

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	318/2023/4/18/2	Datum van bezoek: Date de visite:	18/04/2023
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	ELECTRICITE BRUNO STERCK Rue des Bouleaux 9 - 4840 WELKENRAEDT BTW BE 0895.091.155	IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Tecteo	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	5180943 - 40A EAN-nr: N° EAN: NC
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Rue Nicolas Defrècheux 118 - 4040 HERSTAL		
Eigenaar: Propriétaire:	Rue Nicolas Defrècheux 118 - 4040 HERSTAL		
Installateur:	ELECTRICITE BRUNO STERCK	BTW/TVA:	BTW BE 0895.091.155
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/HUIS1 (Contrôle périodique de 1 maison)		

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique
Art. onderzoek:
Gelijkvormighedsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) / Contrôle de conformité avant mise en usage modification/extension Importante(6.4)
Contrôlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.1

Onderzoek: / Contrôle:		Woning/Maison	
Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	Max. beveiliging / Protection max.:	
1N400V	2 x 10 mm ² VOB	63A	
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	21 Ohm	Isolatie / Isolément:
		1 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:
			3
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:		Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 14	
In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux
63A	300mA	A/s	Général
			Test Δ In
			1.Δ In
63A	30mA	A/s	F,G
			I à P
			OK
			OK
			OK
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielle:	OK
		Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
		Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Néant

Opmerkingen / Remarques:

Néant

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.
Mise en conformité de l'installation existante uniquement réalisée par l'ETS Sterck de Welkenraedt.
Installation existante : mise en conformité après transfert de propriété uniquement (Circuits C,D,F et G < 1981)
Remplacement coffrets ainsi que du matériel défectueux réalisés en 2023 uniquement

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

RPR Brussel
BTW/TVA: BE 0434.433.603

KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033
BIC: KREDBEBB

Belfius IBAN: BE83 0682 1176 9215
BIC: GKCCBEBB



Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 18/04/2048
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of) waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 18/04/2048
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**

NYSSSEN Denis

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

A coffret cave
H
I Réserve
J Chaudière et clim
K Bain
L prise double salle de bain
M coffret cuisine
N général coffret cuisine
O prises cuisine
P Taque
B 2ème étage+éclairage 1er
C hall+éclairage salon
D prise salon+applique salon
F Salle a manger+éclairage cuisine
G prises chambre 1er

Organisme agréé
 Electro-Test - Liège
 Parc Industriel 15
 4400 Flémalle
 Tél.: 04 223 06 66
 e-mail: info@electro-test.be

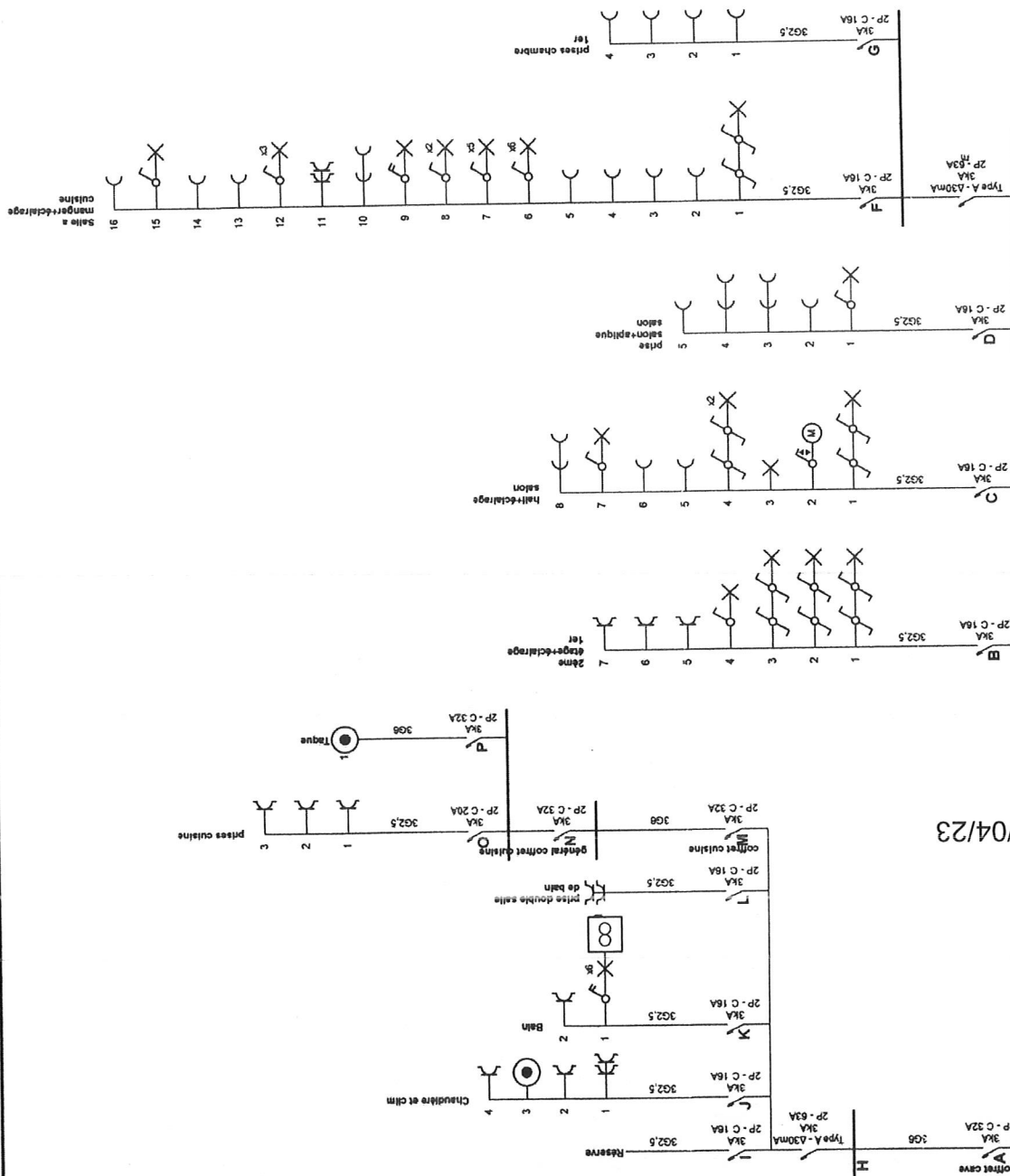
Adresse de l'installation électrique
 Roggen
 Rue Nicolas Defrecheux 118
 4040 Herstal

Installateur
 Sterck-Laihay S.P.R.L.
 Rue des Bouleaux 9
 4840 Welkenraedt
 Tél.: 087 88 39 99 GSM: 0476 27 15 07
 e-mail: bruno@sterck-electricite.be
 TVA BE 0895.091.155

p. 4/4
 Liste des circuits

2 x 230V ~ 50Hz

installation existante



Pour Electroc-Test
L'agent visiteur le 18/04/23

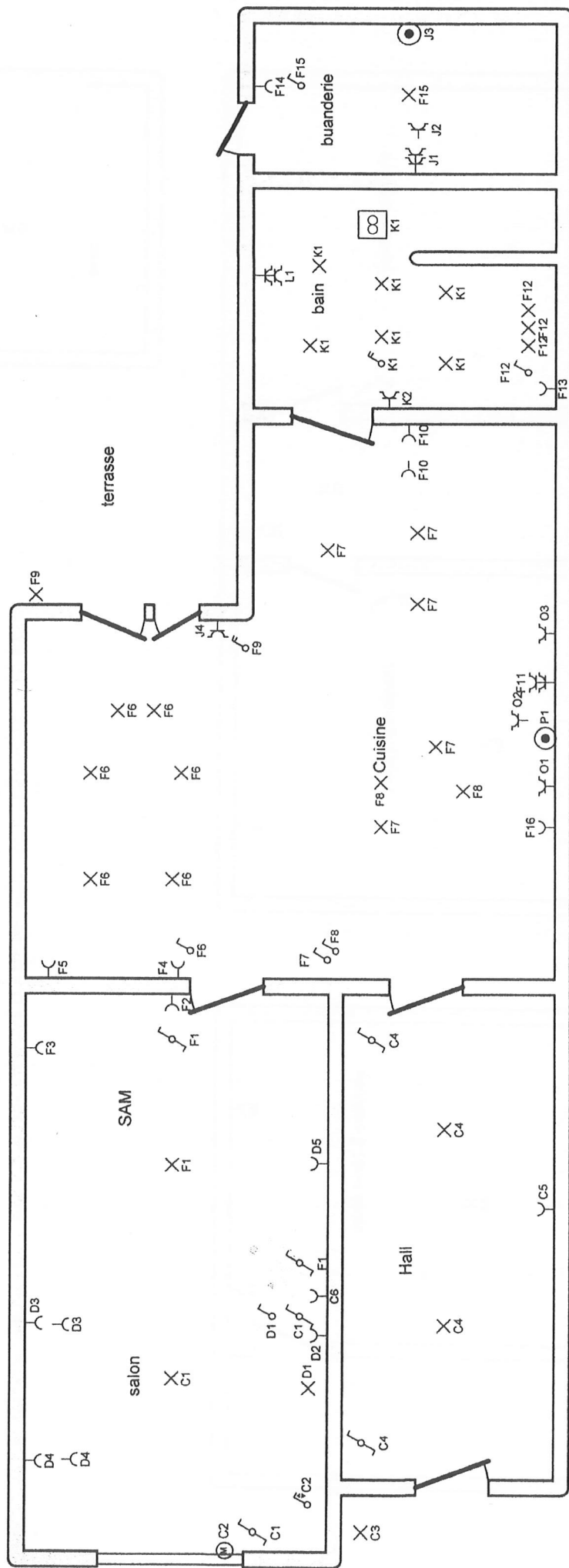
Nysson Dew

Adresse de l'installation électrique
Roggen
Rue Nicolas Defrecheux 118
4040 Herstal

Organisme agréé
Electro-Test - Liège
Parc Industriel 15
