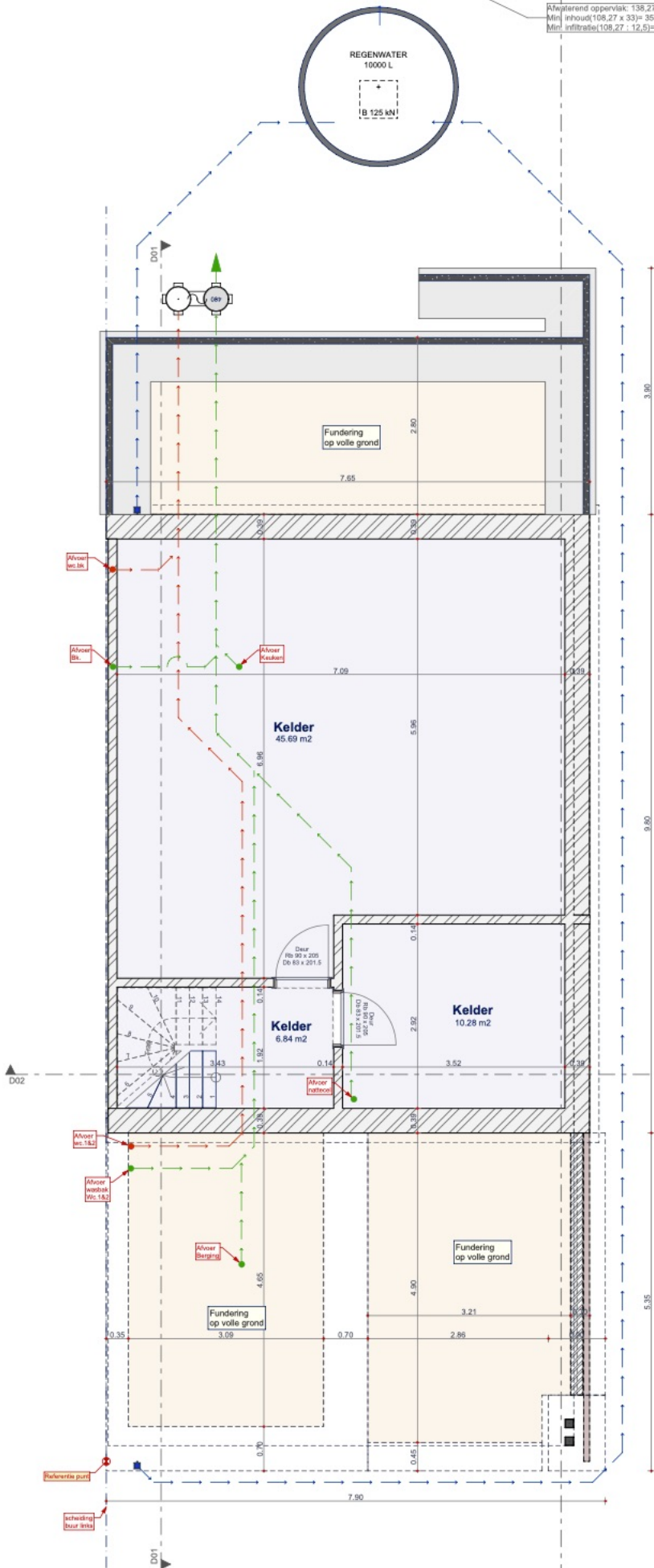


Overloop naar wadi van minimaal 8,6616m²
met een diepte van maximaal 50 cm
onder het maaiveld zie inplanting

Afvoerend oppervlak: 138,27-30=108,27m²
Min inhoud (108,27 x 33)= 3572,91L = Voorziene inhoud 5000L
Min infiltratie (108,27 : 12,5)= 8,6616m² > Voorziene infiltratie 10m²



- roofofvoer en luchttoevoer CV.
- standleiding fecaliën
- standleiding huisafvalwater DWA.
- standleiding hemelwater RWA.
- Afvoerbuis RWA. Ø 110
- Afvoerbuis DWA. Ø 110
- Afvoerbuis Fecaliën Ø 125
- Aftappunt RWA.

