

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire
Lot : 3 DR APPARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)			
0001 - Quotités (10000)	645.00 / 10000.00	24 890,97	1 605,51
610111 - Quote-part emplacement voitures	645.00 / 10000.00	964,41	62,21
6102210 - Entretien installation électrique	645.00 / 10000.00	137,80	8,89
610300 - Assurances (conciergerie)	645.00 / 10000.00	403,89	26,05
6105000 - Entretien des communs	645.00 / 10000.00	1 667,79	107,58
6120010 - Eau	645.00 / 10000.00	2 348,95	151,51
6121100 - Electricité bâtiment + ascenseur	645.00 / 10000.00	534,00	34,44
6122000 - Gaz de chauffage	645.00 / 10000.00	2 610,00	168,33
6130010 - Honoraires syndic occupants	645.00 / 10000.00	1 567,98	101,13
6140020 - Assurances propriétaires	645.00 / 10000.00	7 006,49	451,92
6151000 - Electricité communs (conciergerie)	645.00 / 10000.00	39,00	2,52
6200001 - Salaires	645.00 / 10000.00	3 457,67	223,03
6210000 - Cotisations sociales	645.00 / 10000.00	4 008,58	258,56
6401300 - Petit matériel et frais divers occupants	645.00 / 10000.00	106,13	6,85
6500000 - Frais de banque propriétaires	645.00 / 10000.00	38,28	2,49
0003 - Quotités spéciales (16)	1.00 / 16.00	-964,41	-60,27
6200000 - Salaires, lois sociales, médecine du travail, assurance(10%)	1.00 / 16.00	-964,41	-60,27
Total Lot 3 DR		23 926,56	1 545,24
Totaux généraux		23 926,56	1 545,24

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire
Charges communes et consommation	23 926,56	1 545,24
Charges privatives	75,00	0,00
Totaux généraux	24 001,56	1 545,24

Votre situation de compte au 31/12/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/10/2024			1 127,18	0,00
04/11/2024	FIN	Encaissement : Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	1 127,18
31/12/2024	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	1 545,24	0,00
Totaux			2 672,42	1 127,18
Solde débiteur au 31/12/2024				1 545,24

Veuillez virer votre solde débiteur de **1 545,24 €** avant le 18/10/2025 sur le compte de la copropriété **BBRUBEBB - BE62310131490761** avec pour mention votre référence client +++439/4718/21332+++