

ORGANISME DE CONTROLE
IBAN:
http://www.inspectbelgium.be

Mission: 81806
Client / Entreprise: AS bâtiment
ID Externe:

Num. rapport: 20250002847-V.1

INSPECT BELGIUM asbl/vzw
TVA BE0647601296
Ilgatlân 9 - 3500 Hasselt
No Client: 00083957
Adresse : Chaussée de Bruxelles 292, 3090
Overijse
Ref.PV precedent.:

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460
info@inspectbelgium.be

Contact:
TVA: BE0793458812
Date d'émission: 2025-04-22
SO/25002855
EXEMPLAIRE ORIGINAL



RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

GENERALITE

Type d'installation: Existante

Lieu d'inspection: 70 Grande rue du double Ecot , 1380 Lasnes -
Référence: Livre I Chapitre 6.5.
Date d'inspection: 07/04/2025 (16:00 - 17:00)
Inspecteur: Frédéric JEANNON
Propriete de: Mme Florence Didisheim
Pers.Cont.:
Documents de référence: Schémas
Application d'une dérogation:

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non Local: Maison
conforme

Type d'inspection: Visite de contrôle
Autres Règlements:

Prochain contrôle au plus tard le: 07/04/2050

Installateur: /
T.V.A.:
tel.:

Référence dérogation:

DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: ORES

Numero EAN: Non disponible

Compteur: 1SAG3100195613 Marque: SICONIA

Index I: 0007114,815

Index II: 004595,069

Raccordement: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)

Tension de serv.: 3x230V

I max. instal.: 32A

Liaison comptage-coffre de repart.

Type de cable: XVB

Nature du courant: Alternatif

Prot. princ. branchement: 3P32A

Nombre de cond.: 3

Section: 10 mm²

CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation:

☒ voir les schemas en annexe

Installation executee conformément aux schemas et plans: en ordre

Protection contre les chocs electriques:

Contrôle des boucles de défaut: en ordre
type: piquets

Electrode de terre:

Continuite PE et liaison equipotentielle: en ordre

Inter.Diff.General:

Diff. supplém.: 4p 40A/30mA

Différentiels:

Pas encore places:

Nombre de tableaux: 1

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre

Contact direct: en ordre

Contact indirect: en ordre

Resist. d'isolement general: 79,8 Mohm

Section: 16 mm²

Resistance de dispersion: 25 Ohm

Nombre de circuit:

11

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2.75 I_{Δn}): En ordre

Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre

Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit: en ordre

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

CONCLUSION

L'INSTALLATION EST CONFORME

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).



Pour le Directeur Technique,
L'inspecteur,

CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction au Livre 1 (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12() - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

N13() - Sauf stipulation contraire, l'examen porte exclusivement sur l'état et le bon fonctionnement de l'installation. Sa conception sort du cadre de la mission.

N15() - Le temps indiqué après la date d'inspection correspond à l'heure de début et l'heure de fin du contrôle. Ce temps ne comprend pas le temps de rédaction du rapport.

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

ORGANISME DE CONTROLE

INSPECT BELGIUM asbl/vzw

+32 10 280 577 - +32 15 860 460

1 / 5

CONSEILS/REMARQUES:

Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :

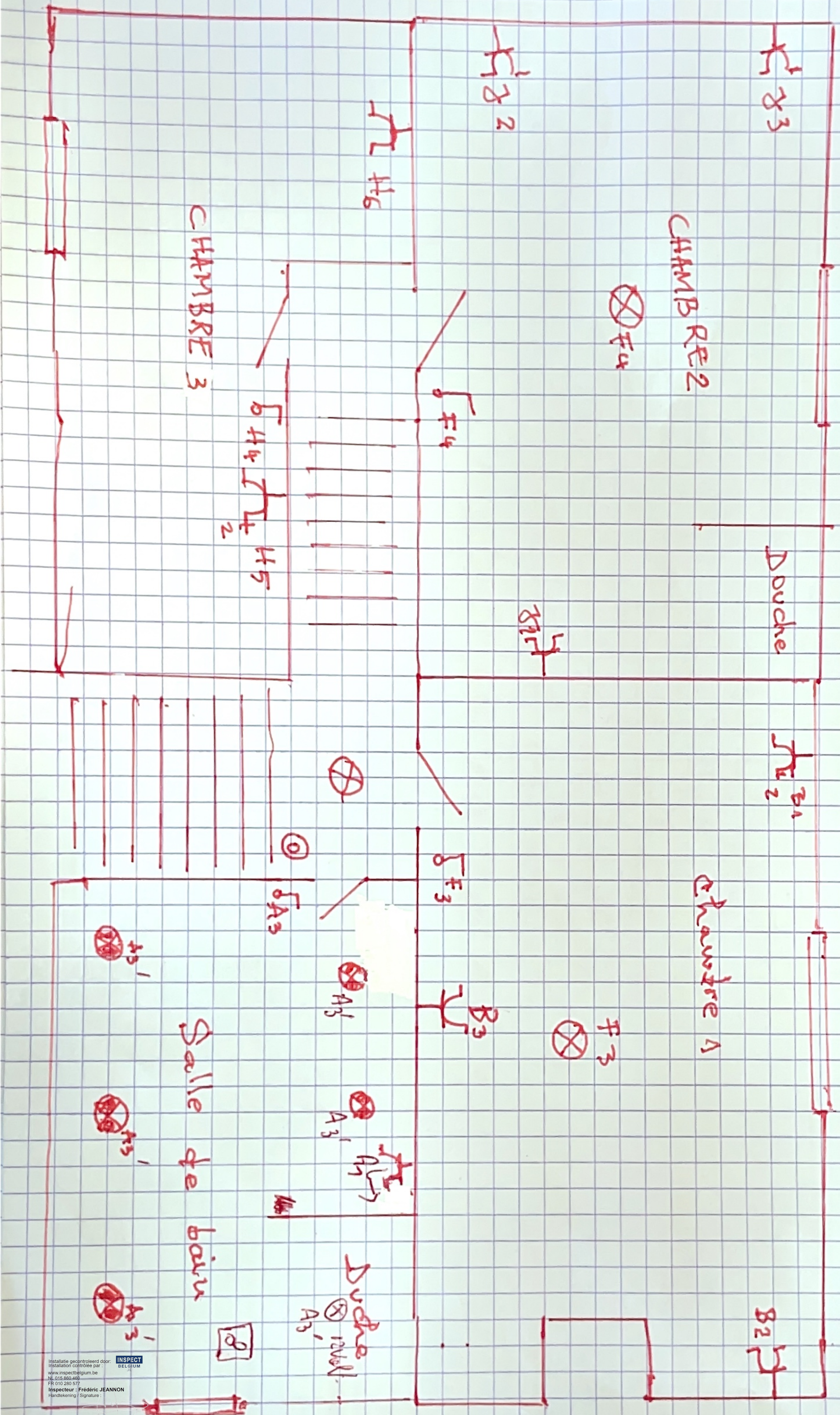
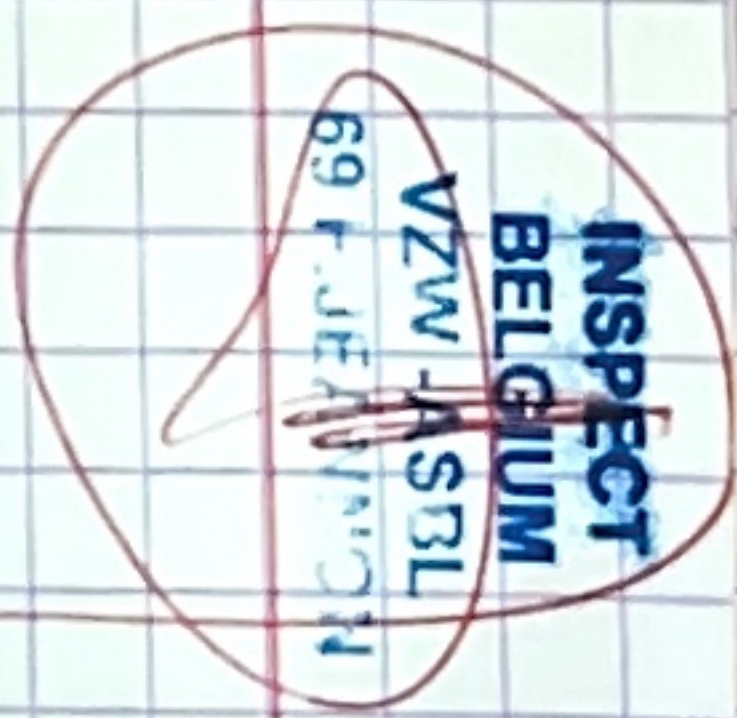
- a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire, gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix coûtant d'un contrôle.