4400 Flémalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be

Installateur
Sterck-Lahaye S.P.R.L.
Rue des Bouleaux 9
4840 Welkenraedt
Tél.: 087 88 39 99 GSM: 0476 27 15 07
e-mail: bruno@sterck-electricite.be
TVA BE 0895.091.155

p. 1/4
Schéma unifilaire
2 x 230V ~ 50Hz
installation existante



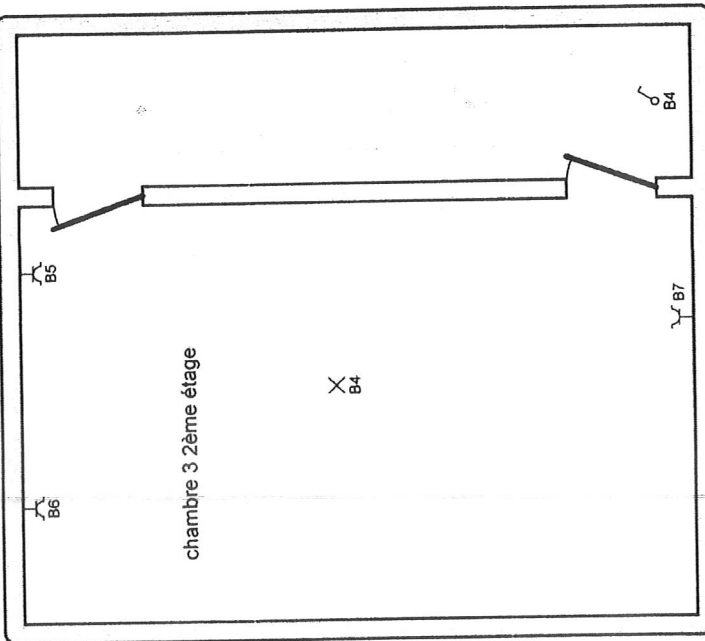
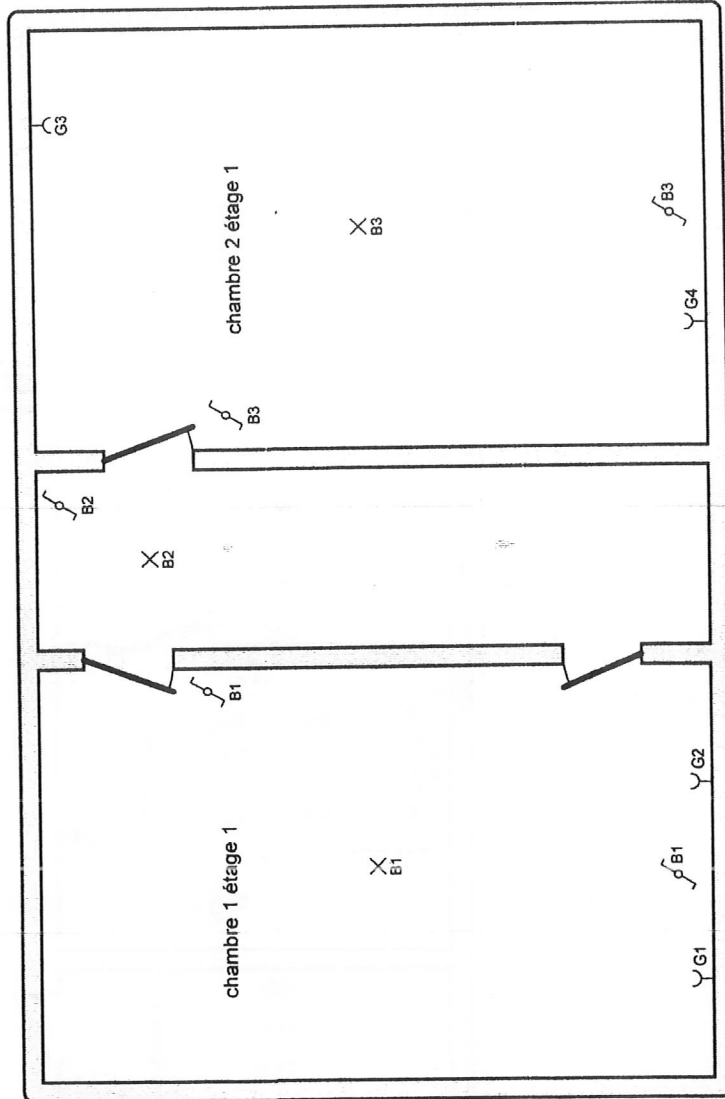
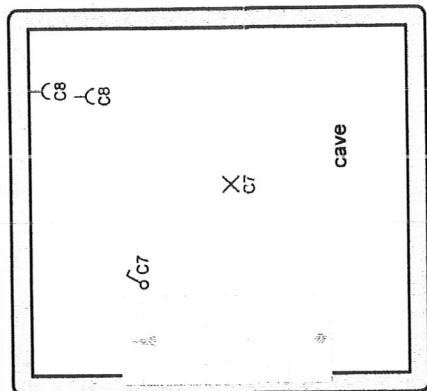
Organisme agréé
Electro-Test - Liège
Parc Industriel 15
4400 Flémalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be

Nissou Ben

Adresse de l'installation électrique
Roggen
Rue Nicolas Defrecheux 118
4040 Herstal

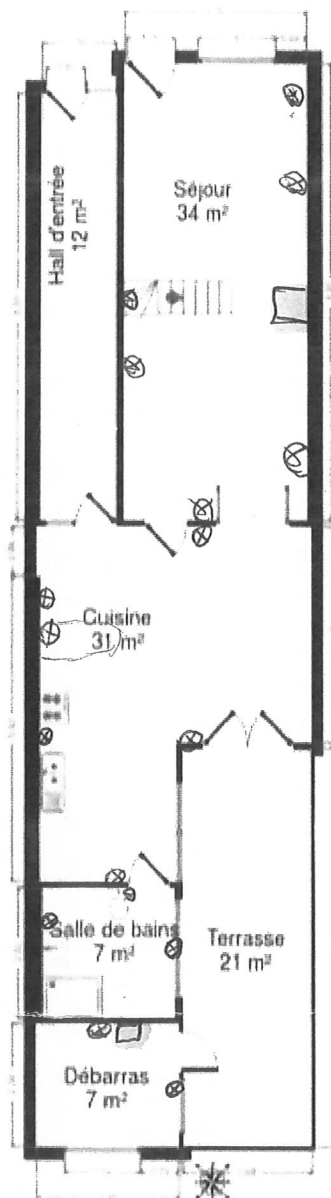
Installateur
Sterck-Lahaye S.P.R.L.
Rue des Bouleaux 9
4840 Welkenraedt
Tél.: 087 88 39 99 GSM: 0476 27 15 07
e-mail: bruno@sterck-electricite.be
TVA BE 0895.091.155

p. 2/4
Schéma de position
2 x 230V ~ 50Hz
Installation existante



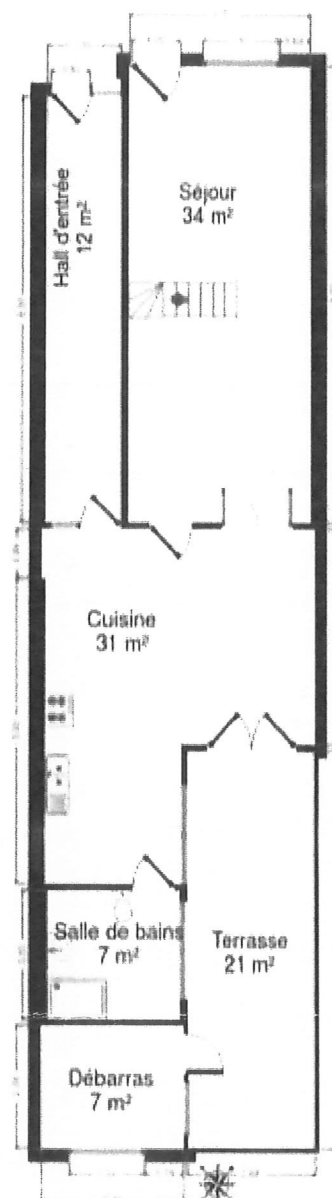
Organisme agréé Electro-Test - Liège Parc Industriel 15 4400 Flémalle Tél.: 04 223 06 66 e-mail: info@electro-test.be	Adresse de l'installation électrique Roggen Rue Nicolas Defrecheux 118 4040 Herstal	Installateur Sterck-Lahaye S.P.R.L. Rue des Bouleaux 9 4840 Welkenraedt Tél.: 087 88 39 99 GSM: 0476 27 15 07 e-mail: bruno@sterck-electricite.be TVA BE 0895.091.155
p. 3/4	Schéma de position 2 x 230V ~ 50Hz installation existante	

Brayer ?
 Lave-vaisselle ?
 Cuisinière ?
 Four ?

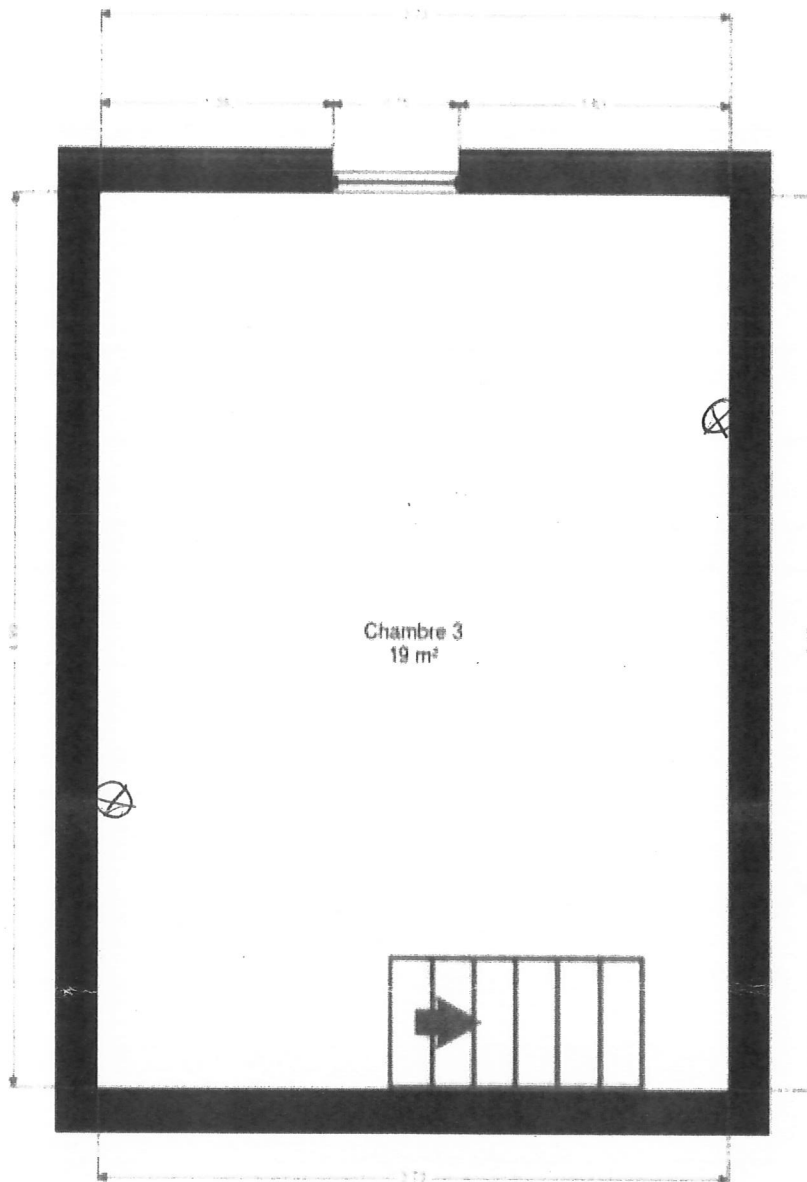


Rez-de-chaussée

