



JULIMMO



€ 274.500

Duplex

📍 Notelaarstraat 4 bus B3, 2620 Hemiksem



3



1



142m²



Roy Van Echelpoel



0470341087



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 274.500
Kadastraal inkomen	€ 359
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1918
Bewoonbare oppervlakte	142m ²
Bestemming gebouw	privé - meerdere gezinnen
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

GARAGES / PARKING

COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	1

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	9m ²
Woonkamer	27m ²
Keuken	15m ²
Berging	3m ²
Slaapkamer 1	8.5m ²
Slaapkamer 2	21m ²
Slaapkamer 3	26m ²
Badkamer 1	10m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	C
Type ramen	pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	11018B0003/00T016

Contacteer ons

Heb jij verkoopplannen?

VRAAG EEN GRATIS SCHATTING



JULIMMO

