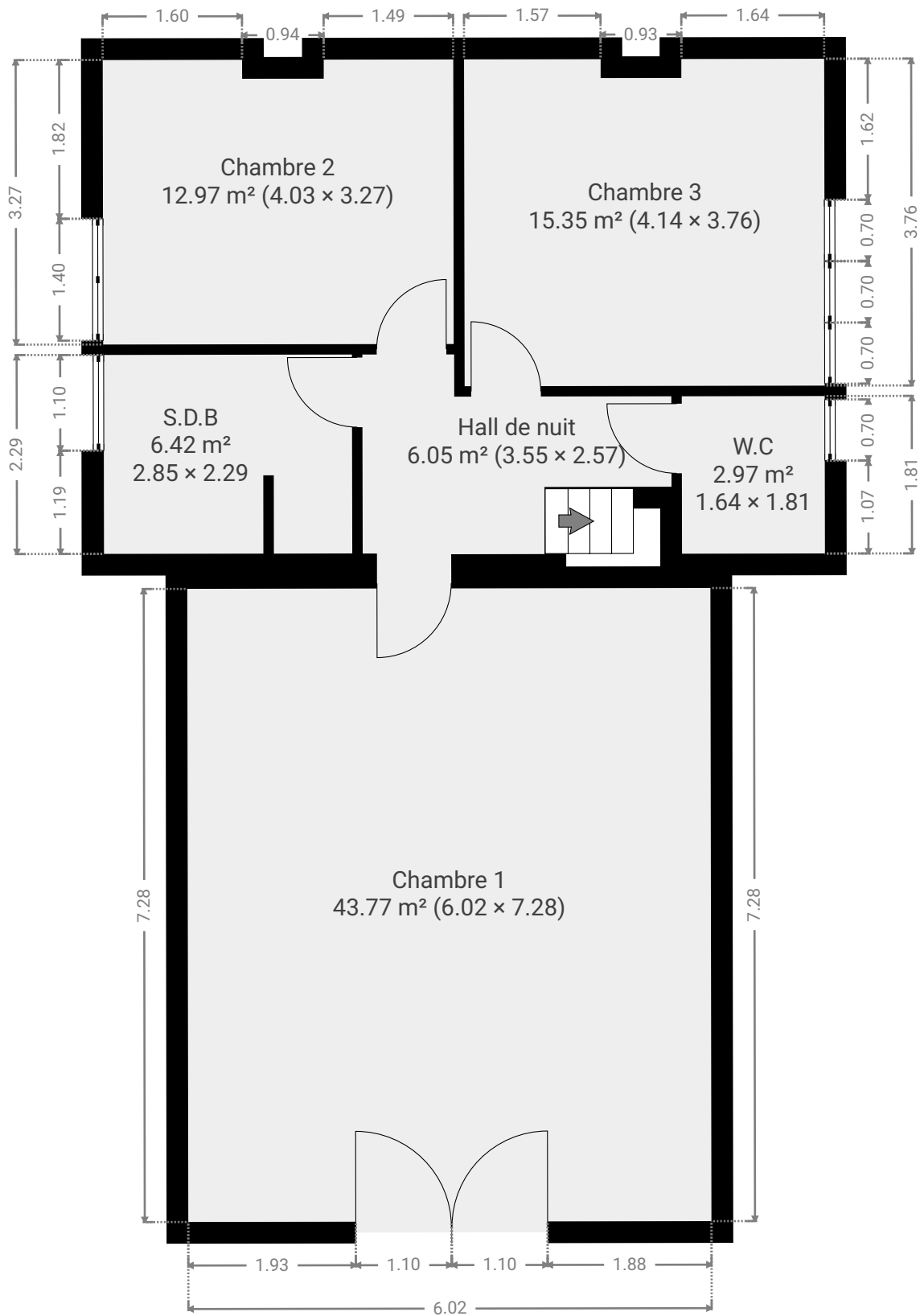
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 87.48 m² • SURFACE HABITABLE : 87.48 m² • PIÈCES : 6



