

28/11/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

93056 PHILIPPEVILLE 1 DIV/PHILIPPEVIL

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
			VE 1/1	

**Biens associés : Superficie totale 908.0 - Situation le : 28/11/2025**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenances en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Avenue des Frumejons 2		C	0011H4P0000	MAISON	908.0	---	1977	2F	928

**Annexes****1 - Division cadastrale : 93056 - PHILIPPEVILLE 1 DIV/PHILIPPEVIL - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0011H4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 93056 - PHILIPPEVILLE

Code et description vérification contenance : T - Titre

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 50833475

Coordonnée X : 163100

Coordonnée Y : 97663

**Information Cadastre**

Code et description motivation notification 1 : 3 - Réévaluation, agrandissement

Date de première occupation du bien : 2021-08-22

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 142

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : C - Isolé

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 1

Surface au sol : 269

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 1

Nombre de garages : 1

Combles habitables : Oui

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2021

Nombre de pièces habitables : 6

Numéro de PUR : AH51.YR09.ZE

Superficie utile : 181

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1977

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1977

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 5600

Code et description commune administrative (INS) : 93056 - PHILIPPEVILLE

Numéro de police pour le tri : 2

Date de début situation adresse : 1980-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-04-05

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-03-28

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-03-28

ID de la situation patrimoniale : 215188221

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2021-08-30

Année de début situation parcelle : 2021

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 206419034

Date version de début de situation de la parcelle : 2021-08-30

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Avenue des Frumajons







Département du Sol et des Déchets  
Direction de la protection des sols

Avenue Prince de Liège 15  
B-5100 NAMUR (Jambes)

Contact : bdes.dgo3@spw.wallonie.be  
<https://bdes.wallonie.be>

## EXTRAIT CONFORME DE LA BDES N° 10826977

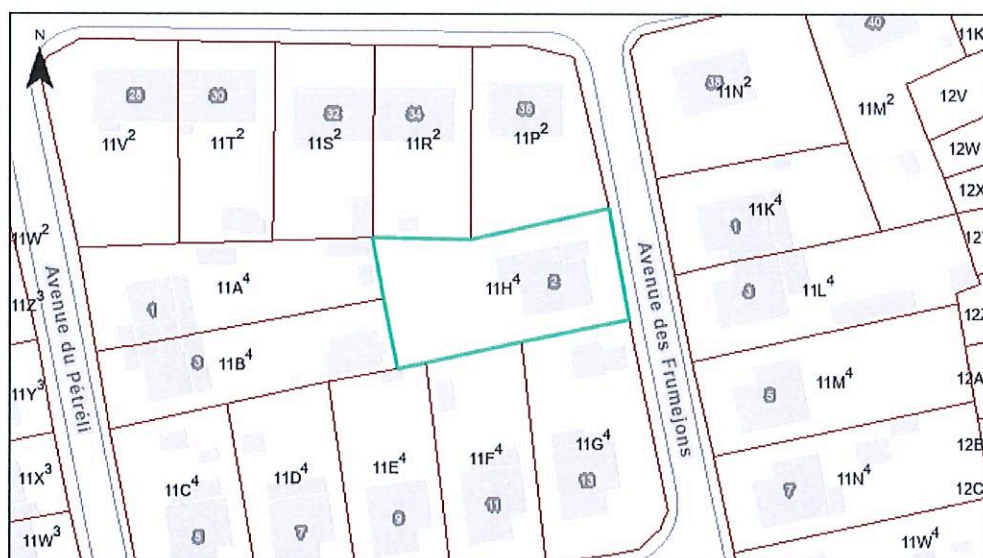
VALIDE JUSQU'AU 28/11/2026

PARCELLE CADASTRÉE À PHILIPPEVILLE 1 DIV/PHILIPPEVILLE/ section C parcelle n°0011 H 004

RÉFÉRENTIEL : PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL - SITUATION AU PLAN CADASTRAL "DERNIÈRE SITUATION"

Cet extrait constitue un résumé des informations officiellement disponibles à l'administration en date du **28/11/2025**. La consultation de la Banque de Données de l'état des Sols (BDES) mise en place par la Direction de la Protection des Sols, vous permet d'obtenir des informations plus complètes et le cas échéant de solliciter une rectification des données.

PLAN DE LA PARCELLE OBJET DE LA DEMANDE ET DES DONNÉES ASSOCIÉES



SITUATION DANS LA BDES

Le périmètre surligné dans le plan ci-dessus est-il :

- Repris à l'inventaire des procédures de gestion de la pollution du sol et/ou à l'inventaire des activités et installations présentant un risque pour le sol (Art. 12 §2, 3) ? : **Non**
- Concerné par des informations de nature strictement indicative (Art. 12 §4) ? : **Non**

Cette parcelle n'est pas soumise à des obligations au regard du décret sols

MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES PROCEDURES DE GESTION DE LA POLLUTION DU SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES ACTIVITES ET INSTALLATIONS PRESENTANT UN RISQUE POUR LE SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

DONNEES DE NATURE STRICTEMENT INDICATIVE (Art. 12 §4)

Néant

<sup>2</sup>A : parcelle **(Active)** dans le référentiel utilisé; M : parcelle qui n'est plus active dans le référentiel utilisé car elle a subi un remaniement du plan cadastral **(Mutation)** .