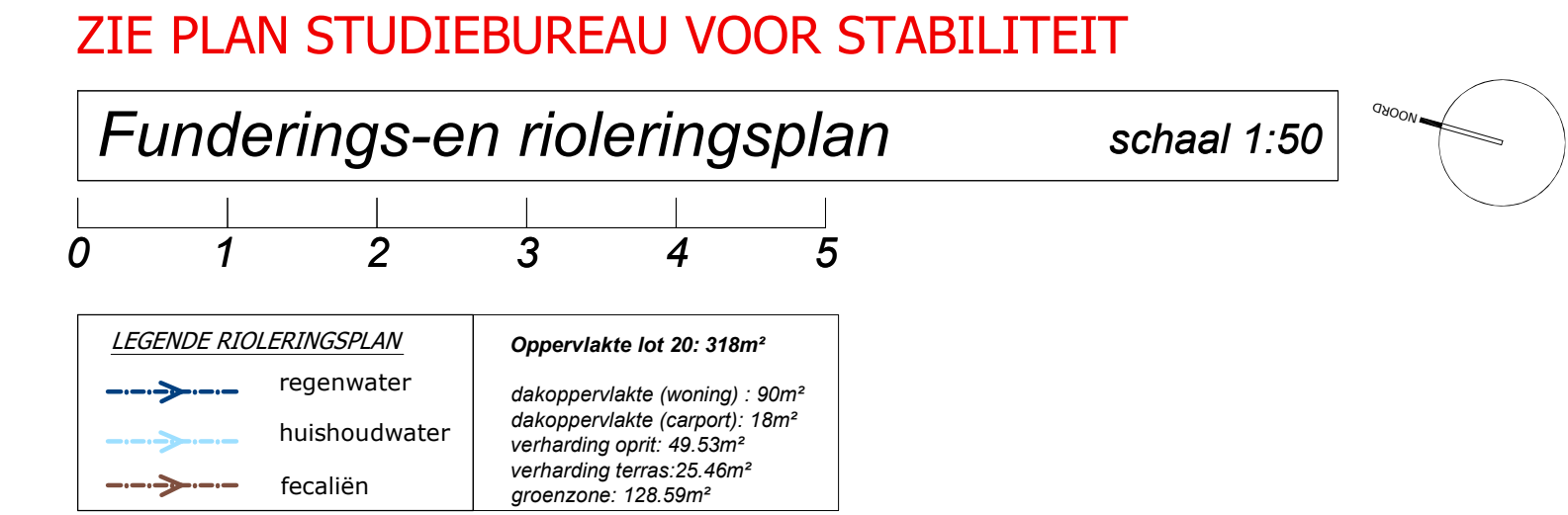
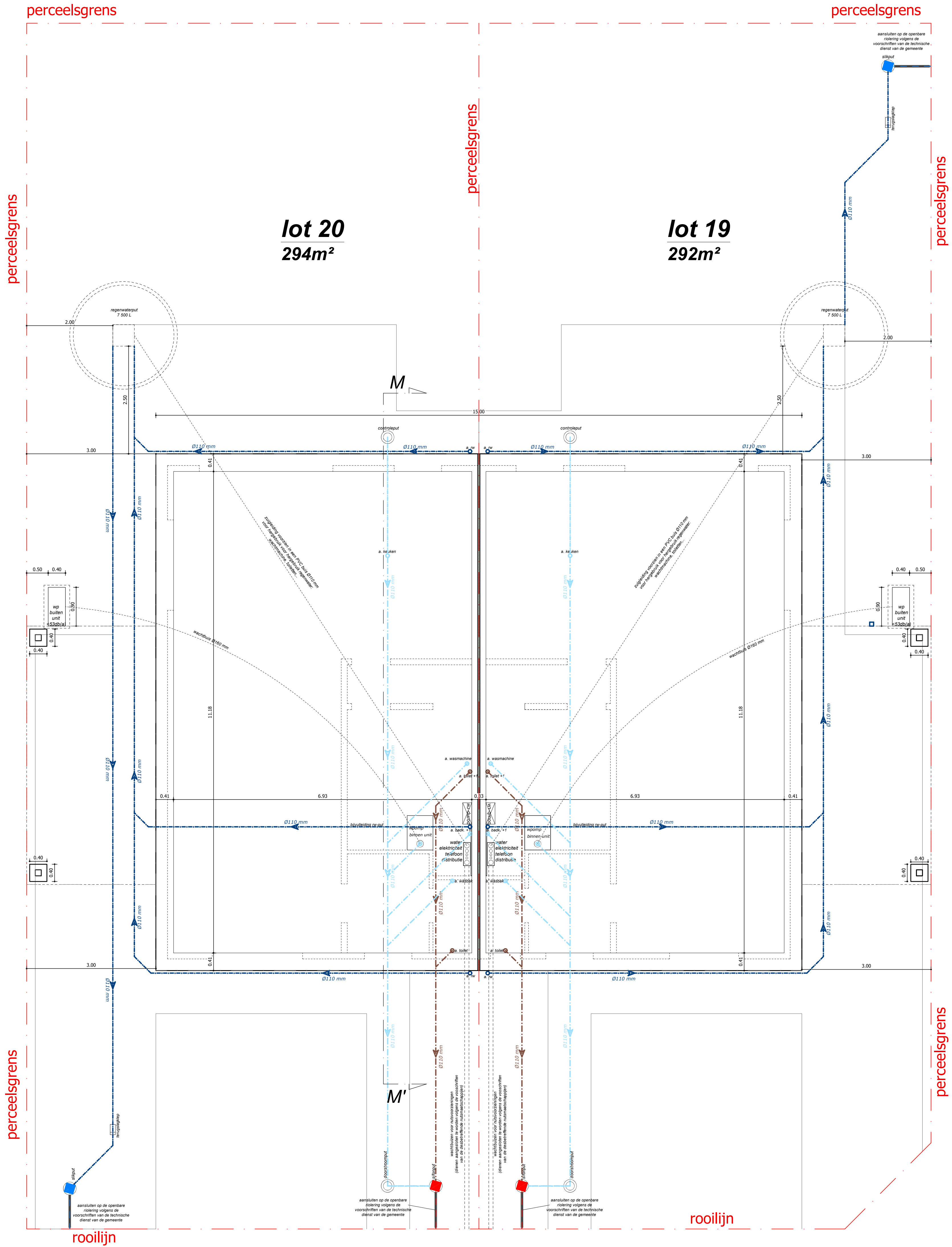
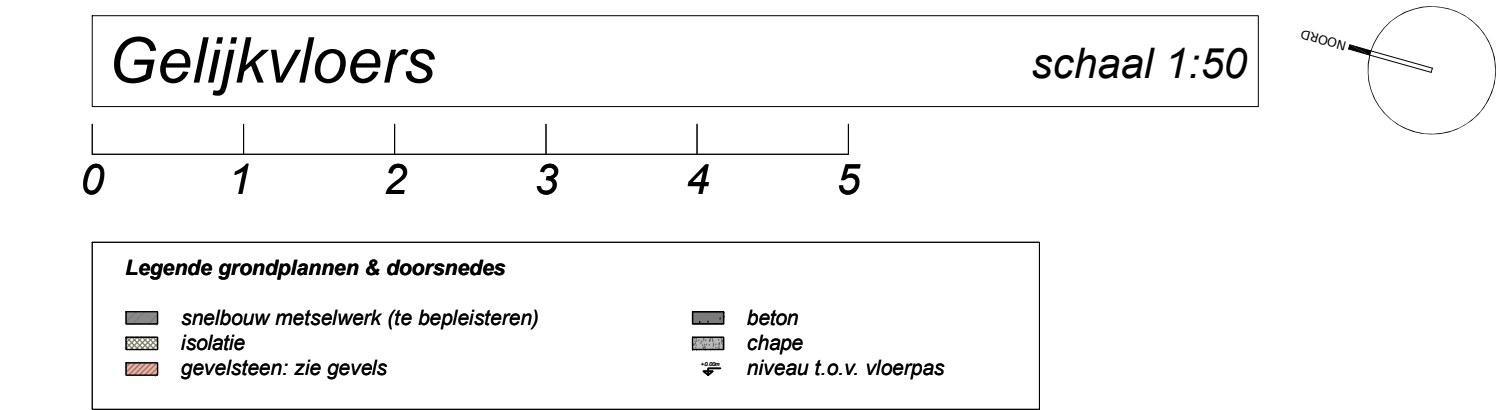