Nota aansluiting riolering op het openbaar net
De aansluiting van de private riolering gebeurt volgens de richtlijnen van de overheid en is conform het zoneringplan van VM. Indien de vergunninggevende overheid andere richtlijnen inzake rioolaansluiting oplegt zullen deze laatste toegepast worden. De aansluiting van de private riolering op de openbare riolering wordt uitgevoerd in buis met diameter 160 mm. Er wordt STEEDS een gescheiden rioolsysteem voorzien. Volgens het zoneringplan VM. is het goed gelegen in centraal gebied.

NUTSVOORZIENINGEN
De bouwheer bezorgt tijdig alle info betreffende de aansluiting van de nutsvoorziening aan de uitvoerende aannemer. Deze zal de inleiding van de nutsvoorzieningen uitvoeren conform de richtlijnen van de nutsmaatschappijen.

Hemelwater
Het hemelwater wordt opgevangen in een put en herbruikt. Standaard wordt dit voorzien voor alle toiletten en een buitenkraan, extra tappunten worden in de uitvoering besproken.

Infiltratie systeem
De overloop van het hemelwater, afkomstig uit de put, vloeit in een infiltratie/opvang zone. De minimale opvang voor infiltratie is 5837,37 L. Het minimale infiltratie oppervlak is 14,1512m². De opvang gebeurt in een wadi met een infiltratie vermogen van 15 m².

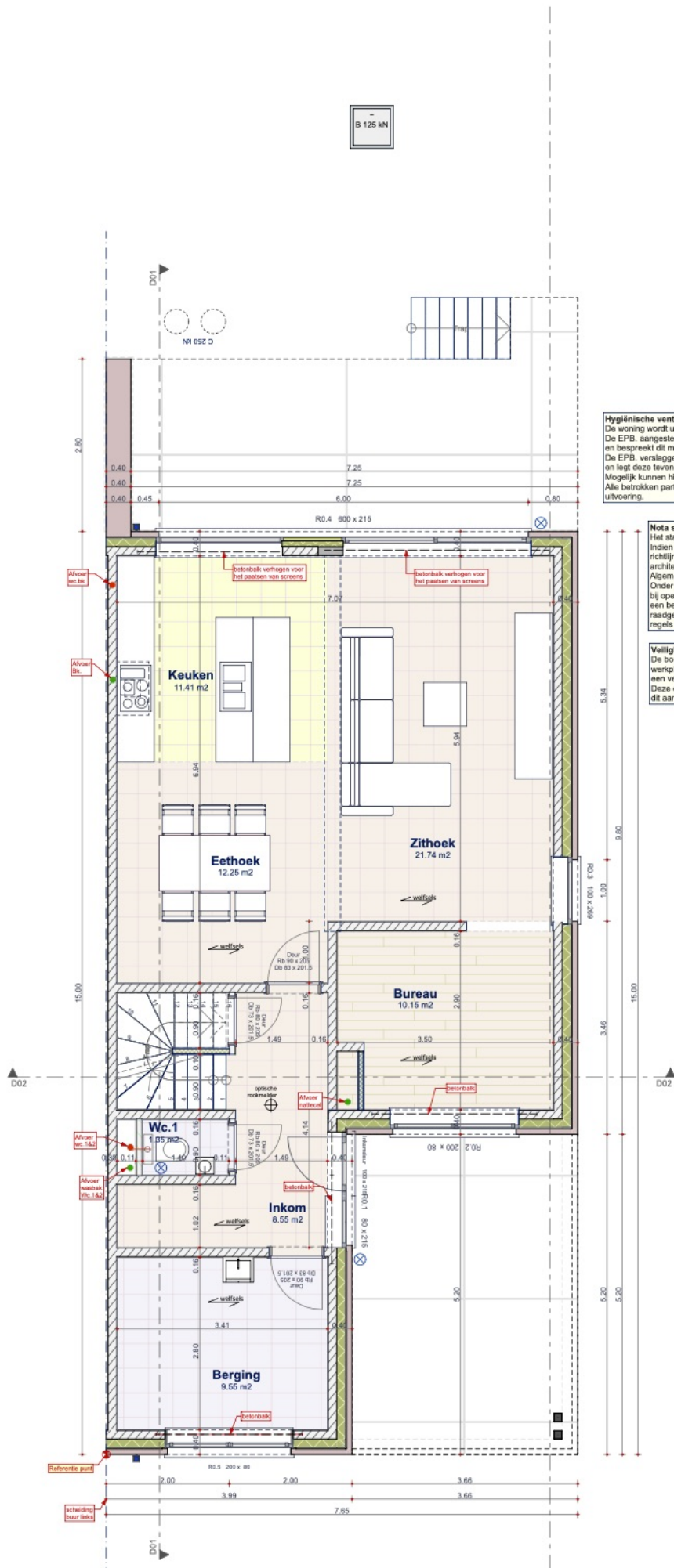
Ondergrondse metselwerk
Ondergrondse wanden in metselwerk worden steeds uitgevoerd in betonblokken en voorzien van een waterdichte cementering met daarop een bitumineuze coating als waterwering.

