

Etterbeek, le 09/04/2025

**Résidence Park
8 Boulevard Brand Whitlock
1150 Woluwe-Saint-Pierre
N° Entr. : 0665.536.596**

Décompte de charges



Nous nous permettons de vous écrire en notre qualité de Syndic de votre Résidence, reprise en objet.

Veuillez trouver ci-joint votre décompte de charges.

Nous vous remercions d'en effectuer le règlement endéans les **30 jours** sur le compte de la copropriété **BE19068934583812** (BIC : **GKCCBEBB**) avec la communication : +++836/0725/00730++.

Vous pouvez retrouver votre situation comptable sur l'espace web.

Adresse portail : <https://iodis4000.optipro-gamma.be/>

Nous insistons sur l'importance de payer vos charges à l'échéance. Il en va des bonnes relations avec vos fournisseurs.

Si vous rencontrez des difficultés de paiement, n'hésitez à prendre contact avec nous par mail ou par téléphone au 02/735.45.50 afin de trouver une solution adaptée. Ceci pourrait vous éviter des frais de rappel.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile de recevoir,

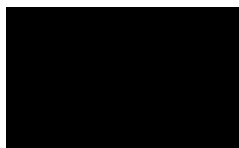
Cordialement,

Jean-Nicolas Dethoor
Directeur

SRL IODIS SRL
COURS SAINT MICHEL, 93
1040 ETTERBEEK
TÉL. 02/735.45.50
hello@iodis.be
Num. IPI : 506.843

FAIT LE : 09/04/2025
PÉRIODE : du 01/10/2024 au 31/12/2024 (T1)

1088 - RÉSIDENCE PARK (0665.536.596)
BOULEVARD BRAND WHITLOCK, 8
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE



Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Dont TVA	Part occupant
Lot : F2 APPARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)					
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat		3 437,02	0,00	0,00	52.92
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	3 437,02	0,00	0,00	52.92
61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat		83,10	0,00	0,00	1.28
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	83,10	0,00	0,00	1.28
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat		548,98	0,00	0,00	8.45
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	548,98	0,00	0,00	8.45
61210 - Electricité parties communes		-4 192,90	0,00	0,00	-64.56
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	-4 192,90	0,00	0,00	-64.56
61300 - Honoraires syndics		2 777,84	0,00	0,00	42.78
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	2 777,84	0,00	0,00	42.78
61301 - Honoraires avocats		937,05	14,43	2,50	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	937,05	14,43	2,50	0.00
61305 - Autres honoraires		80,00	1,23	0,00	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	80,00	1,23	0,00	0.00
6140 - Assurance incendie		1 607,21	24,75	0,00	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	1 607,21	24,75	0,00	0.00
6141 - Responsabilité civile		54,06	0,83	0,00	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	54,06	0,83	0,00	0.00
6146 - Assistance judiciaire		1 050,53	16,18	0,00	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	1 050,53	16,18	0,00	0.00
6151 - Electricité		-127,53	0,00	0,00	-1.96
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	-127,53	0,00	0,00	-1.96
6153 - Gaz		212,57	0,00	0,00	3.27
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	212,57	0,00	0,00	3.27
650 - Frais bancaires et charges des dettes		-101,94	-1,56	0,00	0.00
0001 - Charges communes	154.00 / 10000.00	-101,94	-1,56	0,00	0.00
61032 - Autre entretien installations de chauffage		1 342,65	0,00	0,00	21.72
0002 - Charges appartements	154.00 / 9520.00	1 342,65	0,00	0,00	21.72
6120 - Eau		1 500,00	0,00	0,00	24.27
0002 - Charges appartements	154.00 / 9520.00	1 500,00	0,00	0,00	24.27
61212 - Electricité chauffage et sanitaires		391,80	0,00	0,00	6.34
0002 - Charges appartements	154.00 / 9520.00	391,80	0,00	0,00	6.34
6122 - Gaz		-20 013,30	-516,30	0,00	192.56
0002 - Charges appartements	154.00 / 9520.00	-20 013,30	-516,30	0,00	192.56
Total Lot F2		-10 412,86	-460,44	2,50	287,07
Totaux généraux		-10 412,86	-460,44	2,50	287,07

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Dont TVA	Part occupant
Charges communes et consommation		-10 412,86	-460,44	2,50	287,07
Charges privatives		0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux généraux		-10 412,86	-460,44	2,50	287,07

Part totale	-173,37
-------------	---------

Répartition TVA

Taux	Montant HT	Montant TVA
TVA 21,00%	11,93	2,50
TVA 0,00%	82,98	0,00
TVA 0,00%	-511,28	0,00
TVA 6,00%	0,00	0,00

