

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VLAEYMANS, VERDONCK & KNEVELS
Duffelsesteenweg 20
2860 Sint-Katelijne-waver

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 21.10.2025
uw kenmerk ACR/2251111
bijlagen -
Mechelen 21.10.2025
dossiernummer 80382

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 458
ons kenmerk 20250818403
aanvraagnummer 20250816755

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 12403 MECHELEN 3 AFD
sectie : E
nummer : 0491/00M004

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 15.09.2017.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 15.09.2017

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek: Voormalige garage Van Praet, Zemstbaan 69 te Mechelen

AUTEUR: Saneco BV

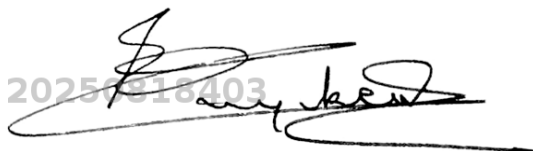
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 21.10.2025

20250818403



Ann Cuyckens
afdelingshoofd