

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



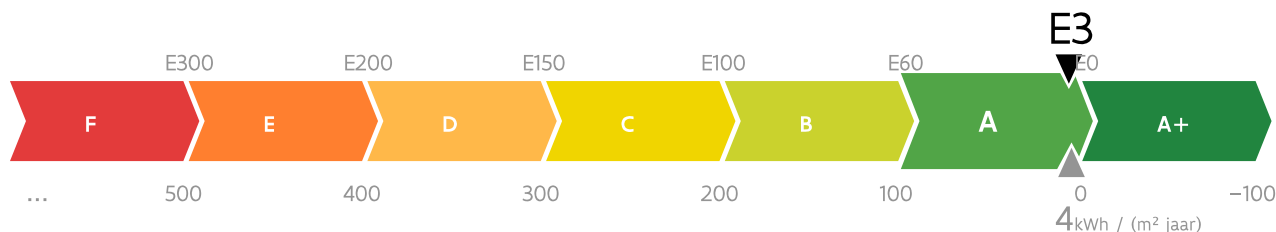
ik !

Maastrichtersteenweg 283J, 3500 Hasselt

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 71022-G-OMV\_2019023794/EP19709/A001/D09/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 28-04-2023

Handtekening:

BERT Dormaels

BURO CONFORM  
EP19709

Dit certificaat is geldig tot en met 28 april 2033.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**☒ Het E-peil voldoet.

E3

Eis BEN  
E40 E30**Andere eisen**

- |                                                                                                                       |                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | <input checked="" type="checkbox"/> Het S-peil (S22) voldoet .                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vloeren                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt .                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Muren                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vensters                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dak                                                                               |                                                                                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen                                                           |                                                                                                    |

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 27/02/2019          |
| Datum einde van de werken                                          | 24/07/2022          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 517                 |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 75                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 390                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 262                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 124                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 1,90                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,34                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | -410                |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 31374584 / 31374585 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

BERT Dormaels  
BURO CONFORM  
3380 Glabbeek  
EP19709 | 0477790524

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).