

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

DEVOS, TURPIN, MULLIE & VOET NOTARISSENA
Helkijnstraat 82 /
8554 Sint-Denijs

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 14.06.2022
uw kenmerk *Hanssens*
bijlagen -
Mechelen 14.06.2022
dossiernummer 3072

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20220434248
aanvraagnummer 20220432621

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 18.02.2022
afdeling : 22003 LINKEBEEK
straat + nr. : Beukenstraat 2+
sectie : A
nummer : 0104/00P002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.04.2022, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.04.2022, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.04.2022, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 28.11.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Linkebeek, Beukenstraat 2

AUTEUR: Ingenieursbureau Ibs NV

DATUM: 07.04.2022

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Tankstation en voormalige garagewerkplaats - Beukenstraat 2 te 1630 Linkebeek

AUTEUR: Tauw België NV

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 06.05.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Tankstation Octa NV te Beukenstraat 2, 1630 Linkebeek

AUTEUR: AB Soil Remediation Experts BV

DATUM: 07.04.2022

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Tankstation en voormalige garagewerkplaats - Beukenstraat 2 te 1630 Linkebeek

AUTEUR: Tauw België NV

2.3.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 28.11.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Linkebeek, Beukenstraat 2

AUTEUR: Ingenieursbureau Ibs NV

DATUM: 06.02.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Octa Linkebeek, Beukenstraat 2, 1630 Linkebeek (Abfdb05525)

AUTEUR: AB-FDB BVBA

DATUM: 28.12.2006

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Octa Linkebeek, Beukenstraat 2 te 1630 Linkebeek - Abfdb06448

AUTEUR: AB-FDB BVBA

DATUM: 12.07.2007

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Becquevort NV, Beukenstraat 2 te Linkebeek - Abfdb07004

AUTEUR: AB-FDB BVBA

DATUM: 12.04.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek Octa+ te Linkebeek (ABSRE08012) (+ aanvullende nota van 4 juli 2011)

AUTEUR: AB Soil Remediation Experts BV

DATUM: 06.05.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Tankstation Octa NV te Beukenstraat 2, 1630 Linkebeek

AUTEUR: AB Soil Remediation Experts BV

DATUM: 02.03.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, exploitatieonderzoek OCTA+, Beukenstraat 2, 1630 Linkebeek

AUTEUR: A+E Consult BV

DATUM: 07.04.2022

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Tankstation en voormalige garagewerkplaats - Beukenstraat 2 te 1630 Linkebeek

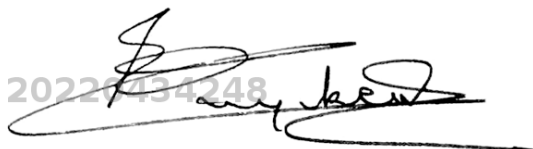
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.06.2022



20220434248

Ann Cuyckens
afdelingshoofd