

Opdracht: 86193
Klant / Bedrijf: IZK SCRL
ID Extern:

Klantnr.: 00005791
Adres: AVENUE CHARLES QUINTE 355 b5,
1083 GANSHOREN
Voorl.verslagnr.:

Contactpersoon:
BTW: BE0697970032
Uitgiftedatum: 2025-10-02
SO/25005392
VERTAALD EXEMPLAAR

Verslagnr: 20250006623-V.2

VERSLAG VAN DE GELIJKVORMIGHEIDSCONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE L.S en Z.L.S INSTALLATIE

ALGEMEENHEDEN

Aard installatie: Uitbreiding/Wijziging

Plaats van onderzoek: RDC / Rue des Fleuristes 16, 1082 Berchem-Sainte-Agathe -
Referentie: Boek I Hoofdstuk 6.4.
Inspectiedatum: 02-10-2025 (14:30 - 15:30)
Inspecteur: Mohamed TAKADDOUMI
Eigenaar: Michiels Ronny
Cont.Pers.:
Aard van de uitbreiding/wijziging:

Periodiciteit: 25 jaar indien conform, anders Lokaal: appartement
onmiddellijk (voor de ingebruikname).

Aard onderzoek: Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname
Andere reglement:

Volgende controle op: 02-10-2050

Installateur: IZK SCRL
B.T.W.: BE0697970032
tel.:
Documenten van referentie:

BESCHRIJVING ELEKTRISCHE AANSLUITING

Benaming van de onderneming die de elektriciteit verdeelt: SIBELGA

EAN nr.: Non disponible

Teller: 4992873

Merk:

Aansluiting: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)

Dienstspanning: 3x230V

I max. aansluiting: 40A

Meter-bordverbinding:

Kabeltype: XVB

Type stroom: Wisselspanning

Stand I: 25047,0

Stand II:

Bescherming van de hoofdaansluiting: aut. 3p
25A

Aantal geleiders: 3

Doorsnede: 10 mm²

VISUELE CONTROLES - METINGEN - TESTEN

Beschrijving installatie:

☒ zie schema in bijlage

Installatie uitgevoerd overeenkomstig de schema's en plannen in orde

Bescherming tegen elektrische schokken:

Foutlus controleren: p.a

Aardelektrode:

Type: Pennen

Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde Matériel: in orde

Diff.algemene schak.: 4p 40A/300mA

Verzegeld door een vulling: in orde

Differentieelbeveiligingen:

Nog niet geplaatst: keuken, badkamer, Appartement en travaux lors de notre passage, Plaques de finition interrupteurs & prises,

Aantal borden: 2

Staat van het vast elektrisch materieel (fixatie, degradatie ...): in orde

Rechtstreekse aanraking: in orde

Onrechtstreekse aanraking: in orde

Algemene isolatieweerstand: 16,61 Mohm

Doorsnede: 16 mm²

Spreidingswaarde: 26,3 Ohm

Bijkomende differentieel: 4p 40A/30mA

Aantal circuits: 14

Visuele controle van gevaarlijke vaste apparatuur of vast opgestelde apparatuur: in orde
Overstroombeveiligingsinrichting geschikt voor de doorsnede van het circuit: in orde

Visuele controle van gevaarlijke mobiele apparatuur op een vaste locatie: N.V.T.

CONCLUSIE

DE INSTALLATIE IS CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning en mag in dienst worden genomen. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek Voorgeschreven termijn (zie hierboven).



Voor de Technisch Directeur,
De Inspecteur,

VASTSTELLINGEN

Note (N) - Opmerking (O) - Overtreding van Boek 1 (I) - de nummers verwijzen naar gestandaardiseerde overtredingen

N12() - Het onderzoek beperkt zich tot de gemak. toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de instal. en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

N13() - Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.

N15() - De tijd die wordt aangegeven na de inspectiedatum komt overeen met de begintijd en eindtijd van de controle. Deze tijd omvat niet de tijd voor het opstellen van het rapport.

N04() - Deze controle heeft uitsluitend betrekking op de laagspanningsinstallatie (LS) van de site en omvat geen uitbreidingen (zonnepanelen, laadpaal, batterij, ...)

Compteur fermé, impossible de tester les différentiels

ADVIES/OPMERKINGEN:

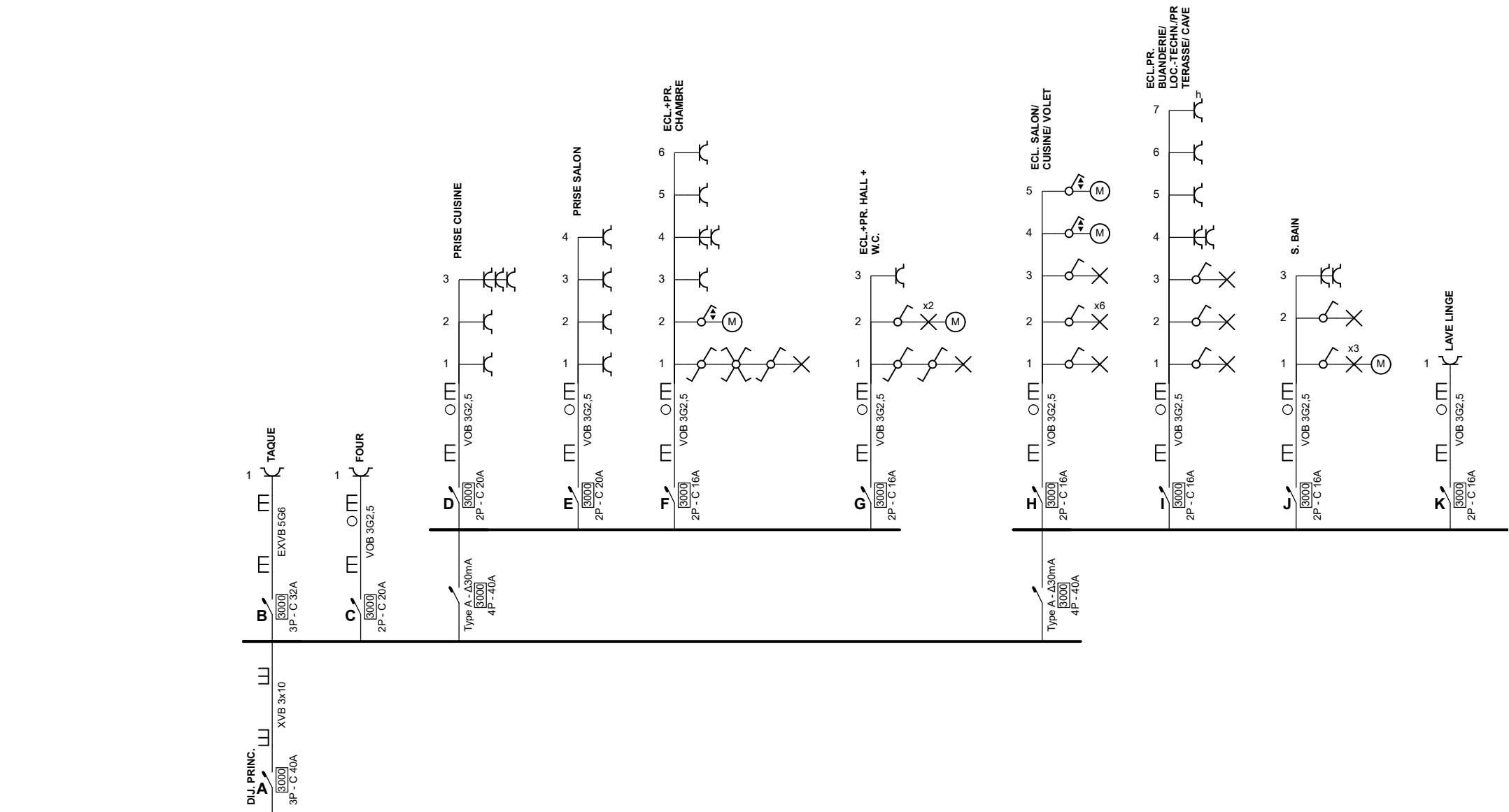
Volgens de onderafdeling 6.4.6.4.b.7. van het Boek 1 is het verplicht te herinneren:

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Volgens de onderafdeling 3.1.2.1. van het Boek 1 is het belangrijk te herinneren:

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Boek 1: AREI goedgekeurd (of geïntroduceerd) bij Koninklijk Besluit van 08/09/2019.



Installatie gecontroleerd door:
Installateur controleur par :
XVB Cca 3x10 Type A - **INSPECT**
3000 BELGIUM
4P - 40A

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**
Handtekening / Signature :

[Handwritten signature]

Adresse de l'installation électrique

Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

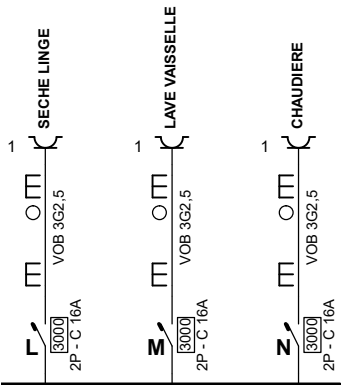
Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032

[Handwritten signature]

p. 1/6
Schéma unifilaire

3 x 230V ~ 50Hz



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : **INSPECT**
BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique

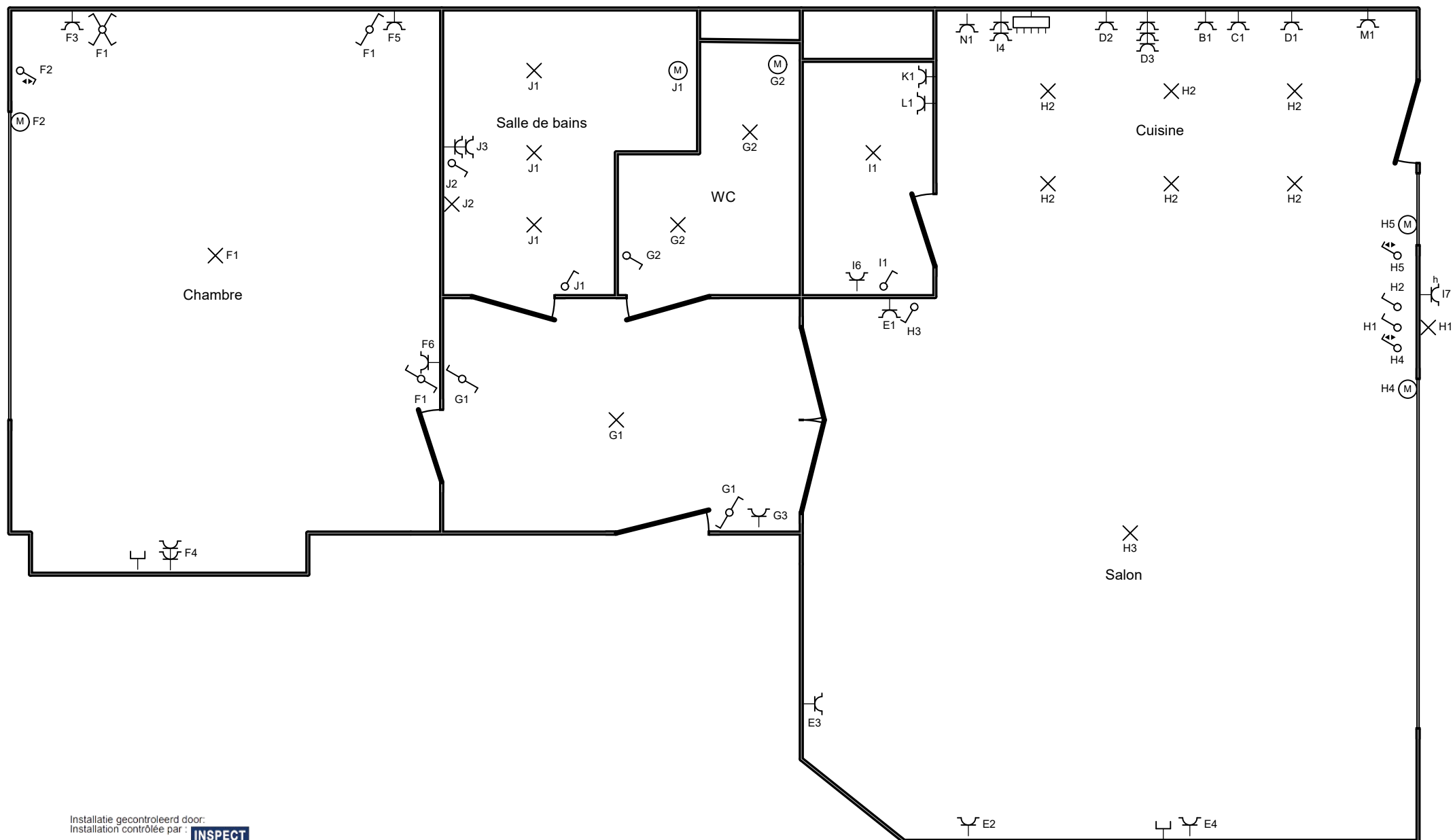
Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032

