Verslag van een gelijkvormigheidsonderzoek voor ingebruikname en/of controlebezoek
van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

• ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer	20378	**Eigenaar**	Erens Frederic
Inspecteur	R.D.	**Gegevens installateur**	
Het onderzoek is verricht op	26-05-2025	**Gegevens opdrachtgever**	
Plaats van het onderzoek	Halle-Velden 20 2980 Zoersel	**EAN**	Niet beschikbaar
Type keuring	Periodiek controlebezoek Boek 1 - 6.5	**Teller nr**	5537385
Afwijkingen (deel 8 of deel 6)	Toegepast	**Stand 1 (dag)**	
Type lokaal	Wooneenheid	**Stand 2 (nacht)**	

• GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie	bestaande (deel 8)	**Installatie**	Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
Type electrode	Niet vastgesteld	**Bestaande kring**	Ja
Spanning Un	3x400V+N	**Situatieplan**	Niet aanwezig
Diameter voedingskabel	4 x 10 mm²	**Eendraadschema**	Niet aanwezig
Bescherming van aansluiting	32A	**Aantal borden**	3
		Aantal eindstroombanen	26

• METINGEN

Gebruikte toestellen	Megger MFT1835 & Catex DT-102	**Meetwaarden**	Ra niet beschikbaar Ri 0,26 Megaohm
Continuiteitsmeting	In orde		
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij (on)rechtstreekse aanraking ?	OK	**Situatieplannen en eendraadschema's overeenkomstig met de elektrische installatie ?**	NOK
De controle van de staat (vasthechtingen , beschadiging,..) van het elektrische materiaal (schakelaar,stopcontacten verdeelborden,...) ?	NOK	**Visueel controle van opgesteld materiaal?**	NOK

• DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop / Testlus
40	AC	300	4	26	OK / OK
40	AC	30	4	5	OK / OK

• BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm2)	Icc (A)
12x	10	U	1	1,5	6000
24x	16	U	1	2,5	6000
3x	20	U	1	2,5	6000
4x	25	U	1	4	6000
2x	32	U	1	6	6000
3x	16	U	1	.	3000
3x	16	C	1	.	3000

Inbreuken

- **Plannen**
  - *1.1 - eendraadsschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)*
  - *1.2 - Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)*
  - *1.6 - Niet elke elementaire stroombaan wordt met een hoofdletter aangeduid op het ééndraadsschema en verdeelbord. Niet elke lichtpunt, contactdoos en sturingseenheid is genummerd in volgorde, vertrekkende vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom van de elementaire stroombaan. (B1: 3.1.2.1.)*
- **Metingen**
  - *2.1 - De meetwaarde van de isolatieweerstand Ri van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5 Mega ohm (1000 x Utest). (B1:6.4.5.1)*
- **Aarding en beschermingsgeleider**
  - *3.4 - Onderbrekingsinrichting/meetklem is niet aangebracht in de aardgeleider en/of is niet bereikbaar. (B1: 5.4.3.5)*
- **Algemeen Laagspanningsbord A.L.S.B.**
  - *5.2 - Bescherming tegen elektr. schokken is niet verzekerd. Openingen in het L.S.B. afdichten, beschermingsgraad moet min IPXX-B bedragen. (B1:4.2.2.3.)*
  - *5.7 - De schakel- en verdeelborden zijn niet zo geïnstalleerd dat een gemakkelijke bediening, toezicht en onderhoud evenals de bereikbaarheid van het elektrisch materiaal in deze borden verzekerd is. In huishoudelijke installaties, zijn de schakel- en verdeelborden gemakkelijk bereikbaar zonder speciale middelen (B1: 5.3.5.1.c).*
  - *5.11 - De aanduidingen, markeringen en identificaties van de stroomkringen en van de apparatuur ontbreekt, is onvolledig of stemt niet overeen met de schema's. (B1: 3.1.2.2)*
  - *5.12 - De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1:3.1.3.a)*
  - *5.22 - Het schakel- en verdeelbord kan niet geopend worden doordat de smeltveiligheden en/of penzekeringen niet of slechts moeizaam uitgenomen kunnen worden. De interne bekabeling kan niet nagezien worden. (B1: 5.3.5.1.c)*
- **Algemene Differentieelschakelaar A.D.S. en Bijkomende differentieelschakelaar B.D.S.**
  - *6.4 - Differentieelschakelaar(s) is (zijn) niet ten minste van het type A. (B1: 5.3.5.3)*
- **Beschermingstoestellen tegen overstroom (kortsluiting en overbelasting)**
  - *7.4 - Penautomaten en zekeringen mogen niet onderling uitwisselbaar zijn. De houders van smeltveiligheden en automaten zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (B1:5.3.5.5)*
- **Leidingen Doorsnede - Kleur en PE - Verbindingen**
  - *8.11 - Leidingen mogen niet onderbroken worden, aftakkingen moeten gebeuren in verbindings- of aftakdozen (onbrandbaar), deze moeten ten allen tijde bereikbaar zijn. (B1:5.2.6.1)*
  - *8.12 - Gebruik van lusterklemmen in aftakdozen of L.S.B. is verboden indien men niet kan aantonen of dat deze geschikt zijn voor de aanwezige elektrische omstandigheden (spanning, stroom, draadsectie,…). (B1: 1.4.2.1.)*
  - *8.21 - Plaatsing der leidingen is niet uitgevoerd ivf. hun uitwendige invloedsfactoren. (B1:5.2.3-2.10)*
    - *Kabels door schouw.*
  - *8.22 - Loshangende leidingen/kabels te bevestigen met gepaste bevestigingsmiddelen, en deze trekvast maken. (B1:5.2.9.5)*
  - *8.27 - Soepele tweelingskabels (VTLmb), vlakke kabels met PVC (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RNF (soepele kabels die dienen als snoeren voor toestellen) zijn verboden en dienen te vervangen worden door kabels van bv. het type XVB. (B1: 5.2.1.2.).*
- **Elektrisch materieel en toestellen**
  - *9.7 - Gebruikte materieel is niet geschikt voor zijn toepassing. (B1:5.1.1.1-1.4.2.1)*

- **Opmerkingen en nota's**
  - 17.1 Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare toegankelijke delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt.
  - 17.2 De afwezigheid van de schema's laten niet toe om een grondige controle uit te voeren.
  - 17.14 Het is mogelijk (na het voorleggen van schema's) dat er bij een volgende controle bezoek meerdere inbreuken worden vastgesteld.
  - 17.16 Dit attest kan ook gebruikt worden voor verkoop.

Plichten van de eigenaars, beheerders, huurder

1. De eigenaar, beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit. Het dossier wordt in tweevoud samengesteld. Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:

2. het(de) eendraadsschema('s) van de elektrische installatie;

3. het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;

4. het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;

5. eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;

6. eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;

7. eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1., 2., 3. en 5. indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;

8. eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie.

9. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

10. de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);

11. de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;

12. de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, …).

13. De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

14. de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;

15. de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;

16. het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;

17. een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;

18. onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

NIET CONFORM

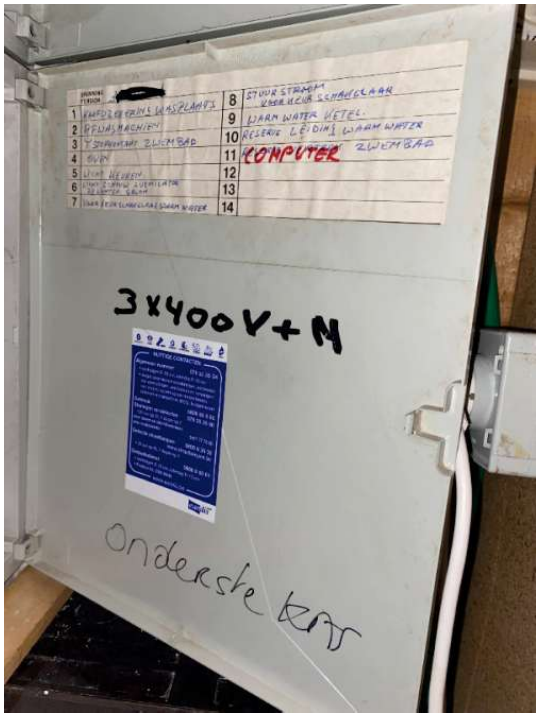
De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 van het AREI betreffende elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Een aanvullend bezoek moet worden uitgevoerd datum 26-05-2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat,
indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
Indien tijdens het tweede nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog steeds inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, zal het erkend organisme, binnen een termijn van één jaar, een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