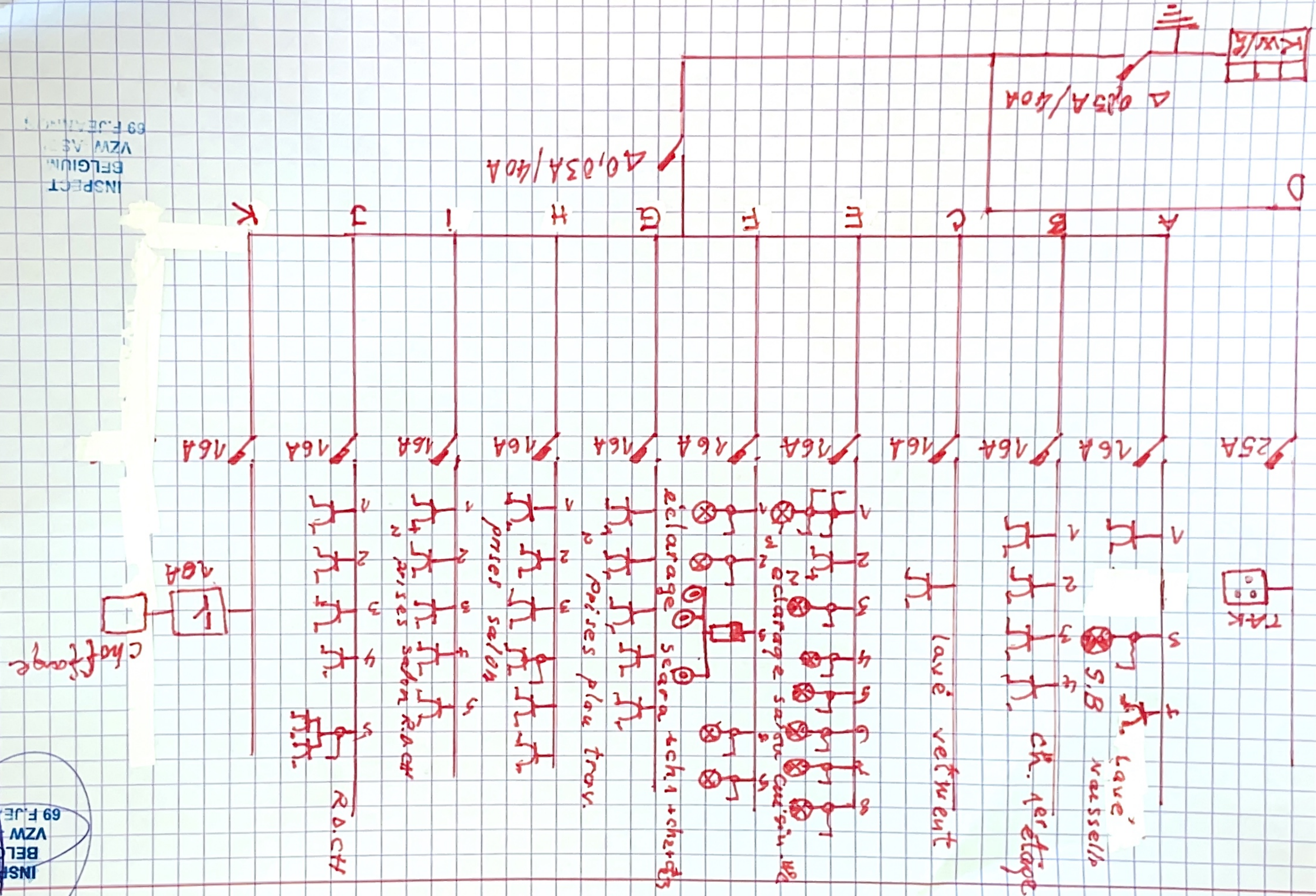
Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.

