

Cod palmil
3048 A
Portillo
4830

APPEL DE FONDS

LES ATTQUES DU FAIRWAY

45 Montée du Fairway
30900 NIMES

M. SALAVERT MATTHIEU
45, Montée du Fairway
Les Attiques du Fairway, Bât A
30000 NIMES

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

NIMES le 16 janvier 2025

Copropriétaire : PSALAVE - SALAVERT MATTHIEU

Identifiant Extranet : SALAVERT

Appel de fonds du 01/01/2025

Lot	Lots secondaires	Avances			Fonds tvx.
		Trésorerie	Travaux	Autres	
N°10 (3 Pièces)	N°36 (Parking)	285,23	30,09		408,39
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	Dont locatif
Budget prévisionnel 2024/2025, 1er trimestre 2025	5 685,00			359,00	241,71
CHARGES COMMUNES GENERALES	4 595,00	1000	61	280,32	163,03
REPARTITION A LA PART	65,00	18	1	3,61	3,61
Eau Froide	1 025,00	1024	75	75,07	75,07
Fond de travaux, Appel Fonds Alur	284,25			17,34	
CHARGES COMMUNES GENERALES Avances	284,25	1000	61	17,34	
Total lot N°10 (3 Pièces)	5969,25			376,34	241,71

Lot	Lots secondaires	Avances			Fonds tvx.
		Trésorerie	Travaux	Autres	
N°23 (Garage)		18,70	1,97		26,79
Libellé	Montant à répartir	Tantièmes Immeuble	Tantièmes Lots	Montant dû	Dont locatif
Budget prévisionnel 2024/2025, 1er trimestre 2025	4 595,00			18,38	10,69
CHARGES COMMUNES GENERALES	4 595,00	1000	4	18,38	10,69
Fond de travaux, Appel Fonds Alur	284,25			1,14	
CHARGES COMMUNES GENERALES Avances	284,25	1000	4	1,14	
Total lot N°23 (Garage)	4879,25			19,52	10,69
Total appel				395,86	252,40

SOLDE A PAYER 395,86

Siège social : SAS TOURDIAT GESTION « Le Sauveté » 33 rue de Sauve – 30900 NIMES

Tel : 04.66.27.53.76 – Fax : 04.66.27.55.18 – Email : syndic@tourdiat.com

Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce (sans détention de fonds), Gestion Immobilière et Syndic
N° CPI 3002 2018 000 032 968 délivrée par la CCI du Gard - Garanties financières accordées par Compagnie Européenne de Garanties et Cautions
16 rue Hoche 92919 LA DEFENSE Cedex - Contrat n°1598 - SAS au capital de 7500 € - RCS Nîmes 2003 B 1228
SIRET 450 518 352 00023 - NAF 6831Z - TVA : FR39 450 518 352