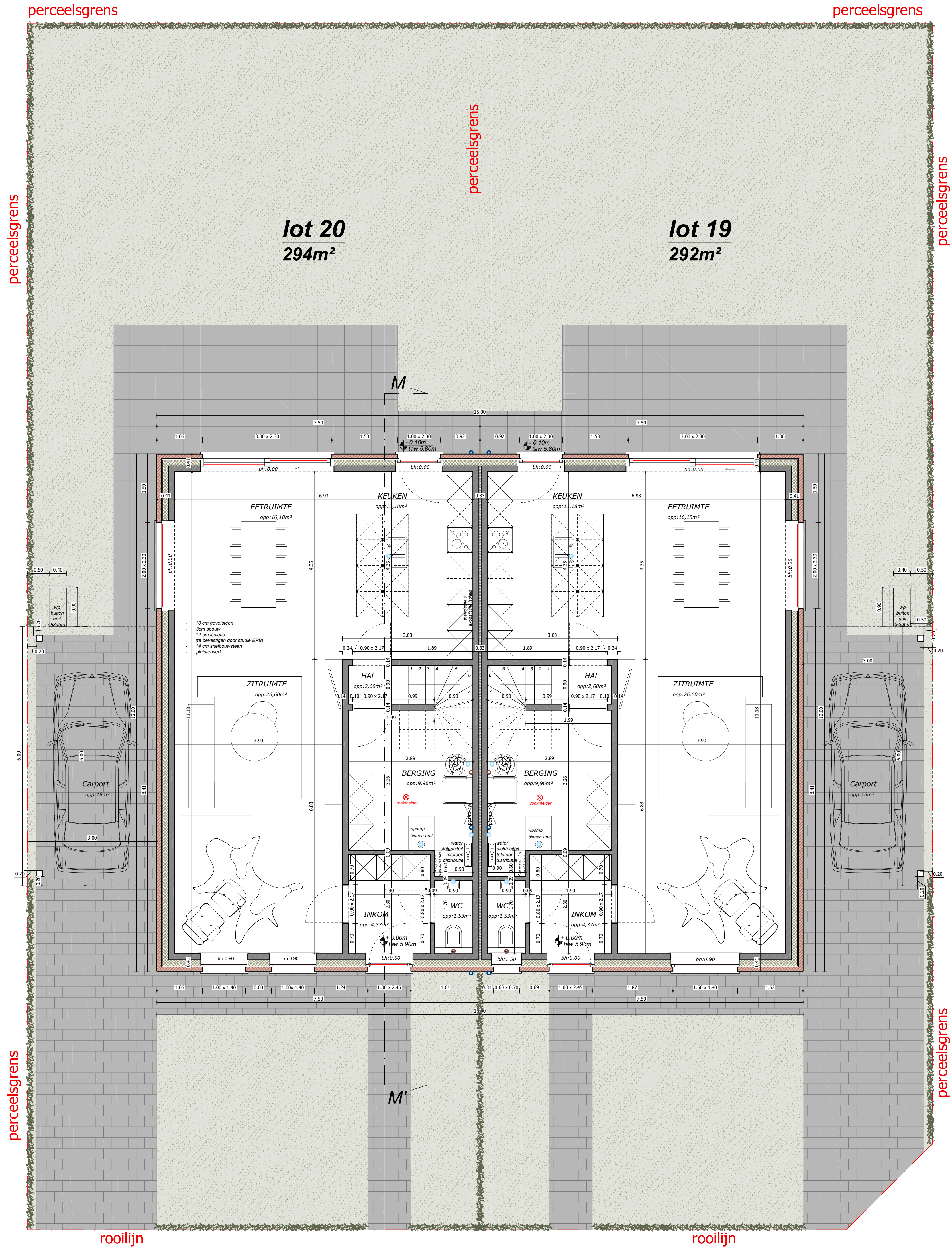




- Alle funderingen steeds tot op voorzijde diepte en draagkrachtige grond, met min. gronddruk van min. 1 kg/cm²
- Min. diepte 60 cm onder maaiveld, en min. hoogte van de 200 60 cm.