p. 2/6
Schéma unifilaire

3 x 230V ~ 50Hz



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :

INSPECT
BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577

Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**

Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique

Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

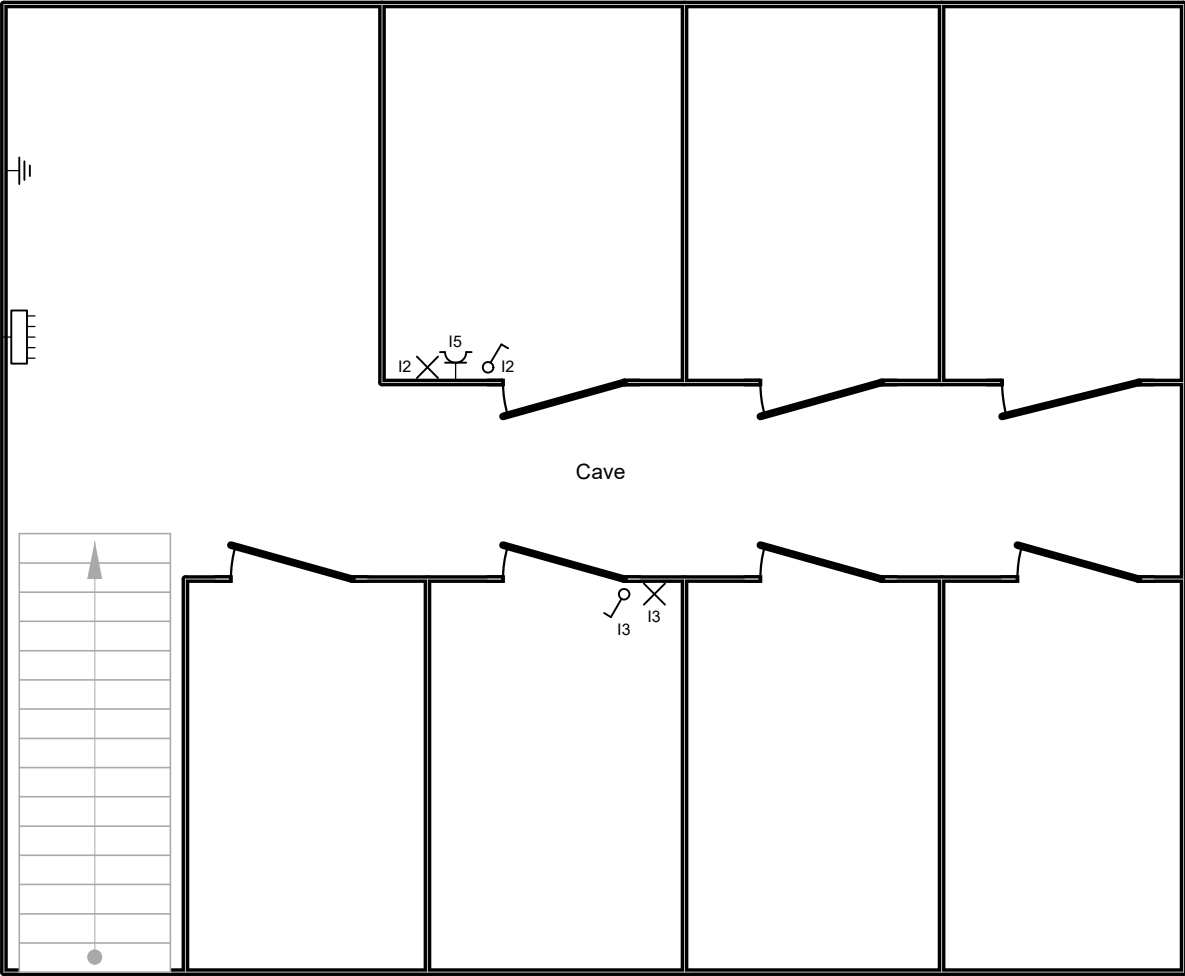
Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032

