

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Notarissenassociatie Devos, Turpyn, Mullie en Voet
Adres:	Helkijnstraat 82 8554 Zwevegem
Datum van aanvraag:	14-2-2022

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Linkebeek
Straat:	Beukenstraat
Huisnummer:	
Busnummer	
Type onroerend goed*:	boomgaard
Huidige eigenaar(s):	
Adres:	
Toekomstige eigenaar(s):	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	103C
Kadastrale aard:	

Datum opmaak van document:	24-2-2022
----------------------------	-----------

4.	Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
5.	Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan..... Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
7.	Naam rooilijnplan : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
8.	Naam onteigeningsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige-, bouw- of verkavelingsverordening) Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					

11.	Naam provinciale stedenbouwkundige verordening					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
12.	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
13.	Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					

* doorhalen wat niet van toepassing is
 ** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN			
Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)			
	JA	NEE	
14.	Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte: deze verkaveling is gewijzigd : zie vergunningenregister in bijlage zo ja, datum:		X
15.	Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	dd / /	X
16.	Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:		X
17.	Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:		X

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
18	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven		X
20	MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: vergund tot dd / / vergund tot dd / / vergund tot dd / / *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld: dd / / dd / / dd / / **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.3	Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: 		X

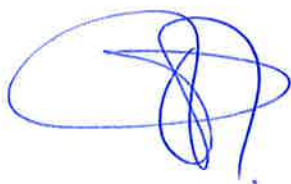
	Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:		X
20.4	Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be		X
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?		X X
20.6	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
20.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:		X
20.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd landschap		X
20.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		X
20.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromings-gevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		X
30	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest		X X
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	dd / /	X
30.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X

60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed - leegstandsheffing op gebouwen en woningen - heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen - gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen) - belasting op tweede verblijven - andere:		X X X X X

Date 24/02/2022

Stempel van de gemeente:

De algemeen directeur,



Veerle De Brael



De dd. burgemeester,



Cedric Letier

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Notarissenassociatie Devos, Turpyn, Mullie en Voet
Adres:	Helkijnstraat 82 8554 Zwevegem
Datum van aanvraag:	14-2-2022

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Linkebeek
Straat:	Beukenstraat
Huisnummer:	
Busnummer	
Type onroerend goed*:	Bergplaats
Huidige eigenaar(s):	
Adres:	
Toekomstige eigenaar(s):	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	104P2
Kadastrale aard:	

Datum opmaak van document:	24-2-2022
----------------------------	-----------

4.	Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
5.	Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan..... Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
7.	Naam rooilijnplan : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
8.	Naam onteigeningsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige-, bouw- of verkavelingsverordening) Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					

11. Naam provinciale stedenbouwkundige verordening

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

12. Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

13. Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten

JA	NEE
	X

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
14. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte:		X
deze verkaveling is gewijzigd : zie vergunningenregister in bijlage zo ja, datum:		
15. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	dd / /	X
16. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: zie vergunningenregister in bijlage	X	
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:		X

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
18	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven		X
20	MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: vergund tot dd / / vergund tot dd / / vergund tot dd / / *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld: dd / / dd / / dd / / **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.3	Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: 		X

	Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:		X
20.4	Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be		X
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?		X X
20.6	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
20.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:		X
20.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd landschap		X
20.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		X
20.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromings-gevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		X
30	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest		X X
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	dd / /	X
30.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X

30.2.3	- het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	dd / /	X
	- het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X
	- het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X
30.3	Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op: Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	dd / /	X
40	BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
40.1	Voor informatie of het onroerend goed opgenomen is op een vastgestelde inventaris of beschermd erfgoed is: geo.onroenderfgoed.be		X
50	ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut zo ja, volgende:		X
	- ondergrondse inneming voor:		
	- plaatsing van elektriciteitsleidingen		X
	- vervoer van gasachtige producten		X
	- aanleg van afvalwatercollector		X
	- andere: -		X
	-		X
	-		X
	- bouwvrije strook langs autosnelweg		X
	- bouwverbod in nabijheid van luchthavens		X
	- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg		X
	- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen		X
	- erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken		X
	- voetwegen- of jaagpaden (buurtwegen)		X
	- andere: -		X
	-		X
	-		X