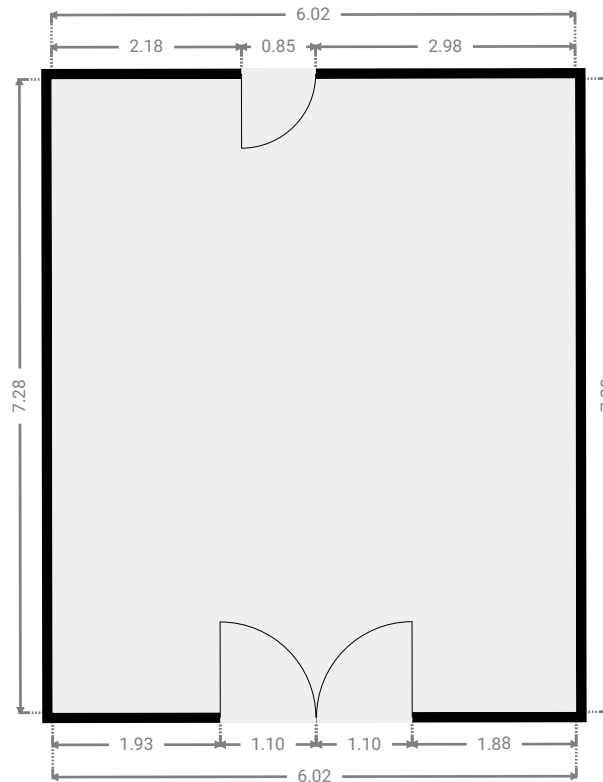
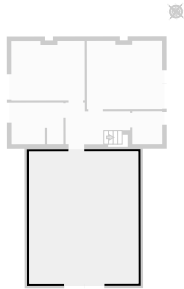
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



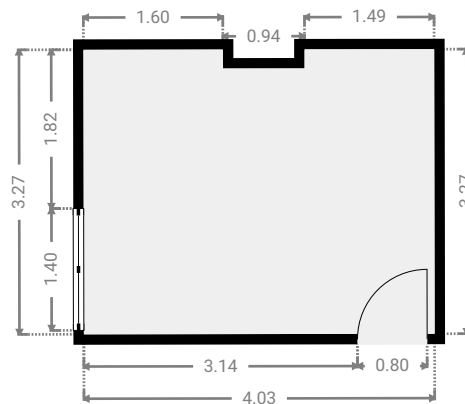
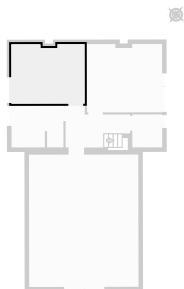
▼ Chambre 1 1er étage

LARGEUR : 6.02 m • LONGUEUR : 7.28 m
SURFACE : 43.77 m² • PÉRIMÈTRE : 26.58 m



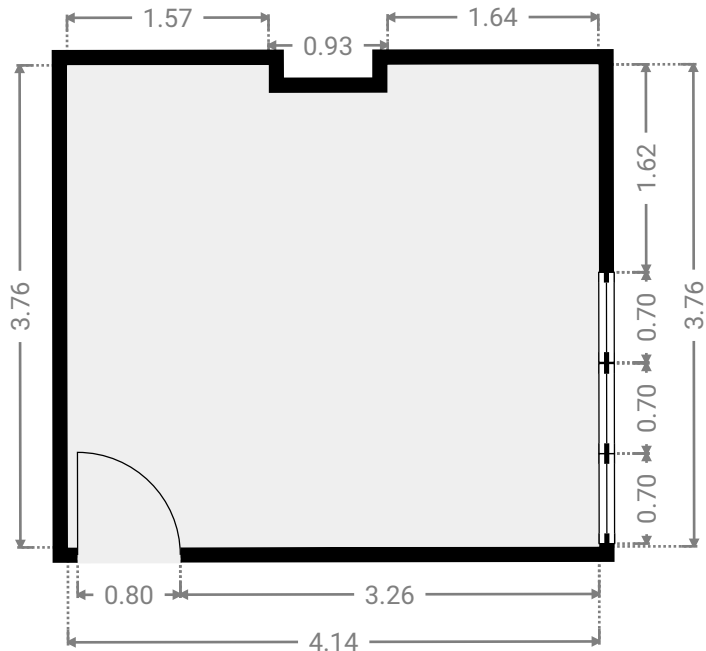
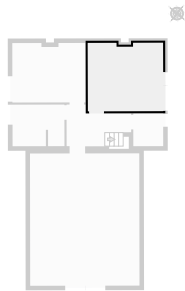
▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 4.03 m • LONGUEUR : 3.27 m
SURFACE : 12.97 m² • PÉRIMÈTRE : 15.04 m



