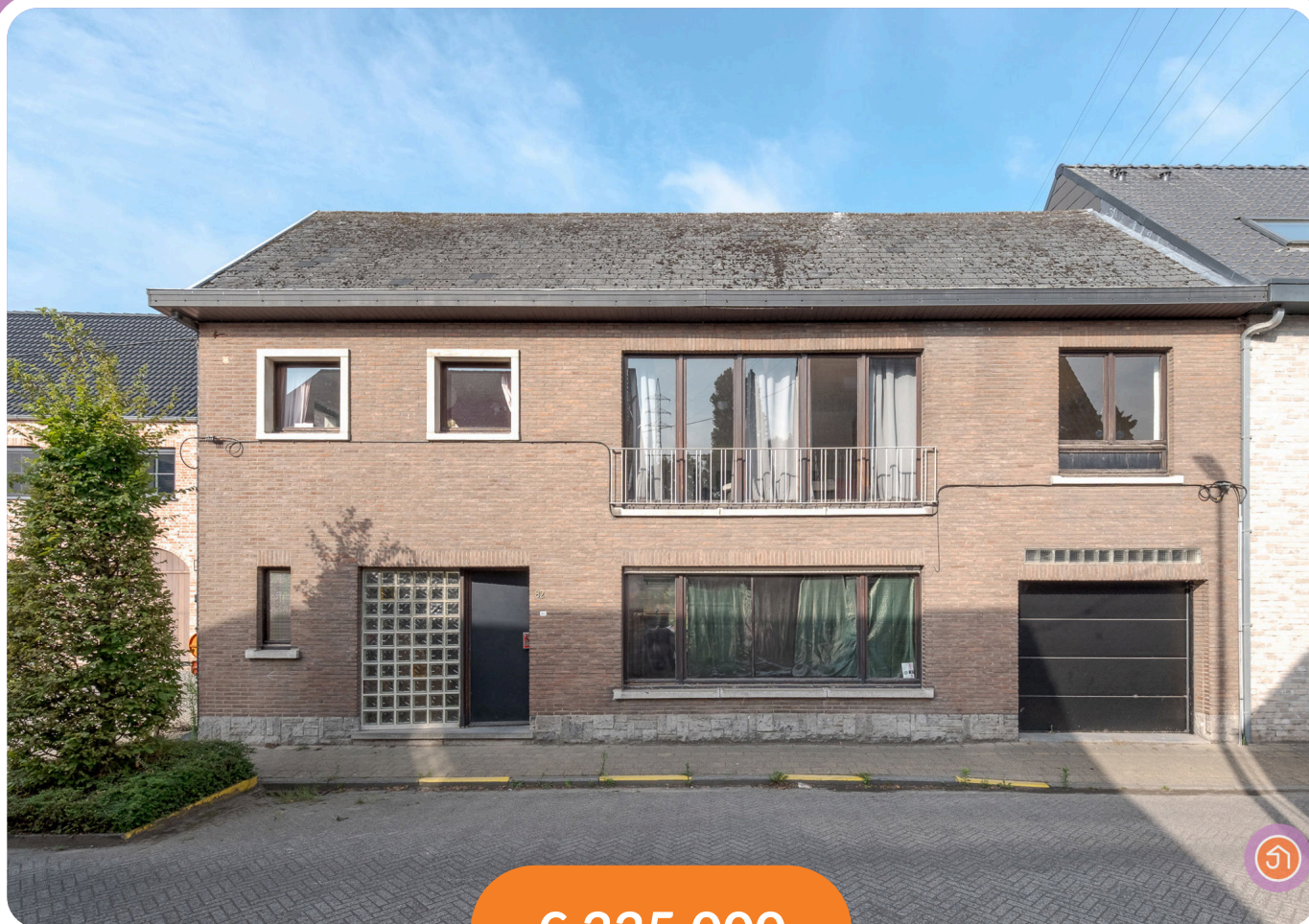




JULIMMO



€ 335.000

Huis

📍 Egied de Jonghestraat 90, 2880 Wintam



4



1



279m²



607m²



Yordi Peeters



0473761807



yordi@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 335.000
Kadastraal inkomen	€ 1170
Beschikbaarheid	in onderling overleg

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1965
Bewoonbare oppervlakte	279m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	607m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidwesten

GARAGES / PARKING

Garage	ja
Parking (binnen)	ja

COMFORT

Zwembad	Nee
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Woonkamer	46m ²
Keuken	10m ²
Slaapkamer 1	28m ²
Slaapkamer 2	20m ²
Slaapkamer 3	18m ²
Slaapkamer 4	15m ²
Badkamer 1	7m ²
Wasplaats	7m ²
Zolder	75m ²

ENERGIE

EPC	 531
EPC-Klasse	F
Type ramen	hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	stookolie cv
Renovatieverplichting	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	B
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
P-Score	B
Kadaster nummer	12015B0494/02F000

Contacteer ons

Heb jij verkoopplannen?

VRAAG EEN GRATIS SCHATTING



JULIMMO

