



N° 234-INS.P.



# ELECTROTEST

Technische Controles en Opleidingen  
Contrôles Techniques et Formation

V.Z.W.  
ASBL

Kerkstraat 33  
1820 MELS BROEK

Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

Nr teller :

N° comp :

50351176

## Verslag van onderzoek:

## Rapport de contrôle:

N° 201504111

EAN code

1E

|                   |        |                                  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |                                  |                       |                       |                                  |                       |                       |                                           |
|-------------------|--------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
| Aard onderzoek    | : AREI | 86                               | 87/86                 | 87/88                 | 88                    | 95                    | 97                    | 270                   | 271                              | 276                   | 276bis                | TT                               | TN                    | IT                    | Voorschr. netbeheerder                    |
| Genre de contrôle | : RGIE | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Prescription du gest. de réseau de distr. |

Plaats van het onderzoek  
Lieu du contrôle :

Rue de la Somme 15 1081 Brussel

Eigenaar

Propriétaire :

1E

Adres

Adresse :

1E

Installateur :

Brady

BTW / TVA :

4.11.118.662

Datum van het onderzoek

1E 24/11/15

Ik. / C.I. :

Inspecteur :

A. m. m. m.

Onderzoek / Contrôle :

☐ Woning / maison

☒ Appart.

110

Spanning

Tension :

230V

Meter / bord verbinding

Liaison compteur-tableau :

U0 B 102

Max. beveiliging

Protection max. :

10 A

Aardelektrode

Electrode de terre :

100 Ohm

Isolatie

Isolément :

2,03 Mohm

Aantal verdeelborden

Nombre de tableaux :

2

| Differentieelschakelaars<br>Interrupteurs différentiels |           |      | Aantal eindstroombanen :<br>Nombre des circuits terminaux : |          | Test ΔIn                         |                       | 1. ΔIn                           |                       | AREI / RGIE           |                                  |                       |
|---------------------------------------------------------|-----------|------|-------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|
| In (A)                                                  | Δ In (mA) | type |                                                             |          | OK                               | NOK                   | OK                               | NOK                   | 270                   | 271bis                           | 278                   |
| 60                                                      | 300       | A    | 1 x 20 A                                                    | 1 x 32 A | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> |
|                                                         |           |      | 4 x 16 A                                                    |          | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 60                                                      | 30        | A    | 1 x 20 A                                                    |          | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Visueel nazicht : algemeen : ☒ OK ☐ NOK direkte aanraking : ☒ OK ☐ NOK

Contrôle visuel : générale : ☒ ☐ contact direct : ☒ ☐

Indirecte aanraking :

☒ OK ☐ NOK

Contact indirect :

☒ ☐

Aansluitingen :

Raccordements :

☒ OK ☐ NOK

Potentiaalvereffeningen :

Liaisons equipotentielles :

☒ OK ☐ NOK

Inbreuken/Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen/Remarques :

VISUM :

Datum/date :

### Besluit / Conclusion

De installatie is — niet — conform met het AREI en mag — niet — in dienst blijven.  
L'installation est — non — conforme au RGIE et peut — ne peut pas — rester en service.  
De algemene differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het teken E.T.  
L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.  
Het éndraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie.  
Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont conformes avec l'installation.

- Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen opdat bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.

- Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouvelle visite au plus tard un an après la date de la visite.

o Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.  
La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de la vente.

La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de la vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur :

| Niet conform          |                       | Conform               |                       | N° vorig rapport |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| 276bis AK             | 274 AK                | 276bis HK             | 274 HK                | ..... / .....    |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | ..... / .....    |
| 271 AK                | <input type="radio"/> | 271 HK                | <input type="radio"/> | ..... / .....    |
| <input type="radio"/> |                       | <input type="radio"/> |                       | ..... / .....    |
| 276 AK                | <input type="radio"/> | 276 HK                | <input type="radio"/> | ..... / .....    |
| <input type="radio"/> |                       | <input type="radio"/> |                       | ..... / .....    |

NOTE : a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenant dans l'installation électrique ; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.E. ayant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et/ou, directement ou indirectement, à la présence d'électricité ; d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de la visite de contrôle à la Direction Générale de l'Énergie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

## INBREUKEN

### A. AARDING

1. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.
2. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 100 Ohm.
3. De spreiding van de aardingsweerstand is te hoog volgens de gevoeligheid van de differentieelschakelaar.
4. Er is geen aardelektrode/aardingslus aanwezig.
5. De aardgeleider bezit een onvoldoende sectie (min. 16 mm<sup>2</sup> Cu).
6. De aardingsonderbreker is niet aanwezig.