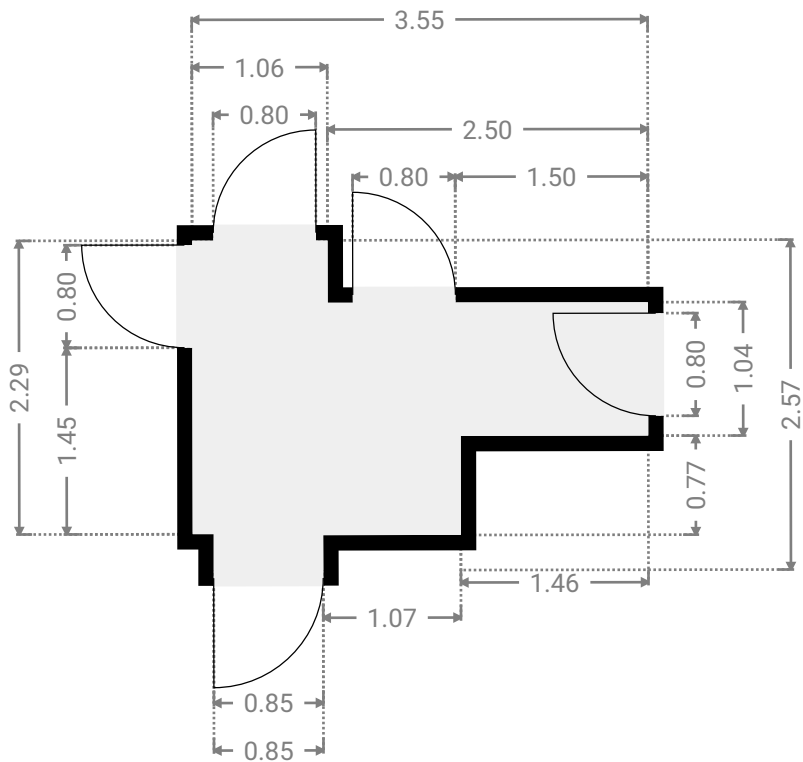
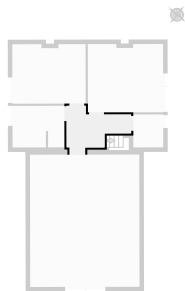
▼ **Chambre 3**
1er étage

