

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Ellen VERHAERT, notarisvennootschap
Artsen zonder Grenzenstraat 2
2018 Antwerpen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 04.11.2025
uw kenmerk 49816-001
bijlagen -
Mechelen 19.11.2025
dossiernummer 107478

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250899912
aanvraagnummer 20250866727

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 22.09.2025
afdeling : 11345 ANTWERPEN 31 AFD/DEURNE 5 AFD/
sectie : B
nummer : 0234/00C003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 04.09.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14.08.2025, werd dit perceel opgenomen in de site 'site op particuliere gronden in Antwerpen-Deurne'. Er werd voor dit perceel nog geen siteonderzoek goedgekeurd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 04.09.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Boterlaarbaan 229 te Antwerpen

AUTEUR: Sweco Belgium NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 14.08.2025

TYPE: Sitebesluit

TITEL: site op particuliere gronden in Antwerpen-Deurne

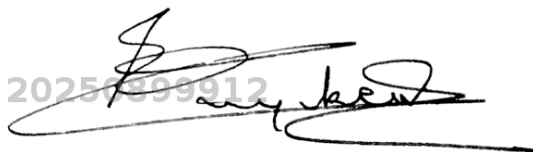
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 19.11.2025



Ann Cuyckens
afdelingshoofd