



Bruxelles, le 09/04/2025

Concerne :

Résidence Park - 8 Boulevard Brand Whitlock à 1150 Woluwe-Saint-Pierre - B.C.E. : 0665.536.596

(i) Alimentation trimestrielle du fonds de réserve

Chère Madame, Cher Monsieur,

Nous nous permettons de vous écrire en notre qualité de Syndic de la Résidence reprise en objet.

Vous trouverez ci-joint votre quote-part dans l'alimentation trimestrielle du fonds de réserve, voté lors l'Assemblée Générale.

Nous vous remercions d'effectuer le règlement de ce montant dans les 30 jours afin d'éviter tout frais de rappel.

Si vous rencontrez des difficultés de paiement, n'hésitez pas à prendre contact avec nous par mail ou par téléphone afin de trouver une solution adaptée. Ceci pourrait vous éviter des frais de rappel.

Enfin, nous vous rappelons que vous pouvez retrouver votre situation comptable via l'espace dédié à votre copropriété :
<https://iodis4000.optipro-gamma.be>

Nous vous souhaitons bonne réception du présent envoi, et restons à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile de recevoir,

Cordialement,

Jean-Nicolas Dethoor
Gérant

SRL IODIS SRL
COURS SAINT MICHEL, 93
1040 ETTERBEEK
TÉL. 02/735.45.50
hello@iodis.be
Num. IPI : 506.843
Référence document : 2025-B000158

DOCUMENT D'APPELS DE FONDS

FAIT LE : **09/04/2025**
IMMEUBLE : **1088 - RÉSIDENCE PARK (0665.536.596)
BOULEVARD BRAND WHITLOCK, 8
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE**
PÉRIODE EXERCICE : du 01/10/2024 au 30/09/2025

LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
F2	APPARTEMENT	154,00



N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
F2	ALIMENTATION DU FONDS DE RÉSERVE - 1ER TRIMESTRE (01/10/2024*31/12/2024) (DÉCEMBRE 2024) 0001 - CHARGES COMMUNES Total de l'appel	10 000,00	154,00 / 10 000,00	154,00

Fonds de rouleau	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
						154,00

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTE CI-DESSUS	-154,00
-	SOLDE À PAYER	154,00

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Payable avant le 09/05/2025
VCS. : +++836/0725/00730+++
TOTAL : 154,00 €