LARGEUR : 4.14 m • LONGUEUR : 3.76 m
SURFACE : 15.35 m² • PÉRIMÈTRE : 16.23 m



▼ **Hall de nuit**
1er étage

LARGEUR : 3.55 m • LONGUEUR : 2.57 m
SURFACE : 6.05 m² • PÉRIMÈTRE : 12.25 m



Felicien Morsay 11

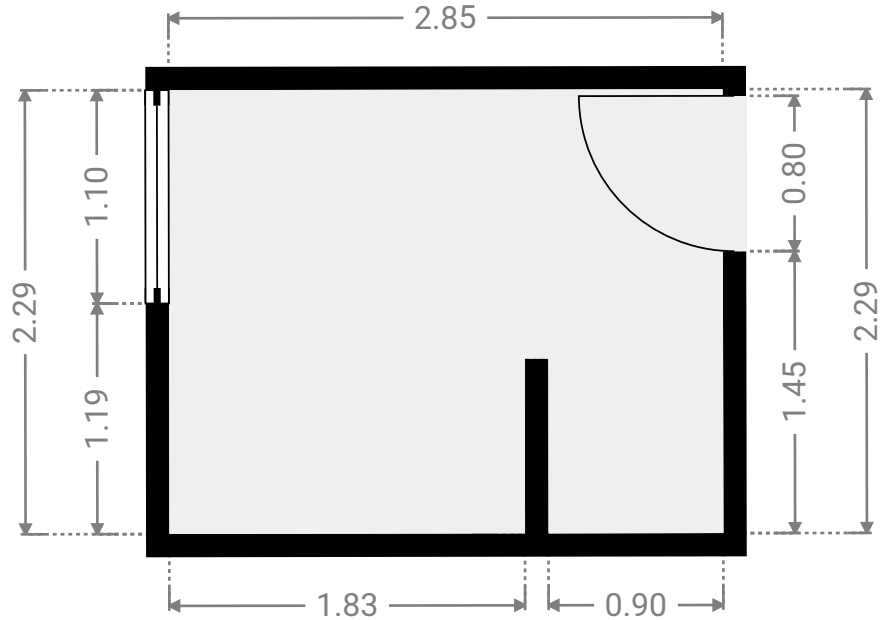
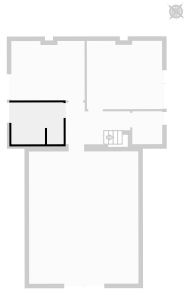
SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ S.D.B

1er étage

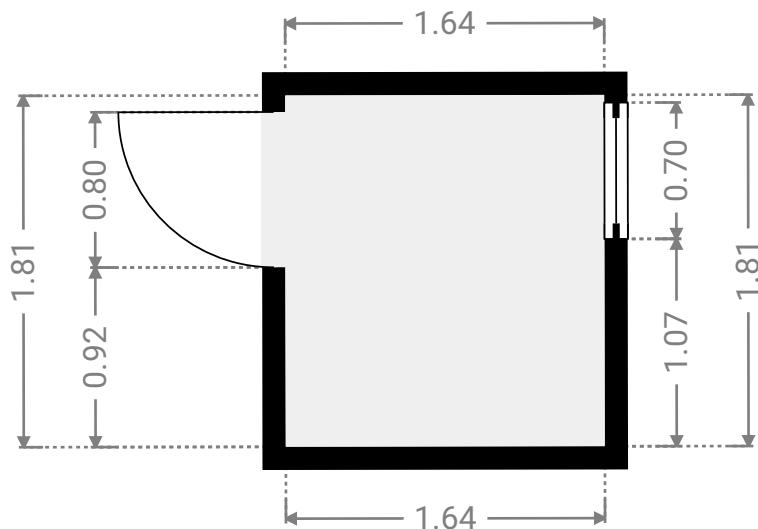
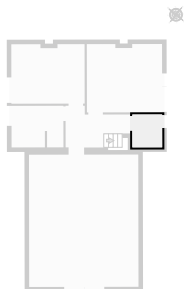
LARGEUR : 2.85 m • LONGUEUR : 2.29 m
SURFACE : 6.42 m² • PÉRIMÈTRE : 12.08 m