⊗ prise
 □ boîtier

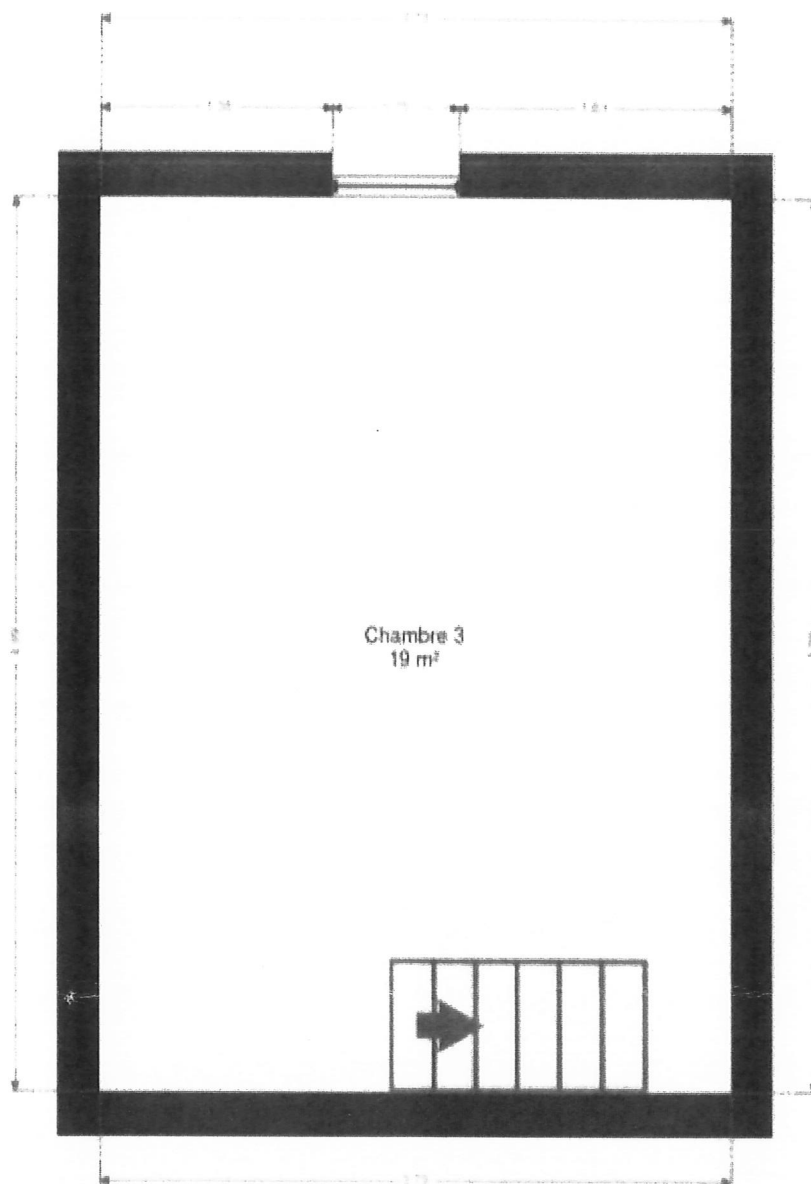


Rez-de-chaussée

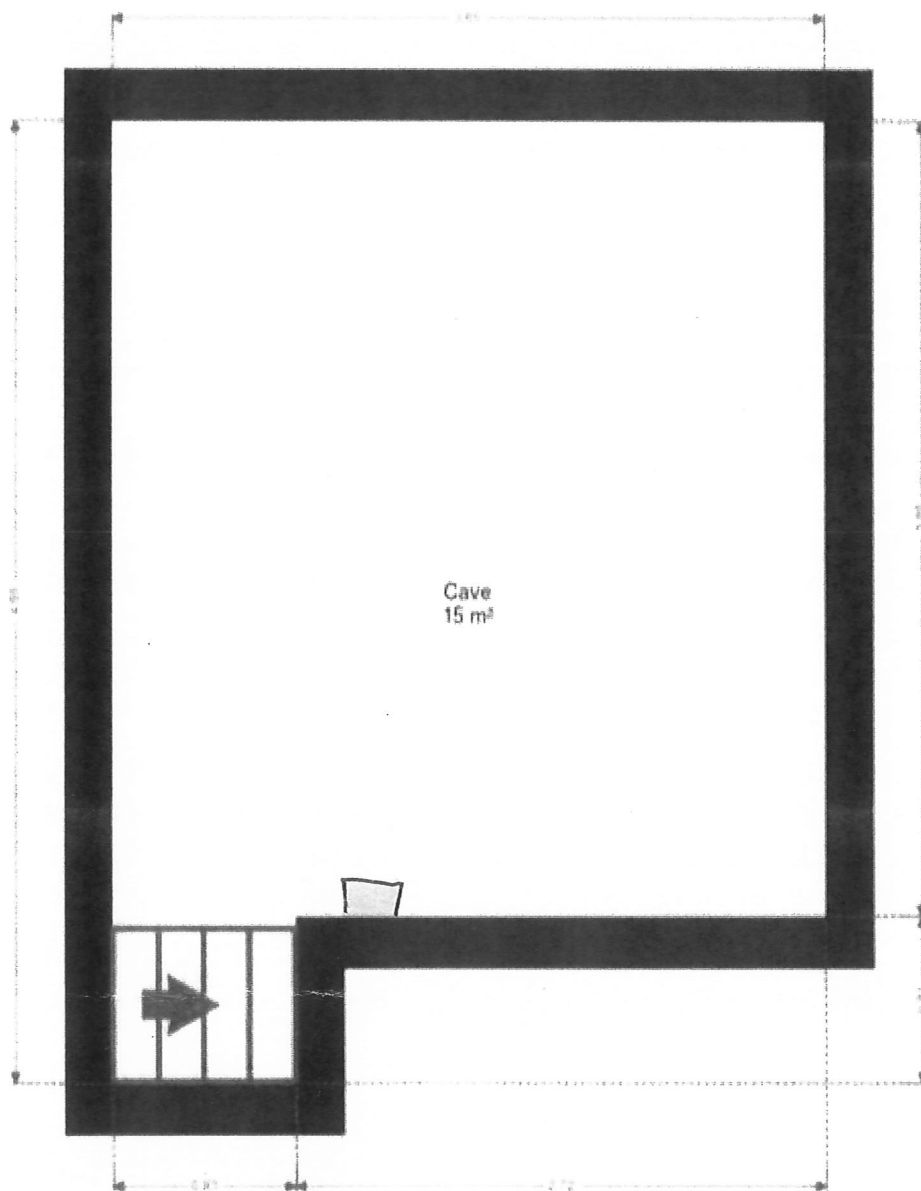


2ème étage

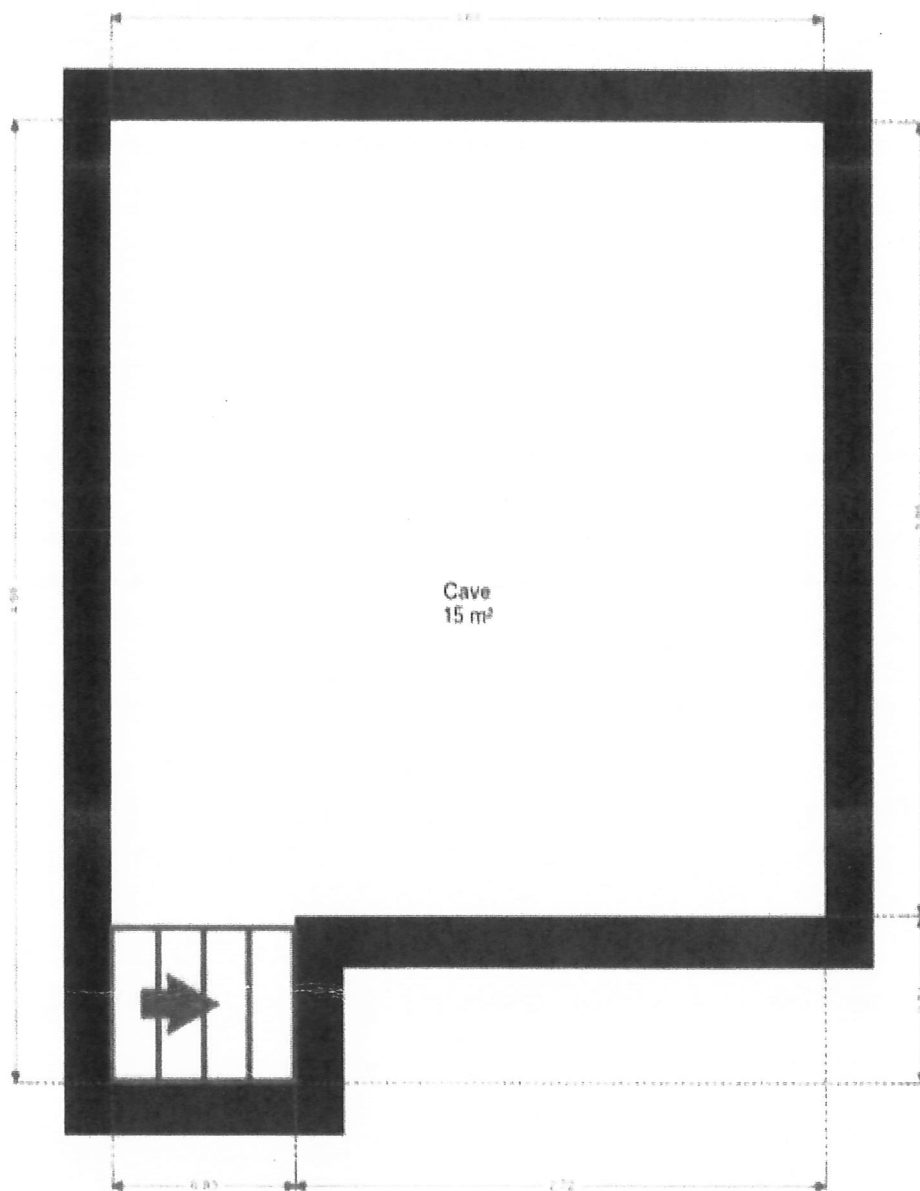
Grenier



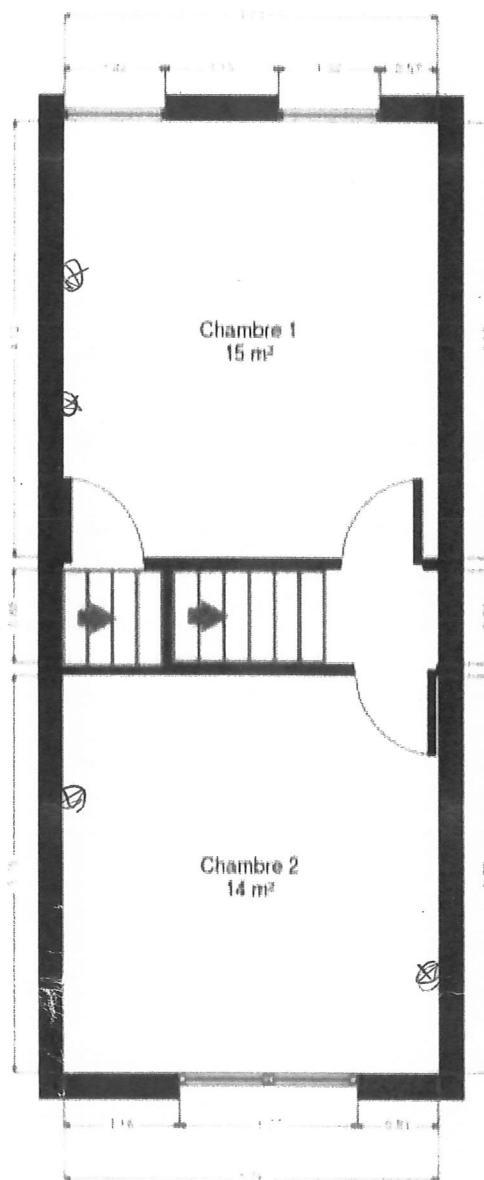
2ème étage

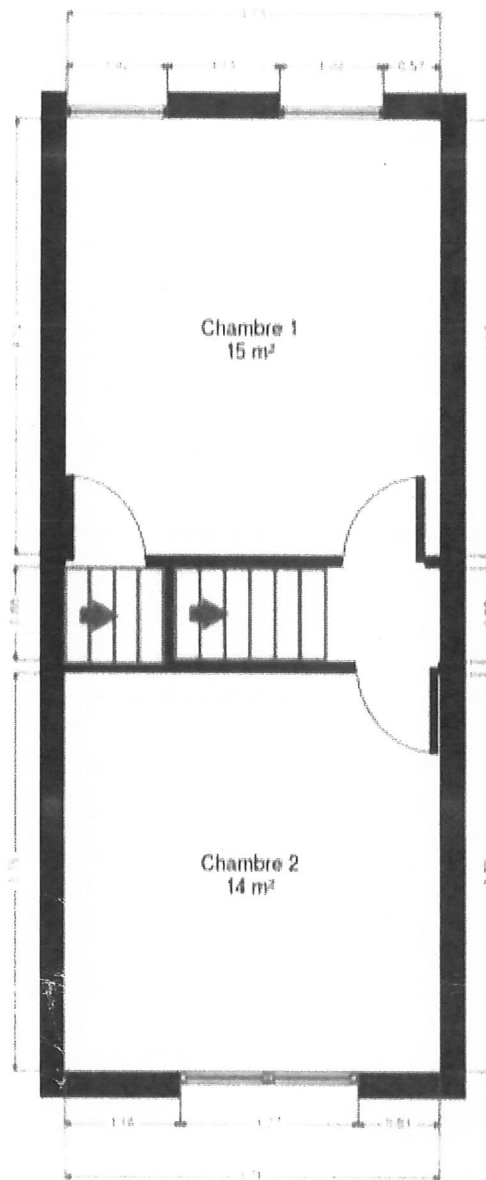


Sous-sol



Sous-sol





1er étage