

07/11/2025

Dossier 00-00-2911/001%20(IV)

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

52021 FLEURUS 1 DIV

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
			VE 1/2	
			VE 1/2	

**Biens associés : Superficie totale 40.0 - Situation le : 07/11/2025**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue de la Station 55		D	0154XP0000	MAISON	40.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	473

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52021 - FLEURUS 1 DIV - Numéro de section : D - Numéro de la parcelle : 0154XP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 206252455

Coordonnée X : 162708

Coordonnée Y : 130252

**Information Cadastre**

Code et description motivation notification 1 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage

Code et description motivation notification 2 : 34 - Réévaluation, modification notable, confort - salle de bain

Date de première occupation du bien : 2020-11-19

**Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 31

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 3

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 157

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 3

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2020

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)

Nombre de pièces habitables : 6  
 Numéro de PUR : AE04.MI52.HK  
 Superficie utile : 97  
 Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3  
 Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

## Information sur l'Adresse

Code postal : 6220  
 Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS  
 Numéro de police pour le tri : 55  
 Date de début situation adresse : 1994-01-01

## Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA  
 Régistration article : NA  
 Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-10-08  
 Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025-05-01  
 Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2025-05-01  
 ID de la situation patrimoniale : 222395222

## Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2020-11-19  
 Année de début situation parcelle : 2022  
 Code détail partie privative : \*\*\*\*  
 ID situation parcelle : 207281073  
 Date version de début de situation de la parcelle : 2022-07-18

## Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN  
 Code et description type de PUR : 2 - Terrain