Funderingen - stroken - vorstranden
Ondergrondse funderingen, funderingsstroken en of vorstranden worden steeds uitgevoerd in beton. (al dan niet gewapend - conform de studie van de IR). De samenstelling is standaard C16/20 of C20/25 omgevingsklasse EE3 - consistentie S3/F3

RIOL PLAN
Het voorgestelde rioleringsplan is een schematische voorstelling, de uitvoering moet steeds conform de regelgeving gebeuren. De ligging der buizen en putten kan ter plekke aangepast worden rekening houdend met de opgelegde richtlijnen in de vergunning. ALLE standleidingen moet primair verlucht/orducht worden. (eventueel met een ontluchtingsleiding tot boven daks diam. 50 mm.)

Septische put
Volgens het zoneringplan van de VM. is het perceel gelegen in centraal gebied. Een septic put is niet verplicht, tenzij de gemeente andere richtlijnen uitvaardigd. De septic put ontvangt dan alle afvalwaters.

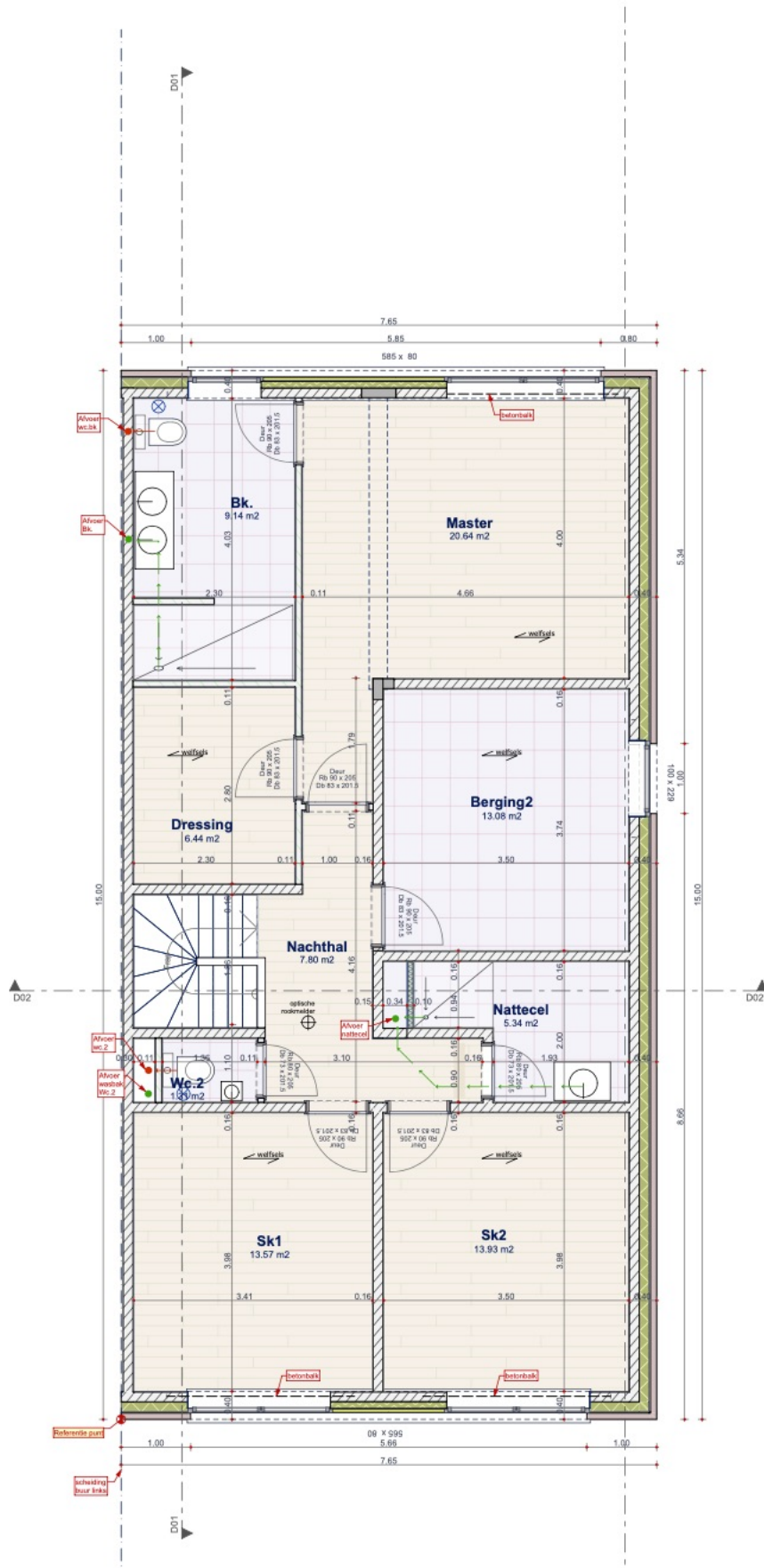
Uitvoering rioleringen
Rioleringen in volle grond worden uitgevoerd in een fundering van mager gestabiliseerd en aangedamd zand over hun volledige traject. De uitvoering gebeurt met een minimaal verval van 0.8 %. Rioleringen in ondergrondse ruimte worden bevestigd aan de draagstructuur met roestvrije beugels van correcte diameter om de 1.5 m. Doornvoeren door wanden wordt nauwkeurig uitgevoerd. De buizen zijn steeds BENOR gekeurd en zijn voorzien van een kraag/mof met sluitring in rubber.

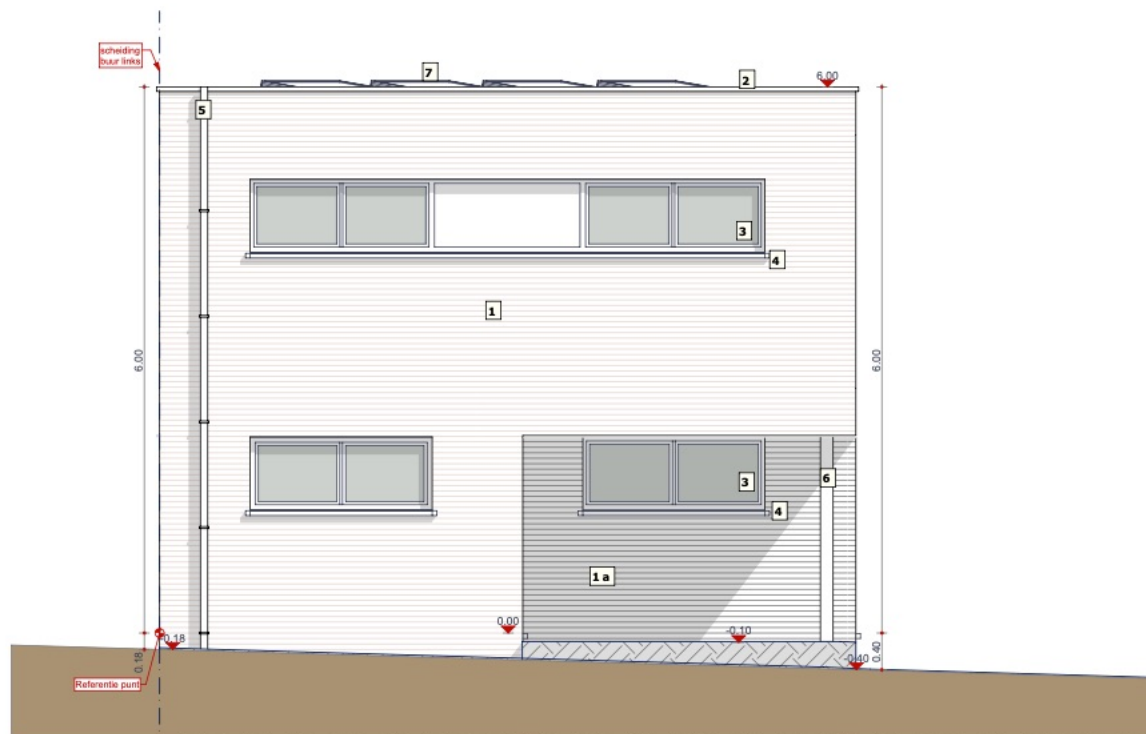


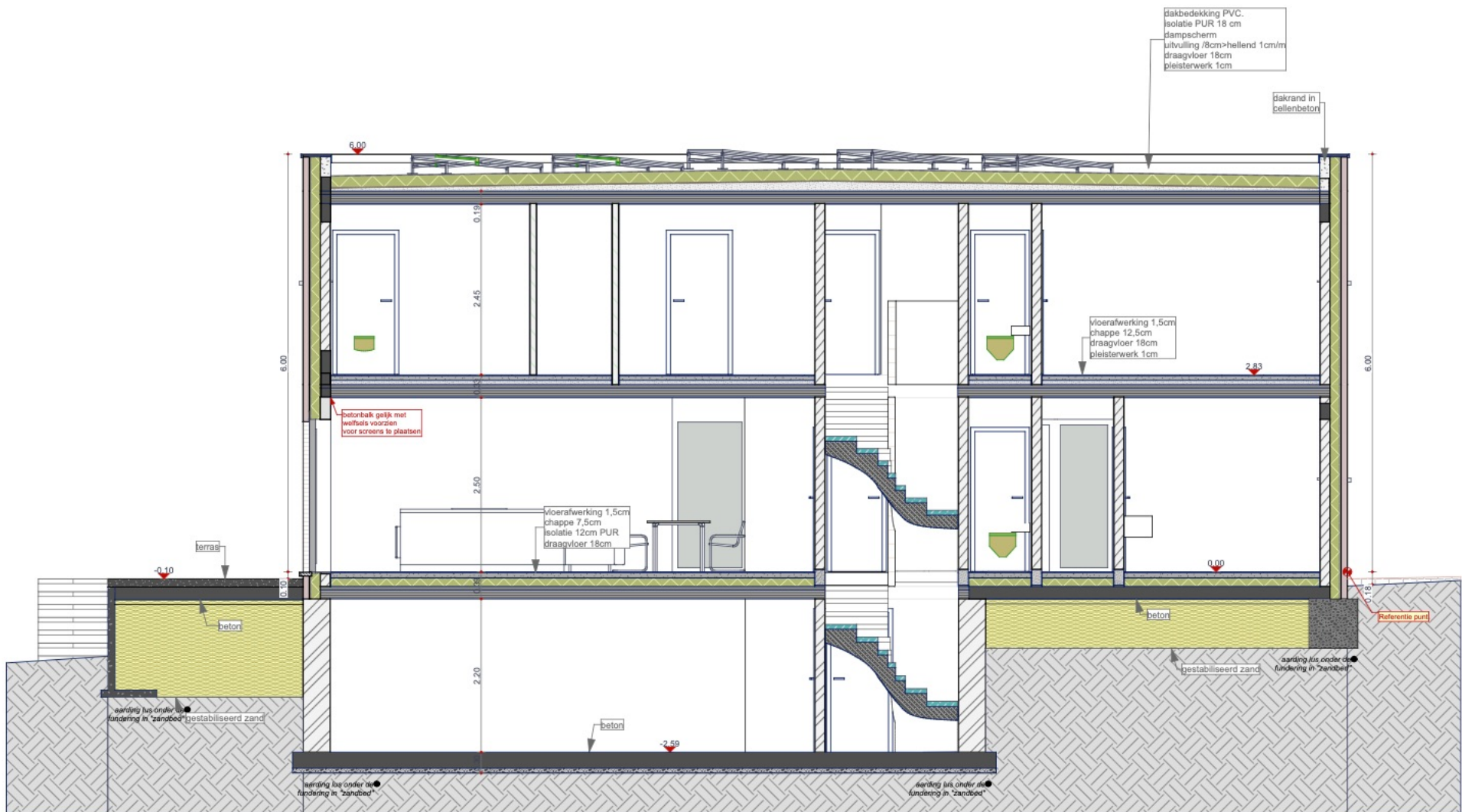
Hygiënische ventilatie en EPB-verslaggeving
 De woning wordt uitgerust met een hygiënische ventilatie van het type "C" of "D".
 De EPB-aangestelde zal het voorgestelde ventilatiesysteem opnemen in zijn berekening en bespreken dit met de opdrachtgever en/of architect **VOOR** de aanvang der werken.
 De EPB-verslaggever stelt zijn startnota op uiterlijk **VOOR** de aanvang der werken en legt deze tevens voor aan opdrachtgever en architect.
 Mogelijk kunnen hiendoor aanpassingen aan de plannen voor nodig zijn.
 Alle betrokken partijen nemen kennis van het EPB-verslag en verwerken dit in hun uitvoering.

