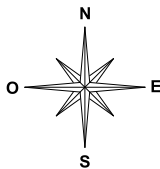
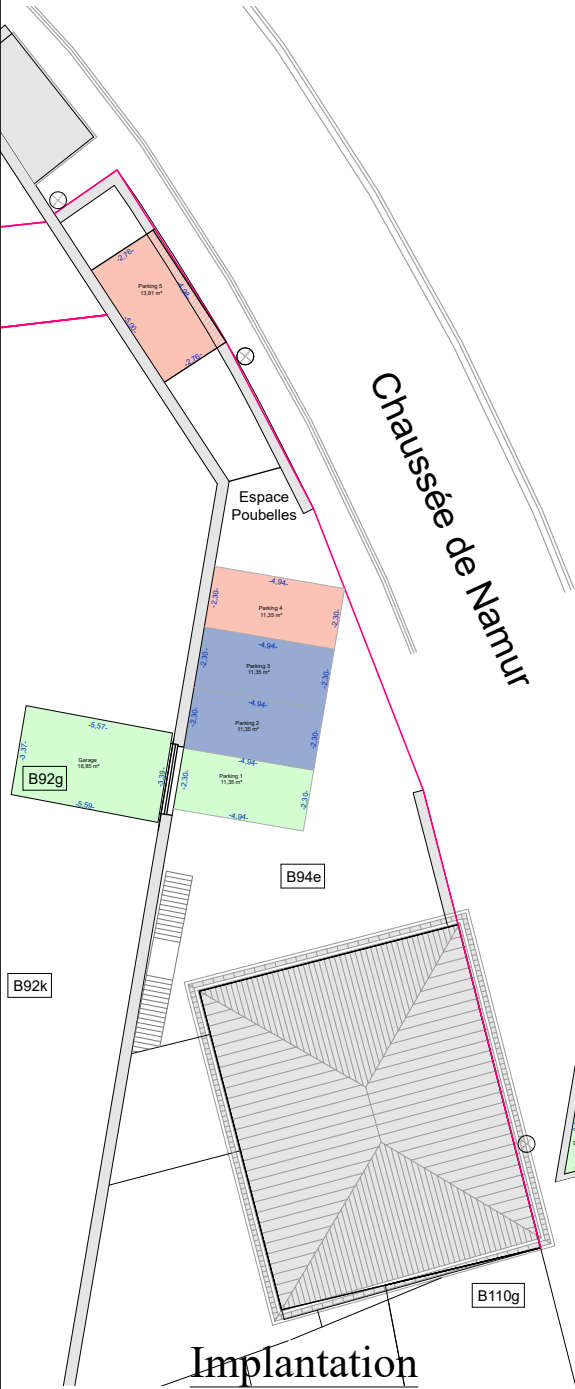


Division et calculs de quotités d'un immeuble



Division et calculs de quotités d'un immeuble.

Anhée / 7 ème division Annevoie / section B94e

Chaussée de Namur n°35 5537 Annevoie-Rouillon

Remarque:
Le plan présent est dressé sur base des mesures prises sur place.
Ce plan ne constitue pas un plan de bornage.

Plan 1 / 1
Mesuré le: 12/03/2025
Echelle: 1/200
Dossier: 2025-03-02

S
G
Géomètre-Expert

Auteur:
GERARD Stéphane
GEO 16 /1365
Rue des Houblonnières 23
5000 Namur
Portable: 0494/ 608806
Mail: geometre.gerard@gmail.com

Quotités générales liées aux charges communes		
	Lot 1	3964/10000
	Lot 2	2833/10000
	Lot 3	3203/10000

Quotités particulières liées à l'escalier métallique (accès aux lots 2 et 3)		
	Lot 1	0/10000
	Lot 2	5000/10000
	Lot 3	5000/10000

Quotités particulières liées à la cour extérieure du lot 1		
	Lot 1	10000/10000
	Lot 2	0/10000
	Lot 3	0/10000

Quotités particulières liées à la chaudière mazout (utile aux lots 2 et 3)		
	Lot 1	0/10000
	Lot 2	5000/10000
	Lot 3	5000/10000

Lots	Surfaces
	Partie privative du LOT 1 (appartement 1): 218,06 m²
	Partie privative du LOT 2 (appartement 1): 131,22 m²
	Partie privative du LOT 3 (appartement 1): 188,90 m²
	Partie commune générale

Quotités particulières liées au garage		
	Lot 1	10000/10000
	Lot 2	0/10000
	Lot 3	0/10000

Niveau -1

Niveau 0

Demi-niveau rez

Niveau +1

Niveau +2

Niveau +3