- Funderingszolen bij voorkeur te wapenen, en zeker indien de zool breder dan 70 cm wordt. Betonkwaliteit volgens NBN C16/20.
- Hogere vloerbaarheid mag enkel door bevoegde van erkende vloerbaarmakers. (TMO)
- Het ondergrondsmateriaal dient steeds bevestigd en bevestigd. Min. 1 laag murfol rondom te plaatsen. Opgeliet: juiste keuze van murfolwapening in functie van dikte voeg en mate van vochtigheid
- Onder alle opgaande metselwerk steeds voldoende vochtwerpingen te plaatsen.
- Bij voorkeur 2 lagen. Max. 5 cm boven vloerplaat.
- Boven alle openingen in het buitenspectrum dient voldoende vochtwerping geplaatst.
- In alle dragende metselwerk dient voldoende murformuurwapening geplaatst te worden. Zeker om de 50 cm hoogte en onder alle beten en staalleggingen.
- Voldoende uitzettingsvoegen dienen voorzien te worden.
- Alle gevels dienen vernield te worden met inox materiaal.
- Alle betonwerken volgens toepassing studie, steeds voldoende beugels in betonbalken en kolommen te plaatsen.
- Wapenels en vloerplaten volgens studie. Steeds over de volle oppervlakte een wapeningsnet van min. 5 mm/150/150mm te plaatsen.
- De op het plan aangegeelde passen van de riolering zijn steeds de nieuwe bodem buit.
- De riolering steeds met een vrouwelijk stuk bevestigd.
- Alle afmetingen zijn na de maatgeving van het grondplan af te leiden en moeten in overeenstemming gekozen worden met het aan te sluiten bestel.
- Openbottelingen steeds volledig open.
- Voldoende versieringen in de toegangs.
- Alle ruimtes steeds voldoende te verluchten.
- Sinds 1 april 2004 is de regeling rond het grondverzet voor iedereen van kracht. Deze regeling staat beschreven in hoofdstuk 10 van het Vlaamse (Vlaams reglement bodembewaking).
- Steeds de Architect en V.C. schriftelijk te informeren vóór de aanvang der werken.
- In dakken steeds voldoende inox ladderhaken te plaatsen.
- In de gevels steeds voldoende inox stallinghaken te plaatsen.
- Alle openingen steeds direct dicht te maken.
- Steeds en direct voldoende bontveringen te plaatsen.
- De werf indert nodig te melden aan A.A.V.B.
- Op de werf dienen de veiligheidsvoorschriften van het A.A.V.B. en codex toegepast te worden.
- Verboden toegang voor onbevoegden en voldoende werfsluiting te plaatsen.
- Elke wijziging aan plan, dient door de architect uitdrukkelijk schriftelijk te worden bevestigd, anders vervalt diens verantwoordelijkheid desbetreffend.
- Alle gevelmetselwerk dient kort na het oproeven met een vochtwerend product behandeld te worden, indien van toepassing.
- Steeds voldoende uitzettingsvoegen te voorzien, de op de plannen aangegeven voegen zijn richtinggevend.
- De uitvoerder dient zelf steeds de nodige voegen te voorzien.
- Bij voorkeur steeds zo klein mogelijke formaten van tegels te gebruiken.
- Chapes en ondervloeren steeds te wapenen.
- Randstapels min. 8 mm dikte.
- Alle murels en lijnen steeds voldoende elastisch.
- Alle materialen moeten A15 goedkeuring zijn.
- Chapes steeds minimum 28 dagen laten uitharden vooraleer te betegelen.
- Alle materialen moeten A15 goedkeuring zijn.
- Opgeliet: lood wordt door bepaalde siliconen aangebracht.
- Zink onder cadembout wordt eveneens aangebracht.
- Bij afbraak dient de bestaande riolering typisch afgedicht te worden.
- Alle prestatieaanvragen en belastingverminderingen zijn door de bouwheer te onderzoeken en zijn geen onderdeel van de taak van de architect.

 <	
---	--