



195 000 €

Réf. saintjossetennoodechausséedhaecht61
Chaussée d'Haecht 61 - 1210 Saint-josse-ten-noode



44 m²



1



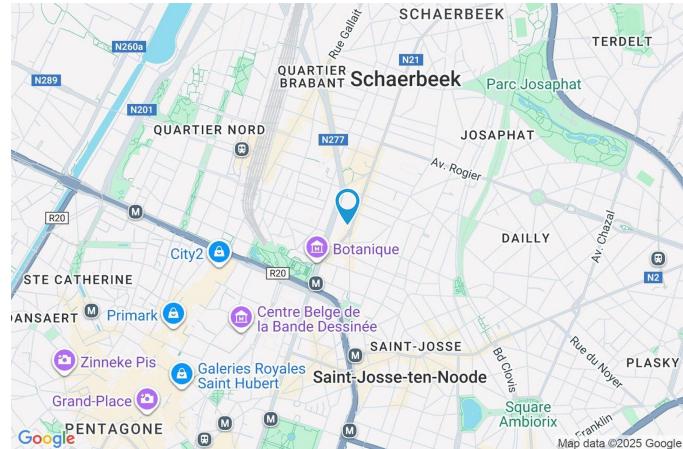
1

CASULA SPRL

+32 84 77 00 43 - mail : info@easyhome-immo.be
Borchamps 24 --- 6900 Marche-en-Famenne
TVA : BE 0669 936 537 - IPI 509.677

Coordonnées du bien

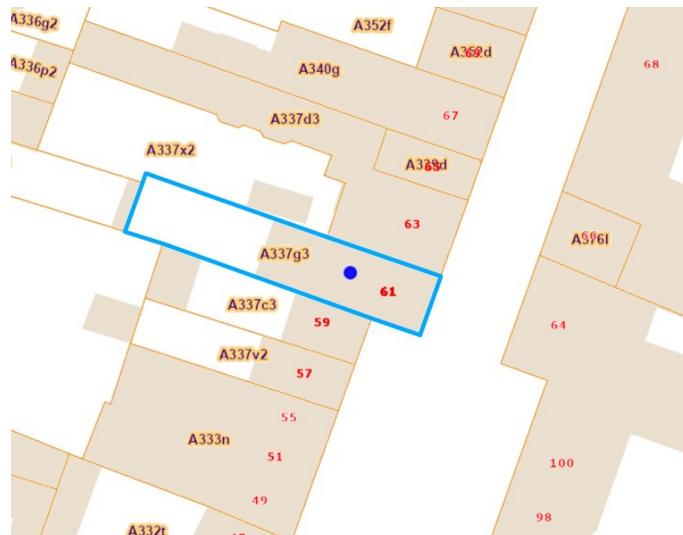
Rue	Chaussée d'Haecht
N°	61
CP	1210
Ville	Saint-josse-ten-noode
Pays	Belgique
Latitude	50.856441
Longitude	4.368802



PARCELLE - DIMENSIONS ET AMÉNAGEMENTS

↗ Orientation façade avant	Ouest
↖ Déclivité	Plat
▶ Largeur de la façade	0.00 m

Informations provenant du site du cadastre



Description globale du bien

Etat général	Bon
Surface habitable	44 m ²
Surface totale	44 m ²
Etage	5
Nombre de pièces	5
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle de bains	1
Environnement	Appartement Zone d'habitation



Aménagement intérieur

5ème étage	44 m ²
Living, cuisine, chambre, salle de bains	

5ème étage

Living

 superficie : 30.62 m²

Longueur : 9.16 m

Largeur : 4.18 m

Accès	Balcon	Hauteur sous-plafond	2.6 m
Avec coin cuisine	Oui	Éclairage	Au plafond
Fenêtre	Châssis alu double vitrage coulissants	Air conditionné	Chaud-froid
Sol	Semi-massif	Prise(s) électrique(s)	1

5ème étage

Cuisine



Hauteur sous-plafond	2.6 m	Hotte	Hotte murale
Prise(s) électrique(s)	4	Frigo	Encastré
Ouvert sur	Living	Lave-vaisselle	Intégré
Évier		Four	Multifonction
Simple		Zanussi	
Avec égouttoir			
Inox		Sol	Semi-massif
Plaque de cuisson	Induction	Éclairage	Spots encastrés

5ème étage

Chambre

 superficie : 8.25 m²

Longueur : 4.99 m

Largeur : 1.65 m

FenêtreChâssis alu double vitrage
oscillo-battants**Éclairage**

Au plafond

Sol

Carrelage

Prise(s) électrique(s)

2

Hauteur sous-plafond

2.62 m

5ème étage

Salle de bains


✖ superficie : 5.37 m²

Longueur : 2.93 m

Largeur : 1.91 m

Hauteur sous-plafond

2.48 m

Prise(s) électrique(s)