Votre situation de compte au 09/04/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/10/2024			295,66	0,00
31/12/2024	VEN	Décompte de charges du 1er trimestre (01/10/2024-31/12/2024) (T1 2024)	0,00	173,37
05/02/2025	FIN	836072500730	0,00	308,00
Totaux			295,66	481,37
Solde créditeur au 09/04/2025				185,71

Vous avez un solde créditeur, la copropriété vous est redevable de 185,71 €



SRL IODIS SRL
COURS SAINT MICHEL, 93
1040 ETTERBEEK
TÉL. 02/735.45.50
hello@iodis.be
Num. IPI : 506.843

BILAN COMPTABLE AU 31/12/2024 (T1)

FAIT LE : 09/04/2025
IMMEUBLE : 1088 - RÉSIDENCE PARK (0665.536.596)
BOULEVARD BRAND WHITLOCK, 8
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE

Actif		Passif	
31 - Stock mazout	231,98	100 - Fonds de roulement général	27 500,00
311 - Stocks clés	160,93	160 - Fonds de réserve général	123 763,09
312 - Stocks télécommandes	715,50	162 - Fonds de réserve - FA Régularisation de gaz	0,02
410 - Copropriétaires	88 347,41	4141 - Intérêts bancaires	44,65
490 - Charges à reporter	1 006,86	4161 - Loyers	8 233,80
4970430 - D5/D4 - Fuite radiateur	635,79	4162 - Loyer cave 1	345,00
4970434 - Wc Mme Balasse / B7-B6-B5-C6	327,93	440 - Fournisseurs	43 770,23
4970464 - Infiltration labo C1 / TRICE	1 227,69	444 - Factures à recevoir	786,50
4970465 - Robert / E1 / Infiltration	1 513,89	499006 - Indemnités de retard perçu	80,00
4970466 - Menasse / A1 / Infiltration	3 291,12	4991 - Arrondis débiteurs	0,61
49708800 - Infiltration A5 / Indiv. Van der Noot (Pegorer)	591,69	4992 - Arrondis créditeurs	0,07
49708899 - Factures sinistres a assigner	591,69	4995 - Charges et produits à régulariser	0,19
499001 - Compte d'attente Techem	1 679,23		
499005 - Compte d'attente COZIE - Factures contestées	2 400,31		
4993 - Comptes d'attente débiteur	3 180,00		
4994 - Compte d'attente créditeur	450,00		
5501 - Compte épargne BELFIUS - BE79088288229633	90 309,36		
5511 - Compte vue BELFIUS - BE19068934583812	7 862,78		
Total actif	204 524,16	Total passif	204 524,16

SRL IODIS SRL
COURS SAINT MICHEL, 93
1040 ETTERBEEK
TÉL. 02/735.45.50
hello@iodis.be
Num. IPI : 506.843

BALANCE DES TIERS DU 01/10/2024 AU 09/04/2025

FAIT LE : 09/04/2025
IMMEUBLE : 1088 - RÉSIDENCE PARK (0665.536.596)
BOULEVARD BRAND WHITLOCK, 8
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - Créances et dettes à un an au plus	127 095,01	110 714,53	26 010,28	9 629,80
4100653 - Copropriétaires	4 140,96	4 279,58	0,00	138,62
4100654 - Copropriétaires	1 651,55	1 114,32	537,23	0,00
4100655 - Copropriétaires	1 655,70	1 829,07	0,00	173,37
4100656 - Copropriétaires	1 637,93	1 766,02	0,00	128,09
4100657 - Copropriétaires	4 706,03	4 910,99	0,00	204,96
4100658 - Copropriétaires	198,89	165,41	33,48	0,00
4100659 - Copropriétaires	12 168,50	553,68	11 614,82	0,00
4100660 - Copropriétaires	3 598,99	3 839,98	0,00	240,99
4100661 - Copropriétaires	2 984,12	3 239,55	0,00	255,43
4100662 - Copropriétaires	4 281,77	2 043,27	2 238,50	0,00
4100663 - Copropriétaires	295,66	481,37	0,00	185,71
4100664 - Copropriétaires	2 609,59	3 055,92	0,00	446,33
4100665 - Copropriétaires	4 053,77	4 319,68	0,00	265,91
4100666 - Copropriétaires	16 695,61	8 451,62	8 243,99	0,00
4100667 - Copropriétaires	2 440,40	2 575,28	0,00	134,88
4100668 - Copropriétaires	3 150,86	3 397,89	0,00	247,03
4100669 - Copropriétaires	3 625,45	3 892,97	0,00	267,52
4100670 - Copropriétaires	8 679,33	8 903,24	0,00	223,91
4100671 - Copropriétaires	1 917,76	2 048,86	0,00	131,10
4100672 - Copropriétaires	3 507,38	3 725,09	0,00	217,71
4100673 - Copropriétaires	2 404,59	2 623,00	0,00	218,41
4100674 - Copropriétaires	998,81	3 205,65	0,00	2 206,84
4100675 - Copropriétaires	1 208,23	1 371,47	0,00	163,24

