

dossiernr.	22M0280B
datum	05 juni 2024
contactpersoon	H.V.
getekend door	N.R.
aantal plans	1
plan nummer	1
schaal	1/250

PROVINCIE

VLAAMS-BRABANT

datum	opmerkingen / wijzigingen

Kadastrale situatie
 (kadastrale toestand d.d. 29/04/2024)



schaal 1 / 2.500

Opgemaakt door **GEOMEX L-E BV** (RPLAN230053)
en getekend door Hans Vanroose, bestuurder en landmeter-expert

François BROUWERS beëdigd landmeter-expert (LAN040235), bestuurder Geomex L-E bv		Hans VANROOSE beëdigd landmeter-expert (LAN040234), bestuurder Geomex L-E bv	
Bureau & correspondentie: Kapelleeriestraat 3 - 8840 Staden	Tel.: 051 70 25 75	e-mail: info@geomex.be	www.geomex.be
		B.T.W.: BE0454.140.439	

Beschrijving hoekpunten	
punt	beschrijving
alle	niet gematerialiseerd

Beschrijving grenzen	
grens	beschrijving
1 t.e.m. 22	niet gematerialiseerd, cf. plan van INTOP EXPERTS bvba, L. Verdoodt en W. Van Den Cruyce (Ternat), d.d. 08/08/2012
1-86	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
2-87	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
3-71	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
4-78	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
5-72	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
6-74	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
7-75	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
10-76	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
11-77	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
22-23	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
22-25	niet gematerialiseerd, cf. plan van INTOP EXPERTS bvba, L. Verdoodt en W. Van Den Cruyce (Ternat), d.d. 08/08/2012
23-24	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
24-25	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
24-77	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
25 t.e.m. 27	niet gematerialiseerd, cf. plan van INTOP EXPERTS bvba, L. Verdoodt en W. Van Den Cruyce (Ternat), d.d. 08/08/2012
27-28	niet gematerialiseerd, cf. plan N. Pelsmaekers (Kortenbergh), d.d. 12/07/1990, ref. nr. 24005-528
28-29-30	niet gematerialiseerd, cf. plan N. Pelsmaekers (Kortenbergh), d.d. 12/07/1990, ref. nr. 24005-528
29-79	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
30-31	niet gematerialiseerd, cf. plan N. Pelsmaekers (Kortenbergh), d.d. 12/07/1990, ref. nr. 24005-528
31 t.e.m. 57	niet gematerialiseerd, cf. plan van INTOP EXPERTS bvba, L. Verdoodt en W. Van Den Cruyce (Ternat), d.d. 08/08/2012
33-68	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
33-81	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
36-82	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
40-83	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
42-76	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
42-85	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
40-60	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
56-76	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
57 t.e.m. 62	niet gematerialiseerd, cf. plan E. Van Orshoven (Overijse), d.d. 09/12/2022, ref. nr. 24055/10270
56-85	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
58-85	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
62 t.e.m. 66	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
64-83	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
65-82	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
66-67-68	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
66-86	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
67-87	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
68-69-70-71	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
68-81	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
69-80	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
69-87	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
71 t.e.m. 77	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
70-79	niet gematerialiseerd, nieuwe grens
73-78	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
73-79	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
79 t.e.m. 84	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12
86-87	niet gematerialiseerd, volgens kadastrale schets 1991/12

G met uitgemeten expertise
GEOMEX[®] studiebureau
opmetingen • schattingen • plaatsbeschrijvingen • EPC-EPB-verkavelingen • infrastructuur • stedenbouw

Gemeente **KORTENBERG**

Deelgemeente **Kortenberg**

Populierenlaan 13

Kadaster

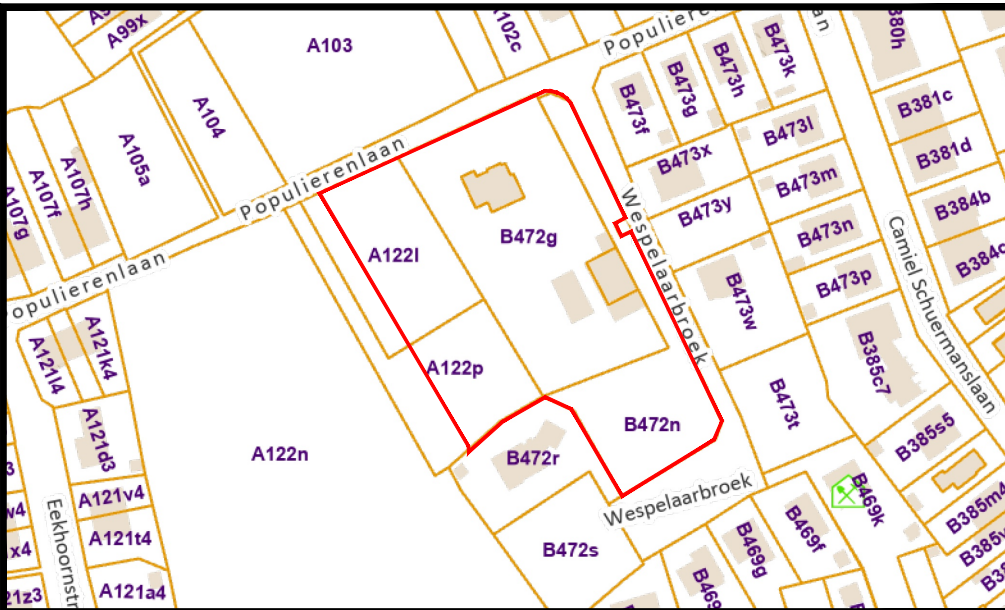
1e Afdeling - Secties A en B

Perceel nrs. 472D, 472G, 472F, 472N

en deel van nrs. 122L en 122P

PLAN VAN AFBAKENING

referentienummer:



