



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3
1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Kevin Meesdom

Verslagnummer: 04/05042022/10881/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Langeweg 157, 3090, Overijse (België)

De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 05/04/2022

Eigenaar: Cockaers Rudy

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Huis

Afwijking:

[Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Elektrische installatie

Netbeheer: Iverlek

Nominale spanning: 3x230V - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 25A

Voedingskabel hoofdbord: EXVB 4 X 10 mm²

Type aarding: Staven

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:

OK

EAN:

Teller Nr: 5247171

Dagindex: 35063

Nachtindex: 52289

Aardingsweerstand: 158,4 Ohm

Minimale isolatieweerstand: 2,27 MOhm

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 12+11

Rechtstreekse aanraking: Niet ok

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal kringen	1	13	2	1	7
Nominale stroom	20	20		25	16
Aantal polen	3	2	2	4	2
Sectie(mm ²)	2.5	1.5	2.5	10	1.5
Controle	Ok	Niet oke	Niet oke	Ok	Ok

Differentieelschakelaars

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I _{2t}	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	A	A
Beveiligde kringen	23	7
Test	Ok	Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 05/04/2023. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3
1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Inbreuken

- De aarding is niet conform. – oAfd 4.2.3.2; oAfd 4.2.4.3; Afd 5.4.2
- De spreidingsweerstand moet onder de 30ohm gebracht worden. Indien dit niet mogelijk is, en het is niet groter dan 100ohm, moet het elektrisch bord voorzien worden van differentiële met hoge gevoeligheid die de hoofddifferentieel aanvullen. – oAfd 4.2.4.3
- De sectie van de hoofdaardingsgeleider is niet conform. – Afd 5.4.3
- De aarding van de stopcontacten zijn niet aangesloten op de aardingsgeleider. oAfd 5.3.5.2.b
- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. – oAfd 3.1.2.1
- De sectiegrootte van de overbruggingen in de borden is niet aangepast aan de grootte van de beveiliging tegen overstromen. – oAfd 4.4.1.5
- De vermeldingen tegen overstromen op de beschermingstoestellen zijn niet zichtbaar. – oAfd 5.3.5.5; Afd 8.2.1

Opmerkingen

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



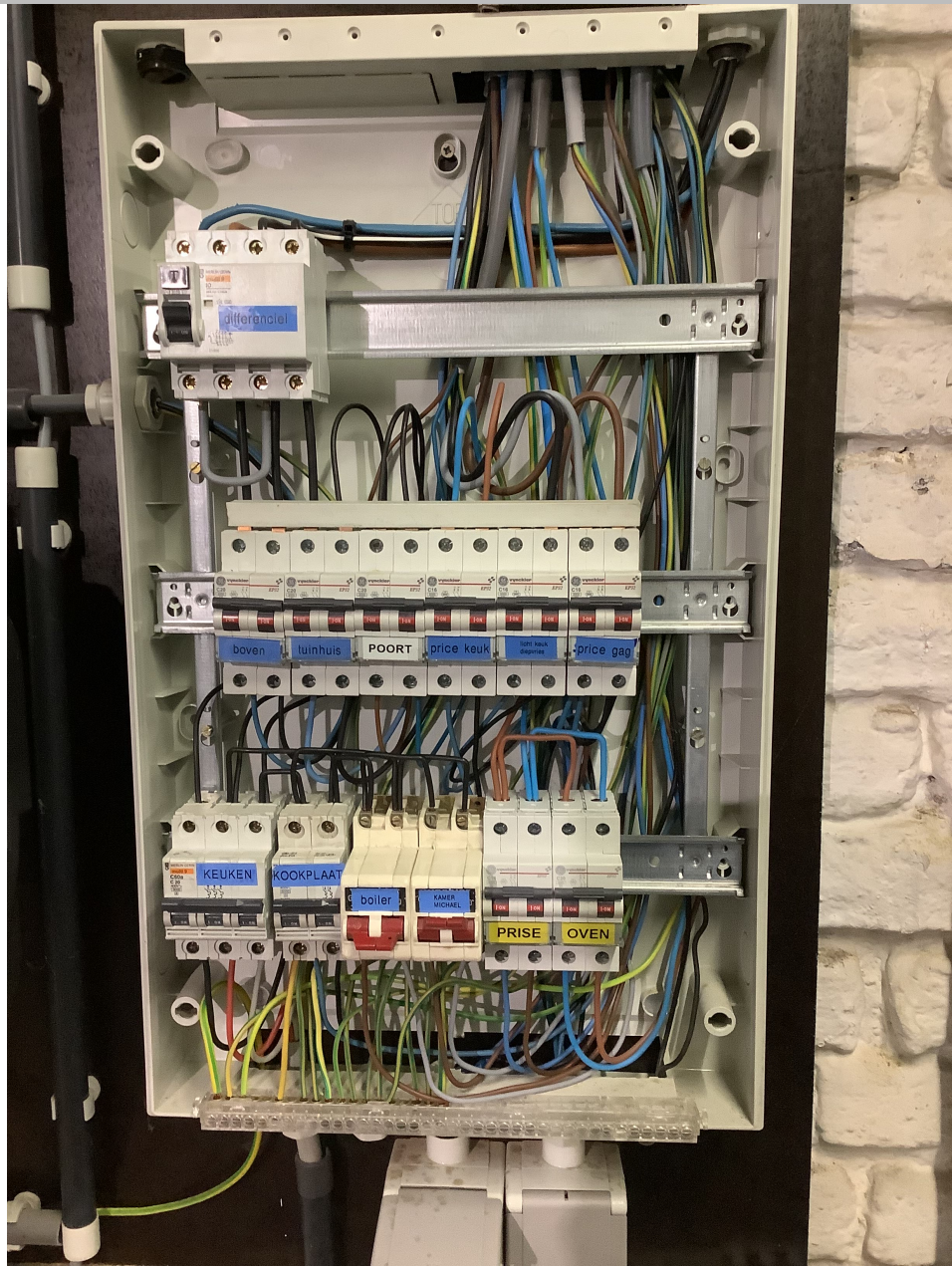
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktpllein 1/3
1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan

Andere



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Marktplaats 1/3
1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