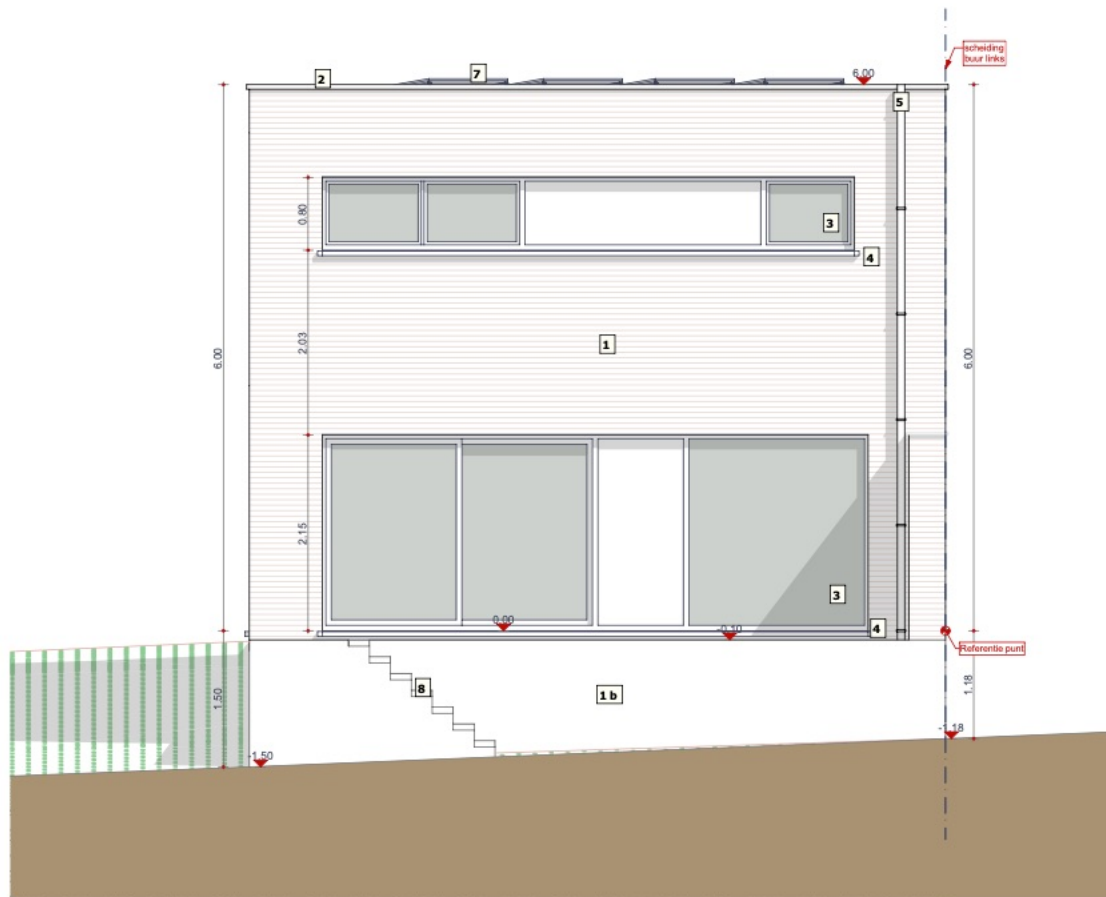
Nota stabiliteit
 Het stabiliteitsplan heeft steeds voorrang op het architectuurplan.
 Indien er geen stabiliteitsplan/studie opgesteld is dan gelden de richtlijnen betreffende balken en kolommen die op de architectuurplannen voorzien zijn.
 Algemeen:
 Onder elke metalen ligger wordt een verdeelbalk voorzien.
 Bij openingen groter dan 1.5 m. wordt steeds een metalen ligger of een betonnen balk met wapening voorzien conform de studie van de raadgevende ingenieur of bij ontbreken van een studie zijn steeds de regels van goed vakmanschap en stabiliteit in gebouwen van toepassing.

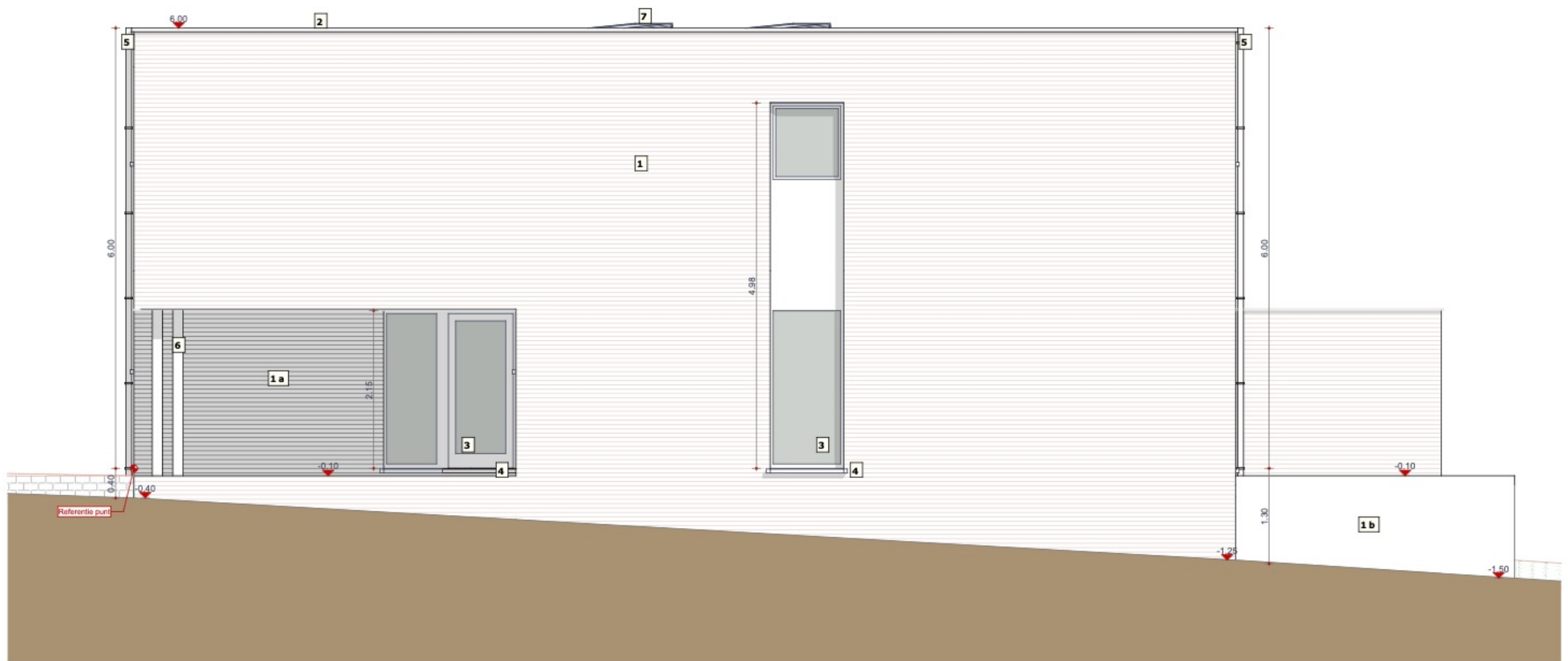
Veiligheid
 De bouwheer is op de hoogte van de tegeving m.b.t. de veiligheid op mobiele werkplaatsen. Hij zal uiterlijk **VOOR** de aanvang der werkzaamheden hiervoor een veiligheidscoördinator aanstellen.
 Deze coördinator maakt het veiligheids- en gezondheidsplan op en overhandigt dit aan de betrokken partijen voor de aanvang der werken.

