

PLAN DE DIVISION

L'an deux mil douze, le deux mai,

Je soussigné,

Laurent RYSMAN, Géomètre - Expert, légalement admis en cette qualité, assermenté devant le Tribunal de Première Instance de Bruxelles, et inscrit sous le n°GEO/071022 au tableau tenu par le Conseil fédéral des Géomètres-Experts.

Agissant à la requête de,

Monsieur KUMAR Ashwari, Boulevard du Souverain 186 à 1160 Bruxelles.

Déclare avoir procédé à la division en deux lots et mesurage de deux parcelles, situées sous la commune de

Bruxelles

5ème Division

à l'angle de l'Avenue des Saisons et du boulevard Général Jacques 170 & 181, cadastrées ou ayant été Section C, numéros 232/y/6 et 232/g/8 lesquelles parcelles divisées en deux lots, j'ai trouvé contenir en superficie:

Lot A: sous teinte jaune au plan ci-contre:

01 a 13 ca 06 dma
un aie treize centiares six

Lot B: sous teinte rouge au plan ci-contre:

01 a 41 ca 01 dma
un aie quarante-un centiares un

En foi de quoi, j'ai dressé le présent plan de division, à la date qui dessus, pour valoir ce que de droit et de besoin.

Laurent RYSMAN

N.B. Les mentions cadastrales ainsi que les tenants et aboutissants sont données à titre indicatif.
En ce qui concerne les alignements et les prescriptions urbanistiques, il convient de se conformer aux règlements émanant ou à émaner des autorités compétentes.

Vincent Coqlet & Laurent Rysman
Géomètres Assermentés - Experts Immobiliers

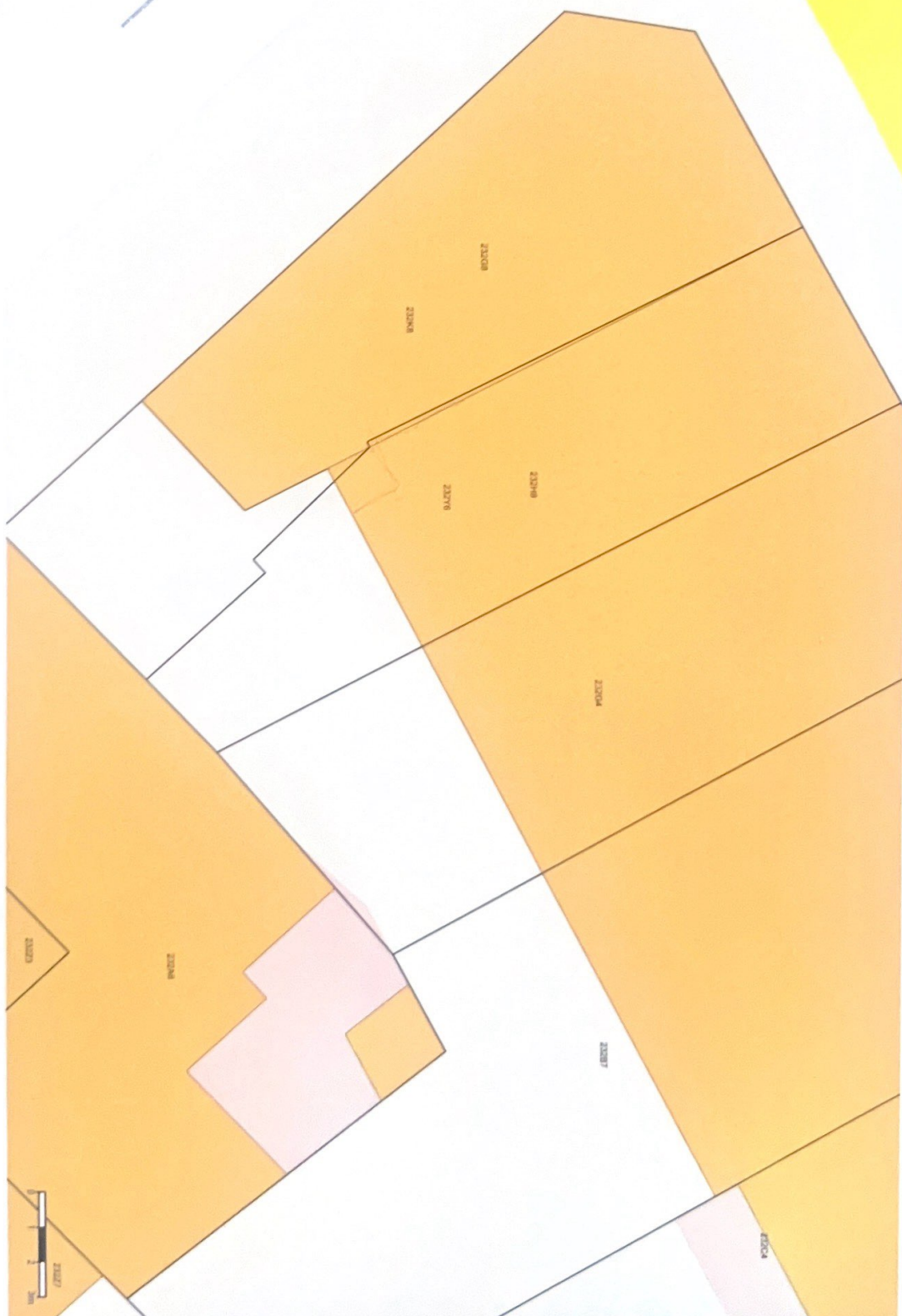
Avenue Den Doorn n°16 - 1180 Bruxelles
Mobil: 0475/61.80.54 - Fax: 02/374.48.78
laurent.rysman@skynet.be

