



Bilan au 31-07-21

Actif

| | | |
|---------|--------------------------------------|------------------|
| 410000 | COPROPRIETAIRES FONDS DE RESERVE | 454.87 |
| 410100 | COPROPRIETAIRES FONDS DE ROULEMENT | -8 041.06 |
| 414500 | DECOMPTE A ETABLIR | 2 056.04 |
| 4953902 | SINISTRE N° 3902/388 | 397.38 |
| 4954169 | SINISTRE N° 4169/61 | 6 621.97 |
| 550000 | LIVRET EPARGNE N°BE83 104-3241708-15 | 40 500.03 |
| 551000 | COMPTE A VUE N°BE39 1030 1229 4719 | 17 608.36 |
| | | 59 597.59 |

Passif

| | | |
|---------|------------------------------|------------------|
| 440000 | FOURNISSEURS | 11 964.82 |
| 489000 | FONDS DE RESERVE GENERAL | 39 471.94 |
| 489600 | FONDS DE ROULEMENT PERMANENT | 8 000.00 |
| 4954157 | SINISTRE N° 4157/492 | 158.70 |
| 499998 | ERREURS D'ARRONDIS | 2.13 |
| | | 59 597.59 |

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété



Situation du fonds de réserve au 31-07-21

COMPTES DE RESULTAT

| | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------|
| <u>Apports de l'exercice</u> | | <u>-37 848.23</u> |
| 700000 | ACOMPTES FONDS DE RESERVE | -3 000.60 |
| 742100 | RECETTES LOC.TOITURE GSM ORANGE | -15 564.57 |
| 742200 | RECETTE LOCATION TOITURE GSM PROXIMUS | -8 912.79 |
| 742300 | RECETTES LOCATION TOITURE GSM TELENET | -9 404.11 |
| 751010 | INTERETS BANCAIRES FONDS DE RESERVE | -7.34 |
| 756000 | INTERETS DE RETARD (COPROPR) | -247.49 |
| 760000 | RECETTES EXCEPTIONNELLES | -711.33 |
| <u>Prélèvements de l'exercice</u> | | <u>175 193.10</u> |
| 611000 | TRAVAUX DE RENOVATION | 175 186.90 |
| 650100 | FRAIS BANCAIRES FDS DE RESERVE | 6.20 |
| Résultat de l'exercice | | <u>137 344.87</u> |
| <u>Affectation au fonds de réserve</u> | | <u>-137 344.87</u> |
| | | <u>-176 816.81</u> |
| 700001 | FDS RESERVE GENERAL EX.ANTERIEUR | -176 816.81 |
| | | 39 471.94 |
| 693000 | FDS DE RESERVE GENERAL A REPORTER | 39 471.94 |
| <u>BILAN</u> | | <u>-39 471.94</u> |
| <u>Dettes valeurs reportées</u> | | <u>-39 471.94</u> |
| 489000 | FONDS DE RESERVE GENERAL | -39 471.94 |
| <u>TRESORERIE NETTE</u> | | <u>40 500.03</u> |
| <u>Valeurs disponibles</u> | | <u>40 500.03</u> |
| 550000 | LIVRET EPARGNE N°BE83 104-3241708-15 | 40 500.03 |