

Verslag aangaande niet-huishoudelijke installatie op lage en zeer lage spanning (boek 1 / boek 3 KB 08/09/2019)

 De installatie is niet conform met boek 1 / boek 3 van het KB van 08/09/2019.

Identificatie van de installatie

Datum van onderzoek	: 2025-07-14	Agent-bezoeker	: D.W
Opdrachtgever	: Mous Vastgoed - Kempische steenweg 264, 3500	Plaats van onderzoek	: Kempische Steenweg 266, Hasselt
Algemene aanduiding van het werk	: Winkel		

Beschrijving van de installatie

Personeel	: Aanwezig	BA4/5	: Niet aanwezig
Uitvoeringsdatum	: Voor 01/01/1983		

Type installatie en ruimten

Type installatie en ruimten	: Niet huishoudelijke installatie	Bijzondere installaties en ruimten (Boek1 Hfst 7)	: Niet van toepassing
-----------------------------	-----------------------------------	---	-----------------------

Type bezoek

Type bezoek	: Controlebezoek (Hfst 6.5), Bestaande (6.5.)
-------------	---

Dossier van de elektrische installatie

Stroombaan(-of eendraads)schema	: Afwezig	Situatieplan	: Afwezig
Plan van de aardverbindingen	: Niet van toepassing	Schematisch plan of beschrijving van de installatie	: Niet van toepassing
Ondertekend document van uitwendige invloeden	: Afwezig	Lijst met aangebrachte wijzigingen sinds laatste bezoek	: Afwezig
Verslag van gelijkvormigheidscontrole	: Afwezig	Verslag van voorlaatste controlebezoek	: Afwezig
Verslag van laatste controlebezoek	: Afwezig	Risicoanalyse	: Niet van toepassing
Plan van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties	: Niet van toepassing	Lijst van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties	: Niet van toepassing
Risicoanalyse van veiligheidsinstallaties en/of kritische installaties	: Niet van toepassing	Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten	: Niet van toepassing
Evacuatieplan	: Niet van toepassing	Berekeningsnota's	: Niet van toepassing
Documenten en maatregelen conformiteit v.h. elektrisch materieel	: Niet van toepassing	Plan of aanduidingen ontvangen van ondergrondse leidingen	: Niet van toepassing

Gegevens van de installatie

Netstelsel	: TT
Voeding	: Publiek verdeelnet
Vermogen	: 25 A/kVA - Spanning: 3N400 V - Frequentie: 50 Hz
Hoofdbeveiliging	: Aantal Polen: 4 - Nominale stroom In: 25 A
Voedingskabel hoofdbord	: Type: XVB - Sectie L: 10 mm ² - N: 10 mm ² - PE: 16 mm ²
Hoofdschakelaar	: Aantal Polen: 4 - Nominale thermische stroom (Ith): 40 A

Controle elektrisch materieel

Aanwezigheid	: Verdeelinrichtingen, Contactdozen, Lichtpunten
Verdeelinrichtingen	: Omhulsel: Gesloten - Klasse: Kunststof (kl2) - Markeringen: Niet conform
Leidingen	: Type: Draad, Kabel Plaatsingswijze: In buis - Opbouw, Verzonken, Bovengronds - Binnen - Afzonderlijk, In bundel/in laag
Elektrisch materieel i.f.v. uitwendige invloeden	: Conform
Aantal verdeelinrichtingen	: 1
Aantal actieve stroombanen	: 12
N° reserve stroombanen	: 0

Bescherming tegen elektrische schokken

Rechtstreekse aanraking

Aanwezigheid van type ruimten	: Publieke ruimte
Aanraking onmogelijk door	: Isolatie, Omhulsels
Min beschermgraad/Omhulsels/Afscherming/Isolatie	: Conform
Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	: Voldoende

Onrechtstreekse aanraking

Aardingsinstallatie	: Type elektrode: Pennen
Doorsnede aardverbindingen, aard- en beschermgeleiders	: Conform
Equipotentiaalverbindingen uitgevoerd	: Hoofdequipotentiaal: Conform - Bijkomende equipotentiaal verbinding: Conform
Continuïteit massa's en verbindingen verzekerd	: Conform
Veiligheidsgraad en isolatie elektrisch materieel	: Conform
Passieve bescherming	: NVT
Actieve bescherming	: Differentiële aanspreekstroom max differentieelschakelaars voldoende
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	: Voldoende

Bescherming tegen thermische invloeden

Brandwonden: t° genaakbare delen onder de grenswaarden of voldoende afgeschermd	: Conform
Brand - Brandreactie elektrisch materieel	: Conform
Brand - Brandweerstand elektrisch materiaal	: Conform
Brand - Beschermmaatregelen in ruimten BE2 en/of BE3 voldoende	: Conform

Bescherming tegen overstroom

Iz van de leidingen	: Conform
Doorsnede van de geleiders tegen kortsluiting	: Conform
In beveiligingen i.o.m doorsnede geleiders, toestellen en materieel	: Conform
Maximumlengte leidingen	: Conform
Onderbrekingsvermogen beveiligingen	: Conform

Metingen en proeven

Meetapparatuur waarvan de agent-bezoeker titularis is

(Verspreiding) Weerstand Ra/Re : 2 Ohm - Losgekoppeld: Nee

Isolatiweerstand Ri : Conform - Ri: 2 MOhm

De isolatiemeting werd niet uitgevoerd op de meet- en regeltechnische installaties, de ZLS installaties en DC-kringen van fotovoltaïsche installaties.

Besluit



De installatie is niet conform met boek 1 / boek 3 van het KB van 08/09/2019.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Inbreuken en/of opmerkingen en/of nota's

Inbreuken Lijst

- Eendraads- of stroombaanschema is niet aanwezig. (B1:3.1.2.1.a)
- Situatieplan van de niet-huishoudelijke installatie (met o.a. de aanduiding van de schakel-en verdeelborden) is niet aanwezig. (B1:3.1.2.3.b)
- Het document met de uitwendige invloeden ontbreekt. (B1:9.1.6.)

Dit verslag is geldig voor verkoop, herkeuring , 5 jaarlijks