Compte		Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4100676 - Copropriétaires		8 786,02	9 372,78	0,00	586,76
4100677 - Copropriétaires		513,30	0,00	513,30	0,00
4100678 - Copropriétaires		4 732,22	5 024,49	0,00	292,27
4100679 - Copropriétaires		1 396,28	1 569,65	0,00	173,37
4100680 - Copropriétaires		2 797,68	2 940,04	0,00	142,36
4100681 - Copropriétaires		7 985,67	8 177,12	0,00	191,45
4100682 - Copropriétaires		2 583,83	2 729,07	0,00	145,24
4100683 - Copropriétaires		2 508,25	2 768,17	0,00	259,92
4100684 - Copropriétaires		104,57	128,00	0,00	23,43
4100685 - Copropriétaires		297,67	259,28	38,39	0,00
4100686 - Copropriétaires		2 250,02	2 483,50	0,00	233,48
4100979 - Copropriétaires		713,10	0,00	713,10	0,00
4100980 - Copropriétaires		1 054,47	0,00	1 054,47	0,00
4100981 - Copropriétaires		0,00	85,60	0,00	85,60
4100982 - Copropriétaires		0,00	50,47	0,00	50,47
4100983 - Copropriétaires		0,00	141,17	0,00	141,17
4100984 - Copropriétaires		0,00	30,00	0,00	30,00
4100985 - Copropriétaires		0,00	1 152,37	0,00	1 152,37
4101089 - Copropriétaires	ka	1 737,05	2 008,91	0,00	271,86
4101131 - Copropriétaires		1 023,00	0,00	1 023,00	0,00
Totaux :		127 095,01	110 714,53	26 010,28	9 629,80



SRL IODIS SRL
COURS SAINT MICHEL, 93
1040 ETTERBEEK
TÉL. 02/735.45.50
hello@iodis.be
Num. IPI : 506.843

LISTE DES DÉPENSES DU 01/10/2024 AU 31/12/2024 (T1)

FAIT LE : 09/04/2025
IMMEUBLE : 1088 - RÉSIDENCE PARK (0665.536.596)
BOULEVARD BRAND WHITLOCK, 8
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Charges communes					6 365,99	3 626,91	2 739,08
Nature : 0001 - Assurance incendie					1 661,27	1 661,27	0,00
Compte : 6140 - Assurance incendie					1 607,21	1 607,21	0,00
01/10/2024	Assurance incendie - 1/01/2024*31/12/2024	P&V Assurances sc	T1	2023-F000018	1 607,21	1 607,21	0,00
Compte : 6141 - Responsabilité civile					54,06	54,06	0,00
01/10/2024	Assurance RC Exploitation - 1/01/2024*31/12/2024	P&V Assurances sc	T1	2023-F000019	54,06	54,06	0,00
Nature : 0002 - Protection juridique					1 050,53	1 050,53	0,00
Compte : 6146 - Assistance judiciaire					1 050,53	1 050,53	0,00
01/10/2024	Assurance protection juridique 01/10/2024 - 01/10/2025	DAS	T1	2024-F000017	213,62	213,62	0,00
10/10/2024	Assurance protection juridique 01/10/2023 - 01/10/2024	DAS	T1	2024-F000047	836,91	836,91	0,00
Nature : 0003 - Syndic					2 777,84	0,00	2 777,84
Compte : 61300 - Honoraires syndics					2 777,84	0,00	2 777,84
01/10/2024	Honoraires- 4ème trimestre 2024	Iodis	T1	2024-F000002	2 777,84	0,00	2 777,84
Nature : 0004 - Nettoyage des parties communes					3 437,02	0,00	3 437,02
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					3 437,02	0,00	3 437,02
01/10/2024	Octobre 2024	CSW Cleaning Services	T1	2024-F000001	1 105,34	0,00	1 105,34
23/10/2024	Dératisation sous-sol	SRL Top Dératisation SRL	T1	2024-F000007	121,00	0,00	121,00
01/11/2024	Novembre 2024	CSW Cleaning Services	T1	2024-F000009	1 105,34	0,00	1 105,34
01/12/2024	Décembre 2024	CSW Cleaning Services	T1	2024-F000018	1 105,34	0,00	1 105,34
Nature : 0005 - Enlèvement des déchets					83,10	0,00	83,10
Compte : 61054 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat					83,10	0,00	83,10
01/10/2024	Enlèvement déchets - 19/08/2024*10/11/2024	Bruxelles Propreté	T1	2023-F000132	23,10	0,00	23,10
01/10/2024	Enlèvement déchets - 15/07/2024*06/10/2024	Bruxelles Propreté	T1	2023-F000118	2,08	0,00	2,08
17/10/2024	Enlèvement déchets - 07/10/2024*29/12/2024	Bruxelles Propreté	T1	2024-F000008	29,18	0,00	29,18

