



JULIMMO



€ 378.000

Huis

 Dorpsstraat 48, 2830 Willebroek



3



1



189m²



353m²



Erik Timmermans

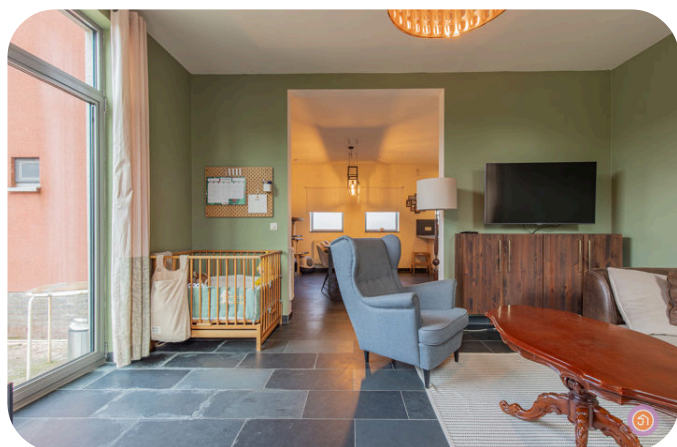
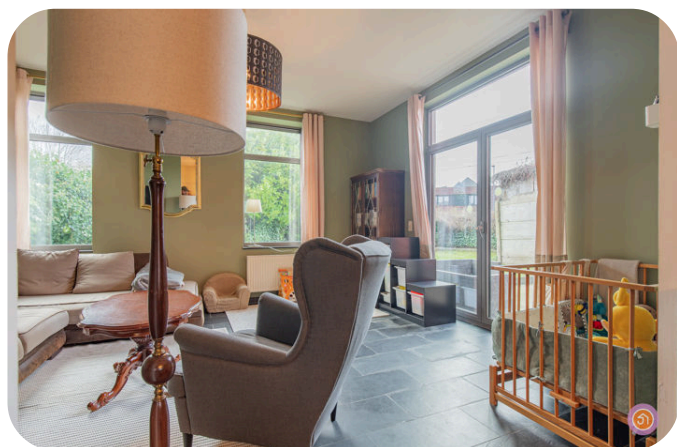
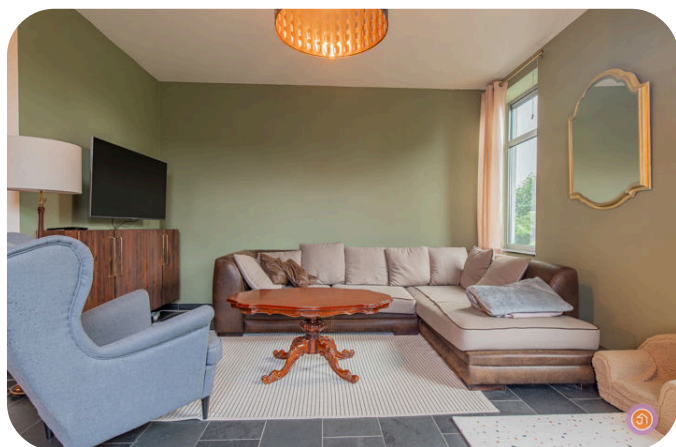


0496 59 39 80



erik@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 378.000
Kadastraal inkomen	€ 718
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1918
Bewoonbare oppervlakte	189m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Hernieuwd

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	353m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	9m ²
Woonkamer	19.5m ²
Eetkamer	12m ²
Keuken	14m ²
Nachthal	3m ²
Slaapkamer 1	26m ²
Slaapkamer 2	12m ²
Slaapkamer 3	12m ²
Badkamer 1	9.4m ²
Wasplaats	6m ²
Kelder	4m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	C
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	B
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
P-Score	B
Kadaster nummer	12004B0285/00B002

Contacteer ons

Heb jij verkoopplannen?

VRAAG EEN GRATIS SCHATTING



JULIMMO