Dossier: 2012-067

Echelle: 1/100

Référence plan: 2012-067-01.

relevé le	02/05/2012	
modifié le		



L'an d'au mit d'auze, he d'au mit,

Jeune fille

Laurent RYSSMAN, Géomètre - Expert, légalement assermenté en cette qualité, assermenté devant le Tribunal de Première Instance de Bruxelles, et inscrit sous le n° GÉO-UT 1022 au tableau tenu par le Conseil fédéral des Géomètres-Experts.

Ajustant à la requête de:

Monsieur KUMAR, Auteurs, Boulevard du Souverain 188 à 1160 Bruxelles.

Declaro avoir procédé à la division en deux lots et mesurage de deux parcelles, situées sous la coteurine de

Bruxelles
Science Division

à l'extrémité de l'Avenue des Bains et du boulevard Général Jacques 179 à 181, cadastrées ou figurant sur Section C, numéros 232/498 et 232/508 inscrites parcellaires divisées en deux lots, j'ai trouvé constant en superficie:

Lot A: sous teinte jaune au plan ci-contre.

01 a 13 ca 06 dma
un aro treize confiaras aia

01 a 13 ca 06 dma
un aro treize confiaras aia

L'art B. vous tient rouge au plan d'encre

01 a 41 ca 01 dma

01 a 41 ca 01 dma

En toi du quel, j'ai demandé le présentement plan de Division, à la date que dessus, pour savoir ce que de droit et de l'encre.

Laurent RYSMAÏE

Fig. 15. Les mesures réalisées sur une zone bariolée et boudonnée sont données à titre indicatif. En ce qui concerne les alignements et les particularités orographiques, il convient de se référer aux documents annexés au 1^{er} volume des archives complètes.