### B. EQUIPOTENTIALE VERBINDINGEN (E.V.)

1. E.V. niet aanwezig.
2. E.V. niet bevestigd volgens de regels van de kunst.
3. De sectie van de hoofd E.V. is onvoldoende (min. 6 mm<sup>2</sup>).
4. Bijkomende E.V. in badkamer niet geplaatst of onjuist.
5. Bijkomende E.V. bezitten een onvoldoende sectie (beschermd 2,5 mm<sup>2</sup>).
6. De continuïteit is niet verzekerd.
7. De kleurcode is onjuist.

### C. ISOLATIEWEERSTAND

1. Per kring : minder dan 500 kOhm

### D. DIFFERENTIEELSCHAKELAARS (D.S.)

1. Er zijn geen D.S. aanwezig.
2. De nominale stroom van de Algemene D.S. (A.D.S.) bedraagt minder dan 40A.
3. De nominale stroom van D.S. is onvoldoende.
4. De verzegelplaatjes van de A.D.S. zijn niet aanwezig.
5. Er is geen D.S. geplaatst voor de beveiliging van de badkamer, wasmachine...
6. Test  $\Delta I_n$  : N.O.K.
7. Test 2,5  $\Delta I_n$  : N.O.K.

### E. VERDEELBORD(EN) EN KRINGEN

1. De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
2. Het bord is niet bereikbaar of niet op een hoogte van +/- 1,5 m geplaatst.
3. Rechtstreekse aanraking is mogelijk.
4. Er zijn geen kalibreerelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van draadsecties.
5. Er zijn overbrugde veiligheden aanwezig.
6. Er zijn geen 2 kringen minimum aanwezig voor de verlichting.

### F. LEIDINGEN

1. Niet gebruikte leidingen zijn niet verwijderd.
2. Er is geen reglementaire kleurcode gebruikt.
3. De aanwezige blauwe geleider wordt gebruikt als fasegeleider en er is een andere kleur beschikbaar.
4. Kabels zijn niet beschermd bij muurdoorvoering.
5. Kabels en PVC buis zijn niet mechanisch beschermd over een afstand van 10 cm boven het vloerniveau.
6. De gebruikte XVB en XFVB kabels verzonken in de muur volgen niet de voorgeschreven trajecten.
7. Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair.

### G. SCHAKELAARS EN STOPCONTACTEN

1. De stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte van het vloerniveau geplaatst (van as tot vloer : 25 cm in vochtige lokalen en 15 cm droge lokalen).
2. Een schakelaar(s) snijdt niet de fasegeleider.
3. Het gebruikte materiaal niet in overeen met de vereiste beschermingsgraad.
4. Directe aanraking mogelijk

### H. TOESTELLEN

1. De gebruikte toestellen dragen geen gelijkvormigheidslabel van een erkend Europees labo.
2. De toestellen voldoen niet aan de gewenste beschermingsgraad.
3. De isolatieklasse stemt niet overeen met de plaats van het toestel
4. De verwarmingstoestellen zijn nog niet geplaatst.
5. Directe aanraking mogelijk

### I. VISUEEL NAZICHT

1. Algemene opmerkingen
2. Directe aanraking mogelijk
3. Indirecte aanraking mogelijk

### J. ELEKTRISCH DOSSIER

1. Eëndraadschema niet aanwezig
2. Situatieschema niet aanwezig

## INFRACTIONS

### A. PRISE DE TERRE

1. La résistance de la prise de terre dépasse 30 Ohms.
2. La résistance de la prise de terre dépasse 100 Ohms.
3. La résistance de la prise de terre est trop élevée en fonction de la sensibilité de l'interrupteur différentiel.
4. Absence d'une électrode de terre (boucle de terre)
5. La section du conducteur de mise à la terre est insuffisante (min 16 mm<sup>2</sup>Cu).
6. Il n'existe pas de coupe-terre.

### B. LIAISONS EQUIPOTENTIELLES (L.E.)

1. L.E. non réalisées.
2. L.E. non fixées d'après les règles de l'art.
3. La section de la L.E. principale est insuffisante (min 6 mm<sup>2</sup>).
4. L.E. supplément. dans salle de bains non réalisées ou incorrectes.
5. L.E. suppl. ont une section insuffisante (protégées 2,5 mm<sup>2</sup>).
6. La continuité n'est pas assurée.
7. Le code des couleurs n'est pas correct.

### C. RESISTANCE D'ISOLEMENT

1. Par circuit : inférieure à 500 kOhm.

### D. INTERRUPTEURS DIFFERENTIELS (I.D.)

1. Absence de différentiels.
2. Le courant nominal de l'I.D. général est inférieur à 40A.
3. Le courant nominal de l'I.D. est insuffisant.
4. Les plaquettes de plombage de l'I.D. général manquent.
5. Absence d'un I.D. pour salle de bains, machine à laver.
6. Teste  $\Delta I_n$  : P.O.K.
7. Teste 2,5  $\Delta I_n$  : P.O.K.

### E. TABLEAU(X) DE DISTRIBUTION ET CIRCUITS

1. Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués
2. Le tableau n'est pas accessible ou n'est pas à une hauteur de +/- 1,5 m.
3. Contact direct est possible.
4. Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des sections des canalisations.
5. Il y a des fusibles pontés.
6. Il n'y a pas au minimum 2 circuits d'éclairage

### F. CANALISATIONS

1. Les canalisations non utilisées ne sont pas éliminées.
2. Il n'y a pas de code de couleurs réglementaire utilisé
3. Le conducteur bleu présent est utilisé comme conducteur de phase et une autre couleur est disponible.
4. Les conduct. ne sont pas protégés dans les traversées des murs
5. Conduct. et tubes PVC ne sont pas protégés mécaniquement à une distance de 10 cm au-dessus du niveau de sol.
6. Les canalisations XVB et XFVB noyées dans le mur, ne suivent pas le parcours privilégié.
7. Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire.

### G. INTERRUPTEURS ET PRISES DE COURANT

1. Les prises de courant ne sont pas placées à une hauteur suffisante vis à vis du niveau de sol (25 cm dans des locaux humides et 15 cm dans des locaux secs).
2. Le conducteur de neutre est coupé au lieu du conducteur phase.
3. Le matériel utilisé n'est pas conforme au degré de protection exigé.
4. Contact direct possible

### H. APPAREILS

1. Les appareils utilisés ne sont pas pourvus d'un label de conformité d'un labo européen agréé.
2. Les appareils ne répondent pas au degré de protection exigé.
3. La classe d'isolation n'est pas en conformité avec l'emplacement de l'appareil.
4. Les appareils de chauffage électrique ne sont pas encore installés.
5. Contact direct possible

### I. CONTRÔLE VISUEL

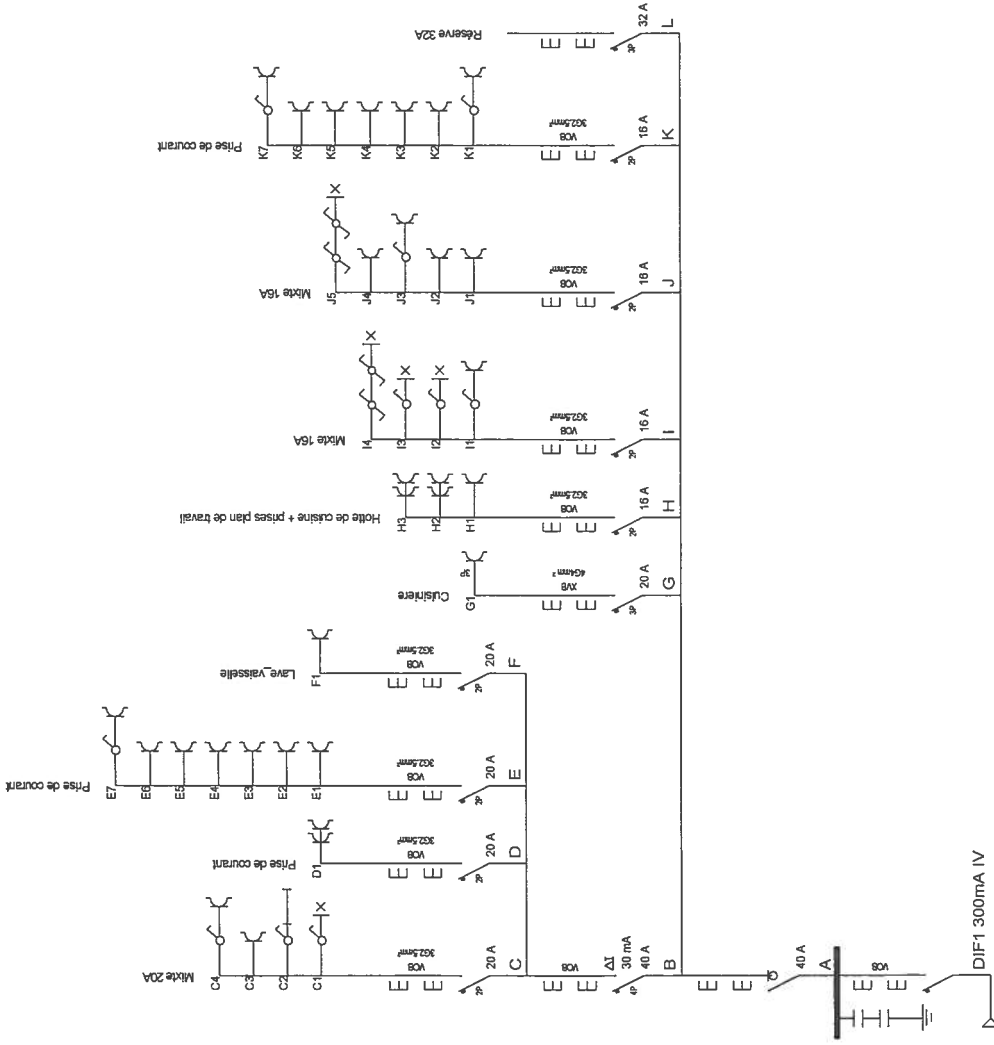
1. Remarques générales
2. Contact direct possible
3. Contact indirect possible