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
15/11/2024	Enlèvement déchets - 11/11/2024*02/02/2025	Bruxelles Propreté	T1	2024-F000016	28,74	0,00	28,74
Nature : 0006 - Entretien des espaces verts					548,98	0,00	548,98
Compte : 61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat					548,98	0,00	548,98
01/10/2024	Entretien annuel	Jojo's Garden	T1	2023-F000076	548,98	0,00	548,98
Nature : 0011 - Electricité des parties communes (EAN 1956)					-4 192,90	0,00	-4 192,90
Compte : 61210 - Electricité parties communes					-4 192,90	0,00	-4 192,90
01/10/2024	Juillet-Août-Septembre 2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000059	248,87	0,00	248,87
01/10/2024	Annulation décompte Elec 15/06/2022 - 01/11/2022	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000056	1 062,16	0,00	1 062,16
01/10/2024	Décompte Elec 15/06/2022 - 01/11/2022	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000086	-1 062,16	0,00	-1 062,16
01/10/2024	Décompte Elec 15/06/2022 - 01/11/2022	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000087	-2 931,45	0,00	-2 931,45
01/10/2024	Décompte Elec 01/11/2022 - 14/06/2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000088	-986,42	0,00	-986,42
01/10/2024	Décompte Elec 01/04/2022 - 15/06/2022	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000061	-811,90	0,00	-811,90
14/10/2024	Octobre 2024	Electrabel	T1	2024-F000004	96,00	0,00	96,00
14/11/2024	Novembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000014	96,00	0,00	96,00
15/12/2024	Décembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000028	96,00	0,00	96,00
Nature : 0013 - Electricité conciergerie (EAN 2007)					-127,53	0,00	-127,53
Compte : 6151 - Electricité					-127,53	0,00	-127,53
01/10/2024	Juillet-Août-Septembre 2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000053	222,47	0,00	222,47
01/10/2024	Janvier-Février-Mars 2024	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000060	129,18	0,00	129,18
01/10/2024	Décompte Elec 14/06/2022 - 14/06/2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000063	-479,18	0,00	-479,18
Nature : 0016 - Gaz conciergerie (EAN 2014)					212,57	0,00	212,57
Compte : 6153 - Gaz					212,57	0,00	212,57
01/10/2024	Janvier-Février-Mars 2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000067	57,71	0,00	57,71
06/12/2024	Régularisation gaz 14/06/2023 - 21/03/2024	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000023	154,86	0,00	154,86
Nature : 0017 - Frais bancaires					-101,94	-101,94	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					-101,94	-101,94	0,00
01/10/2024	Frais bancaires	-	T1	-	2,50	2,50	0,00
01/10/2024	Frais bancaires	-	T1	-	-94,94	-94,94	0,00
01/10/2024	Frais bancaires	-	T1	-	-102,89	-102,89	0,00
01/10/2024	Frais bancaires	-	T1	-	59,35	59,35	0,00
03/10/2024	Frais bancaires	-	T1	-	9,68	9,68	0,00
01/11/2024	Frais bancaires	-	T1	-	2,50	2,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
06/11/2024	Frais bancaires	-	T1	-	9,68	9,68	0,00
01/12/2024	Frais bancaires	-	T1	-	2,50	2,50	0,00
04/12/2024	Frais bancaires	-	T1	-	9,68	9,68	0,00
Nature : 0021 - Autres honoraires					80,00	80,00	0,00
Compte : 61305 - Autres honoraires					80,00	80,00	0,00
26/12/2024	Suivi Sibelga coupure compteurs	Iodis	T1	2024-F000035	80,00	80,00	0,00
Nature : 0022 - Honoraires avocats					937,05	937,05	0,00
Compte : 61301 - Honoraires avocats					937,05	937,05	0,00
19/11/2024	Honoraires avocat -ACP PARK	Tordoir	T1	2024-F000015	937,05	937,05	0,00
Cle : 0002 - Charges appartements					-16 778,85	-31 916,63	15 137,78
Nature : 0009 - Chauffage					1 342,65	0,00	1 342,65
Compte : 61032 - Autre entretien installations de chauffage					1 342,65	0,00	1 342,65