Vincent Coplet & Laurent Rysman

Géomètres Assermentés - Experts Immobiliers

Avenue Den Doorn n°16 - 1180 Bruxelles
 Mobil: 0475/61.80.54 - Fax: 02/374.48.78

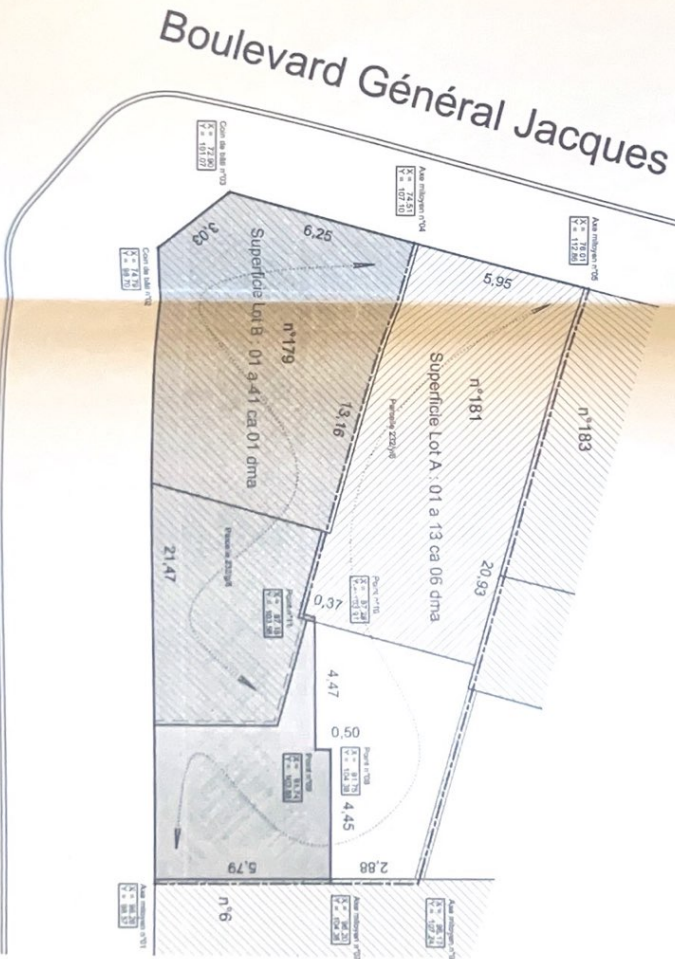
laurent.rysman@skynet.be

Dossier: 2012-067
Echelle: 1/100

Reference plan: 2012-067-01.

removed to	02/05/2012
------------	------------

modified by



Avenue des Saisons



A 0327132

RAPPORT DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ALIMENTÉE AU GAZ NATUREL DANS LE CADRE DE L'OUVERTURE D'UN COMPTEUR

Nom installateur :

Adresse :

Red Fox In Vert
Rue Poterendy 167
1070 Br.

Organisme de contrôle :

Référence :

C.A.T. - Tont
19/06/05

Inspecteur :

Tel :

D. Smeyt Vanh
0472/662344

Installation contrôlée : Adresse :

Bd General Jacques 181
105 Br.

Date du contrôle : 05/04/13

L'habitant est : ☒ propriétaire ☐ locataireL'« Attestation à délivrer au Gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel (GRD) avant l'ouverture du compteur en application de l'Arrêté Royal du 28 juin 1971 » : ☒ est présente ☐ n'est pas présente

Caractéristiques de l'installation :

Compteur : Classe Q_{max} : 6 m³/h Fabricant : J/m N° : 25762262 Index : 0000, 161

Pression de service de l'installation intérieure : 25 mbar

Appareils d'utilisation

Type

Marque

Puissance nominale

Nombre : 1

1

C53

2

3

Date 05/04/13

Signature de l'inspecteur de l'organisme de contrôle

HAF1001 FR-v3

EXEMPLAIRE : Blanc - GRD Rose - client Jaune - organisme de contrôle



N° 234-INSP.

**ELECTRO-TEST**V.Z.W.
ASBL

Herkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

sibelga

Nr teller : 14656366

N° comp :

Verslag van onderzoek :

Rapport de contrôle :

N° 19/0474/01

EAN :
code :

Aard onderzoek	: AREI	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Voorshr. netbeheerder
Genre de contrôle	: RGIE	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Prescription du gest. de réseau de distr.

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

Bld. General Jacques 181 1050 Bxl.

Eigenaar

Propriétaire: RED Invest
2 Moniteur Immo

Adres : Potuerdenberg 167 1070 BXL

Adresse : Av Louise 164 1050 BXL

Installateur :

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

Adres :

Date du contrôle :

BTW / TVA :

Ik. / C.I. :

Inspecteur: De Smedt Kurt

Onderzoek / Contrôle : ☐ Woning / maison ☒ Appart. RDT + ☐ CaleSpanning 3x230V Meter / bord verbinding : VVB 4x16 Max. beveiliging : 5/40A
Tension Liaison compteur-tableau : Protection max. :Aardelektrode : 2 p. uets Isolatie : 4,1 Mohm Aantal verdeelborden : 3
Electrode de terre 26,4 Ohm Isolement : Nombre de tableaux :

Differentiële schakelaars			Aantal eindstroombanen :		Test ΔIn		1. ΔIn		AREI / RGIE		
Interrupteurs différentiels			Nombre des circuits terminaux :		OK		OK		270 271bis 278		
In (A)	Δ In (mA)	type									
40	300	A	IV R.p. g.n. → Zacht los waken								
40	30	A	II R.p. n.c. → 8								
16	10	A	II " " → 8								

Visueel nazicht : algemeen : OK NOK direkte aanraking : OK NOK
Contrôle visuel : générale : ☒ ☐ contact direct : ☒ ☐ Indirecte aanraking : OK NOK
Contact indirect : ☒ ☐Aansluitingen : OK ☒ NOK ☐ Potentiaalvereffeningen : OK ☒ NOK ☐
Raccordements : Liaisons equipotentielles :

Inbreuken / Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen / Remarques :

VISUM :

Datum/date :

Besluit / Conclusion

De installatie is — aan — conform met het AREI en mag — aan — worden gebruikt — in dienst blijven —
L'installation est — conforme — au RGIE et peut — être mise en service —
De algemene differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het teken E.T.
L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.
Het onderhoudsschema en opslingschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie.
Le schéma d'entretien et le schéma de position sont validés et sont conformes avec l'installation.

Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen en moeten alle gepaste maatregelen worden genomen opdat bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.

Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être réalisés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service, les installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouveau contrôle au plus tard un an après date de contrôle.

Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op 03/05/2013
La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le 03/05/2013
Le contrôle prévu par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur

Niet conform		Conform		N° vorig rapport
276bis AK	18 m	276bis HK	274 HK	/
271 AK		271 HK		
276 AK		271 HK		

ELECTRO-TEST
KURT DE SMEDT
Inspecteur
GSM 0473.66.23.74



N° 234-INSP.

**ELECTRO-TEST**V.Z.W.
ASBL

Kerkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder:
Gestionnaire de réseau de distribution:Nr teller: 14656366
N° comp:

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N°: 19/6474/01

EAN:
code:

Aard onderzoek	: AREI	86	87/86	87/88	88	95	97	270	271	276	276bis	TT	TN	IT	Voorschr. netbeheerder
Genre de contrôle	: RGIE	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☐	Prescription du gest. de réseau de distr.

Plaats van het onderzoek:

Lieu du contrôle:

Eigenaar

Propriétaire:

Adres:

Adresse:

Installateur:

Datum van het onderzoek:

Date du contrôle:

BTW / TVA:

Ik. / C.I.:

Inspecteur:

Onderzoek / Contrôle: ☐ Woning / maison ☒ Appart.

Spanning: 3x230V Meter / bord verbinding: VUB 5x10'

Max. beveiliging: 57H1-1

Tension: Liaison compteur-tableau:

Aardelektrode:

Electrode de terre:

Isolatie:

Isolement:

Mohm

Aantal verdeelborden:

Nombre de tableaux:

Differentieelschakelaars			Aantal eindstroombanen:		TestIn		I.ΔIn		AREI / RGIE		
Interrupteurs différentiels			Nombre des circuits terminaux:		OK		NOK		270		
In (A)	Δ In (mA)	type									
40	300	A									
16	30	A									
16	10	A									

Visueel nazicht: algemeen: OK NOK direkte aanraking: OK NOK

Contrôle visuel: générale: ☒ ☐ contact direct: ☒ ☐

Indirecte aanraking: OK NOK

Contact indirect: ☒ ☐Aansluitingen:
Raccordements: OK ☒ NOK ☐Potentiaalvereffeningen:
Liaisons equipotentielles: OK ☒ NOK ☐

Inbreuken / Infractions: (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen / Remarques:

VISUM:

Datum/date:

Besluit / Conclusion

De installatie is — niet — conform met het AREI
en mag — niet — in dienst gesteld worden — in dienst blijven

L'installation est — non — conforme au RGIE

et peut — non — être mise en service — rester en service

L'alarme différentielle schakelaar is verzorgd met een lichte met het teken E.T.

Le disjoncteur différentiel principal est scellé par plomb portant l'insigne E.T.

Het eindstroomcircuit en opstelschema worden voor gezien getekend en

samen met de installateur.

Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont

conformes avec l'installation.

Overeenkomstig artikel 271 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken

te doen verdwijnen en moeten alle gepaste maatregelen worden genomen opdat bij het indienst blijven van de installatie de inbreuken geen

gevaar opleveren voor de personen of goederen. Hetgeen uiterlijk 1 jaar na keuringsdatum.

Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être

exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne

constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouveau contrôle au plus tard un an après date de contrôle.

