BOUWPLAATS *Gistel - Mosselstraat 27* *Gistel - Afdeling 1 - Sectie B - kad. percelen nrs. 367B3, 367C3, 367D3, 367F3, 367H3, 367K3, 367W2 & deel van kad. perceel nr. 370K*	**BOUWHEER** *JPB Building bv* *Hoogveldstraat 7* *8020 Oostkamp*
EIGEN PLANREFERENTIE *02 - Verkavelingsplan* *Nieuwe toestand*	**PLANNAM** *VA_VP_N_02.GistelMosselstraat_V2_2024.09.10*
PLANDATUM *21.06.2024*	**WIJZIGINGEN** *10.09.2024: Aanpassen inrichting wadi na overleg met Middenkustpolder*

Voor Studiebureau Landmeetkantoor Decoster bv
DECOSTER NICO, *bezwarendsr.*
Ing. Bouwkunde - Landmeter-Expert (cum laude)
Rijnsluitstraat 124 - 8820 Torhout
Dorpsstraat 7 - 8840 Westrozebeke
BE 0845.146.561
Tel: 050/73.66.10 - 0476/42.65.51
e-mail: info@landmeetkantoor.be

LEGENDE

Nieuwe toestand

- Zone voor hoofdgebouwen
- Zone voor hoofdgebouw: bescheiden woonanbod
- Niet bebouwd gedeelte
- Zone voor autoberg(plaats (indicatieve inplanting)
- Private groenbuffer: rhododendron
- Zone voor kat.oprichten van nutsgebouw
- LOT OD: bit.wateloop af te dalen in openbaar domein inrichting zie grondplan infrastructuur

Bestaande toestand

- Te slopen bebouwing
- Bebouwing
- Rijweg: grijze betonstraatstenen 220x110
- Rijweg: rode betonstraatstenen 220x110
- Voetpad: grijze betonstraatstenen 220x220
- Laag: en hoogstammig groen
- Perceelsgrens (met geraatenlatwerk)
- Gemeten buitenmuur (gelijkvloers)
- Afsluiting: beton
- Afsluiting: weide
- Haag
- Gracht
- Signaalstippel
- Verkeersbord
- Verdeelkast electriciteit
- Inspectieput riolering: gemengd
- Inspectieput riolering: RWA
- Inspectieput riolering: DWA
- Vakafsluiter waterleiding
- Hydrant waterleiding
- Huisaansluitingsputje (DWA)
- Huisaansluitingsputje (RWA)
- Bestaande grenspaal
- Bestaande boom (met stamomtrek in cm)
- Te rooien boom (met stamomtrek in cm)
- Hoogtepaal maaiveld (TAW)
- Dorpelpeil woning (TAW)
- Dorpelpeil garage/hergelplats (TAW)
- Verlichtingspaal
- Elektriciteitspaal
- Dynamepunt foto

schaal: 1/250