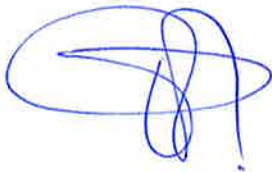
60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed - leegstandsheffing op gebouwen en woningen - heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen - gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen) - belasting op tweede verblijven - andere:		X X X X X

Date 24/02/2022

Stempel van de gemeente:

De algemeen directeur,

De dd. burgemeester,



Veerle De Brael




Cedric Letier

Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Linkebeek

Datum: 24/02/2022

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummer 104P2 0

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	5 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	0 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	0 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdriven: BOUWMIS	0 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	0 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen
22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen
24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige	0 dossier(s) opgenomen

handelingen: OMV_AANVRAAG	
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.3. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "Oud stelsel"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2009_41823

Gemeentelijk dossiernummer: 1940

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: Verbouwingen

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

Hanssens Albert

Beukenstraat 2

1630 Linkebeek

Datum aangetekende zending aanvraag	09/10/1970
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/10/1970
---	------------

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2009_41677

Gemeentelijk dossiernummer: 3039

Dossiernummer van AROHM: 2/168/AB/7845/88

Onderwerp: het vernieuwen van een loodsoverdekking

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van industrie, ambacht

Betrokken persoon:

Hanssens

Beukenstraat 2

1630 Linkebeek

Datum aangetekende zending aanvraag	09/05/1988
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	09/05/1988
---	------------

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	06/02/1989
---	------------

Aard van de beslissing van het schepencollege over de	De vergunning werd verleend.
---	------------------------------

aanvraag	
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2006_40957

Gemeentelijk dossiernummer: 3531

Dossiernummer van AROHM: 168/AB/13058/95

Onderwerp: het uitvoeren van een kleine uitbreiding, plaatsen van een luifel en het plaatsen van een verlicht systeem

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Betrokken persoon:

N.V. BECQUEVORT

Triomflaan 17

1160 Brussel (Oudergem)

Datum aangetekende zending aanvraag	03/07/1995
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	10/08/1995
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	07/12/1995
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	08/12/1995
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	18/04/1996
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2004_78

Gemeentelijk dossiernummer: 4029

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het verbouwen tot shop binnen bestaand volume

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

OCTA nv (dhr. Van Coppenolle)

Schaarbeeklei 600

1800 Vilvoorde

Datum aangetekende zending aanvraag	17/03/2004
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/03/2004
---	------------

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2008_41290

Gemeentelijk dossiernummer: 4288

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het omvormen van een raam tot een deur

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning

Betrokken persoon:

Hanssens J.

Tulpenstraat 4

1650 Beersel

Datum aangetekende zending aanvraag	28/04/2008
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28/04/2008
---	------------

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/10/2008
---	------------

Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
--	------------------------------

Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
--	------

Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
---	------

Is de vergunning vervallen?	Neen
-----------------------------	------

Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen
---	------

Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning of van een omgevingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Notarissenassociatie Devos, Turpyn, Mullie en Voet
Adres:	Helkijnstraat 82 8554 Zwevegem
Datum van aanvraag:	14-2-2022

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Linkebeek
Straat:	Beukenstraat
Huisnummer:	2
Busnummer	
Type onroerend goed*:	woning
Huidige eigenaar(s):	
Adres:	
Toekomstige eigenaar(s):	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	128K
Kadastrale aard:	

Datum opmaak van document:	24-2-2022
----------------------------	-----------

4.	Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
5.	Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan..... Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
7.	Naam rooilijnplan : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
8.	Naam onteigeningsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige-, bouw- of verkavelingsverordening) Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					

11. Naam provinciale stedenbouwkundige verordening

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

12. Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

13. Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten

JA	NEE
	X

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
14. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte:		X
deze verkaveling is gewijzigd : zie vergunningenregister in bijlage zo ja, datum:		
15. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	dd / /	X
16. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: zie vergunningenregister in bijlage	X	
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:		X

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
18	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven		X
20	MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: vergund tot dd / / vergund tot dd / / vergund tot dd / / *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld: dd / / dd / / dd / / **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.3	Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: 		X

	Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:		X
20.4	Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be		X
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?		X X
20.6	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
20.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:		X
20.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd landschap		X
20.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		X
20.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromings-gevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		X
30	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest		X X
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	dd / /	X
30.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X

30.2.3	- het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	dd / /	X
	- het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X
	- het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X
30.3	Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op: Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	dd / /	X
40	BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
40.1	Voor informatie of het onroerend goed opgenomen is op een vastgestelde inventaris of beschermd erfgoed is: geo.onroenderfgoed.be		X
50	ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut zo ja, volgende:		X
	- ondergrondse inneming voor:		
	- plaatsing van elektriciteitsleidingen		X
	- vervoer van gasachtige producten		X
	- aanleg van afvalwatercollector		X
	- andere: -		X
	-		X
	-		X
	- bouwvrije strook langs autosnelweg		X
	- bouwverbod in nabijheid van luchthavens		X
	- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg		X
	- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen		X
	- erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken		X
	- voetwegen- of jaagpaden (buurtwegen)		X
	- andere: -		X
	-		X
	-		X

60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed - leegstandsheffing op gebouwen en woningen - heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen - gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen) - belasting op tweede verblijven - andere:		X X X X X

Date 24/02/2022

Stempel van de gemeente:

De algemeen directeur,

De dd. burgemeester,



Veerle De Brael



Cedric Letier



Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Linkebeek

Datum: 24/02/2022

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummer 128K0 0

Adres Beukenstraat 2 , 1630 Linkebeek

Adres Brouwerijstraat ZN , 1630 Linkebeek

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	5 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	0 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	0 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdriven: BOUWMIS	0 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	0 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen
22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen

24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen: OMV_AANVRAAG	0 dossier(s) opgenomen
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.3. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "Oud stelsel"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2009_41823

Gemeentelijk dossiernummer: 1940

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: Verbouwingen

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

Hanssens Albert

Beukenstraat 2

1630 Linkebeek

Datum aangetekende zending aanvraag	09/10/1970
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/10/1970
---	------------

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2006_40957

Gemeentelijk dossiernummer: 3531

Dossiernummer van AROHM: 168/AB/13058/95

Onderwerp: het uitvoeren van een kleine uitbreiding, plaatsen van een luifel en het plaatsen van een verlicht systeem

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Betrokken persoon:

N.V. BECQUEVORT

Triomflaan 17

1160 Brussel (Oudergem)

Datum aangetekende zending aanvraag	03/07/1995
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	10/08/1995
---	------------

Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan	07/12/1995
---	------------

het schepencollege	
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	08/12/1995
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	18/04/1996
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2004_81

Gemeentelijk dossiernummer: 3974

Dossiernummer van AROHM: 168/AB/109730/03-B45

Onderwerp: het vernieuwen van een dak en muren van een garage

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

Hanssens

Tulpenstraat 4

1650 Beersel

Datum aangetekende zending aanvraag	14/04/2003
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	14/04/2003
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	26/08/2003
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	08/09/2003
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	24/08/2004
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd verleend.

Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2004_78

Gemeentelijk dossiernummer: 4029

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het verbouwen tot shop binnen bestaand volume

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

OCTA nv (dhr. Van Coppenolle)

Schaarbeeklei 600

1800 Vilvoorde

Datum aangetekende zending aanvraag	17/03/2004
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/03/2004

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2008_41290

Gemeentelijk dossiernummer: 4288

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het omvormen van een raam tot een deur

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning

Betrokken persoon:

Hanssens J.

