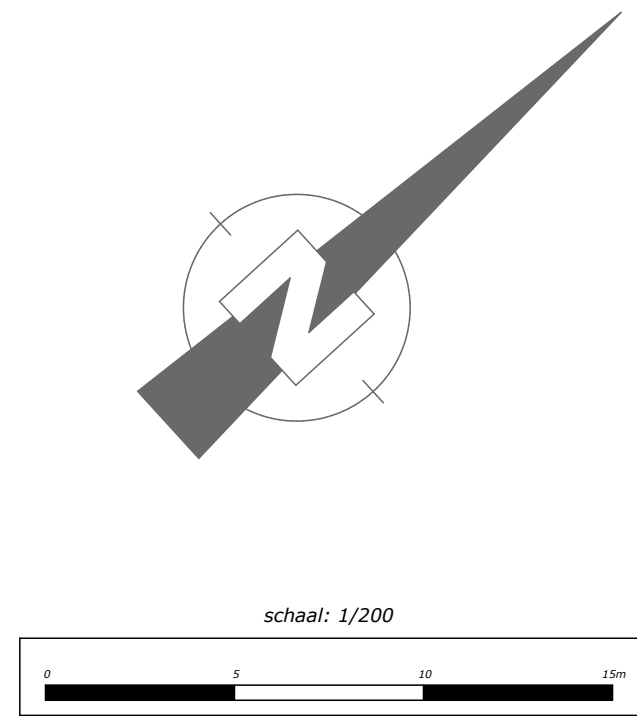


LOCATIE Nieuwpoort - Leistraat 48 Nieuwpoort - Afdeling 4 - Sectie C - kad. percelen nrs. 81C, 82B & 83H2		BOUWHEER JPB BUILDING Hoogveldstraat 7 8020 Oostkamp
EIGEN PLANREFERENTIE 03 - Grondplan Infra	PLAANNAAM BA_03.Ramskapelleleistraat48_P_N_GrondplanInfra_V3_Aanpassing24.06.25	Voor Studiebureau Landmeekantoor Decoster bv DECOSTER NICO, bestuurder Ing. Bouwkunde - Landmeter-Expert s.m.m. Rijckestraat 124 - 8820 Torhout Bouwnummer 2 - 8830 Ardooie BE 6895 146.583 Tel 05673.66.10 - 047642.65.51 e-mail info@landmeekantoor.be
PLANDATUM 30.06.2023	WIJZIGINGEN 10.10.2023: Aanpassen conform wijzigingsverzoek + advies Westkustpolder 12.07.2024: Aanpassen aantal loten + aanpassen verharding + advies Westkustpolder	



LEGENDA	
Nieuwe toestand	Bestaande toestand
- Nieuwe percelsgrens (niet gematerialiseerd) - Zone voor hoofgebouw - Zone voor hoofgebouw: beschieden woonaanbod - Grasbezaaiing: extensief beheer - Bloemenweide: grasbezaaiing met bloemrijke menging van grassen en kruiden (extensief beheer) - Zone voor onmisportveld: type te bepalen door stadsdienst - Rijweg: grijze betonstraatsloten (220x110x100 - waterdichtstand) - Rijweg: betonverharding - Profaal-trottoirband type 101 - Profaal-trottoirband type 102 - Profaal-trottoirband type 104 - Afbordingsparkwiel: 60x100x100 (witte betonstraatsloten (220x110x100) - Aldij van de weg met hellingrichting van de weg - Hoofdepeel putrand - Putrand met rijsel - Ontwerprijg op nieuwe rijweg met volgnummer - Nieuwe haag: Liguster - Nieuwe laanboom: Salix alba (knotwilg) - Nieuwe boom: Carpinus betulus 'Fastigiata' - Drainagekanaal: betonbuis Ø500 - Indicatieve inplanting elektrische laadpaal - Nieuw te plaatsen zitbank - TPD - Doorsnede typeprofiel met volgnummer - Doorsnede terreinprofiel met volgnummer	- Overversterkingsteegel uit beton (hoogte 1,00m of 0,50m ; dikte 0,12m) - Wadi: ondiepe infiltratiezone met beplanting - Bufferzone met grasbezaaiing - Plantsoek met heesterstruik: Cornus alba (witte kronwiel) - Parkwielstruik/verharding: grasbontgetegels (grijs - rechtshoekig - 60x40x100) - Indicatieve inplanting nutdiedingen - Plaatselijk opbreken en herstellen van de rijweg - asfaltverharding van de goot - betonstraatsloten van het voetpad - betondalen - Kopmuur (zie details) - Straatkolk - Nieuwe DWA-riolering (PP) met hellingrichting - Nieuwe RWA-riolering (beton) met hellingrichting - Geprefabriceerde aansluitbuizen - Stak-riolering (PP Ø200) - RWA-riolering (PVC Ø200) - Voorstel tot inplanting openbare verlichtingspaal - Ontworpen paal - Afwateringsrichting - Nieuwe boom: Tilia cordata 'Rancho' plantmaat 20/25 met draadkult (incl. 2 boompalen) - Drainagekanaal: betonbuis Ø600 (binnenstraat: 11m, buitenstraat: 15m) - Standplaats (rek) voor vijf fietsen - Afvalbak - Te slopen bebouwing - Bebouwing - Rijweg: grijze betonstraatsloten - Oprijt: grijze betonstraatsloten - Perceelsgrens (niet gematerialiseerd) - Gemeentelijke buismuur (grijze blokken) - Afsluiting: beton - Afsluiting: draad - Afsluiting: weide - Haag - Gracht - Signalisatiepaal - Verkeersbord - Inspectieput riolering: gemengd - Vakafsluiter waterleiding - Te behouden boom (met stamomtrek in cm) - Te rooien boom (met stamomtrek in cm) - Hoofdepeel maalveld (TAW) - Dorpelepeel woning (TAW) - Dorpelepeel garage/bergsplaats (TAW) - Verlichtingspaal - Opnamepunt foto

