

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Vander Eecken, Claey's Bouúáert, De Pre  
Franklin Rooseveltlaan 23 23 /  
9000 Gent

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 09.04.2025  
uw kenmerk /2250297  
bijlagen -  
Mechelen 09.04.2025  
dossiernummer 87

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20250315701  
aanvraagnummer 20250310821

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 11807 ANTWERPEN 7 AFD  
straat + nr. : Ellermanstraat 61 1507  
sectie : G  
nummer : 1309/00W003

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 25.03.2014 werd bij de OVAM ingediend op 09.04.2014. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 18.06.2004. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 01.02.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek en beperkte risico-evaluatie NMBS - Antwerpen Dam

AUTEUR: Vito

**DATUM: 22.01.2002**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek lvm Mogelijke Bodemverontreiniging, Onderzoekslocatie:

Noorderplaats, Viaduct Dam, Trapstraat, Viséstraat, Koopwarenstatie, Halenstraat 2, 2060 Antwerpen

AUTEUR: ABO N.V.

**DATUM: 24.12.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek lvm Bodemverontreiniging, Onderzoekslocatie: Noorderplaats,

Viaduct Dam, Trapstraat, Viséstraat, Koopwarenstatie, Halenstraat 2, 2060 Antwerpen + Aanvullingen van

11.07.2003, 28.08.2003, 08.09.2003 en 09.09.2003

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 05.05.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Fero BVBA, Noorderplaats te 2060 Antwerpen (04/04985)

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 18.06.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Vierde BSP NMBS - Ad Operaties, Noorderplaats, Viaduct Dam, Trapstraat, Viséstraat,

Koopwarenstatie, Halenstraat te Antwerpen-0432

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 19.05.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Noorderpl, Viaduct Dam, Trapstr, Viséstr, Viséstr 3, Halenstr 2,

Koopwarenstatie, 2060 Antwerpen - 05/04325

AUTEUR: ABO NV

**DATUM: 25.03.2014**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, voormalig Spoorwegemplacement, Antwerpen Dam

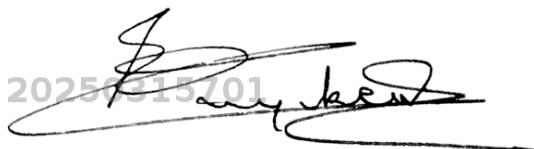
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.04.2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens', is written over a faint, light blue watermark that reads '20250315701'.

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd