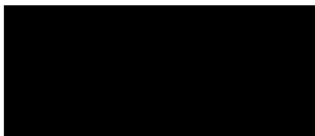


16/01/2026

Dossier  
 Nom de la personne  
 Identification de la personne



## Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 52071 FLEURUS 3 DIV/WANFERCEE-BAULET/

| Identification et droits éventuels du ou des propriétaires |     |         |        |          |
|--|-----|---------|--------|----------|
| Nom  | Rue | Commune | Droits | Autre(s) |
|  |     |         |        |          |
|  |     |         |        |          |

## Biens associés : Superficie totale 396.0 - Situation le : 16/01/2026

| Situation                | Pol/Wa | Section | Numéro de la parcelle | Nature | Superf. en ca | Contenan ce en m3 | Année de la fin de construction | Code | Revenu cadastral |
|--------------------------|--------|---------|-----------------------|--------|---------------|-------------------|---------------------------------|------|------------------|
| 1 - Rue de Fleurjoux 374 |        | C       | 0075B3P0000           | MAISON | 396.0         | ---               | de 1875 jusqu'à 1899            | 2F   | 489              |

## Annexes

**1 - Division cadastrale : 52071 - FLEURUS 3 DIV/WANFERCEE-BAULET/ - Numéro de section : C - Numéro de la parcelle : 0075B3P0000**

### Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS  
 Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
 Ordre des composantes de la parcelle : 01  
 ID situation PUR : 206511918  
 Coordonnée X : 163760  
 Coordonnée Y : 128297

### Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 9 - Réévaluation, modification notable  
 Code et description motivation notification 2 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage  
 Code et description motivation notification 3 : 35 - Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable  
 Date de première occupation du bien : 2020-12-31

### Information sur le Bâti

Nombre de caves : 2  
 Nombre de salles de bains : 1  
 Numéro de bloc : \*  
 Surface bâtie : 106  
 Chauffage central : Oui  
 Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable  
 Code et description qualité de la construction : N - Normale  
 Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté  
 Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON  
 Code détail partie privative : \*\*\*\*  
 Nombre d'étages hors-sol : 2  
 Nombre d'étages en sous-sol : 1  
 Surface au sol : 283  
 Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Combles habitables : Oui  
Nombre de logements : 1  
Année de dernière modification physique : 2020  
Nombre de pièces habitables : 5  
Numéro de PUR : AE20.LS08.PL  
Superficie utile : 182  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6220  
Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS  
Numéro de police pour le tri : 374  
Date de début situation adresse : 2001-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-11-23  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-12-31  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022  
ID de la situation patrimoniale : 216480895

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-12-31  
Année de début situation parcelle : 2022  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 207571459  
Date version de début de situation de la parcelle : 2022-11-23

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain