

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 16/01/2026

Inspecteur: Peter Maessen

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
ET61557

Serienummer: 18460190

Datum verslag: 16/01/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Groenendaalsesteenweg
Huisnummer 55
Busnummer
Postcode 1560
Gemeente HOEILAART
Land België

Eigenaar

Naam
Straatnaam Groenendaalsesteenweg
Huisnummer 55
Busnummer
Postcode 1560
Gemeente HOEILAART
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820049164532

Teller Nr.: 1SAG3200078584



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 32 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 19

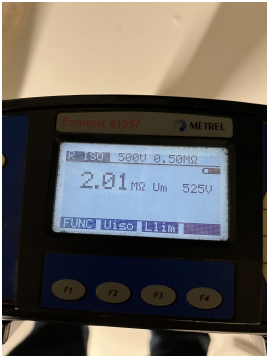
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 2,01 MΩ

RE: 45,9 Ω

OK

NOK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	19	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	5	NOK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	NOK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	NOK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
12	C	20		2	2,5
3	C	16		2	1,5
3	C	16		2	2,5
1	C	16	Reserve	2	-

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.02 Ééndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)	Amperage automaten, draadsecties
I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)	Niet alle borden/stopcontacten en/of schakelaars vermeld
I1.05 Adresgegevens of gegevens installateur ontbreken of zijn onvolledig op het ééndraadsschema en/of situatieplan van de huishoudelijke elektrische installatie. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	
I2.04 De spreidingsweerstand is groter dan 30 Ohm en kleiner dan 100 Ohm, maar de aanvullende maatregelen met betrekking tot de differentieelstroombeschermingsinrichtingen zijn niet uitgevoerd. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.2.1.)	
I4.01 Hoofdequipotentiale verbinding(en) niet verwezenlijkt. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)	Teller water
I5.03 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)	Bord is van heel dunne plastic, deksel terug plaatsen gaat heel moeilijk
I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)	
I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)	En met voldoende afstand van water/gasleidingen
I8.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)	Bvb onderzijde bord, invoeren schakelaar/stopcontact
I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)	
I8.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)	
N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.	

BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 16/1/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 09:48 tot 10:30

De inspecteur Peter Maessen

Peter Maessen

ACEG VZW - #192

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechteenreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

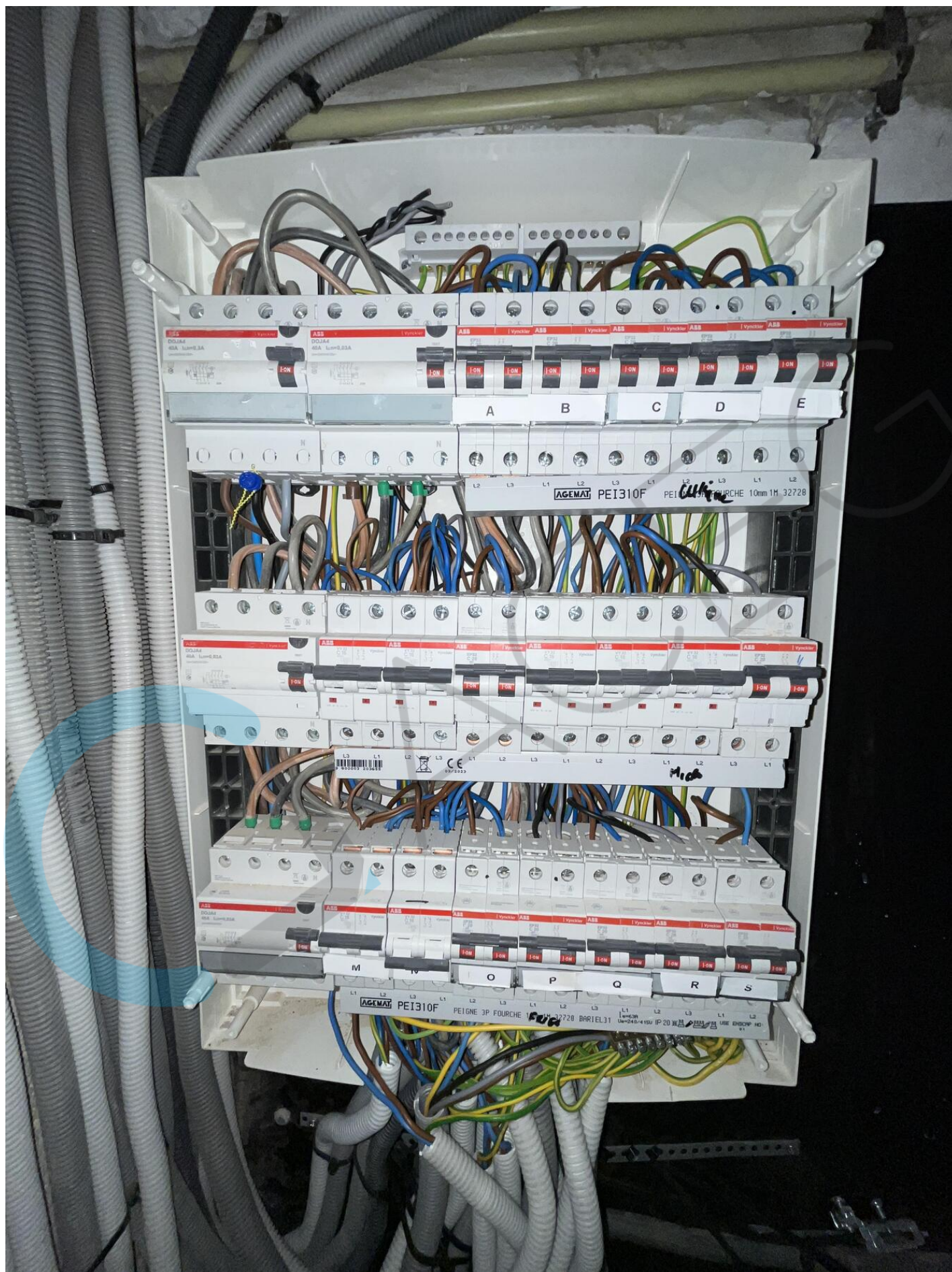
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

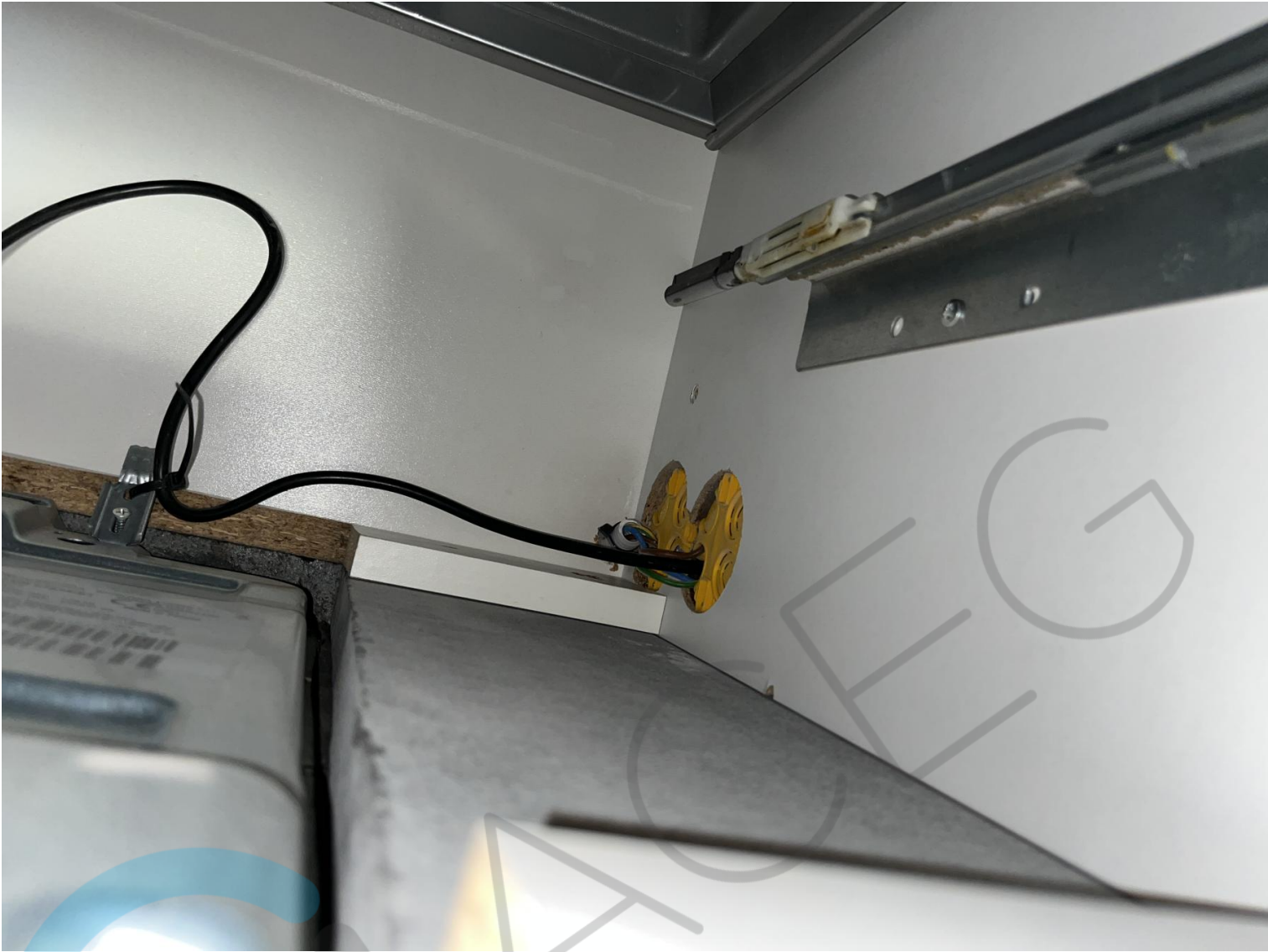
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

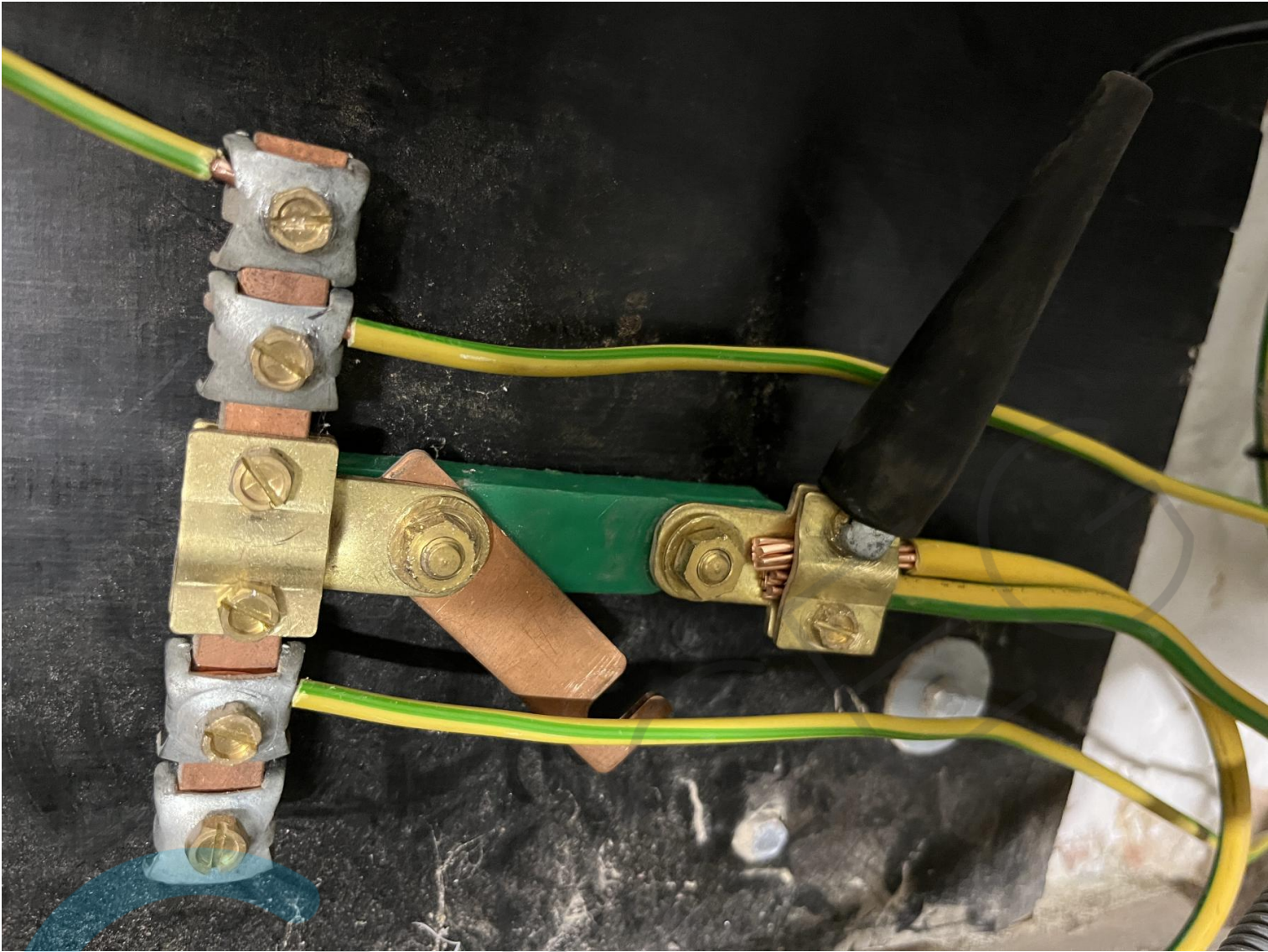
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.







