

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



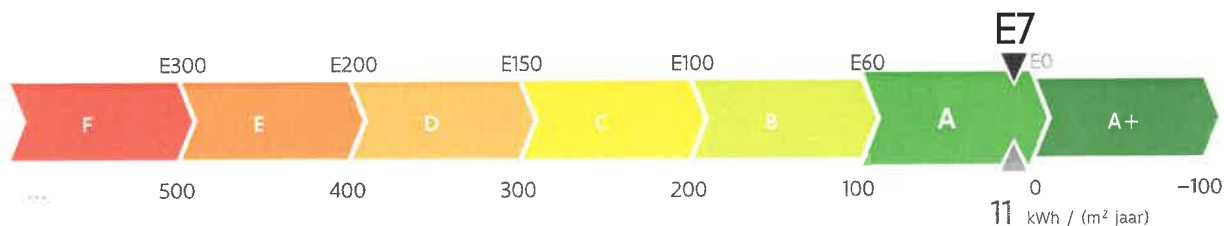
ik!

Vrijheidsstraat 40, 9970 Kaprijke

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 43007-G-DBA_2017055414/EP19377/A002/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 13-06-2024

Handtekening:



JAN De Lausnay

Aceg Energy
EP19377

Dit certificaat is geldig tot en met 7 januari 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- | | |
|---|--|
| ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . |
| ✓ Vloeren | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . |
| ✓ Muren | ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters | ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ✓ Dak | ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
| ✓ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	27/12/2017
Datum einde van de werken	07/01/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.719
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	85
Beschermd volume (m ³)	454
Verliesoppervlakte (m ²)	303
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	156
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,80
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	242
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31517425 / 31517442

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

IAN De Lausnay
Aceg Energy
9240 Zele
EP19377 | 0735797854

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatsagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

linkse (40)

43007-G-DBA_2017055414/EP19377/A002/D01/SD001

Dossiernaam: Kaprijke 2 linkse woningen

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 13/06/2024

Dossiercode: A002

Wonen

EPB-software 3G versie 14.0.3

Kaprijke

Gebouw Kaprijke (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid linkse (40) (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen ééngezinswoning

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: Kv34

EPB-eenheid rechtse (42) (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen ééngezinswoning

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: Kv35

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be

**Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

linkse (40)

43007-G-DBA_2017055414/EP19377/A002/D01/SD001

Dossiernaam: Kaprijke 2 linkse woningen

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 13/06/2024

Dossiercode: A002

Wonen

EPB-software 3G versie 14.0.3

Kaprijke

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz1	es1	half zwaar	454.0

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz1 - es1

Naam	g _g (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwingsfactor of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
AG 2x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
AG 3.4x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
DAK A 1.14x1.18*	0.63	Geen	Geen	Geen	forfaitair
LG 1x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
RG 1.1x1.25	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
RG 1.1x1.25	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
RG 1.1x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
VG 1.1x1.25	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
VG 1.1x1.25	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
VG 1.1x1.25	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
VG 1.1x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
VG 1.1x2.15	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

vz1 - es1

Type verwarming centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgiftenrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒Bepaling volgens de detailberekening ☐Soort afgiftesysteem enkel oppervlakteverwarmingIs er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? neenWordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? jaStaan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neenIs er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /Afgiftenrendement 0.87

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒Bepaling volgens de detailberekening ☐Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? jaVerdeelrendement 1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? neenOpslagrendement 1.00Systeemrendement verwarming 0.87

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

Warmtepomp linkse

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☐Bepaling volgens de detailberekening ☒Type opwekkingstoestel voor verwarming elektrische warmtepompEnergiedrager elektriciteitIs de ontwerptourtemperatuur gekend? neen

Warmtepomp

Type warmtepomp Enkel buitenlucht-Water

Correctiefactor op de vertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem

Is de ontwerpvertrektemperatuur naar het warmteafgiftesysteem gekend? neenCorrectiefactor f vertrektemperatuur 0.88

Correctiefactor op de temperatuurstoename over de condensor

Is het verschil tussen de vertrek- en de retourtemperatuur bij het ontwerp van het afgiftesysteem gekend? jaVerskil tussen vertrek- en retourtemperatuur 5.0 °CCorrectiefactor f temperatuurstoename 1.02

Correctiefactor voor het elektriciteitsverbruik van een pomp op het circuit naar de verdamper

Is er een pomp aanwezig voor de warmtetoevoer naar de verdamper? /Correctiefactor f pompen 1.0

Correctiefactor voor verschil in luchtdebiet bij ontwerp en het luchtdebiet bij de test volgens EN14511	
Waarde bij ontstentenis	neen
Ontwerptoevoerdebiet doorheen de installatie	/
Ontwerpafoerdebiet doorheen de installatie	/
Correctiefactor f luchtbehandelingskast	/
Gemiddelde seizoensprestatiefactor	3.29
Opwekkingsrendement voor verwarming	3.29

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	306.60	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	74.21	es1	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	13.39	/	InstSWW1

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es1	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : aanrecht			Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding ^{2.1}		Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend		0.5		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement [†]
	Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0

Naam tappunt : bad 1			Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend		0.91		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0

Naam tappunt : bad 2		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding			Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend	0.91			neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Warmtepomp	/	elektriciteit	/	ja	2.55	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	ja
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte (v ₅₀):	2.80 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	302.59 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa (V ₅₀):	847.25 m ³ /h

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz1

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
Reductiefactor ventilatie	0.9
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	/
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	/

3. Manueel openen van opengaande delen

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m ²]
AG 2x2.15	neen	reëel	/	/	/
AG 3.4x2.15	neen	reëel	/	/	/
DAK A 1.14x1.18*	ja	/	/	/	/
LG 1x2.15	ja	/	/	/	/
RG 1.1x1.25	ja	/	/	/	/

RG 1.1x1.25	ja	/	/	/	/
RG 1.1x2.15	neen	reëel	/	/	/
VG 1.1x1.25	neen	geen	0.0	0.95	/
VG 1.1x1.25	neen	geen	0.0	0.95	/
VG 1.1x1.25	neen	reëel	/	/	/
VG 1.1x2.15	neen	reëel	/	/	/
VG 1.1x2.15	neen	reëel	/	/	/
VG 1.1x2.15*	ja	/	/	/	/

I. Hulpenergie ventilatoren

vz1

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja
 Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒

Bepaling volgens de detailberekening ☐

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

1. Fotovoltaïsche panelen

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	zonnepaneel4	Gebouwgebonden	25/04/2021	1	3807

2. Opstelling en beschaduwning

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	90.0	42.0	0.0	0.0	0.0	0.0

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	5424	0	493	511	730	0
febr. [MJ]	4462	0	445	462	1281	0
maart [MJ]	3634	0	493	511	2439	0
april [MJ]	1574	12	477	495	3638	0
mei [MJ]	137	149	493	511	4942	0
juni [MJ]	0	643	477	495	5125	0
juli [MJ]	0	996	493	511	4998	0
aug. [MJ]	0	849	493	511	4439	0
sept. [MJ]	17	160	477	495	3230	0
okt. [MJ]	1419	5	493	511	1957	0
nov. [MJ]	3831	0	477	495	923	0
dec. [MJ]	5321	0	493	511	559	0
totaal [MJ]	25820	2812	5802	6017	34262	0
aandeel [-]	4.17	0.45	0.94	0.97	5.54	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

6190 MJ

Referentiewaarde

95299 MJ

E-peil

7

Maximaal E-peil

50

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
linkse (40)	4549	6500.0	ja

3. CO₂-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO ₂ -uitstoot [kg]	1848.7	0.0	415.41	430.84	2453.14	242.0

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw**linkse (40)****43007-G-DBA_2017055414/EP19377/A002/D01/SD001****Dossienaam: Kaprijke 2 linkse woningen****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Ontvangstdatum: 13/06/2024****Dossiercode: A002****Wonen****EPB-software 3G versie 14.0.3****Kaprijke****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van linkse (40)**1. Ligging**

Straat, nummer en busnummer: Vrijheidsstraat 40

Postnummer en gemeente: 9970 Kaprijke

Naam v/d verkaveling:

Afdeling:

Sectie:

Lotnummer:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 1

C

0096

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 27/12/2017

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 18/06/2018

Startdatum van de werken: 12/03/2020

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 07/01/2020

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen ééngesinswoning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Kristof Deweirdt
Functie: zaakvoerder
Firma: DEWEDO
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0477309680
Is ook eigenaar: ☒ Ja
☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☒ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : JAN De Lausnay
Functie: Bestuurder
Firma: Aceg Energy
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0735797854
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9240 Zele
Code verslaggever: EP19377

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Kurt Dyselinck
Firma: Architectenkantoor Dedalus

C. Resultaten van linkse (40)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
gemene muur*	0.56	0.6	/	/	ja
hellend dak*	0.22	0.24	/	/	ja
muur*	0.18	0.24	/	/	ja
VG 1.1x2.15*	1.81	2.0	/	/	ja
vloer*	0.21	0.24	/	/	ja
zolder*	0.22	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
AG 2x2.15	1.00	1.1	ja
AG 3.4x2.15	1.00	1.1	ja
DAK A 1.14x1.18*	1.10	1.1	ja
LG 1x2.15	1.00	1.1	ja
RG 1.1x1.25	1.00	1.1	ja
RG 1.1x1.25	1.00	1.1	ja
RG 1.1x2.15	1.00	1.1	ja
VG 1.1x1.25	1.00	1.1	ja
VG 1.1x1.25	1.00	1.1	ja
VG 1.1x1.25	1.00	1.1	ja
VG 1.1x2.15	1.00	1.1	ja
VG 1.1x2.15	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van linkse (40)	1.47	1.5	ja

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv34
Beschermd volume: 454.0 m³
Verliesoppervlakte: 302.59 m²
Gemiddelde U-waarde: 0.39 W/m²K
Compactheid: 1.5 m
Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.94

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	K-peil	K-peil eis	Voldaan
	33	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 6190 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 95299 MJ
Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 10.99 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	7	50	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 156.45 m²
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 52.55 kWh/m².jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m².jaar]		Eis [kWh/m².jaar]	Voldaan
52.55		70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume		Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
linkse (40)		4549	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 156.45 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	9517.16	60.83
Warmtepomp	nee	0.0	0.0

Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]		Eis hernieuwbare energie [kWh/m²]	Voldaan
60.83		15.0	ja
Combinatie van maatregelen			

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja

☐ Nee

• op:

21/03/2023

• referentiecode kwaliteitskader:

3b7adc5a0952b31cfe5

• organisatie kwaliteitskader:

SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
WC GV	R01	/	/	25.0	25.56	25.0	33.0	ja
inkom	R05	/	/	/	/	/	/	/
open keuken	R09	/	/	50.0	37519.2	75.0	76.0	ja
leefruimte	R13	/	37.16	133.776	208.64	25.0	37493.64	ja
slaapkamer 1	R17	/	15.85	57.06	65.28	25.0	25.56	ja
slaapkamer 2	R21	/	11.56	41.616	65.28	25.0	25.56	ja
slaapkamer 3 (achter rechts)	R25	/	14.45	52.02	58.7	25.0	27.0	ja
badkamer	R29	/	6.52	25.0	25.56	50.0	52.0	ja
nachthal	R33	/	/	/	/	/	/	/
berging/wasplaats	R37	/	8.05	25.0	25.56	50.0	51.0	ja
berging	R41	/	/	/	/	/	/	/

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)**1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen**

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Kaprijke
 Naam EPB-eenheid: linkse (40)
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 454.0 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☒	40	50	☒	☒	70.00	15.00	☐
Bereikte prestatie	/	33	7	/	/	52.55	60.83	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

10.99 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: 03/07/2024

De aangifteplichtige,
Kristof Deweirdt
DEWEBO

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
JAN De Lausnay
Aceg Energy



(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat	X
- Formulier Opdeling bouwproject	X
- Transmissieformulier	X
- EPW-formulier	X

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

linkse (40)