▼ W.C

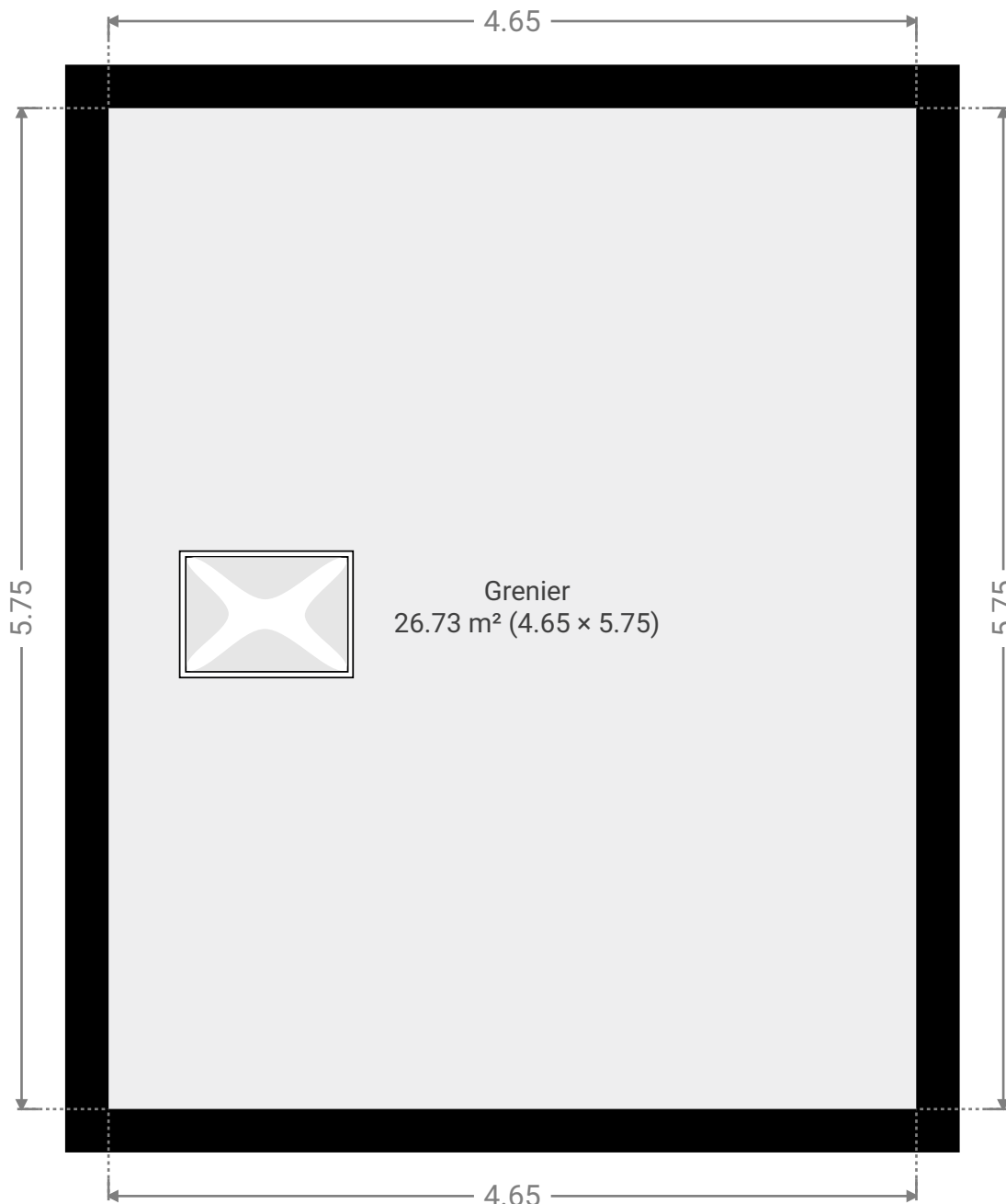
1er étage

LARGEUR : 1.64 m • LONGUEUR : 1.81 m
SURFACE : 2.97 m² • PÉRIMÈTRE : 6.91 m



▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 26.71 m² • SURFACE HABITABLE : 0.00 m² • PIÈCES : 1