Het controlebezoek door ET voorziet door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op: 19/05/2013

La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le: 19/05/2013

Het controlebezoek door ET-276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

Le contrôle prévu par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur:

Niet conform		Conform		N° vorig rapport	
276bis AK	274 AK	276bis HK	274 HK		
☐	☒	☐	☒		
271 AK	☐	271 HK	☒		
276 AK	☐	271 HK	☐		

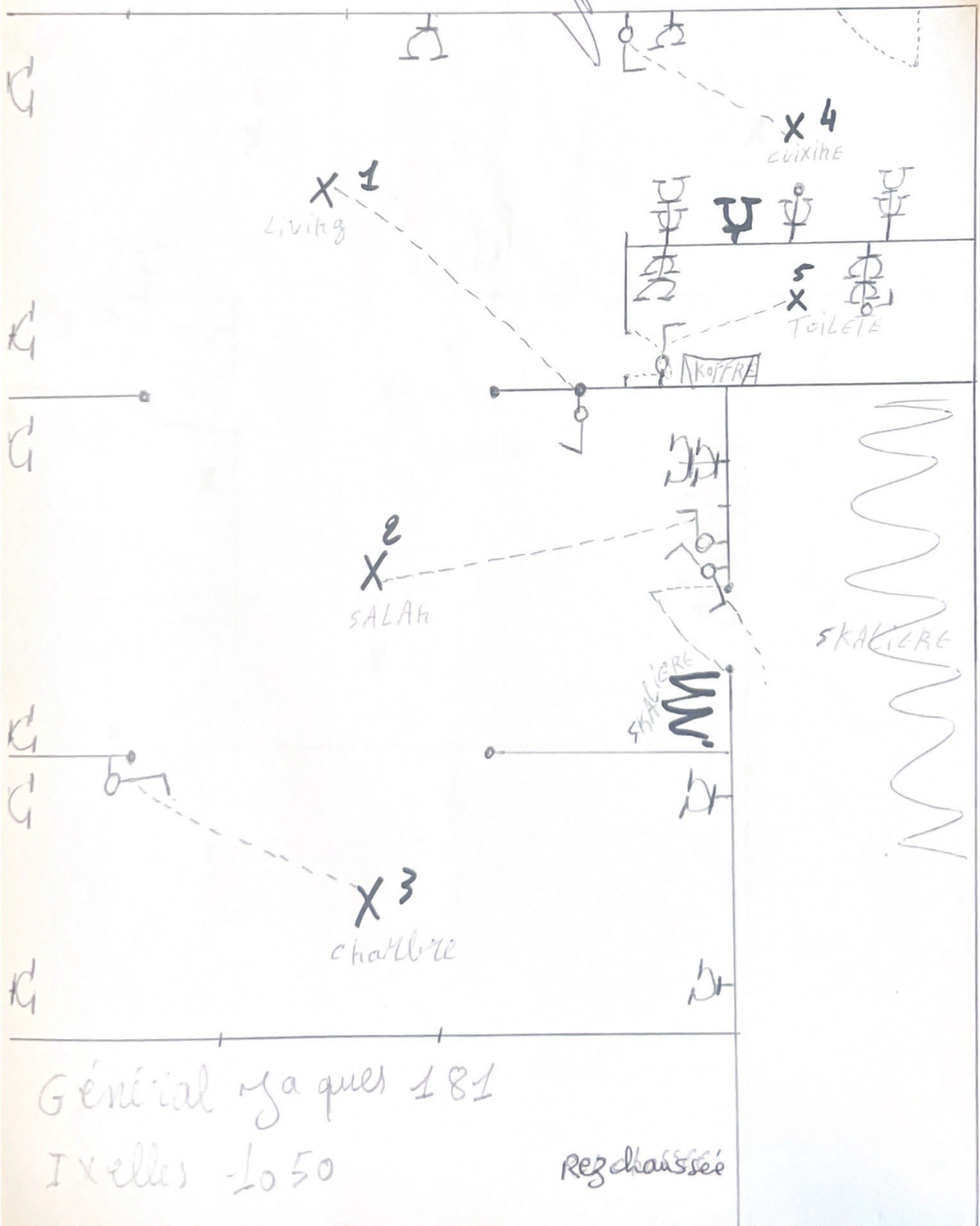
Rapport ELEC11.1 D4

TEL: (02) 751.98.39
FAX: (02) 751.52.09info@electro-test.be
www.electro-test.beDexia 068-2117692-15
KBC: 734-1126000-33IBAN: BE 79 7341 1260 0033
BIC: KRAEDBEBBE 0434.433.603
RPA Brussel

NOTE: a) obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique. b) obligation de modifier l'intervalle de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique. c) obligation d'inscrire immédiatement la nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la date prévue des infractions ou des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où les infractions sont constatées, des infractions subsistant, l'organisme agréé doit émettre un procès verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Énergie électrique.

