



JULIMMO



€ 255.000

Huis

📍 Barelstraat 172, 2880 Bornem



3



1



148m²



208m²



Roy Van Echelpoel



0470341087



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 255.000
Kadastraal inkomen	€ 681
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1961
Bewoonbare oppervlakte	148m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	208m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	1
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	6.85m ²
Woonkamer	12.78m ²
Eetkamer	12.47m ²
Keuken	9m ²
Berging	14m ²
Nachthal	4.32m ²
Slaapkamer 1	12.78m ²
Slaapkamer 2	12.47m ²
Slaapkamer 3	7.68m ²
Badkamer 1	4.8m ²
Kelder	5m ²
Zolder	42.05m ²

ENERGIE

EPC	 803
EPC-Klasse	F
Type ramen	hout
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gaskachels
Renovatieverplichting	ja
Regenwaterput	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	E

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	12362E0099/00G000

Contacteer ons

Heb jij verkoopplannen?

VRAAG EEN GRATIS SCHATTING



JULIMMO