43007-G-DBA_2017055414/EP19377/A002/D01/SD001**Dossiernummer: Kaprijke 2 linkse woningen****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Ontvangstdatum: 13/06/2024****Dossiercode: A002****Wonen****EPB-software 3G versie 14.0.3****Kaprijke****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten worden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
muur*	/	es1	NIEUWE BUITENMUREN	103.47	/	0.18	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
Hellend dak*	/	es1	NIEUWE DAKEN	23.62	/	0.22	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren (eenvoudige berekening)

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	R [m²K/W]	Rmin. [m²K/W]	Voldoet
vloer*	/	es1	NIEUWE VLOEREN OP VOLLE GROND	82.5	/	0.21	0.24	/	/	ja

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Naam deur of poort	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
VG 1.1x2.15*	/	es1	NIEUWE OPAKE DEUREN EN POORTEN	2.36	/	1.81	2.0	ja

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
AG 2x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	82.0	glas	3.01	1.00	1.1	ja
						venster	4.3	1.48	/	/
AG 3.4x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	82.0	glas	5.12	1.00	1.1	ja
						venster	7.31	1.48	/	/
DAK A 1.14x1.18*	/	es1	NIEUWE VENSTERS	35.0	0.0	glas	1.07	1.10	1.1	ja
						venster	1.34	1.30	/	/
LG 1x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-8.0	glas	1.51	1.00	1.1	ja
						venster	2.15	1.48	/	/
RG 1.1x1.25	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	90.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.37	1.48	/	/
RG 1.1x1.25	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	172.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.37	1.48	/	/
RG 1.1x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	172.0	glas	1.65	1.00	1.1	ja
						venster	2.36	1.48	/	/
VG 1.1x1.25	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-98.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.37	1.48	/	/
VG 1.1x1.25	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-98.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.37	1.48	/	/
VG 1.1x1.25	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-98.0	glas	0.96	1.00	1.1	ja
						venster	1.37	1.48	/	/
VG 1.1x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-98.0	glas	1.65	1.00	1.1	ja
						venster	2.36	1.48	/	/
VG 1.1x2.15	/	es1	NIEUWE VENSTERS	90.0	-98.0	glas	1.65	1.00	1.1	ja
						venster	2.36	1.48	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

B.1. Naar AOR: niet gedetailleerde AOR

1. Muren

1.1. Binnenmuren

Niet van toepassing

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

2. Plafonds

2.1 Plafonds

Naam plafond naar AOR	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	b * U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
zolder*	/	es1	NIEUWE PLAFONDS NAAR EEN ON-VERWARMDE RUIMTE	61.61	/	0.22	0.24	ja

2.2 Bestaande na-geïsoleerde plafonds

Niet van toepassing

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
AG 2x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	4.3	6.37
AG 3.4x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	7.31	10.83
DAK A 1.14x1.18*	Buitenomgeving	1.30	1	1.34	1.74
LG 1x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	2.15	3.19
RG 1.1x1.25	Buitenomgeving	1.48	1	1.37	2.03
RG 1.1x1.25	Buitenomgeving	1.48	1	1.37	2.03
RG 1.1x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	2.36	3.5
VG 1.1x1.25	Buitenomgeving	1.48	1	1.37	2.03
VG 1.1x1.25	Buitenomgeving	1.48	1	1.37	2.03
VG 1.1x1.25	Buitenomgeving	1.48	1	1.37	2.03
VG 1.1x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	2.36	3.5
VG 1.1x2.15	Buitenomgeving	1.48	1	2.36	3.5
Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A			42.76		
Som van aantal * A			29.03		

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]		Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.47		1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schildel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	U _{max} [W/m²K]	Voldoet
gemene muur*	/	es1	Aangrenzende verwarmde ruimte	NIEUWE BINNEN- MUREN NAAR AN- DERE WONINGEN OF ANDERE BE- STEMMINGEN	Binnenmuur	60.53	/	0.56	0.6	ja

Opgelet:
Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume Kv34

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	fund	Funderingsaanzetten	11.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.20	0.05	nee
2	raam1	Venster- en deuraansluitingen	5.40	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
3	fund2	Venster- en deuraansluitingen	4.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
4	velux	Venster- en deuraansluitingen	5.48	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen