



## Attestation de contrôle périodique PEB d'une chaudière ou d'un chauffe-eau

Date de l'acte: 19/11/2025

Motif de l'acte: délai maximale entre 2 contrôles périodiques PEB atteint

Date de mise en service:

### Société/indépendant

nom d'entreprise: DAVANY SPRL  
rue/n°/BP: RUE VAN YSENDYCK 38  
CP/commune: 1030 Schaerbeek  
Pays: Belgium  
tél/GSM: 0488408965  
e-mail: davanybe@gmail.com  
n° d'entreprise (BCE): BE0892901232



Professionnel agréé      tech.  GI     GII     L  
conseiller  type 1     type 2  
n° d'agrément: 001196001  
prénom/nom: VASIOAEA Gheorghita

### Propriétaire / titulaire ou déclarant Permis d'Environnement

Particulier     Copropriété     Entreprise

prénom/nom: Eric Gewelt .

nom d'entreprise/ACP:

n° d'entreprise (BCE):

rue/n°/BP: Avenue Jean van Horenbeeck 72

CP/commune: 1160 Auderghem

Pays: Belgique

tél/GSM: 0475823210

e-mail: eric@gewelt.net

### Adresse de l'unité PEB où se trouve l'appareil/le système

rue/n°/BP: Avenue Jean Van Horenbeeck 70

CP/commune: 1160 Auderghem

n° étage: N+02

référence de l'unité PEB: Cave

nom bâtiment éventuel: Bâtiment 3 Appartement

### Personne de contact

prénom/nom: Eric Gewelt .

nom d'entreprise/ACP:

tél/GSM: 0475823210

e-mail: eric@gewelt.net

### Système de chauffage

S'il y a plusieurs systèmes, identifiant ("nom") de ce système:

système de type 1 (1 chaudière max 100 kW)

syst. de type 2 - nombre de chaudières:

syst. individuel (1 unité PEB)

syst. collectif (plusieurs unités PEB)

### DECLARATION DE CONFORMITE

Les exigences qui sont d'application sont-elles toutes respectées ?

Si la réponse est non, une dérogation a-t-elle été accordée ?

OUI     NON

Si la réponse est oui, ce qui a été observé correspond-il à la dérogation accordée ?

OUI     NON

Le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil a-t-il été mis en œuvre ?

OUI     NON

### EN CONCLUSION, L'APPAREIL OU LE SYSTÈME DE CHAUFFAGE SONT-ILS CONFORMES

### A LA REGLEMENTATION CHAUFFAGE PEB ?

OUI     NON

Date prochain contrôle: 19/11/2027

Informations complémentaires relatives à la non-conformité:

### DEFAUTS ET MESURES A PRENDRE

Défauts qui ont été éliminés pendant cette intervention:

Défauts qui n'ont pas été éliminés pendant cette intervention:

Mesures à prendre pour éliminer ces défauts:

### PIECE(S) JOINTE(S)

Signature du propriétaire, titulaire ou déclarant du PE,  
ou personne mandatée par celui-ci:

Nom: Propriétaire



## Attestation de contrôle périodique PEB d'une chaudière ou d'un chauffe-eau

<b>APPAREIL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> présence plaque signalétique	Identifiant: Eric Gewelt		
<input type="checkbox"/> chauffe-eau gaz	<input type="checkbox"/> A CONDENSATION	<input type="checkbox"/> PAS A CONDENSATION		
<input checked="" type="checkbox"/> chaudière :	<input type="checkbox"/> chauffage des locaux	<input type="checkbox"/> uniquement eau chaude sanitaire	<input checked="" type="checkbox"/> pour le chauffage et l'ECS	
	<input type="checkbox"/> utilisée uniquement en cas de panne du mode normal			
Monté en:	<input type="checkbox"/> Type A	<input type="checkbox"/> Type B1 avec coupe-tirage	<input type="checkbox"/> Type B en suppression (B22p, B23p, ...)	<input type="checkbox"/> C concentriques
<b>Conduit d'évacuation</b>	<input checked="" type="checkbox"/> individuel	<input type="checkbox"/> collectif	<input type="checkbox"/> Type B autre: B22, B23, ...	<input checked="" type="checkbox"/> C non concentrique
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:				
Marque: Vaillant	Numéro de série: 21154900100116300001009976N6			
Modèle: VC BE 306 /5-5 R4	Année de fabrication: 2015			
Autres infos relatives à l'évacuation des gaz:				
Puissance nominale utile en G20 à 80/60°C Pn [kW]: 30				
Puissance nominale absorbée/débit calorifique Qn [kW]: 30,6				

<b>Brûleur</b>	<input type="checkbox"/> présence plaque signalétique	
Combustible(s):	<input checked="" type="checkbox"/> Gaz naturel <input type="checkbox"/> Propane <input type="checkbox"/> Mazout/Gasoil <input type="checkbox"/> autre: <input type="checkbox"/> si un des combustibles est utilisé en cas de panne, préciser ce combustible :	
Pour les appareils gaz:	<input type="checkbox"/> Atmosphérique <input checked="" type="checkbox"/> Prémix <input type="checkbox"/> Air pulsé	<input type="checkbox"/> Présence d'une veilleuse
Marque:	Numéro de série:	
Modèle:	Année de fabrication:	
Débit min.:	Débit max.:	

<b>Entretien de l'appareil, du conduit d'évacuation et contrôle des parties accessibles</b>	<b>effectué ?</b>	<b>en ordre ?</b>
Entretien de l'appareil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Entretien du brûleur et réglage si nécessaire et possible	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Entretien du corps de chauffe et des surfaces d'échange	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Contrôle et entretien conduit individuel d'évacuation et conduit amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Pour les conduits collectifs, rapport d'inspection ou de ramonage présent ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Contrôle et entretien des parties accessibles	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Commentaire:		

<b>Exigences de bon fonctionnement des appareils</b>	<b>s'applique ?</b>	<b>respecté ?</b>
Exigence relative au CO dans l'air ambiant.	<input type="checkbox"/> CO max. mesuré:	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux dispositifs de sécurité	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<b>En cas de non-conformité à une de ces 2 exigences, il y a DANGER, appliquer le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil</b>		
Exigence relative à l'état des conduits d'évacuation et d'amenée d'air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux orifices de mesure	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la ventilation du local où se trouve l'appareil	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Exigence relative à la dépression dans le conduit d'évacuation des gaz de combustion	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Exigence relative aux émissions des appareils en fonctionnement (voir tableau joint)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Le placement d'un appareil B1 n'est autorisé que sur une cheminée collective existante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

<b>Au sujet de la conversion gaz.</b> Selon les données rassemblées et le logigramme de vérification de la compatibilité:
<input type="checkbox"/> Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+, I2N,...)
<input checked="" type="checkbox"/> Votre appareil doit encore faire l'objet d'un réglage par un professionnel après la conversion (I2E(S), I2E(R) ...)
<input type="checkbox"/> Votre appareil n'est pas compatible et doit être adapté par son fabricant ou remplacé par un appareil qui répond à la réglementation actuelle
<input type="checkbox"/> Votre appareil n'est pas concerné par la conversion gaz (mazout/gasoil, propane,...)

<b>EVALUATION DU DIMENSIONNEMENT DE LA CHAUDIERE POUR LES SYSTEMES DE TYPE 1</b>		
Consommation annuelle de combustible [m <sup>3</sup> /an]: 3.227		
Calcul du temps annuel de fonctionnement [h] = conso. annuelle * 10 / Pn (retirer 17% si chaudière double service)		
Temps annuel de fonctionnement du brûleur [h/an]: 892		
Evaluation : <input type="checkbox"/> >1000 h/an ok <input checked="" type="checkbox"/> 500 à 1000 h/an dimensionnement moyen <input type="checkbox"/> <500 h/an dimensionnement important		