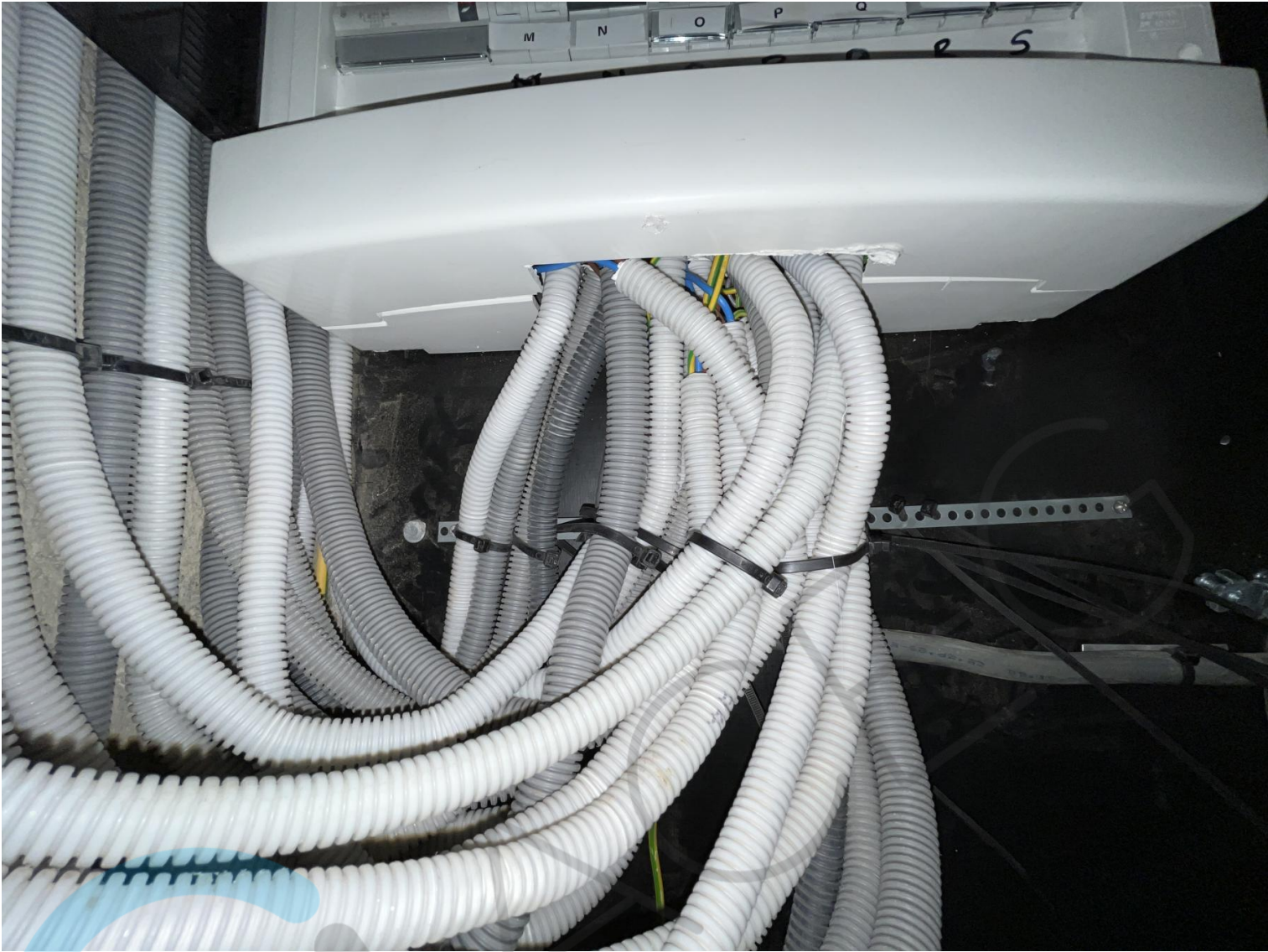


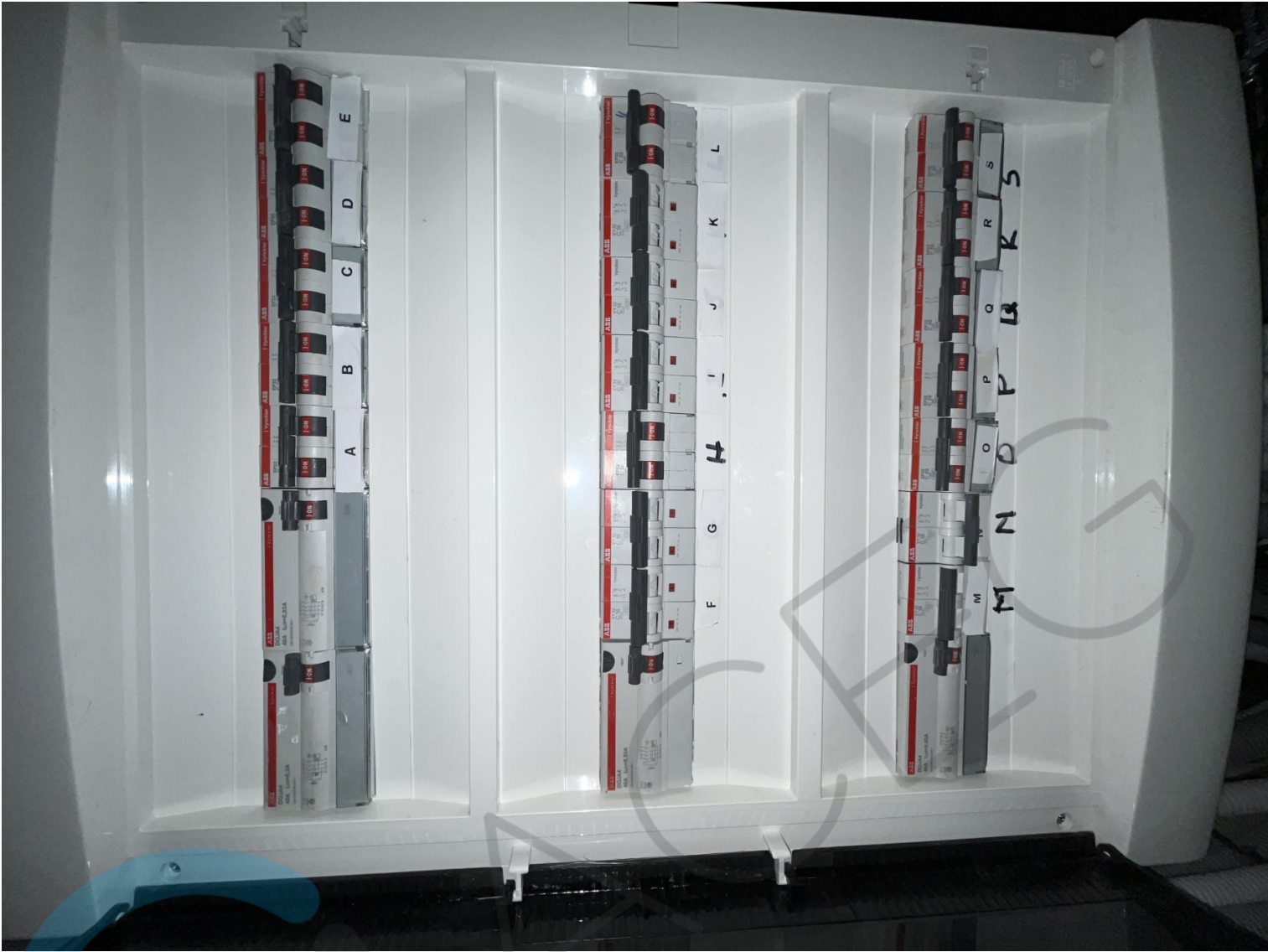








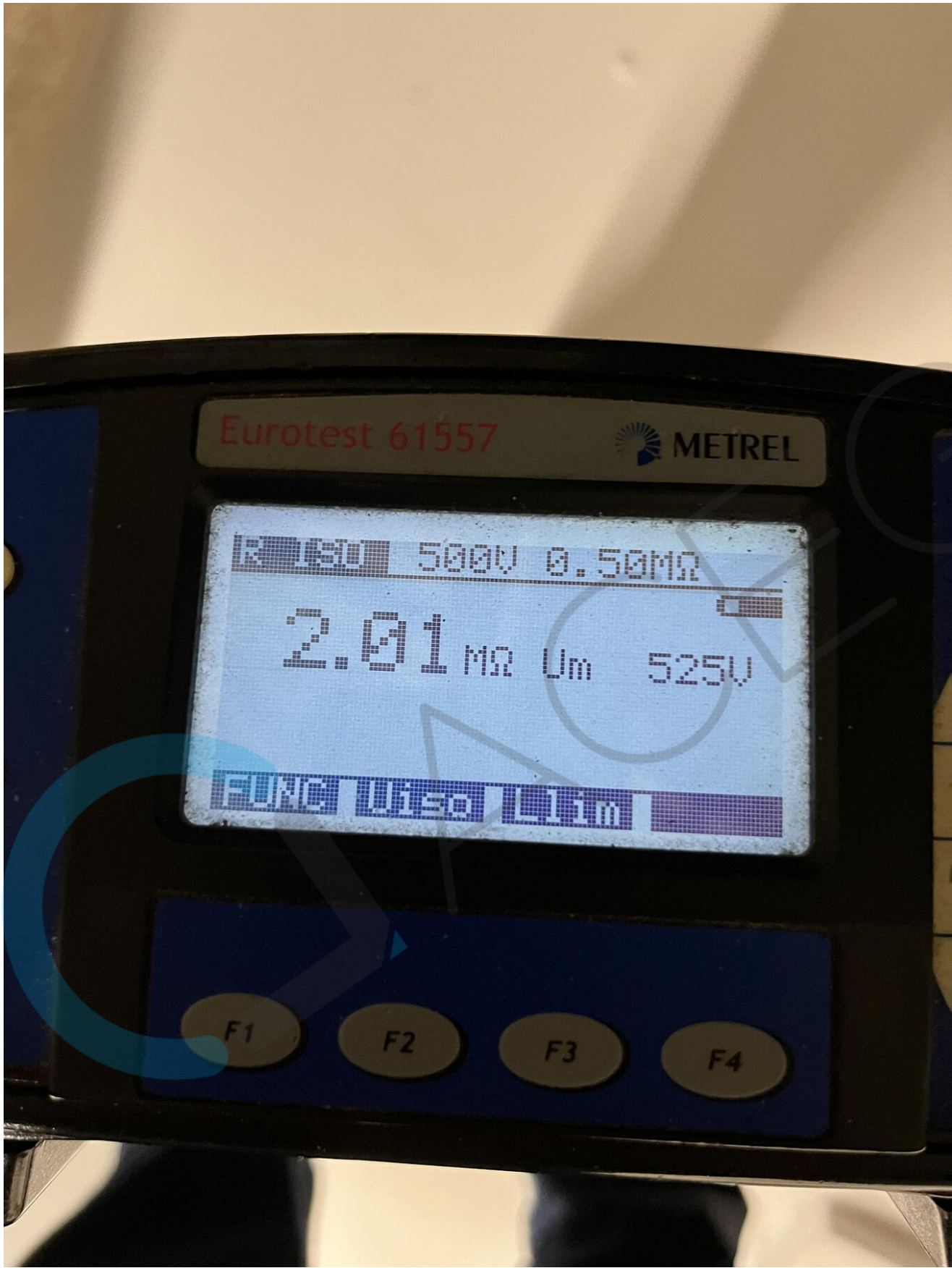


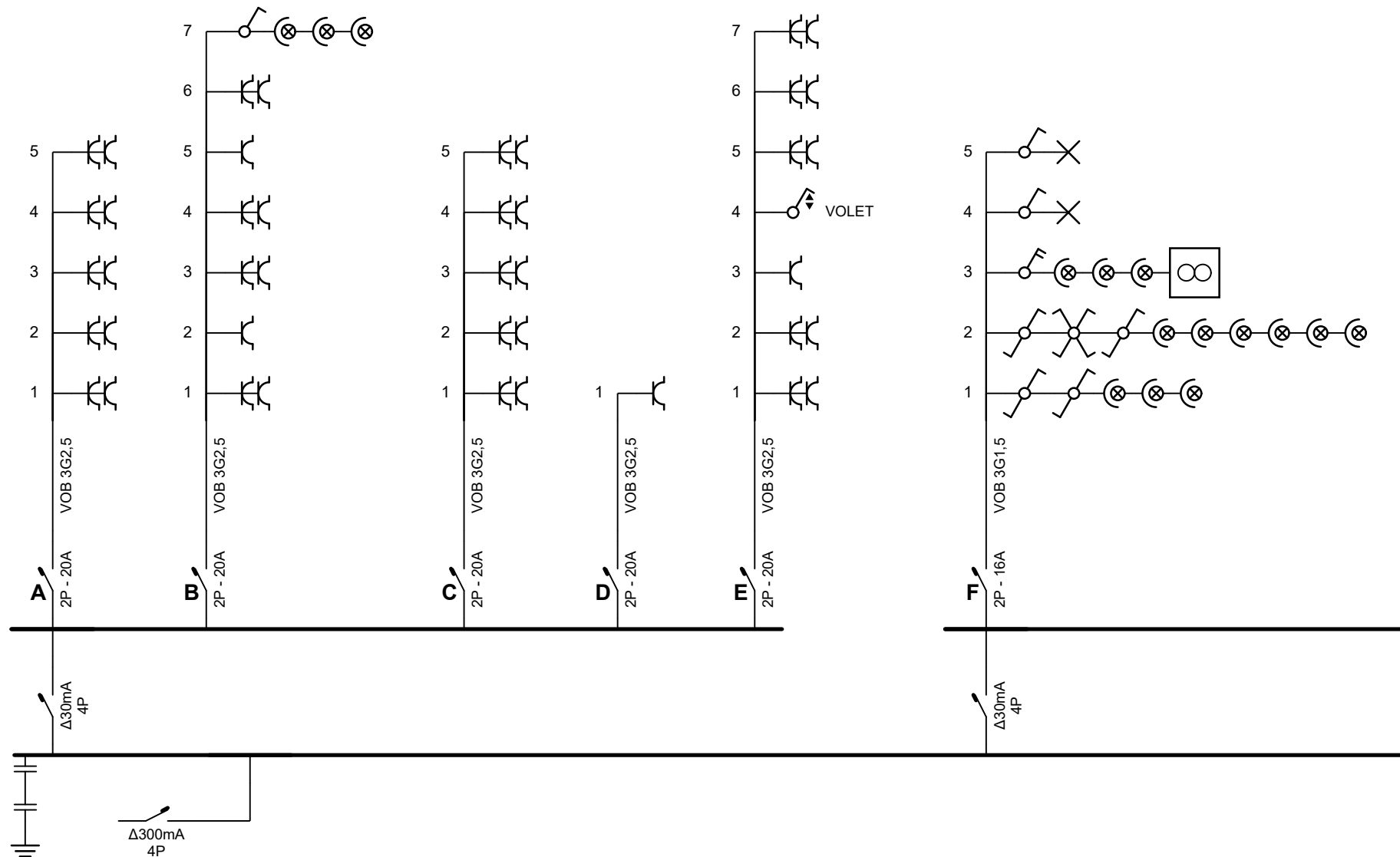




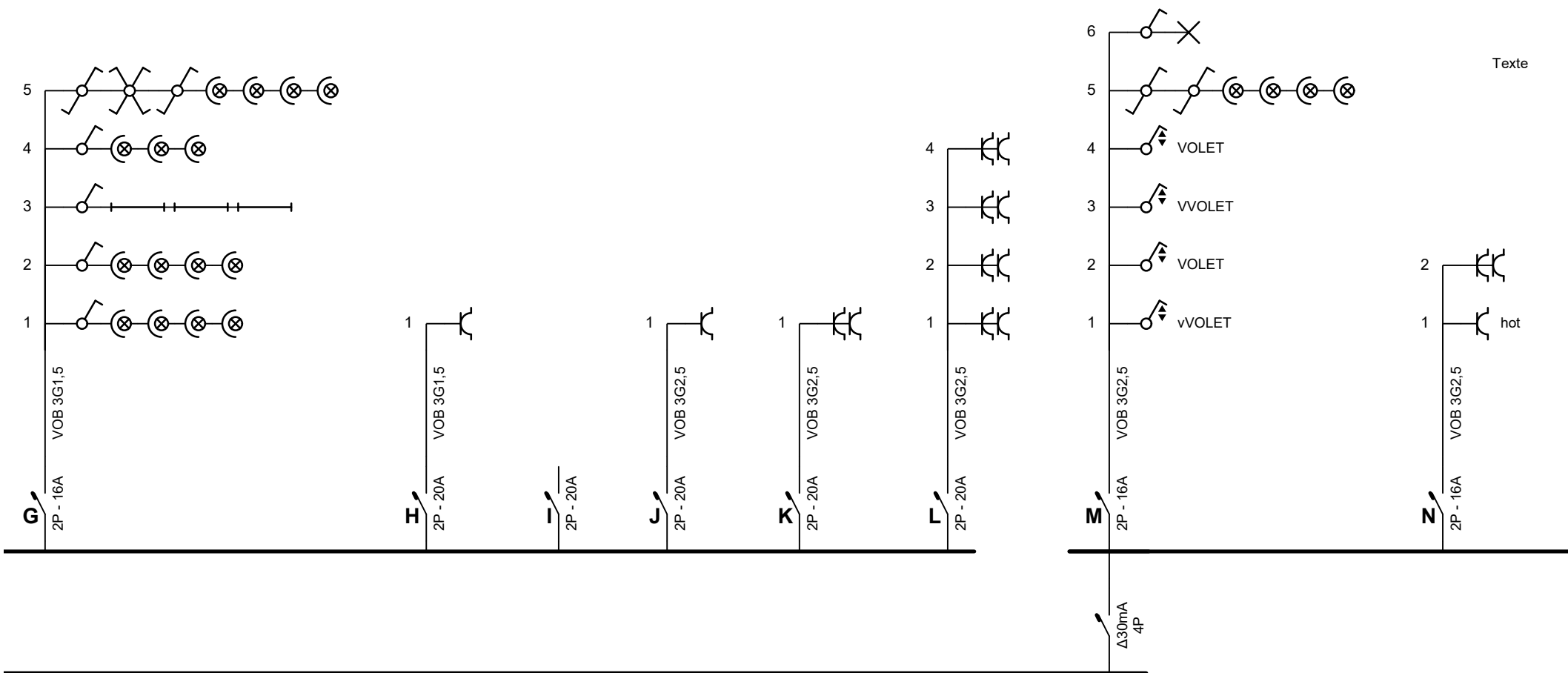






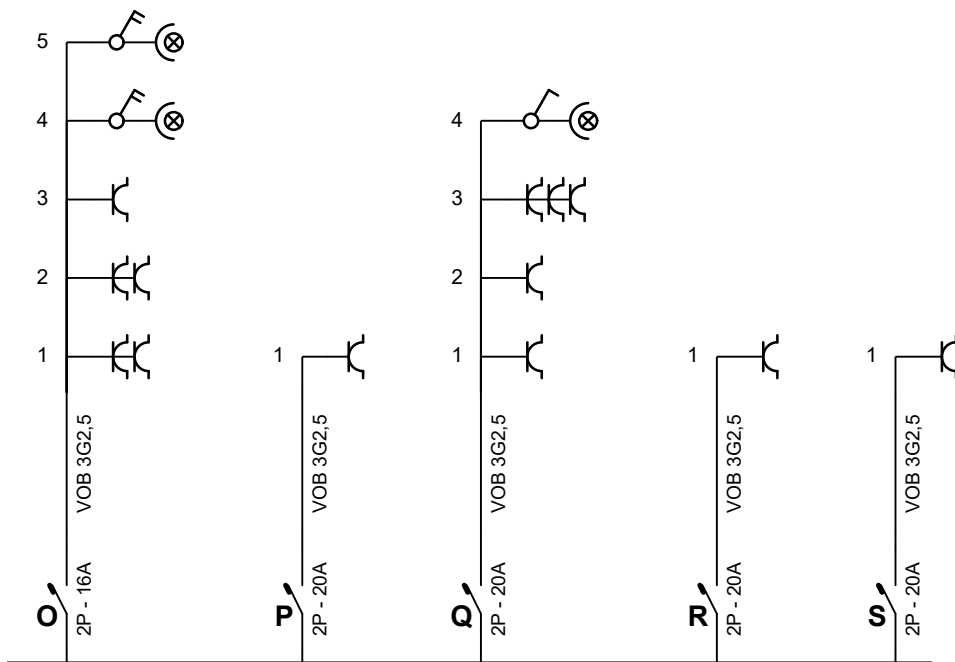


Adresse de l'installation électrique	Installateur	p. 1/8 Schéma unifilaire
Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	3 x 380V + N ~ 50Hz



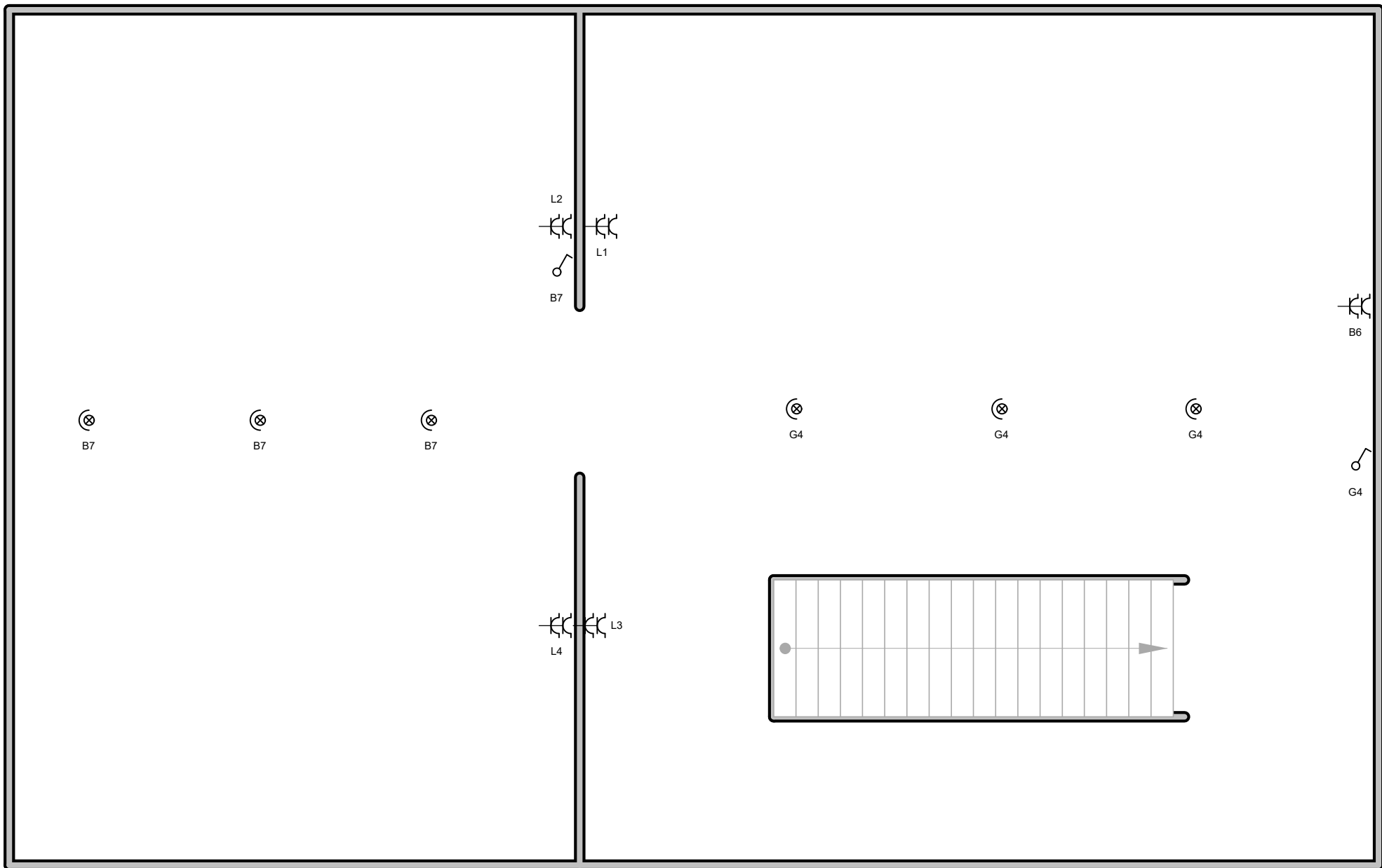
Texte

Adresse de l'installation électrique	Installateur	p. 2/8 Schéma unifilaire
Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	3 x 380V + N ~ 50Hz



Adresse de l'installation électrique	Installateur	p. 3/8 Schéma unifilaire
		3 x 380V + N ~ 50Hz
Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	

GRENIER



Adresse de l'installation électrique

Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

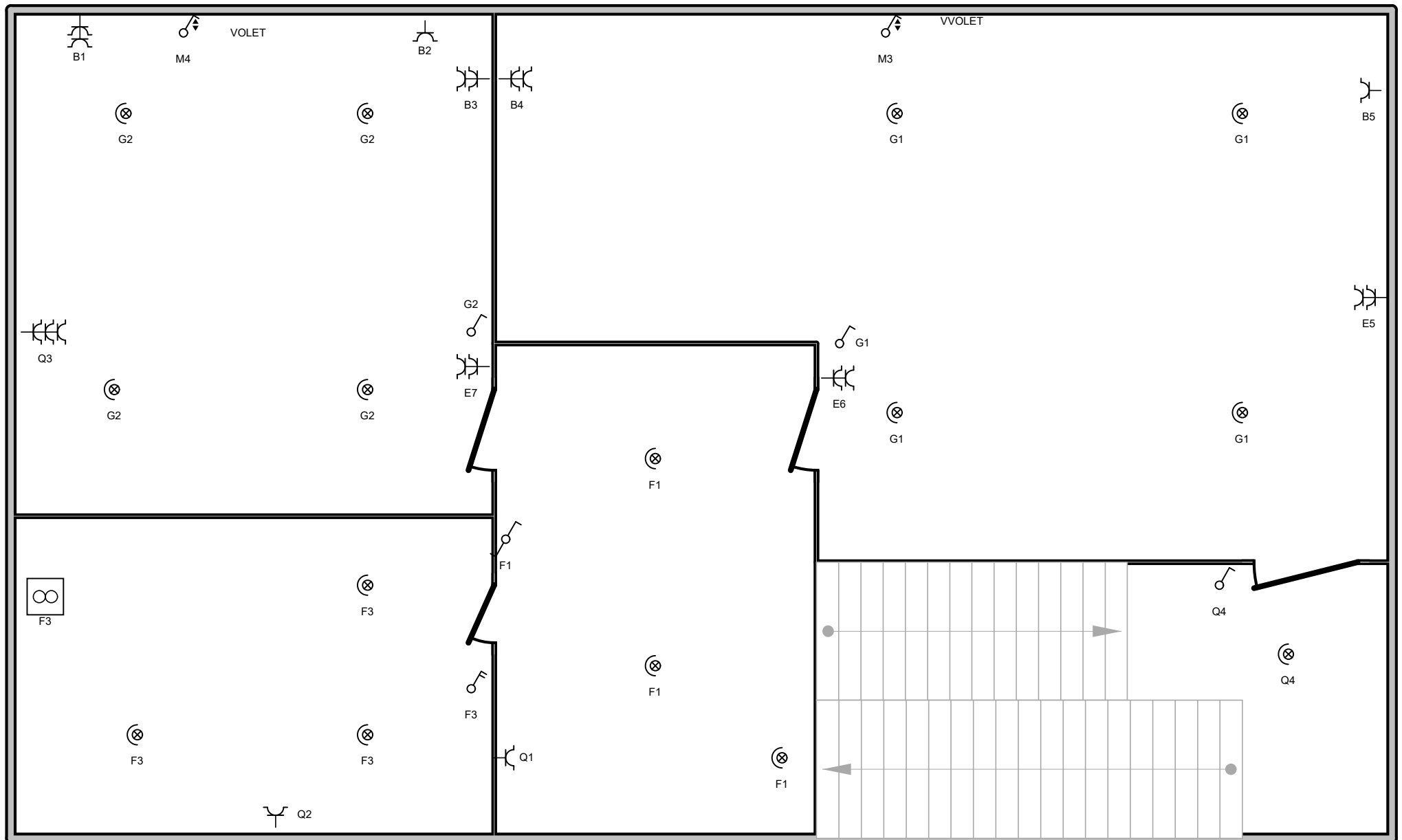
Installateur

Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

p. 4/8 Schéma de position

3 x 380V + N ~ 50Hz

1ERE ETAGE



Adresse de l'installation électrique

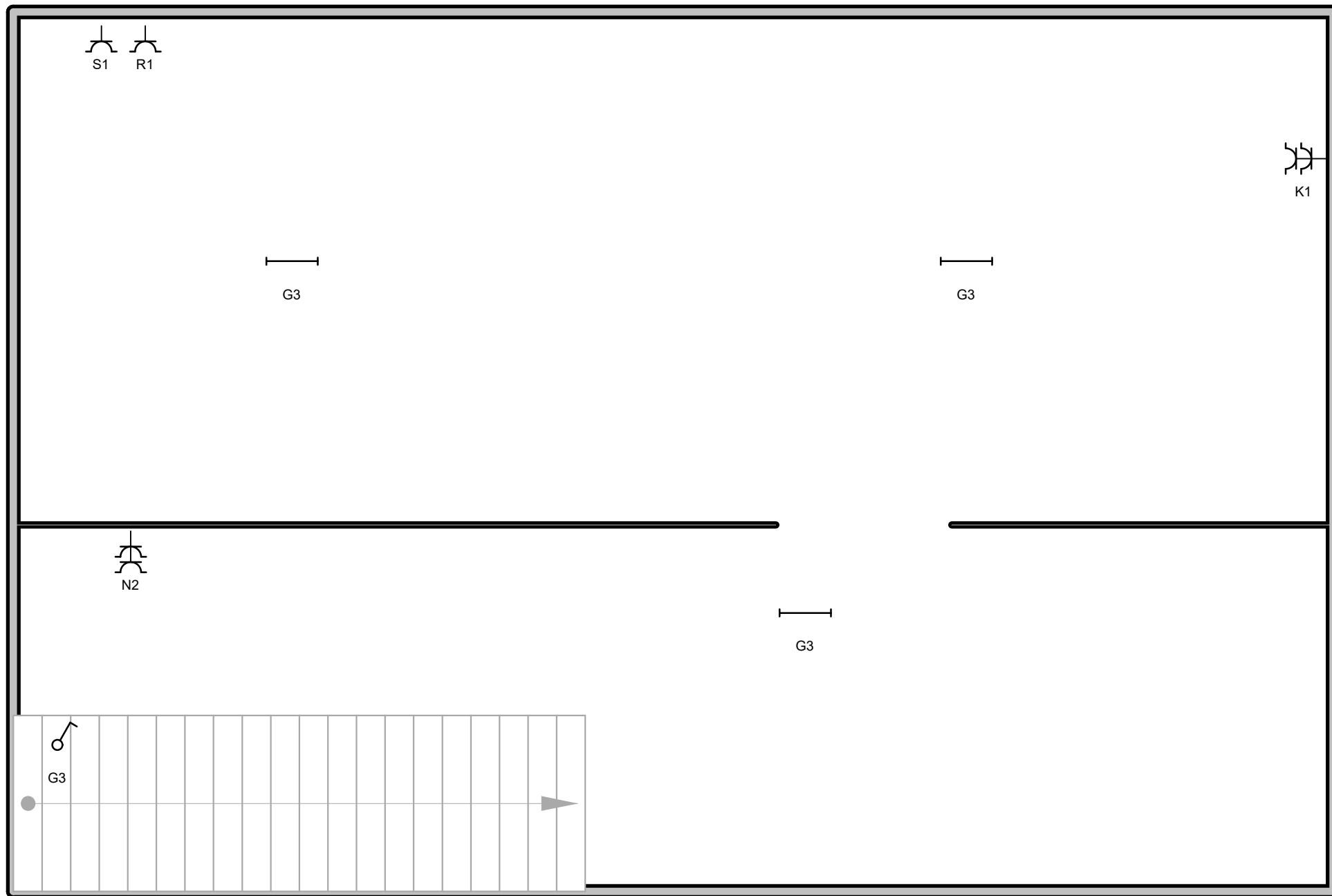
Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

Installeur

Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

p. 5/8
Schéma de position

3 x 380V + N ~ 50Hz



	Adresse de l'installation électrique	Installateur	p. 7/8
	Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -	Schéma de position 3 x 380V + N ~ 50Hz

A: _____

B: _____

C: _____

D: _____

E: _____

F: _____

G: _____

H: _____

I: _____

J: _____

K: _____

L: _____

M: _____

N: _____

O: _____

P: _____

Q: _____

R: _____

S: _____

Adresse de l'installation électrique

Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

Installateur

Tél.: - GSM: -
Fax: -
e-mail: -

p. 8/8
Liste des circuits

3 x 380V + N ~ 50Hz