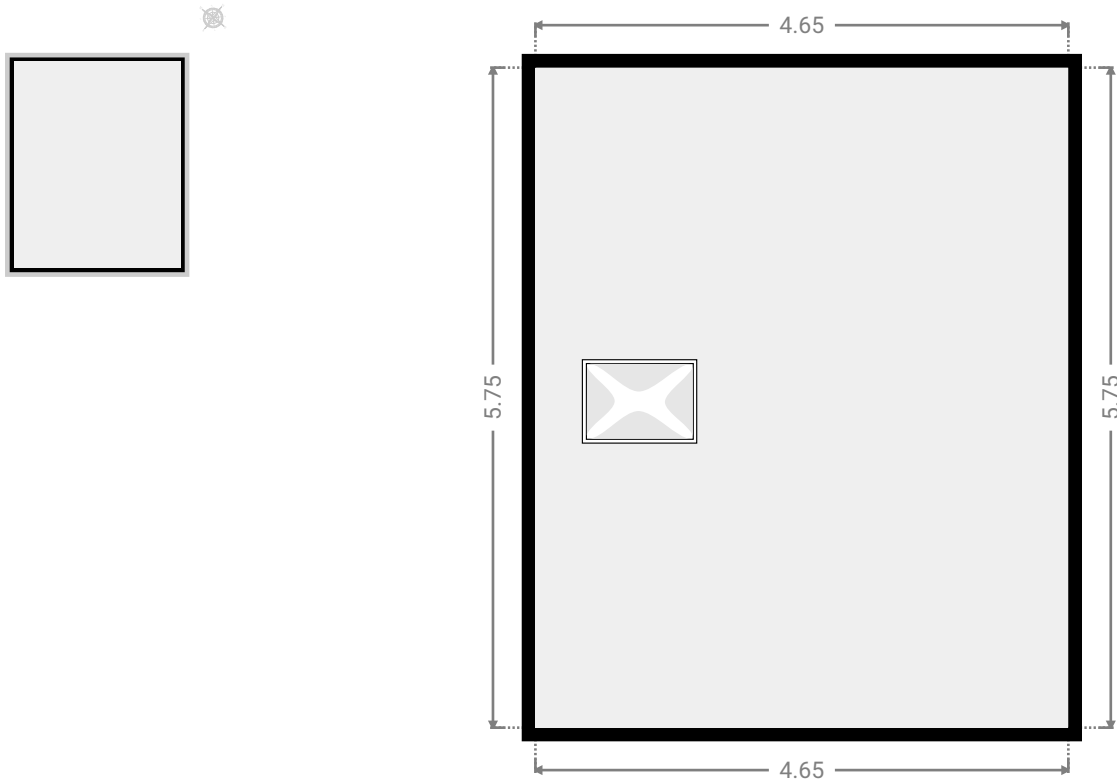
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



▼ Grenier
2e étage

LARGEUR : 4.65 m • LONGUEUR : 5.75 m
SURFACE : 26.73 m² • PÉRIMÈTRE : 20.80 m



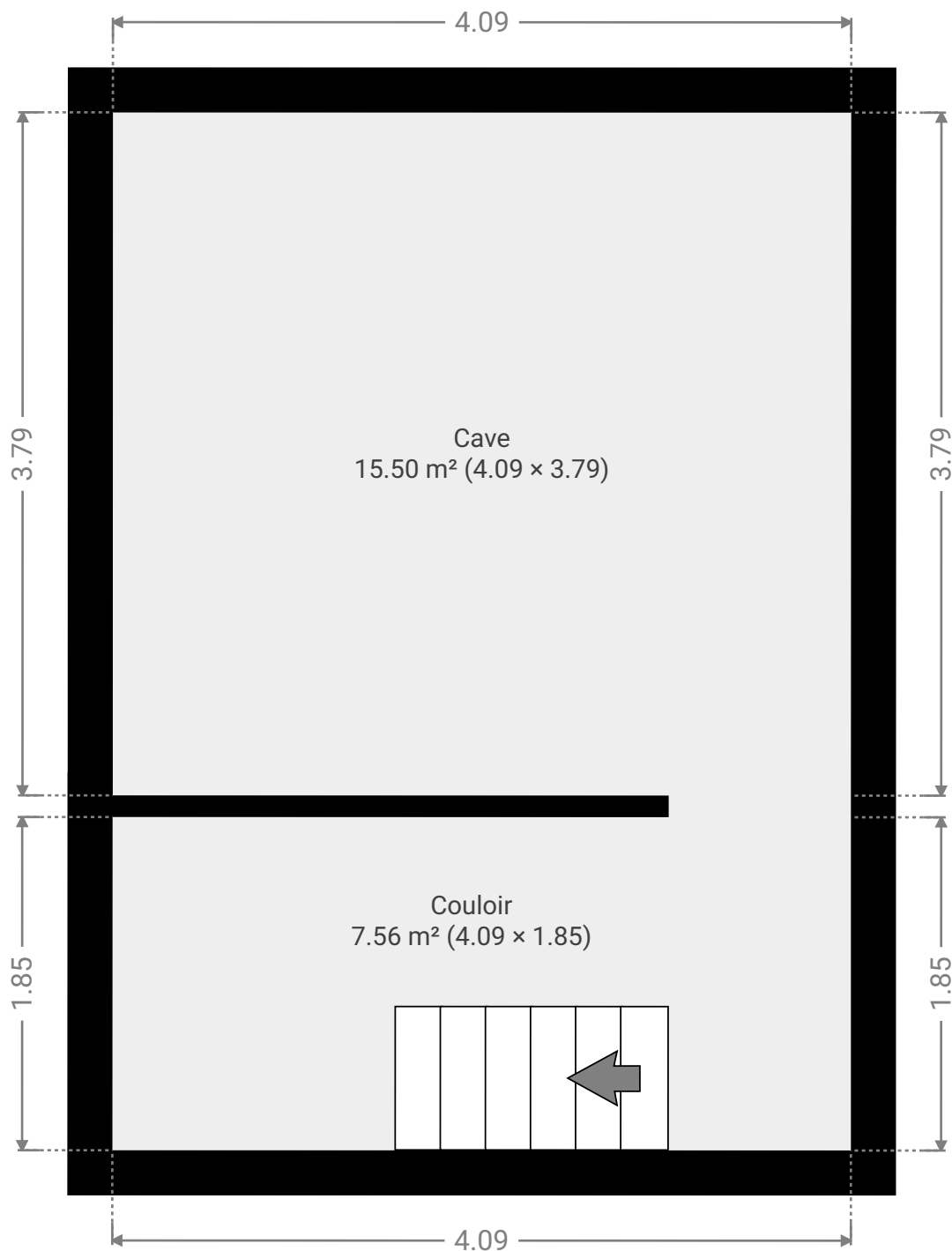
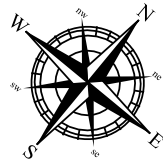
Felicien Morsay 11