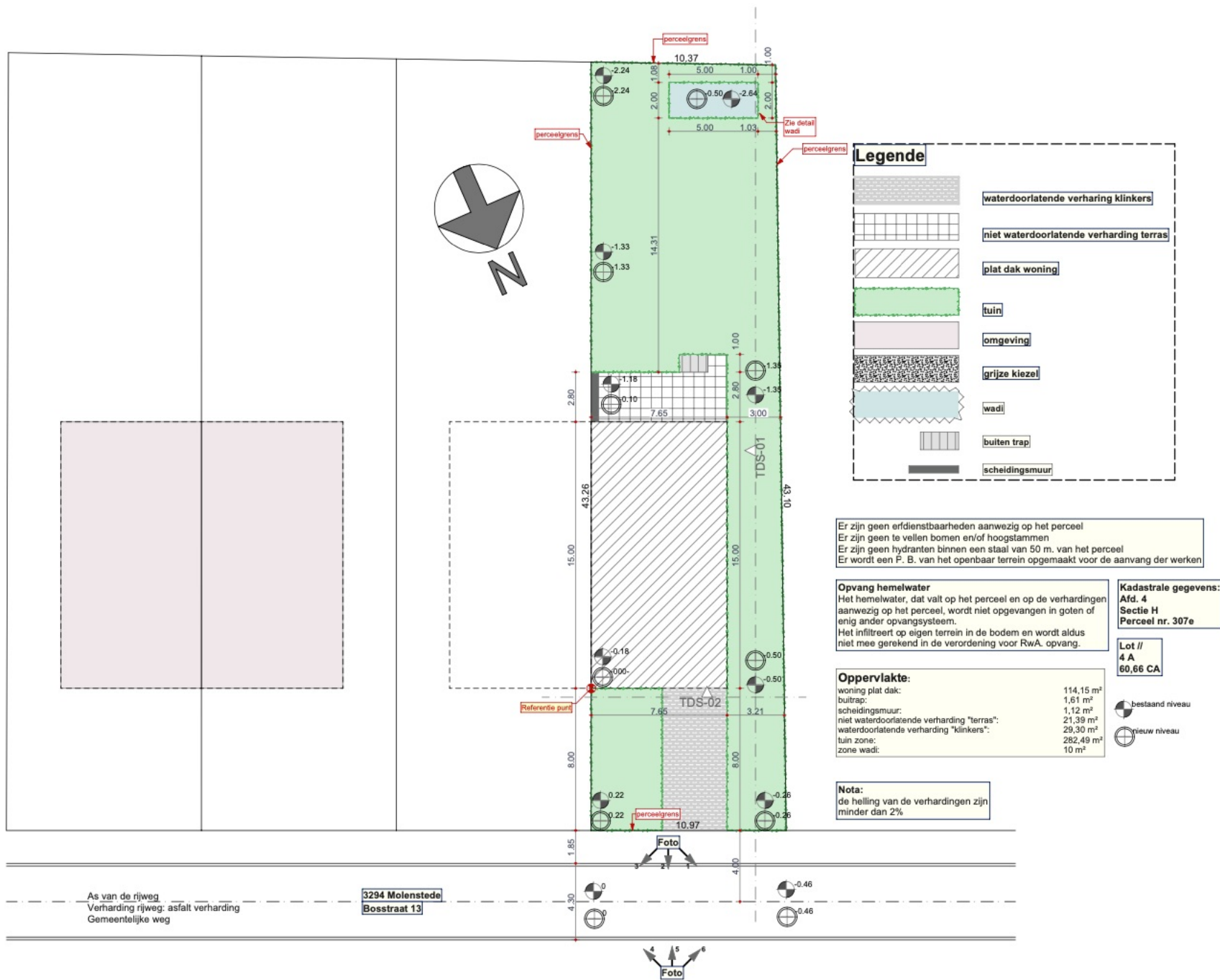
















Gevel materialen nieuwe toestand	
1	gevelsteen rood
1 a	gevelsteen zwart
1 b	gevelmateriaal prefab beton
2	plattendakbedekking PVC
3	buitenschrijnwerk PCV zwart
4	dorpels arduin
5	afvoeren zink
6	metalen kolom
7	fotovoltaïsche zonnepanelen
8	buitentrap

Legende algemeen

Constructie materialen algemeen

Funderingszool ongewapend beton

Dragende wand in betonblokken fundering

Gevelsteen handvorm

Dragende wand in snelbouw

Kimbloken in cellenbeton

Akoestische buitenisolatie op scheidingsmuur

EPS buitenisolatie met gevelcrepie

Draagvloeren BETON

Draagvloeren WELFSELS met druklaag

Minerale wol - dakisolatie tussen houten structuur

Spouwmuur isolatie PUR

Perimeter isolatie

LEGENDE RIOLERING-SANITAIR & CV.

ROOKAFVOER EN LUCHTTOEVOER CV

STANDLEIDING FECALIEN

STANDLEIDING HUISAFVALWATER

STANDLEIDING HEMELWATER

Afvoerbuis RWA.

Afvoerbuis DWA.

Afvoerbuis Fecaliën

Aftappunt RWA.

Afvoer WC

Afvoer SAN

Ø 110

Ø 110

Ø 125