### J. DOSSIER ELECTRIQUE

1. Le schéma unifilaire n'est pas présent.
2. Le schéma de position n'est pas présent.

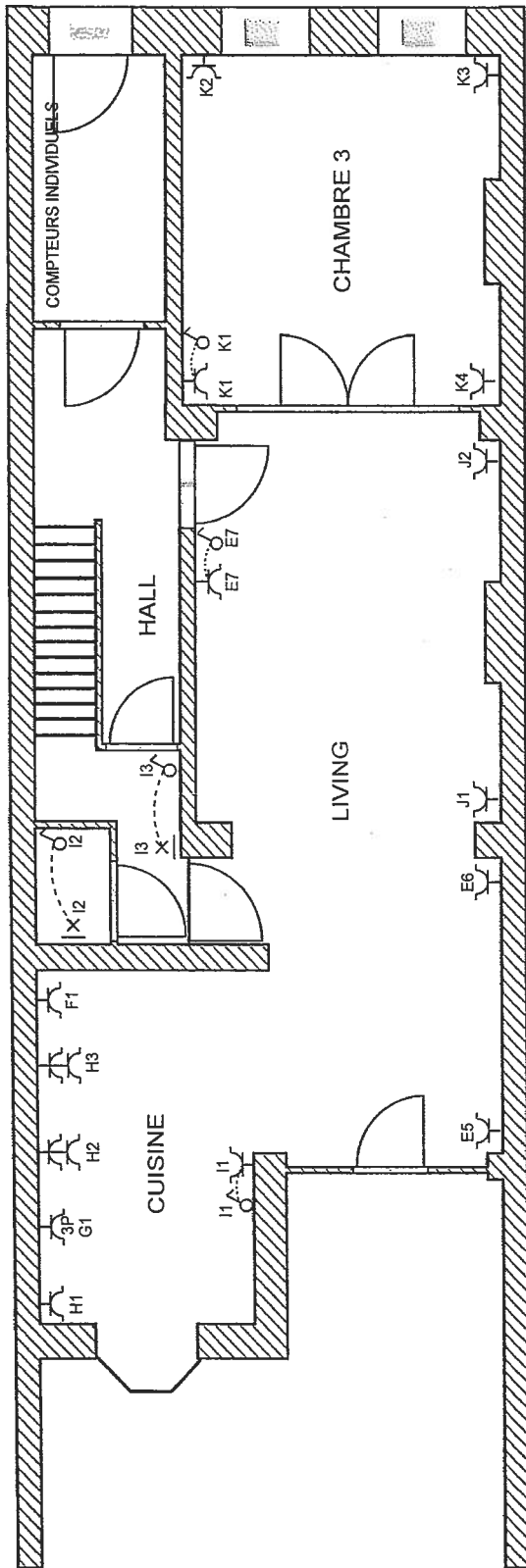
BRAHY GBE SPRL  
RUE EDITH CAVELL 107  
1180 BXL  
02.3472434