SURFACE TOTALE : 319.02 m² • SURFACE HABITABLE : 242.54 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 17



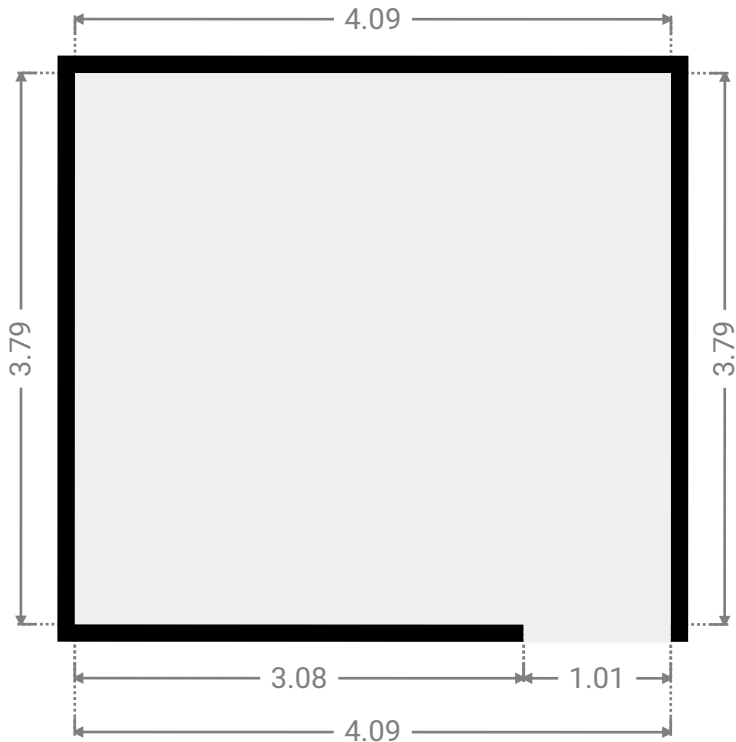
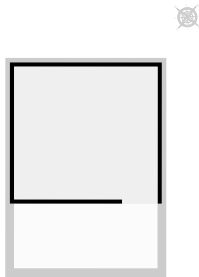
▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 23.05 m² • SURFACE HABITABLE : 23.05 m² • PIÈCES : 2



▼ Cave
Sous-sol

LARGEUR : 4.09 m • LONGUEUR : 3.79 m
SURFACE : 15.50 m² • PÉRIMÈTRE : 15.76 m



▼ Couloir
Sous-sol

LARGEUR : 4.09 m • LONGUEUR : 1.85 m
SURFACE : 7.56 m² • PÉRIMÈTRE : 11.88 m