~~Reg~~ chausseé

ET
ELECTRO-TEST
Kurt DE SMEDT
Ingénieur
Industriel
Gen n°34 473 608 314



Général yaques 181
Ixelles -1050

Reg chausseé

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

SKALIER

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIERE

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST

DI. SMOT

CIADIÈRE

chambre

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST

DI. SMOT

CIADIÈRE

chambre

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST

DI. SMOT

CIADIÈRE

chambre

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE

KAVE

ET

ELC 10-TEST
Dr. SMOT
Inventar
Kontakt: 031 931 214

ciadiERE

BEREU

KOFFRE

KOLOIRE

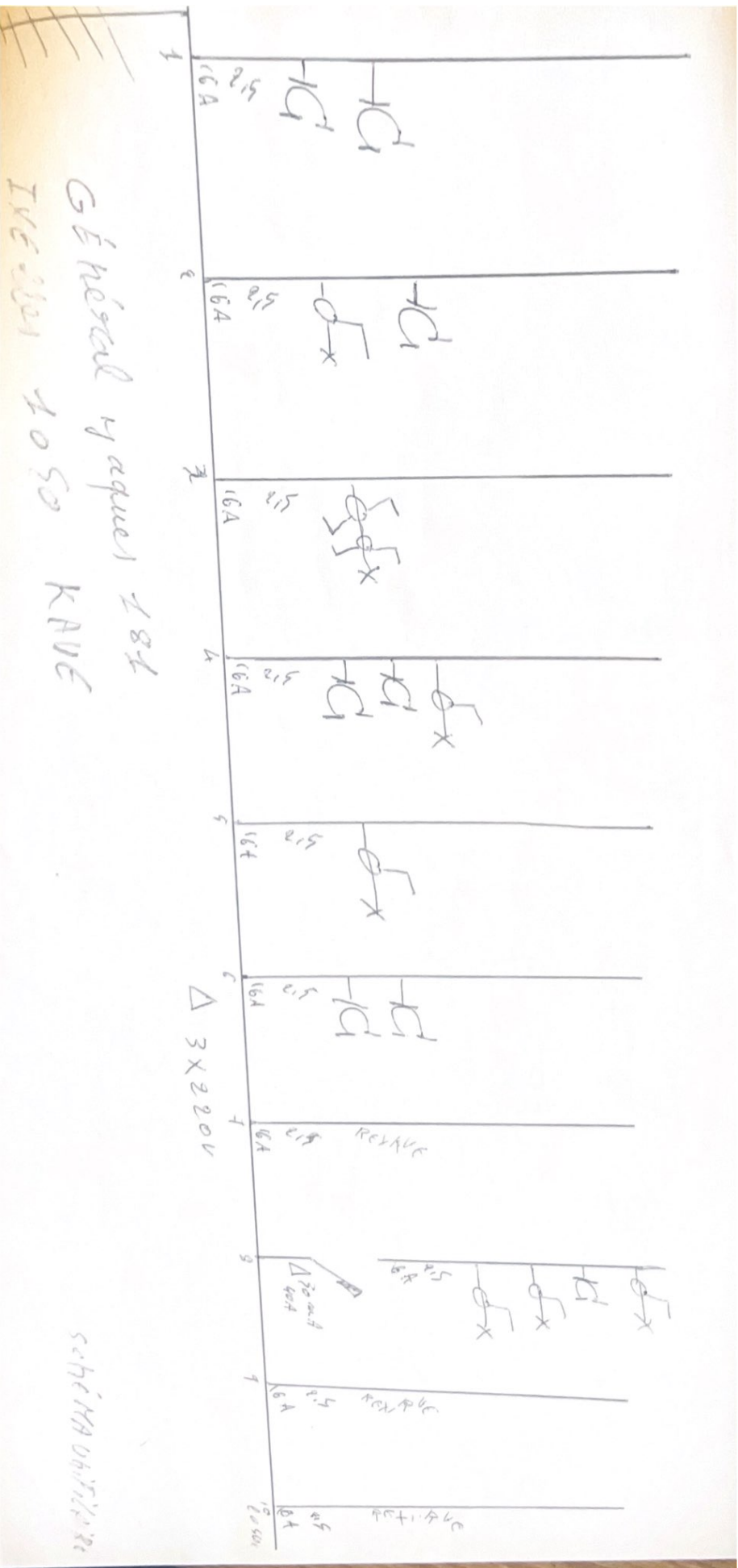
SKALIER

SKALIER

Général yaques 181

Ixelles 1050

KAIVE



Général yaque 184
IVE 2001 1050 KAVE

SCHEMATA 04/11/84