

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 05/12/2025

Inspecteur: Kevin Dubois

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel
MI3155

Serienummer: 21251360

Datum verslag: 05/12/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Avenue Charles Woeste
Huisnummer 307
Busnummer
Postcode 1090
Gemeente Jette
Land België

Eigenaar

Naam Stephanie Mertens
Straatnaam H. Dom. Saviolaan
Huisnummer 38
Busnummer
Postcode 1700
Gemeente DILBEEK
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : algemene delen

EAN : 54

Teller Nr.: 45767483-2000

☒ Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 6.5. en 8.3.2 en 4.2.4.4.

Netbeheerder: SIBELGA

Spanning: 3~230V

Meter / bord verbinding: 2,5 mm²

Max beveiliging: 20 A

Aantal borden: 3

Aantal kringen: 9

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 73,7 MΩ

RE: 23,3 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	I_n (A)	I_n - andere (A)	$I_{\Delta t}$	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40	-	-	A	4	OK	OK
300	40	22,5kA2s (3000A)	-	A	?	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	16		3	4
1	C	16		2	1,5
1	C	10		2	1,5
1	C	6		2	1,5
1	C	10		2	2,5
1	-	20		3	4
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NVT		
Uitwendige invloeden	NVT				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Ééndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I2.03 De continuïteit van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)

I5.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervuldigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.06 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst te worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.1.A. en 4.2.2.3.)

I5.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

N:dit rapport omvat enkel de zichtbare delen. Installatie gemengd met appartement. Het is zeer onduidelijk en moeilijk uit te maken wat deze installatie omvat. Het is dan ook niet uitgesloten dat er bijkomende inbeuken worden vastgesteld bij na controle.

I:aansluiting aarding grondig na te zien niet duidelijk. Meting in rapport onder voorbehoud.

BESLUIT

☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 14:20 tot 15:25

De inspecteur Kevin Dubois

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

CHANCEEG