13/10/2024	Vidange chauffage & Remplacement vanne	Fulltherm Techniques Spéciale...	T1	2024-F000019	1 342,65	0,00	1 342,65
Nature : 0014 - Gaz (EAN 6139)					11 903,33	0,00	11 903,33
Compte : 6122 - Gaz					11 903,33	0,00	11 903,33
14/10/2024	Octobre 2024	Electrabel	T1	2024-F000003	1 023,00	0,00	1 023,00
14/11/2024	Novembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000011	1 023,00	0,00	1 023,00
06/12/2024	Régularisation gaz 14/06/2023 - 22/03/2024	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000022	8 834,33	0,00	8 834,33
15/12/2024	Décembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000027	1 023,00	0,00	1 023,00
Nature : 0019 - Eau (9.520èmes)					1 500,00	0,00	1 500,00
Compte : 6120 - Eau					1 500,00	0,00	1 500,00
30/10/2024	Octobre 2024	Vivaqua	T1	2024-F000010	500,00	0,00	500,00
30/11/2024	Novembre 2024	Vivaqua	T1	2024-F000020	500,00	0,00	500,00
30/12/2024	Décembre 2024	Vivaqua	T1	2024-F000038	500,00	0,00	500,00
Nature : 0025 - Electricité chauffage EAN 4831					391,80	0,00	391,80
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					391,80	0,00	391,80
01/10/2024	Juillet-Août-Septembre 2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000055	157,52	0,00	157,52
01/10/2024	Décompte Elec 14/06/2022 - 14/06/2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000058	54,28	0,00	54,28
14/10/2024	Octobre 2024	Electrabel	T1	2024-F000005	60,00	0,00	60,00
14/11/2024	Novembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000012	60,00	0,00	60,00
15/12/2024	Décembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000029	60,00	0,00	60,00
Dépenses sans nature					-31 916,63	-31 916,63	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6122 - Gaz					-31 916,63	-31 916,63	0,00
01/10/2024	Annulation FTA Décompte gaz 14/06/2022 - 14/06/2023	-	T1	-	-31 916,63	-31 916,63	0,00
Cle : 0003 - Charges ascenseurs					3 194,16	0,00	3 194,16
Nature : 0008 - Entretien des ascenseurs					2 741,43	0,00	2 741,43
Compte : 61011 - Contrat d'entretien ascenseurs					991,94	0,00	991,94
01/10/2024	Entretien semestriel 01/07/2024 - 31/12/2024	Schindler	T1	2023-F000111	991,94	0,00	991,94
Compte : 61012 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien					1 749,49	0,00	1 749,49
24/12/2024	Dépannage ascenseur	Schindler	T1	2024-F000045	1 749,49	0,00	1 749,49
Nature : 0012 - Electricité des ascenseurs EAN 4824					452,73	0,00	452,73
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs					452,73	0,00	452,73
01/10/2024	Juillet-Août-Septembre 2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000054	135,39	0,00	135,39
01/10/2024	Décompte Elec 14/06/2022 - 14/06/2023	TotalEnergies Power & Gas	T1	2024-F000057	188,34	0,00	188,34
14/10/2024	Octobre 2024	Electrabel	T1	2024-F000006	43,00	0,00	43,00
14/11/2024	Novembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000013	43,00	0,00	43,00
15/12/2024	Décembre 2024	Electrabel	T1	2024-F000030	43,00	0,00	43,00
Cle : Frais Privatifs					0,00	0,00	0,00
Dépenses sans nature					0,00	0,00	0,00
Compte : 643 - Frais privés					0,00	0,00	0,00
13/10/2024	Vidange chauffage & Remplacement vanne A1 Menasse Jacq...	Fulltherm Techniques Spéciale...	T1	2024-F000019	986,86	986,86	0,00
13/10/2024	Vidange chauffage & Remplacement vanne D4 Menasse Jenn...	Fulltherm Techniques Spéciale...	T1	2024-F000019	701,51	701,51	0,00
13/10/2024	Vidange chauffage & Remplacement vanne (Imputation copropri...	-	T1	-	-986,86	-986,86	0,00
13/10/2024	Vidange chauffage & Remplacement vanne (Imputation copropri...	-	T1	-	-701,51	-701,51	0,00
Totaux généraux immeuble :					-7 218,70	-28 289,72	21 071,02