2

Douche

Carrelage + porte

Baignoire

Standard

WC

Suspendu

Lavabo

Simple

Sèche-serviettes

Oui

Éclairage

Spots encastrés

Sol

Carrelage



Réf. saintjossetennoodechausséedhaecht61

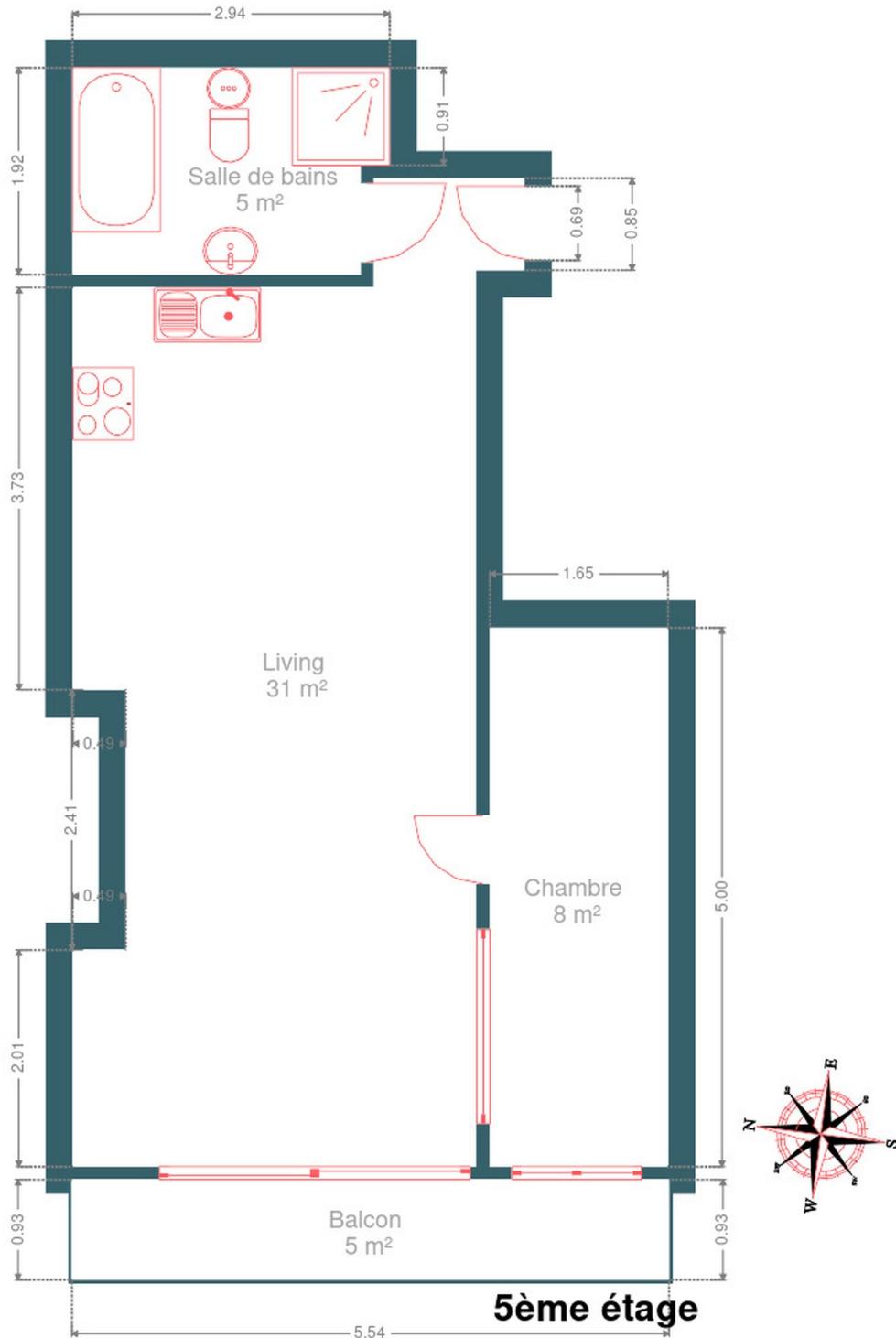
Adresse du bien :

Chaussée d'Haecht 61 1210 - Saint-josse-ten-noode

RÉCAPITULATIF DES MÉTRÉS

5ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Living	9.16 m	4.18 m	30.62 m ²
Chambre	4.99 m	1.65 m	8.25 m ²
Salle de bains	2.93 m	1.91 m	5.37 m ²
Total			44.24 m ²

Plan - 5ème étage



Extérieur





Technique

Matériaux façade Brique

Etat Bon

Châssis

Double vitrage

Matière aluminium

Climatisation Oui

Chauffe-eau

Atlantic

Nombre de litres 100

Parlophone Oui

Compteur électrique Individuel

Chauffage

Individuel

Électrique

Aerotherme

Compt. d'eau Individuel

Ascenseur Oui

TV

Internet Fibre optique

Description détaillée de l'environnement

MOBILITÉ

Arrêt de bus	130 m
Accès autoroutier	7800 m
Botanique	367 m
Quetelet	391 m
Bruxelles-Congrès	676 m
Bruxelles-Nord	703 m



ÉCOLES

Ecole fondamentale communale	151 m
Dames de Marie - école maternelle et primaire	195 m
Ecole Saint-Gabriel	211 m

POINTS D'INTÉRÊTS

Hébergement	126 m
Hôtel Prestige	
Hébergement	165 m
Hôtel Villa Royale	
Hébergement	202 m
Hôtel Rétro	
Hébergement	210 m
Hotel nhow Brussels Bloom	
Hébergement	412 m
Best Western City Centre	
Hébergement	417 m
Albert Hotel	
Hébergement	543 m
Auberge de Jeunesse Jacques Brel - Youth Hostel	
Hébergement	545 m
Hôtel Bentley New	

Plan situation



EasyHome

- 📍 Borchamps 24, 6900 Marche-en-Famenne
- ✉️ info@easyhome-immo.be
- 📞 +32 84 77 00 43
- 🌐 https://www.easyhome-immo.be/
- ☑️ N° IPI : 509.677

Gilles Boudart

- ✉️ gilles.boudard@easyhome-immo.be
- 📞 +32 491 12 70 71
- Gilles
Boudart