

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Frankrijklei 5 bus 1713, 2000 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-DBA_2017055586/EP02583/A003/D01/SD013

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **02-05-2023**

Handtekening:

Christiaan
Heireman
(Signature)

Digitally signed by
Christiaan Heireman
(Signature)
Date: 2023.05.03
17:58:52 +02'00'

CHRIS HEIREMAN

EP02583

Dit certificaat is geldig tot en met **2 mei 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E38

Eis
E45BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K39) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	20/12/2017
Datum einde van de werken	18/10/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.954
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	74
Beschermd volume (m ³)	205
Verliesoppervlakte (m ²)	58
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	64
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	6,64
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,75
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	720
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18890144 / 18891696

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:CHRIS HEIREMAN
9160 Lokeren
EP02583**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.