VÉRIFIÉ LE 24 AVR. 2015

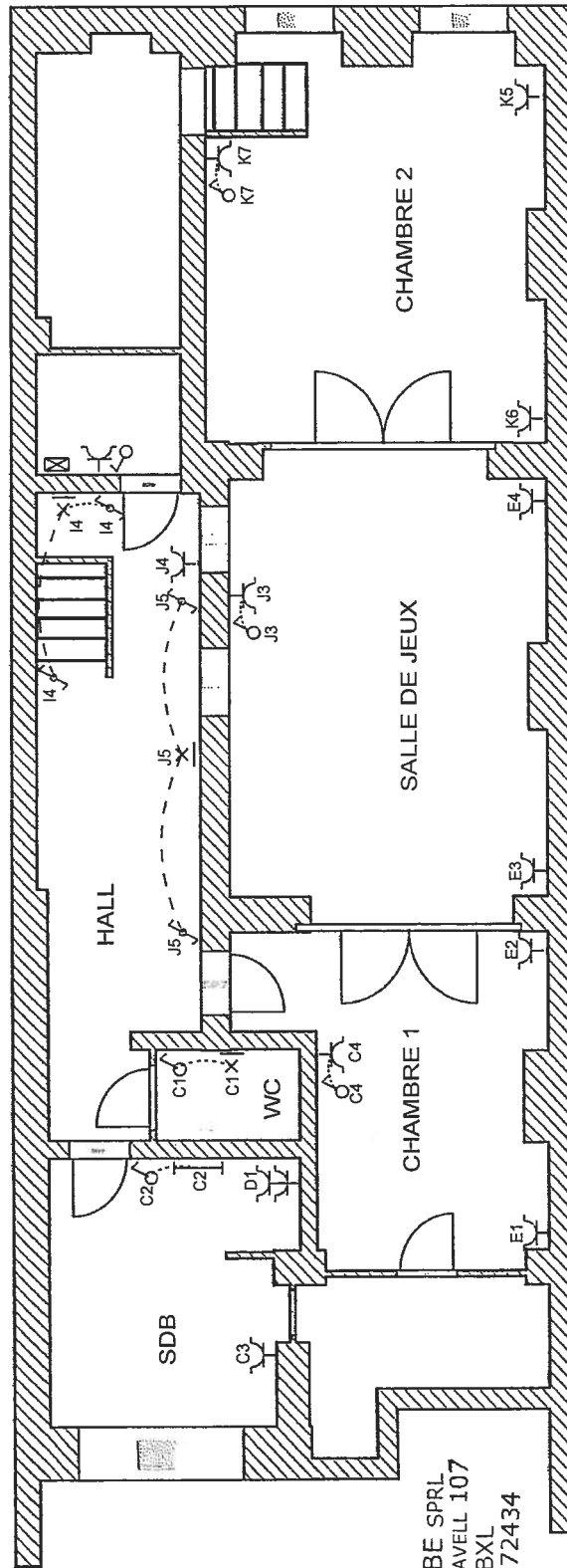


| INSTALLATEUR |                | KEURING/CONTROLE |              | WERC/CHANTIER |               | 3 X 230V~    |                   |
|--------------|----------------|------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|-------------------|
| Nom/Nom      | BRAHY          | ORGANIS.         | ELECTRO TEST | ORGANIS.      | ELECTRO-TEST  | Nom/Nom      | TANNERIE REZ      |
| BTW/TVA      | BE 411 118 662 | Nom/Nom          | ANSOTTE      | Nom/Nom       | ANSOTTE       | Straat/Rue   | DE LA TANNERIE 15 |
| Datum/Date   | 28/03/2015     | Datum/Date       | 24/04/2015   | Commune/Comm  | Gemeente/Comm | Handtekening | KOEKELBERG        |
| Handtekening | BRAHY          | Handtekening     | ...          | Handtekening  | BRAHY         |              |                   |

REZ DE CHAUSSEE



SOUS SOL



BRAHY GBE SPRL  
RUE EDITH CAVELL 107  
1180 BXL  
02.3472434

| INSTALLATEUR                                                                            | KEURING/CONTROLE                                                                       | WERF/CHANTIER                                                                                          | 3 X 230V~                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Naam/Nom BRAHY<br>BTW/VVA BE 411 118 662<br>Datum/Date 26/03/2015<br>Handtek/Sign BRAHY | ORGANIS. ELECTRO TEST<br>Naam/Nom ANSOTTE<br>Datum/Date 24/04/2015<br>Handtek/Sign ... | Naam/Nom TANNERIE REZ<br>Straat/Rue DE LA TANNERIE 15<br>Gemeent/Comm KOEKELBERG<br>Handtek/Sign BRAHY | IMPLANTATION SOUS SOL + REZ |

VÉRIFIÉ LE 24 AVR. 2015