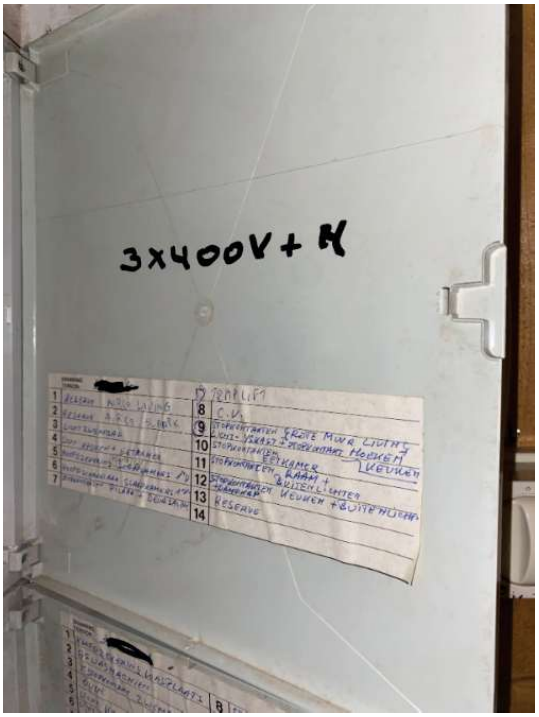





Megger
MFT1835
026

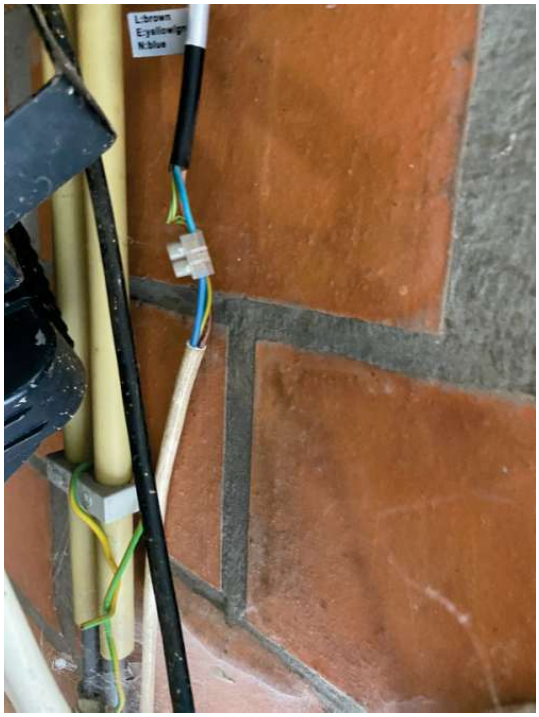



3x400V+N
COMPUTER
Onderste kast


3x400V+N

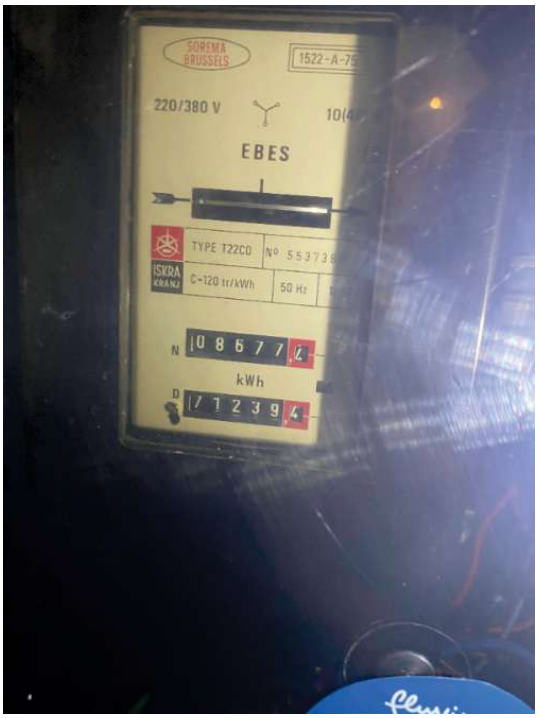

3x400V+N
3x400V+N




L:brown
E:yellow/gr
N:blue


16 A
16 A
C16




SOMSMA BRUSSELS
220/380 V
EBES
TYPE T22CD
ISKRA KRANJ
C-120 tr/kWh
50 Hz
kWh