

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



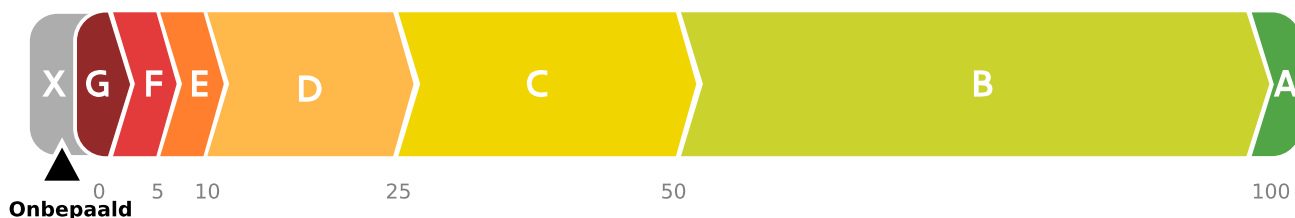
Niet-residentieel (77 m²)

Arsenaalstraat 9 bus 001, 2000 Antwerpen

identificatiecode: 11002-G-DBA_2017005099/EP13796/A001/D01/SD002

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het energielabel dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **04-10-2024**

Handtekening:

Annemie De Kooning
De Kooning Annemie BV
EP13796

Dit certificaat is geldig tot en met **30 juni 2027**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E55

Eis

E77

Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K24) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op!

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleisen in het kader van energieprestatiecertificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentieel opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	11/03/2017
Datum einde van de werken	01/10/2024
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	8.090
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	148
Beschermde volume (m ³)	297
Verliesoppervlakte (m ²)	158
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	77
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	7,51
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,30
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.597
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31103702 / 31103709

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

Annemie De Kooning
De Kooning Annemie BV
2950 Kapellen
EP13796 | 0841611392