

bruxelles@homeland.immo

+32 2 771 01 95

Managimm srl

Numéro d'entreprise : 0824.013.713

IPI 800.040, Belgique

Autorité de surveillance : IPI (rue du Luxembourg 16 B à 1000 Bruxelles)

Copropriété n° 64918

ACP 1140 MKDO - MK

Avenue Henry Dunant 3-5

1140 EVERE

M KATSIKAS NIKOALOS**C/O CABINET CARLIER****AV LOUISE 230- 3****1050 BRUXELLES****Espace personnel**

Votre code d'activation : SDET EFKM 64918

Activer votre compte sur <https://copro.vilogi.com>

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-dessous, le décompte des charges pour l'exercice courant du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Total des charges réelles courantes de l'exercice	1 968,85 €
Total des provisions appelées pour charges courantes (1)	2 459,04 €
	-490,19 €

Montant de la répartition (en votre faveur) (-490,19 + 0,00) (2)	490,19 €
---	-----------------

Solde avant répartition à ce jour le 24/06/25 (en faveur de la copropriété)	695,09 €
---	----------

Solde après répartition à ce jour le 24/06/25 à payer	204,90 €
--	-----------------

Vos charges réelles courantes par lots

Nature des charges	Total	Quote-part	dont TVA	Charges Locatives ⁽³⁾	Charges propriétaires
Lot n° M103 Appartement					
1 Charges générales (92/10000)	79347,42	729,93	27,35	487,37	240,18
2 Charges M (92/4815)	8001,21	152,88	8,65	59,80	93,08
4 Consommation chauffage et eau (976,97/120212,99)	122593,68	996,32	0,00	996,32	0,00
5 CHARGE MK (92/9720)	9478,88	89,72	0,00	89,72	0,00
Sous-total		1968,85	36,00	1633,21	333,26
Total charges courantes		1968,85	36,00	1633,21	333,26

Nous vous prions d'agréer l'expression de nos salutations distinguées.

Règlement par virement :**IBAN**

BE71068903559269

BIC

GKCCBEBB

64918 ACP 1140 MKDO - MK - 41000070
M. KATSIKAS NIKOALOS
C/O CABINET CARLIER
Av. Louise 230- 3
1050 BRUXELLESACP 1140 MKDO - MK
chez HOMELAND
Rue de Bretagne 24
1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Montant à payer

204,90 €

(1) Montant des provisions pour charges courantes sur l'exercice hors cession (2) Total des provisions - (moins) Total des charges réelles (3) Les charges locatives sont fournies à titre informatif