

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE WETTEREN 1e afdeling Sie. B
AFBAKENINGSPLAN
PROCES-VERBAAL VAN OPMETING

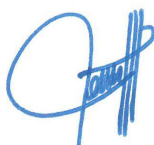
Op 4 augustus 2025 en volgende dagen, ben ik ondergetekende MAES Hubert, topograaf, landmeter-expert, beëdigd door de rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde (LAN n° 04.1037) en zaakvoerder van het landmeetkundig studiebureau CGS nv, Schooldreef 12 te 9230 Wetteren, overgegaan tot de opmeting van de percelen gelegen te Wetteren-Ten-Ede, Molenweg 12 en kadastraal gekend of voorheen gekend onder Wettern 1ste afdeling sectie B nrs. 737g en 737h.

De grenzen van de percelen werden vastgelegd rekening houdende de ter plaatse aanwezige afsluitingen en de legale presumpties terzake, de gegevens ons verstrekt door de gemeente (Atlas der Buurtwegen/rooilijnen) en het kadaster.

De percelen hebben een gezamenlijke oppervlakte groot volgens meting van 3430.5m², en zijn als volgt begrensd:

- perceel 737g, b.m.v. de veelhoeken A-B..K-L en M-N-O-P (op nevenstaande plannen aangeduid in lichtgroene kleur). met een oppervlakte groot volgens meting van éénendertig are, tweeënzeventig centiare en negentig vierkante decimeter. (3172.9 m2).
- perceel 737h, b.m.v. de veelhoek M-N-O-P (op nevenstaande plannen aangeduid in donkergroene kleur). met een oppervlakte groot volgens meting van twee are, zevenenvijftig centiare en zestig vierkante decimeter. (257.6 m2).

Alles volgens maten en aanduidingen op nevenstaand plan en bijhorende coördinatentabel.
De hoekpunten F', G' en I' werden gematerialiseerd.
Aard en gebeurlijke materialisatie van de grenslijnen: zie coördinatentabel


Maes Hubert
m.s.o.g.

Uittreksel kadasterplan (Schaal 1/2500)