Tulpenstraat 4

1650 Beersel

Datum aangetekende zending aanvraag	28/04/2008
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28/04/2008
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/10/2008
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning of van een omgevingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER	
Naam:	Notarissenassociatie Devos, Turpyn, Mullie en Voet
Adres:	Helkijnstraat 82 8554 Zwevegem
Datum van aanvraag:	14-2-2022

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED	
Gemeente:	Linkebeek
Straat:	Beukenstraat
Huisnummer:	
Busnummer	
Type onroerend goed*:	terrein
Huidige eigenaar(s):	
Adres:	
Toekomstige eigenaar(s):	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling:	
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer**:	104N2
Kadastrale aard:	

Datum opmaak van document:	24-2-2022
----------------------------	-----------

4.	Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
5.	Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan..... Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Bestemming 1: Bestemming 2**: Bestemming 3**: 					
7.	Naam rooilijnplan : Datum goedkeuring dd Datum wijziging dd / / Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
8.	Naam onteigeningsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
9.	Naam ruil- of herverkavelingsplan Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / / Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>	JA	NEE		X
JA	NEE					
	X					
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige-, bouw- of verkavelingsverordening) Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					

11. **Naam provinciale stedenbouwkundige verordening**

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

12. **Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening**

Datum goedkeuring dd / /

Datum wijziging dd / /

13. **Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten**

JA	NEE
	X

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
14. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte:		X
deze verkaveling is gewijzigd : zie vergunningenregister in bijlage zo ja, datum:		
15. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	dd / /	X
16. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: zie vergunningenregister in bijlage	X	
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:		X

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
18	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven		X
20	MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: vergund tot dd / / vergund tot dd / / vergund tot dd / / *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunning(s)reglementering(en)**** vastgesteld zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld: dd / / dd / / dd / / **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...		X
20.3	Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: 		X

	Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlareml). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: 		X
20.4	Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be		X
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?		X X
20.6	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
20.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:		X
20.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd landschap		X
20.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		X
20.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromings-gevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		X
30	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest		X X
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	dd / /	X
30.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen zo ja, sinds:	dd / /	X

60	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed - leegstandsheffing op gebouwen en woningen - heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen - gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen) - belasting op tweede verblijven - andere:		X X X X X

Date 24/02/2022

Stempel van de gemeente:

De algemeen directeur,

De dd. burgemeester,



Veerle De Brael




Cedric Letier

Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Linkebeek

Datum: 24/02/2022

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummer 104N2 0

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	4 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	0 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	0 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdriven: BOUWMIS	0 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	0 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen
22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen
24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige	0 dossier(s) opgenomen

handelingen: OMV_AANVRAAG	
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.3. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "Oud stelsel"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2009_41823

Gemeentelijk dossiernummer: 1940

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: Verbouwingen

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

Hanssens Albert

Beukenstraat 2

1630 Linkebeek

Datum aangetekende zending aanvraag	09/10/1970
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/10/1970
---	------------

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2006_40957

Gemeentelijk dossiernummer: 3531

Dossiernummer van AROHM: 168/AB/13058/95

Onderwerp: het uitvoeren van een kleine uitbreiding, plaatsen van een luifel en het plaatsen van een verlicht systeem

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten

Betrokken persoon:

N.V. BECQUEVORT

Triomflaan 17

1160 Brussel (Oudergem)

Datum aangetekende zending aanvraag	03/07/1995
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	10/08/1995
---	------------

Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	07/12/1995
--	------------

Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	08/12/1995
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	18/04/1996
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2004_78

Gemeentelijk dossiernummer: 4029

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het verbouwen tot shop binnen bestaand volume

Aard van de aanvraag:

Betrokken persoon:

OCTA nv (dhr. Van Coppenolle)

Schaarbeeklei 600

1800 Vilvoorde

Datum aangetekende zending aanvraag	17/03/2004
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	17/03/2004

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 23100_2008_41290

Gemeentelijk dossiernummer: 4288

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het omvormen van een raam tot een deur

Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning

Betrokken persoon:

Hanssens J.

Tulpenstraat 4

1650 Beersel

Datum aangetekende zending aanvraag	28/04/2008
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28/04/2008
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/10/2008
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning of van een omgevingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.