Schéma de position 1^{er} étage + 2^{ème} étage maison Lasne
M^{me} Florence Didirheim 70 Grande Rue du Double Ecot
1380 Lanneres



Rue:

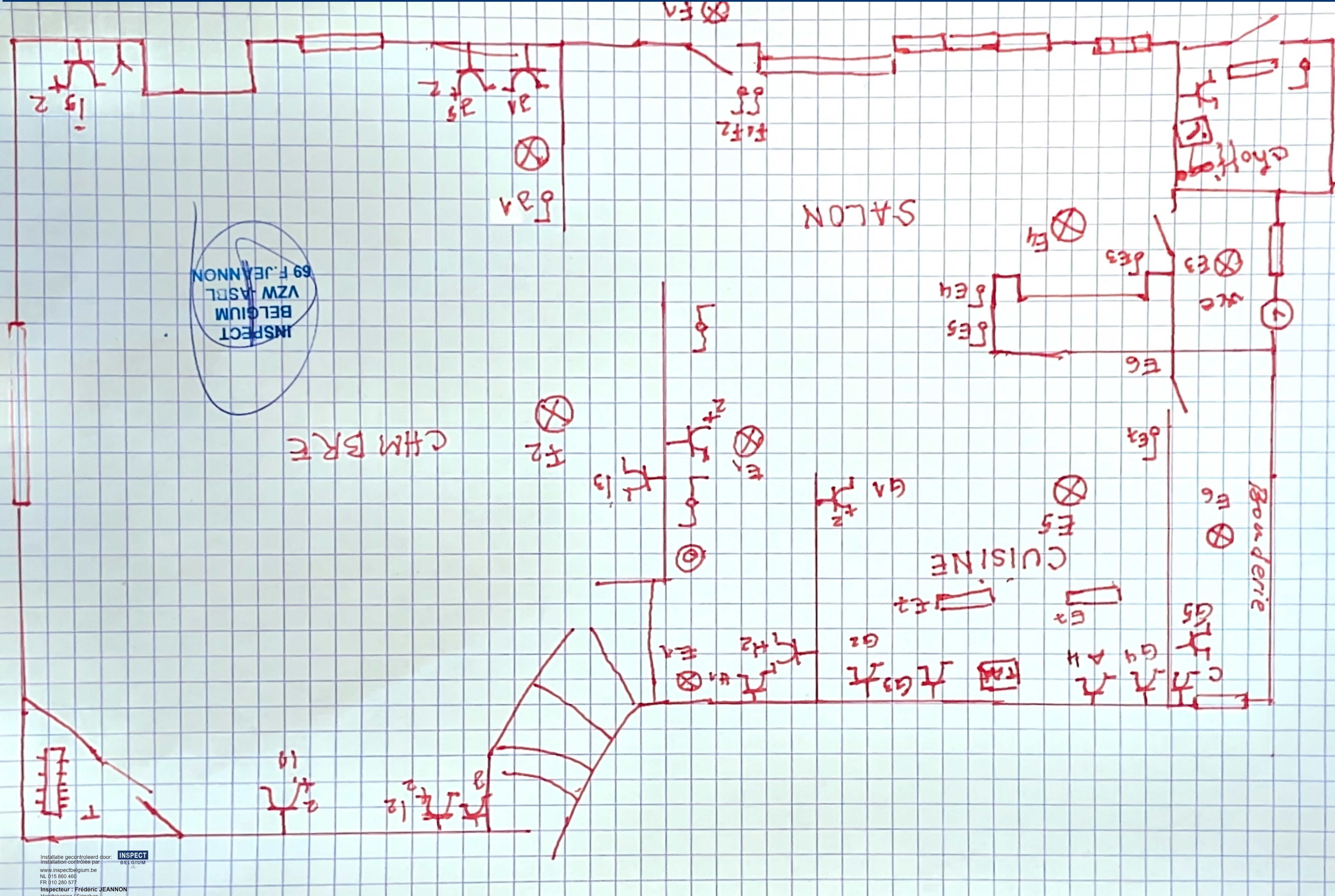
Schéma électrique
unifilaire maison Lasne
Flouwa Didielme



INSPECT
BELGIUM
VZW ASB
69 F. JEANNON

INSPECT
BELGIUM
VZW ASB
69 F. JEANNON

Installatie gecontroleerd door:
Installatie gecontroleerd door:
www.inspectbelgium.be
NL 015 880 460
FR 010 380 577
Inspecteur: Frédéric JEANNON
Handtekening / Signature:



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par:
www.inspectbelgium.be
NL 015 990 460
FR 010 280 577
Inspecteur: Frédéric JEANNON
Handtekening / Signature:

Schéma de position R.D.CH maison
Rue
Rue Florence Bidinheim