KAVELNR.	OPP. (m²)	KADASTRALE GEGEVENS
KAVEL 1A	559	deel van nr. A/122L
KAVEL 1B	23	deel van nr. A/122P
KAVEL 2A	598	deel van nr. A/122L
KAVEL 2B	50	deel van nr. A/122P
KAVEL 3A	296	deel van nr. A/122L
KAVEL 3B	69	deel van nr. B/472G
KAVEL 4A	366	deel van nr. B/472G
KAVEL 4B	0,14	deel van nr. A/122L
KAVEL 5	367	deel van nrs. B/472G en B/472D
KAVEL 6	368	deel van nrs. B/472G en B/472D
KAVEL 7	366	deel van nr. B/472G
KAVEL 8	443	deel van nrs. B/472G en B/472N
KAVEL 9A	721	deel van nrs. B/472G en B/472N
KAVEL 9B	156	deel van nr. A/122L
KAVEL 10A	703	deel van nrs. B/472G, B/472F en B/472N
KAVEL 10B	91	deel van nr. A/122L
KAVEL 10C	87	deel van nr. A/122P
KAVEL 11A	695	deel van nrs. B/472G, B/472F en B/472N
KAVEL 11B	415	deel van nr. A/122P
KAVEL 12A	677	deel van nrs. B/472G en B/472N
KAVEL 12B	418	deel van nr. A/122P
KAVEL 13A	619	deel van nrs. B/472G en B/472N
KAVEL 13B	202	deel van nr. A/122P
KAVEL 14	583	deel van nr. B/472N
KAVEL 15	613	deel van nr. B/472N
KAVEL C	20	deel van nr. B/472N

Coördinatentabel			Coördinatentabel		
Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
1	161996.780	174623.708	45	162099.839	174543.793
2	161978.433	174629.028	46	162099.834	174543.253
3	161987.984	174633.389	47	162099.781	174542.715
4	161993.762	174636.027	48	162099.680	174542.184
5	161997.536	174637.750	49	162099.531	174541.665
6	162007.088	174642.110	50	162099.336	174541.141
7	162016.640	174646.471	51	162099.097	174540.607
8	162017.519	174646.873	52	162098.814	174540.216
9	162024.280	174649.959	53	162098.492	174539.782
10	162026.218	174650.775	54	162097.737	174539.010
11	162035.898	174654.849	55	162096.856	174538.387
12	162044.198	174658.341	56	162083.486	174530.621
13	162045.136	174658.631	57	162088.894	174522.145
14	162046.112	174658.733	58	162052.548	174505.265
15	162047.090	174658.641	59	162051.602	174551.892
16	162048.031	174658.360	60	162042.672	174555.984
17	162048.898	174657.901	61	162028.183	174547.701
18	162049.660	174657.281	62	162017.151	174537.868
19	162050.285	174656.524	63	162016.326	174539.274
20	162050.751	174655.660	64	162011.892	174546.830
21	162057.760	174638.680	65	162005.019	174548.543
22	162060.539	174632.207	66	161998.146	174570.256
23	162055.972	174630.159	67	162003.674	174572.735
24	162057.942	174626.479	68	162013.255	174577.031
25	162062.058	174628.525	69	162011.011	174582.034
26	162063.584	174625.062	70	162007.731	174589.349
27	162066.512	174618.044	71	162002.208	174601.668
28	162063.349	174616.905	72	162011.789	174605.964
29	162064.372	174614.748	73	162011.957	174606.036
30	162065.281	174612.828	74	162021.370	174610.260
31	162068.444	174614.327	75	162030.951	174614.556
32	162069.807	174611.501	76	162040.532	174618.852
33	162073.587	174604.083	77	162050.113	174623.148
34	162075.417	174600.510	78	162011.185	174607.310
35	162079.069	174593.161	79	162019.022	174594.412
36	162079.626	174591.997	80	162022.293	174589.028
37	162080.544	174590.078	81	162026.087	174582.785
38	162082.533	174585.786	82	162033.151	174571.157
39	162084.261	174581.914	83	162040.216	174559.530
40	162085.217	174579.708	84	162042.448	174555.856
41	162087.631	174573.934	85	162079.973	174586.826
42	162090.431	174567.251	86	161996.510	174573.044
43	162099.377	174545.893	87	162002.007	174576.452
44	162099.703	174544.864			

LEGENDE	
	deksel divers
	watersliker midden
	hydrant
	riooldeksel
	eigendomspaal
	standplaats station
	bouwzone

Opmerking:

- De X- en Y-coördinaten zijn genomen in Lambert 72-coördinaten (FLEPOS).
- De Z-coördinaten zijn in TAW genomen (FLEPOS).

¹© De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is enige eigenaar van de kadastrale gegevens 29/04/2024 die op dit document voorkomen