p. 3/6

Plan de position

3 x 230V ~ 50Hz



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : **INSPECT**
BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**
Handtekening / Signature :

Adresse de l'installation électrique

Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032

p. 4/6
Plan de position

3 x 230V ~ 50Hz

- A DIJ. PRINC.
- B TAQUE
- C FOUR
- D PRISE CUISINE
- E PRISE SALON
- F ECL.+PR. CHAMBRE
- G ECL.+PR. HALL + W.C.
- H ECL. SALON/ CUISINE/ VOLET
- I ECL.PR. BUANDERIE/ LOC.-TECHN./PR TERASSE/ CAVE
- J S. BAIN
- K LAVE LINGE
- L SECHE LINGE
- M LAVE VAISSELLE
- N CHAUDIERE

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : **INSPECT**
BELGIUM

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**
Handtekening / Signature :



Adresse de l'installation électrique

Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032

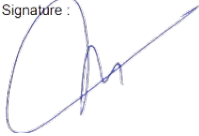


p. 5/6
Liste des circuits

3 x 230V ~ 50Hz

Barrette de terre	1
Câble - EXVB 5G6	
Câble - VOB 3G2,5	
Câble - XVB 3x10	
Câble - XVB Cca 3x10	
Disjoncteur - 3000 - 2P - C 16A	9
Disjoncteur - 3000 - 2P - C 20A	3
Disjoncteur - 3000 - 3P - C 32A	1
Disjoncteur - 3000 - 3P - C 40A	1
Interrupteur - Unipolaire	9
Interrupteur - Unipolaire - Interrupteur pour volets	3
Interrupteur différentiel - Type A - Δ300mA - 3000 - 4P - 40A	1
Interrupteur différentiel - Type A - Δ30mA - 3000 - 4P - 40A	2
Interrupteur permutateur - Unipolaire	1
Interrupteur va-et-vient - Unipolaire	4
Moteur	5
Point d'éclairage	19
Prise - Sécurité enfant	27
Prise - Semi-étanche - Sécurité enfant	1
Socket de communication	2
Tableau électrique	2
Terre	2

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : 

Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : **Mohamed TAKADDOUMI**
Handtekening / Signature : 

Adresse de l'installation électrique

Rue des Fleuristes 16
1082 Berchem-Sainte-Agathe

Installateur

IZK sc
Avenue Charles Quint 355 bte 5
1083 Ganshoren
GSM: +32 485 82 38 01
e-mail: illya.iliuts@icloud.com
BE 0697.970.032 

p. 6/6
Liste des matériaux

3 x 230V ~ 50Hz