<b>RECOMMANDATIONS EN VUE D'AMELIORER LA PERFORMANCE ENERGETIQUE ET AUTRES RECOMMANDATIONS:</b>		

<b>INFORMATIONS POUR LES CERTIFICATEURS PEB ET DANS LE CADRE DU PERMIS D'ENVIRONNEMENT</b>		
Pour les installations > 1 MW, y a-t-il un rapport d'analyse des émissions de NO <sub>x</sub> et CO par un labo. agréé ? <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
Régulation de la chaudière:	<input type="checkbox"/> Aquastat (T constante)	<input checked="" type="checkbox"/> Commande par thermostat <input type="checkbox"/> Glissante (sonde extérieure ou autre)
Pompe/circulateur:	<input checked="" type="checkbox"/> Régulé	<input type="checkbox"/> Non régulé
S'il y a plusieurs chaudières, l'irrigation des chaudières est-elle arrêtée lorsque celles-ci sont à l'arrêt ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Présence d'un réservoir tampon sur le circuit de chauffage du système	<input type="checkbox"/>	
Longueur des conduites d'eau de chauffage non calorifugées du système en chaufferie [m]:		
Nombre d'accessoires sur le circuit de chauffage non calorifugés du système en chaufferie [nombre]:		
Présence d'une boucle d'eau chaude sanitaire	<input type="checkbox"/>	Si oui, la boucle est isolée: <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur <input type="checkbox"/> Cogénération	<input type="checkbox"/> Chaudière bois <input type="checkbox"/> Générateur à air chaud <input type="checkbox"/> Fourniture chaleur externe	
Type de production ECS du système:	<input type="checkbox"/> Monobloc <input type="checkbox"/> Réservoir séparé	<input type="checkbox"/> Echangeur à plaque
Volume ballon ECS (l):	<input type="checkbox"/> Ballon ECS isolé	<input type="checkbox"/> Echangeur à plaque isolé



## RESULTATS DES ANALYSES DES GAZ DE COMBUSTION (< 1MW)

Identifiant (nom) de l'appareil : Eric Gewelt

Mesures en fonctionnement dans les gaz de combustion chaudières et chauffe-eau < 1 MW	brûleur modulant		mesures initiales	mesures finales	Comparer avec mesures finales à 100 %	
			100 %	100 %		
	Unités	Application			Exigences chaudières	Exigences chauffe-eau
T de départ de l'eau de chauffage	°C	liq. & gaz	71	56		
dépression conduit d'évacuation des gaz de combustion	Pa	tout sauf B1, B22p et B23p			valeurs fabricant ou $\geq 3$ Pa	valeurs fabricant ou $\geq 3$ Pa
Indice de noirissement	Bacharach	liquide			$\leq 1$	
Suies ou agglomérats présents ?	oui/non	liquide			non	
Gicleur : marque/type	/	liquide				
Gicleur : débit	USG/h	liquide				
Gicleur : angle	°	liquide				
Pression pompe	bar	liquide				
Pression gaz à l'arrêt	mbar	gaz	21	21		
Pression gaz en fonctionnement	mbar	gaz				
Pression gaz brûleur	mbar	gaz				
Concentration en O <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	4,4	3,7		
Concentration en CO <sub>2</sub>	% <sub>vol</sub>	liq. & gaz	9,4	9,8		
Concentration en CO à 0 % d'O <sub>2</sub>	mg CO/kWh	liq. & gaz	50,24	28,66	$\leq 150$ mg/kWh	$\leq 650$ mg/kWh
T <sub>g</sub> gaz de combustion	°C	liq. & gaz	60,2	64,1		
T <sub>a</sub> air comburant	°C	liq. & gaz	22,3	22,7		
T nette T <sub>g</sub> - T <sub>a</sub>	°C	liq. & gaz	37,9	41,4		
η sur Hi Rendement combustion sur P.C.I.	%	liq. & gaz	98,1	98	$\geq 90$ % sauf B1 $\geq 88$ %	$\geq 85$ % ou $\geq 55$ % (1)

(1)  $\geq 55$  % pour les chauffe-eau fabriqués avant le 01/01/2018 et âgés de maximum 20 ans